



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

29.12.2015

г.Лениногорск

№ 1445

О подготовке проекта о внесении изменений в карту градостроительного зонирования Правила землепользования и застройки муниципального образования город Лениногорск Лениногорского муниципального района

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 6 Устава муниципального образования город Лениногорск, ст. 30 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Лениногорск, на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке города Лениногорска от 29.10.2015 №21, Исполнительный комитет муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в карту градостроительного зонирования территории Правил землепользования и застройки муниципального образования город Лениногорск в отношении:

земельного участка с кадастровым номером 16:51:10501:4906, расположенного по ул. Агадуллина, 13А, площадью 344 кв.м., в части перевода из зоны ПК-3 (Зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности) в зону Д-I (Зона делового, общественного и коммерческого назначения);

земельного участка с кадастровым номером 16:51:013203:581, расположенного по ул. Кутузова, 23В, площадью 1610 кв.м., в части изменения зоны Ж-3 (Зона застройки многоэтажными жилыми домами в 6 и более этажей) на зону Ж-2 (Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами в 3-5 этажей);

земельного участка с кадастровым номером 16:51:013203:1822, расположенного по ул. Садриева, площадью 2856 кв.м., в части изменения зоны Ж-3 (Зона застройки многоэтажными жилыми домами в 6 и более этажей) на зону Ж-2 (Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами в 3-5 этажей).

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Лениногорск согласно приложению.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном публикаторе-газете «Лениногорские вести» и разместить на официальном сайте Лениногорского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности руководителя Исполнительного комитета муниципального образования город Лениногорск Р.Н. Ялакова.

Руководитель

В.Н.Маркелова
5-28-28



Н.Р.Залаков

Приложение

к постановлению Исполнительного комитета
муниципального образования «Лениногорский
муниципальный район»

от « 12 » 12 2015г. № 1445

Порядок и сроки
проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
муниципального образования город Лениногорск

№ п/п	Виды работ	Сроки исполнения	Ответственный
1.	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Лениногорск (далее - Проект) на официальном сайте города в сети Интернет (далее - сайт города) и в газете «Лениногорские вести»	в течение 10 дней с даты принятия настоящего постановления	Отдел архитектуры и градостроительства ИК МО «ЛМР»
2.	Осуществление проверки Проекта на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города	В течение 14 дней после представления проекта Комиссией по землепользованию и застройке города Лениногорска (далее - Комиссия)	Отдел архитектуры и градостроительства ИК МО «ЛМР»
3.	Направление Проекта мэру города для принятия решения о проведении публичных слушаний по Проекту или в случае обнаружения несоответствия Проекта требованиям технических регламентов, Генеральному плану города - в Комиссию на доработку	В течение 1 дня со дня завершения проверки Проекта	Отдел архитектуры и градостроительства ИК МО «ЛМР»

№ п/п	Виды работ	Сроки исполнения	Ответственный
4.	Подготовка и принятие постановления мэра города о проведении публичных слушаний по Проекту	Не позднее 10 дней со дня получения Проекта	Отдел архитектуры и градостроительства ИК МО «ЛМР»
5.	Опубликование сообщения о проведении публичных слушаний по Проекту на сайте города и в газете «Лениногорские вести», а также публикация Проекта в газете «Лениногорские вести» и размещение его на сайте города	В течение 10 дней с даты принятия постановления мэра города	Отдел архитектуры и градостроительства ИК МО «ЛМР»
6.	Проведение публичных слушаний	Не менее 1 месяца с даты опубликования проекта	Комиссия
7.	Публикация заключения по результатам публичных слушаний на сайте города и в газете «Лениногорские вести»	В течение 7 дней с даты проведения публичных слушаний	Комиссия
8.	Внесение изменений в Проект по результатам публичных слушаний	В течение 7 дней с даты проведения публичных слушаний	Комиссия
9.	Представление Проекта руководителю Исполнительного комитета с обязательным приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний	В течение 1 дня с момента завершения внесения изменений по результатам публичных слушаний	Комиссия
10.	Направление Проекта в Совет муниципального образования город Лениногорск для утверждения, либо принятия решения об отклонении Проекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления	В течение 10 дней после представления проекта	Руководитель Исполнительного комитета