

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
РЫБНО-СЛОБОДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

422650, пгт. Рыбная Слобода,
ул. Ленина, дом 48

Тел.: (84361) 22113, факс: (84361) 23012, e-mail: balyk-bistage@tatar.ru, сайт: ribnaya-sloboda.tatarstan.ru



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БАЛЫК БИСТӘСЕ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

422650, Балык Бистәсе,
Ленин урамы, 48 нче йорт

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2015

пгт. Рыбная Слобода

КАРАР

№ 294пи

Об изъятии земельного участка и
жилого помещения для
муниципальных нужд

В соответствии со статьями 279 - 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 46 Устава Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, на основании постановления руководителя Исполнительного комитета Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 10 сентября 2013 года №197пи «Об утверждении муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2013-2017 годы», распоряжения руководителя Исполнительного комитета Рыбно-Слободского муниципального района от 26 декабря 2009 года №135ри «Об утверждении списка многоквартирных жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в Рыбно-Слободском муниципальном районе», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 197,45 кв.м. с кадастровым номером 16:34:200105:14 по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт. Рыбная Слобода, ул.3.Шаймарданова, д.131, кв.3, на котором расположен многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу.

2. Изъять для муниципальных нужд путем выкупа жилое помещение в многоквартирном жилом доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления, находящегося в собственности гражданина согласно приложению.

3. Отделу строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Исполнительного комитета Рыбно-Слободского муниципального района:

3.1. направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по

Республике Татарстан в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

3.2. уведомить собственника жилого помещения, расположенного в многоквартирном жилом доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, у которого изымается для муниципальных нужд земельный участок и жилое помещение, указанные в пунктах 1,2 настоящего постановления, о предстоящем изъятии в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.3. обеспечить подготовку и заключение соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с собственником жилого помещения, расположенного в многоквартирном жилом доме, признанном аварийным и подлежащим сносу;

3.4. в случае не заключения собственником жилого помещения в порядке, установленном земельным законодательством, соглашения об изъятии земельного участка и жилого помещения для муниципальных нужд, указанных в пунктах 1,2 настоящего постановления, в том числе по причине несогласия с решением об изъятии у него жилого помещения, обеспечить предъявление соответствующих исков в суд;

3.5. обеспечить проведение государственной регистрации права муниципальной собственности на изъятое жилое помещение, указанное в приложении к настоящему постановлению;

4. После завершения изъятия жилого помещения организовать работу по прекращению подачи ресурсов и их отключению от сетей инженерно-технического обеспечения.

5. Признать утратившим силу постановление Исполнительного комитета Рыбно-Слободского муниципального района от 15 декабря 2014 года №208пн «Об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд путём выкупа».

6. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Рыбно-Слободского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru>.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Рыбно-Слободского муниципального района по инфраструктурному развитию Низамова Д.А.

И.о. руководителя

Р.Х.Хабибуллин

Приложение
к постановлению
Исполнительного комитета
Рыбно-Слободского
муниципального района
от 26.10.2015 № 294пи

Жилое помещения
в многоквартирном жилом доме,
признанном аварийным и подлежащим сносу,
изымаемое путём выкупа

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер	Общая площадь, кв.м.
1	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт.Рыбная Слобода, ул.З.Шаймарданова, д.131, квартира 3	16:34:230101:2437	36.3