

**Совет Багаевского сельского поселения Кайбицкого  
муниципального района Республики Татарстан**

№ 7

от 13 октября 2015 года

**РЕШЕНИЕ  
О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ**

В связи с внесенными изменениями в кадастровую стоимость земельных участков, Совет Багаевского сельского поселения Кайбицкого муниципального района РЕШИЛ:

**Статья 1. Общие положения**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим Решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее-налог), обязательный к уплате на территории Багаевского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан.

**Статья 2. Налоговые ставки**

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 1) 0,3% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- 2) 0,3% в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- 3) 0,3% в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, ранее не являвшихся объектом налогообложения, которые с 1.01.2013 года подлежат обложению земельным налогом;
- 4) 0,12 % в отношении земельных участков, предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;
- 5) 0,11% в отношении земельных участков, предоставленных для размещения административных и офисных зданий бюджетных учреждений, объектов образования, науке, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства;
- 6) 0,05 %, в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории;
- 7) 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

**Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога**

Налоговое уведомление о подлежащей уплате суммы налога вручается налогоплательщику в срок не позднее установленного ст.52 НК РФ.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода,

определяется налогоплательщиками, являющимися организациями и индивидуальными предпринимателями, как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу. Налогоплательщиками, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января, являющегося налоговым периодом и уплачивают не позднее 5 числа месяца, следующего за истекшим отчетным кварталом.

Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается 1 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом.

#### **Статья 4. Налоговые льготы**

Освободить от уплаты земельного налога организации и учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями.

#### **Статья 5. О признании утратившим силу ранее принятых Решений**

Признать утратившим силу решение Совета Багаевского сельского поселения Кайбицкого муниципального района «О земельном налоге» от 22.10.2014 № 34 (в редакции решения от 10.11.2014 № 39 с внесенными изменениями от 23.05.2015 № 16).

#### **Статья 6. Вступление в силу настоящего Решения**

Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU).

**Глава Багаевского сельского поселения  
Кайбицкого муниципального района РТ:**

*Р.Ф. Кузнецова*  
**Р.Ф. Кузнецова**

