



**ПРИКАЗ**

09.06.2016

г. Казань

**БОЕРЫК**

№ 47509

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Дом М.И.Галеева второй половины 19 в., 1912г., арх. П.И.Романов. Здесь прошли детские годы ученого-теолога, педагога-реформатора Галимзяна Галеева (Баруди) (1857-1921)», расположенного по адресу: РТ, г. Казань, ул. Габдуллы Тукая, д.38

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮСТИЦИЯ МИНИСТРЛЫГЫ
<b>ТЕРКӨЛДЕ</b>
МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО <u>24.06.2016</u> г.
ТЕРЧ №
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ <u>3410</u>

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73 -ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в целях обеспечения сохранения и государственной охраны объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Дом М.И.Галеева второй половины 19 в., 1912г., арх. П.И.Романов. Здесь прошли детские годы ученого-теолога, педагога-реформатора Галимзяна Галеева (Баруди) (1857-1921)», расположенного по адресу: РТ, г. Казань, ул. Габдуллы Тукая, д.38, поставленного на государственную охрану постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.01.2000 №38 «О мерах по улучшению охраны и использования недвижимых культурных и исторических ценностей в Республике Татарстан», как объекта градостроительной деятельности особого регулирования,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Дом М.И.Галеева второй половины 19 в., 1912г., арх. П.И.Романов. Здесь прошли детские годы ученого-теолога, педагога-реформатора Галимзяна Галеева (Баруди) (1857-1921)», расположенного по адресу: РТ, г. Казань, ул. Габдуллы Тукая, д.38 (приложение №1);

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Дом М.И.Галеева второй половины 19 в., 1912г., арх. П.И.Романов. Здесь прошли детские годы ученого-теолога, педагога-реформатора Галимзяна Галеева (Баруди) (1857-1921)», расположенного по адресу: РТ, г. Казань, ул. Габдуллы Тукая, д.38 (приложение №2);

