

**РЕШЕНИЕ**  
**Совета Кирельского сельского поселения Камско-Устьинского**  
**муниципального района Республики Татарстан**

12 августа 2016 года

№ 31

**О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки  
муниципального образования  
«Кирельское сельское поселение  
Камско-Устьинского муниципального  
района Республики Татарстан»**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Кирельское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан», руководствуясь Уставом Кирельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан, Совет Кирельского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кирельское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» следующее изменение:

1.1. статью 35.1 дополнить разделом следующего содержания:

«Предельные значения размеров земельных участков и параметров разрешенного строительства

Виды параметров и единицы измерения		Значения параметров применительно к основным разрешенным видам использования недвижимости	
		Отдельно стоящий односемейный дом	Жилая единица на одну семью в блокированном многоквартирном доме
Предельные параметры земельных участков			
Минимальная площадь	кв.м	600	600
Максимальная площадь	кв.м.	1500	1500
Минимальная ширина вдоль фронта улицы (проезда)	м	12	6

Предельные параметры разрешенного строительства в пределах участков Максимальный процент застройки участка	%	30	30
Минимальный отступ строений от передней границы участка (в случаях, если иной показатель не установлен линией регулирования застройки)	м	5	5
Минимальные отступы строений от боковых границ участка	м	а) 3 - при обязательном наличии брандмауэрной стены; б) 3 - в иных случаях	а) 3 - в случаях примыкания к соседним блокам; б) 3 - в иных случаях
Минимальный отступ строений от задней границы участка	м	3	3 (если иное не определено линией регулирования застройки)
Максимальная высота строений	м	12	12
Максимальная высота ограждений земельных участков	м	2,5	1,2

2. Обнародовать настоящее решение путем на информационных стендах по адресам:

с. Кирельское, ул. Гагарина, д.1 (административное здание);

с. Кирельское, ул. Гагарина д.14 (магазин «Раифа»)

с. Кирельское, ул. Нижняя д.6 (библиотека)

д. Ишимово, ул. Центральная д.10 (сельский клуб),

д. Мордовский Каратай, ул. Центральная д.7(здание МФЦ)

и разместить на официальном сайте Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Кирельского  
поселения Камско-Устьинского  
муниципального района,  
председатель Совета Кирельского  
поселения Камско-Устьинского  
муниципального района



В.А.Лазарева