



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2016

г.Казань

КАРАР

№ 305

О внесении изменений в Положение о предоставлении субсидий на приобретение жилья за счет субвенций, выделяемых из федерального бюджета, отдельным категориям граждан, утвержденное постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.06.2006 № 275 «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий на приобретение жилья за счет субвенций, выделяемых из федерального бюджета, отдельным категориям граждан»

Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в Положение о предоставлении субсидий на приобретение жилья за счет субвенций, выделяемых из федерального бюджета, отдельным категориям граждан, утвержденное постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.06.2006 № 275 «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий на приобретение жилья за счет субвенций, выделяемых из федерального бюджета, отдельным категориям граждан» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 16.02.2007 № 47, от 14.06.2007 № 235, от 26.11.2008 № 832, от 27.02.2009 № 115, от 08.04.2009 № 209, от 21.08.2009 № 571, от 02.04.2010 № 229, от 04.02.2015 № 61, от 12.03.2015 № 146), следующие изменения:

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Министерство в течение 7 рабочих дней после заключения Соглашения о предоставлении субвенций из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на обеспечение жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий отдельных категорий граждан на соответствующий год (далее – Соглашение) в по-

рядке очередности граждан – получателей субсидий, определенной в пункте 4 настоящего Положения, в пределах объемов финансирования, предусмотренных Соглашением, формирует и направляет в исполнительные комитеты муниципальных образований Республики Татарстан списки граждан, которым выделены субсидии (далее – списки), по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению.»;

пункт 11 дополнить абзацем следующего содержания:

«Представленный договор должен содержать пункт о том, что оплата приобретаемой жилой площади будет произведена с учетом выделенной в соответствии с настоящим постановлением субсидии на приобретение жилья.»;

пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Министерство в течение 35 рабочих дней со дня получения от территориального органа социальной защиты информации о представленных гражданами договорах обеспечивает поступление соответствующих денежных средств на счета соответствующих отделений уполномоченного банка с приложением реестров получателей субсидий по каждому отделению на электронном (формат ТХТ) носителе. В реестре должны указываться номер и дата платежного поручения и содержаться фамилия, имя, отчество получателя субсидии, его паспортные данные, адрес регистрации, причитающаяся получателю сумма субсидии, номер текущего (банковского) счета.»;

приложение № 1 к указанному Положению изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1
к Положению о предоставлении субсидий на приобретение жилья за счет субвенций, выделяемых из федерального бюджета, отдельным категориям граждан

Форма

Список

граждан, которым выделены субсидии, по состоянию на _____ 200_ года

по _____

(наименование муниципального района (городского округа) Республики Татарстан)

Фамилия	Имя	Отчество	Пол	Категория, дающая право на обеспечение жильем	Дата рождения	Дата постановки на учет	Адрес регистрации	Размер субсидии

(Ф.И.О., должность, подпись лица, сформировавшего список)»;

приложение № 2 к указанному Положению изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2
к Положению о предоставлении суб-
сидий на приобретение жилья за счет
субвенций, выделяемых из феде-
рального бюджета, отдельным кате-
гориям граждан

Форма

Ф.И.О. получателя субсидии

адрес места жительства

паспортные данные

Уведомление о предоставлении субсидии на приобретение жилья

Вы имеете право на получение субсидии на приобретение жилого помещения за счет средств федерального бюджета как нуждающийся в улучшении жилищных условий.

В течение одного месяца со дня получения настоящего уведомления Вам необходимо обратиться в отделение банка по адресу:

(указывается наименование и адрес банка)

для открытия отдельного блокированного целевого лицевого счета, на который впоследствии будет перечислена указанная субсидия.

В целях приобретения жилья за счет средств, выделяемых в качестве субсидии на приобретение жилья, Вы должны представить в территориальный орган социальной защиты договор купли-продажи жилого помещения либо иной договор, зарегистрированный в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, обеспечивающий лицо из числа ветеранов, инвалидов, детей-инвалидов (получателя субсидии) жильем общей площадью не менее 18 кв. метров, после чего на счет, открытый Вами в уполномоченном банке, в течение 35 рабочих дней со дня получения от территориального органа социальной защиты информации о представленных гражданами договорах будут зачислены финансовые средства в размере субсидии, которые далее будут перечислены непосредственно продавцу приобретаемого Вами жилого помещения.

Допускается приобретение жилого помещения меньшей площади, если в результате сделки Вы становитесь собственником жилых помещений, общая площадь которых составляет не менее 18 кв. метров.

Обращаем внимание на необходимость включения в договор пункта о том, что оплата приобретаемой жилой площади будет произведена с учетом выделенной в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.06.2006 № 275 «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий на при-

обретение жилья за счет субвенций, выделяемых из федерального бюджета, отдельным категориям граждан» субсидии на приобретение жилья.

В случае, если Вы отказываетесь от получения субсидии либо не реализовали своего права на улучшение жилищных условий в течение трех месяцев со дня получения уведомления, Вы будете исключены из списка претендентов на получение субсидии. Вместе с тем Вы не потеряете права на улучшение жилищных условий за счет средств федерального бюджета и не будете исключены из сводного списка получателей субсидий. Впоследствии по Вашему личному заявлению, направленному в Министерство труда, занятости и социальной защиты Республики Татарстан, Вы будете вновь включены в список граждан, которым выделены субсидии.

Срок, установленный в абзаце шестом настоящего Уведомления, может быть увеличен в случае подачи Вами в Министерство труда, занятости и социальной защиты Республики Татарстан письменного заявления с указанием уважительных причин для продления сроков реализации права на улучшение жилищных условий.

Размер субсидии составляет _____ рублей.

(Размер субсидии равен произведению норматива общей жилой площади на одного получателя субсидии (18 кв. метров или 36 кв. метров – для отдельных категорий ветеранов) и средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Республике Татарстан, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, действующей на день направления Министерством труда, занятости и социальной защиты Республики Татарстан списка претендентов на получение субсидий территориальным органом социальной защиты).

Согласен на получение субсидии, с условиями предоставления субсидии на приобретение жилого помещения за счет средств федерального бюджета ознакомлен(а) и обязуюсь их выполнять.

(Ф.И.О., подпись уведомляемого лица, дата)

Отказываюсь от получения субсидии

(указать причину)

Руководитель территориального
органа социальной защиты _____

подпись

расшифровка подписи

м.п.»).

Премьер-министр
Республики Татарстан



И.Ш.Халиков