



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.12.2015

пгт.Кукмор

КАРАР

№734

Об утверждении на 2016 год размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников жилых помещений в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

В соответствии со статьями 156 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.04.2010 № 250 «О мерах по повышению качества оказываемых населению жилищных и коммунальных услуг и обоснованности размера платы за них» и на основании заключённых между Кукморским муниципальным районом и поселениями Кукморского муниципального района соглашений постановляю:

1. Установить с 1 января 2016 года на период действия по 31 декабря 2016 года (включительно):

- размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно приложению № 1;

- размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом, и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений (с календарной разбивкой) согласно приложению № 2;

2. С 1 января 2016 года признать утратившим силу постановление Руководителя Исполнительного комитета Кукморского муниципального района от 29.05.2015 № 358 «О внесении изменения в постановление Руководителя Исполнительного комитета Кукморского муниципального района от 10.12.2014 № 485 «Об утверждении на 2015 год размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников жилых помещений в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».

3. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 г. (с учетом календарной разбивки, предусмотренной приложением № 2 к настоящему постановлению).

4. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Трудовая слава».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Кукморского муниципального района Р.Н.Ахмадуллина.

**Руководитель
Исполнительного комитета**



А.Х.Гарифуллин

Приложение № 1 к постановлению
Руководителя Исполнительного комитета
Кукморского муниципального района

от 11.12.2015 г. №734

Размер платы за пользование
жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по
договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
муниципального жилищного фонда

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Базовая ставка за единицу измерения услуги (в рублях)
		с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г. (включительно)
1	2	3
плата за пользование жилым помещением (платы за наем)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	5,00

Приложение № 2 к постановлению
Руководителя Исполнительного комитета
Кукморского муниципального района

от 11.12.2015г. №734

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений (с календарной разбивкой)

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)
			с 01.01.2016 по 30.06.2016 (включительно)	с 01.07.2016 по 31.12.2016 (включительно)
1	2	3	4	5
1	Управление жилым фондом	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,8	1,89
2	Уборка внутридомовых мест общего пользования	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,30	1,37
3	Уборка придомовой территории	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	2,03	2,13
4	Ремонт жилого здания и благоустройство прилегающей территории	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	2,19	2,30

5	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых инженерных водоснабжения и водоотведения	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,65	1,73
6	Текущий ремонт и содержание внутридомовой системы отопления	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,10	0,10
7	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	с человека в месяц	26,75	29,43
8	Вывоз жидких бытовых отходов (при отсутствии канализации)	с человека в месяц	37,26	37,26
9	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей газоснабжения	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,21	0,21
10	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,81	0,85