

**Совет
Четырчинского сельского поселения
Чистопольского муниципального района
Республики Татарстан**

Решение

№ 16/2

от «24» мая 2016 г.

Об утверждении Порядка формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Четырчинское сельское поселение» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Четырчинское сельское поселение» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Совет Четырчинского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республик Татарстан

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности муниципального образования «Четырчинское сельское поселение» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно Приложению к настоящему решению.

2. Обнародовать настоящее решение путем вывешивания в местах массового

скопления жителей сельского поселения, на стендах и досках объявлений, а также разместить в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Чистопольского муниципального района Республики Татарстан <http://chistopol.tatarstan.ru/>.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по законности, правопорядка и депутатской деятельности Совета Четырчинского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан.

Глава Четырчинского сельского поселения
Чистопольского муниципального района

М.В.Новиков

Приложение
к решению Совета
«Четырчинское сельское
поселение» Чистопольского
муниципального района
Республики Татарстан
от «24» мая 2016г. № 16/2

Порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Четырчинское сельское поселение» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает способ формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности муниципального образования «Четырчинское сельское поселение» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), на возмездной долгосрочной основе, в том числе на льготных условиях.

1.2. Формирование Перечня осуществляется исполнительным комитетом Четырчинского сельского поселения Чистопольского муниципального района Республики Татарстан (далее – исполнительный комитет).

1.3. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Порядок формирования Перечня.

2.1. Формируется Перечень из числа муниципального имущества, указанного в п. 2.2 настоящего Порядка, не закрепленных на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями или на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, а также свободных от иных прав третьих лиц, являющихся имуществом казны муниципального образования «Четырчинское сельское поселение» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан.

2.2. В перечень включаются здания (строения), нежилые помещения, свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), а также могут быть включены сооружения, оборудование, специализированные транспортные средства (самоходные машины).

2.3. Исключение имущества из Перечня производится в следующих случаях:

- списания;
- утраты (гибели) имущества;
- изменения количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого данное имущество становится непригодным для использования по своему назначению;

- передачи имущества в установленном порядке в Федеральную собственность, собственность Республики Татарстан, собственность муниципального образования «Чистопольский муниципальный район» Республики Татарстан, сельских поселений входящих в состав Чистопольского муниципального района Республики Татарстан;

- возникновения потребности в данном имуществе для муниципальных нужд;
- трехкратное проведения аукционов (конкурсов) на право заключения договора аренды муниципальным имуществом, по результатам проведения которых не заключены договоры аренды, в соответствии с действующим законодательством. В отношении данного имущества принимается управленческое решение по дальнейшему его использованию.

2.4. Перечень имущества утверждается распоряжением исполнительного комитета органа.

3. Порядок ведения Перечня.

3.1. Ведение Перечня осуществляется в электронном виде исполнительным комитетом.

3.2. Перечень представляет собой реестр, содержащий следующие сведения:

- номер по порядку;
- реестровый номер имущества;
- наименование муниципального имущества;
- идентификационные сведения имущества (кадастровый номер и т.п.);
- характеристики имущества (площадь, этажность, протяженность и т.п.)
- местонахождение муниципального недвижимого имущества;
- целевое назначение имущества (если имущество может быть использовано по различному целевому назначению, в Перечне указываются все возможные случаи его использования);
- информация об ограничениях (обременении) в отношении имущества.

4. Порядок опубликования Перечня.

4.1. Перечень и изменения, вносимые в него, подлежат обязательному обнародованию путем вывешивания в местах массового скопления жителей

сельского поселения, на стендах и досках объявлений, а также размещению на официальном сайте Чистопольского муниципального района www.chistopol.tatarstan.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее 10 рабочих дней со дня утверждения Перечня или внесения в него изменений.