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

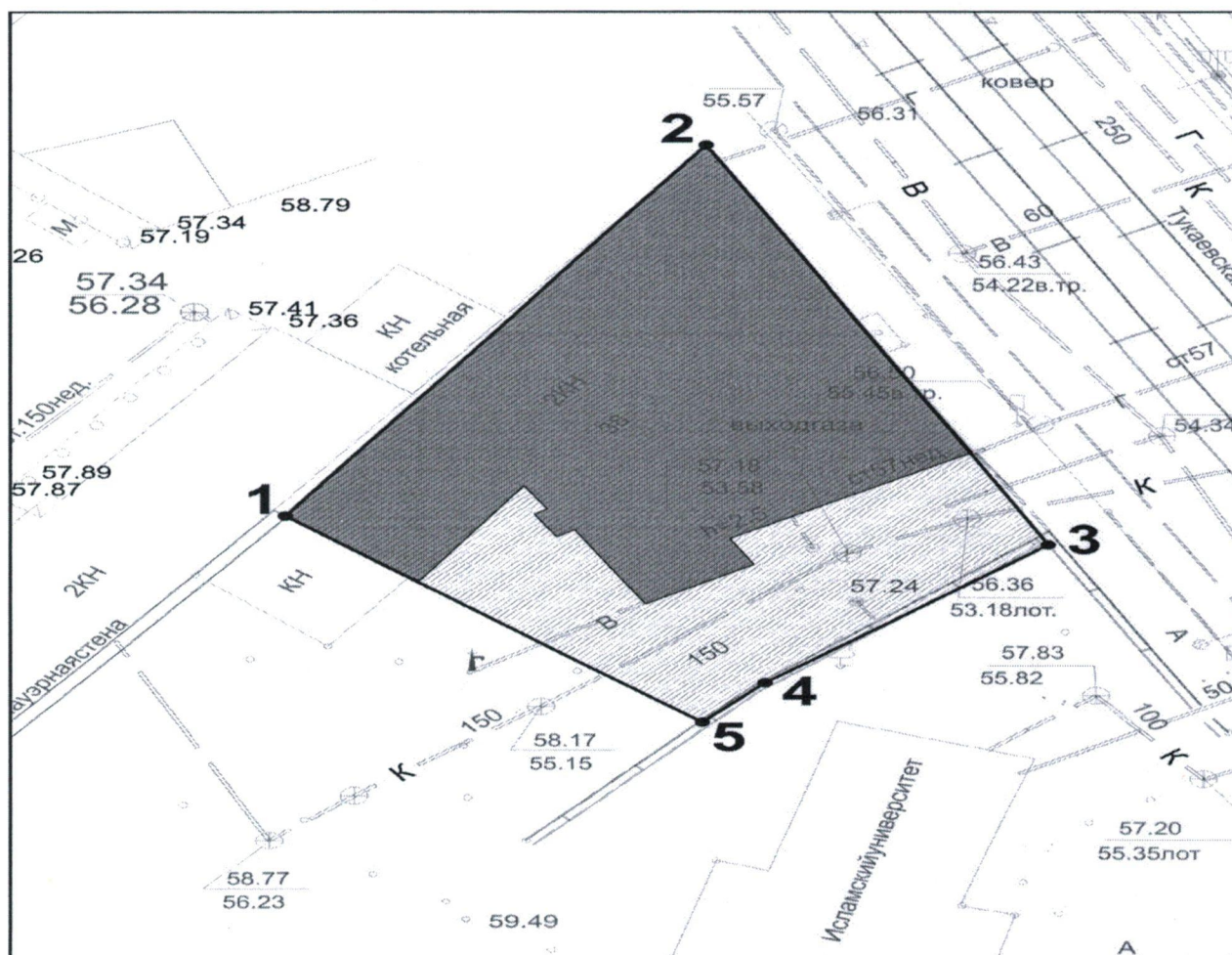
Министр

А.М. Сибэгатуллин

## ГРАНИЦЫ

**Территории** объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Дом М.И.Галеева второй половины 19 в., 1912г., арх. П.И.Романов. Здесь прошли детские годы ученого-теолога, педагога-реформатора Галимзяна Галеева (Баруди) (1857-1921)», расположенного по адресу: РТ, г. Казань, Габдуллы Тукая, д.38

**Карта (схема)** границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Дом М.И.Галеева второй половины 19 в., 1912г., арх. П.И.Романов. Здесь прошли детские годы ученого-теолога, педагога-реформатора Галимзяна Галеева (Баруди) (1857-1921)», расположенного по адресу: РТ, г. Казань, Габдуллы Тукая, д.38



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  территория объекта культурного наследия

**Картографическое описание** границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Дом М.И.Галеева второй половины 19 в., 1912г., арх. П.И.Романов. Здесь прошли детские годы ученого-теолога, педагога-реформатора Галимзяна Галеева (Баруди) (1857-1921)», расположенного по адресу: РТ, г. Казань, Габдуллы Тукая, д.38

Границы территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Дом М.И.Галеева второй половины 19 в., 1912г., арх. П.И.Романов. Здесь прошли детские годы ученого-теолога, педагога-реформатора Галимзяна Галеева (Баруди) (1857-1921)», расположенного по адресу: РТ, г. Казань, Габдуллы Тукая, д.38, проходят:

**юго-западная часть:** внутриквартальная граница земельного участка (поворотные точки 1-5);

**северо-западная часть:** от улицы Габдуллы Тукая по боковой границе земельного участка (поворотные точки 2-1);

**северо-восточная часть:** по улице Габдуллы Тукая по красной линии по передней границе земельного участка (поворотные точки 2-3);

**юго-восточная часть:** от улицы Габдуллы Тукая по боковой границе земельного участка (поворотные точки 3-4-5).

#### **Таблица поворотных точек**

границы территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Дом М.И.Галеева второй половины 19 в., 1912г., арх. П.И.Романов. Здесь прошли детские годы ученого-теолога, педагога-реформатора Галимзяна Галеева (Баруди) (1857-1921)», расположенного по адресу: РТ, г. Казань, Габдуллы Тукая, д.38

№ точки	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)		Координаты точки во всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS-84)	
	X	Y	Северная широта В	Восточная долгота L
1	-1201,79	-514,11	55° 46' 53.73"	49° 06' 39.71"
2	-1180,76	-498,37	55° 46' 54.39"	49° 06' 40.74"
3	-1203,45	-485,89	55° 46' 53.65"	49° 06' 41.46"
4	-1211,6	-496,4	55° 46' 53.39"	49° 06' 40.85"
5	-1213,95	-498,71	55° 46' 53.33"	49° 06' 40.60"

### Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Дом М.И.Галеева второй половины 19 в., 1912г., арх. П.И.Романов. Здесь прошли детские годы ученого-теолога, педагога-реформатора Галимзяна Галеева (Баруди) (1857-1921)», расположенного по адресу: РТ, г. Казань, Габдуллы Тукая, д.38

В границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Дом М.И.Галеева второй половины 19 в., 1912г., арх. П.И.Романов. Здесь прошли детские годы ученого-теолога, педагога-реформатора Галимзяна Галеева (Баруди) (1857-1921)», расположенного по адресу: РТ, г. Казань, Габдуллы Тукая, д.38, **разрешается:**

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

использование существующих объектов капитального строительства, а также земельных участков (без возведения объектов капитального строительства и установки некапитальных сооружений) в соответствии со следующими видами разрешенного использования:

- здравоохранения (код 3.4.);
- образования и просвещения (код 3.5.);
- культурного развития (код 3.6.);
- религиозного использования (код 3.7.);
- общественного управления (код 3.8.);
- обеспечения научной деятельности (код 3.9.);
- жилой застройки, за исключением передвижного жилья (код 2.0.);
- размещения объектов делового управления (код 4.1.);
- магазинов (код 4.4.);
- общественного питания (код 4.6.);
- гостиничного обслуживания (код 4.7.);

восстановление утраченных элементов и частей объекта культурного наследия по существующим чертежам, обмерам и историческим аналогам;

снос временных сооружений и объектов, нарушающих целостность объекта культурного наследия;

капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) при условии отсутствия влияния производимых работ (в том числе динамических воздействий) на объект культурного наследия;

благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия:

-использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (камень, гранит и иные материалы, имитирующие натуральные);

- применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды; сохранение ценных пород деревьев;

установка на фасаде объекта культурного наследия информационных надписей и обозначений, мемориальных досок высотой не более 1,0 м с размещением не выше отметки нижнего края оконных проемов 2-го этажа объекта культурного наследия;

установка вывесок организаций, средств наружной информации, предназначенных для доведения до сведения потребителей информации высотой не более 1,0 м с размещением не выше отметки нижнего края оконных проемов 2-го этажа объекта культурного наследия;

понижение директивного уровня территории, вертикальная планировка дворовых территорий при наличии археологического сопровождения работ.

В границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Дом М.И.Галеева второй половины 19 в., 1912 г., арх. П.И.Романов. Здесь прошли детские годы ученого-теолога, педагога-реформатора Галимзяна Галеева (Баруди) (1857-1921)», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Тукаевская, д.38, **запрещаются:**

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной среды объекта культурного наследия;

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

установка на фасадах и крыше объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

установка средств наружной рекламы;

прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации) надземным способом;

установка киосков, павильонов, навесов, малых архитектурных форм, за исключением восстановления утраченных;

использование технологий, создающих динамические нагрузки на объект культурного наследия и на окружающую его застройку;

засорение территории объекта культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм;

устройство парковок.

11/11/11  
ТОНДАНВЭЭЭ  
Ю.С. ХАРИНУЛЛИНА

КОПИЯ  
ВЕРНА