



РЕШЕНИЕ

14.10.2015

с. Шеланга

КАРАР

№ 3-19

О внесении изменений в Решение Совета Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан №43-180 от «21» ноября 2014 г. «О налоге на имущество физических лиц на территории Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 25 сентября 2015 года № 62-ЗРТ «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций»»

Совет

**Шеланговского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района
решил:**

1. Внести в Решение Совета Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района № 43-180 от «21» ноября 2014 г. «О налоге на имущество физических лиц на территории Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан» следующие изменения:

1.1. Подпункт 6 пункта 2 Решения изложить в следующей редакции:

б) 1,2 процента в 2015 году, 1,5 процента в 2016 году, 1,8 процента в 2017 году, 2 процента – в 2018 году и последующие годы в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации; объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Утвердить текст Решения Совета Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района «О налоге на имущество физических лиц на территории Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан» в новой редакции (Приложение №1).

3. Разместить настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан и на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района.

4. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

**Председатель Совета,
Глава Шеланговского
сельского поселения
Верхнеуслонского
муниципального района**

В.В.Майоров

**Приложение № 1
к Решению Совета
Шеланговского
сельского поселения
от 14 октября 2015 года
№ 3-19**

**О налоге на имущество физических лиц на территории
Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского
муниципального района Республики Татарстан**

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории Шеланговского сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки в размере:

1) 0,1 процента в отношении:

гаражей и машино – мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,2 процента в отношении:

квартир;

комнат;

3) 0,3 процента в отношении:

жилых домов;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

4) 2 процента в отношении:

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

5) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения;

6) 1,2 процента в 2015 году, 1,5 процента в 2016 году, 1,8 процента в 2017 году, 2 процента – в 2018 году и последующие годы в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации; объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить льготу собственникам квартир в многоквартирном одноэтажном жилом доме, состоящем из двух квартир, в виде уменьшения суммы исчисленного налога на сумму, определяемую как процентная доля ставки налога в кадастровой стоимости тридцати квадратных метров общей площади этой квартиры.

В случае, если квартира находится в общей долевой собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников долевой собственности пропорционально его доле в праве собственности на эту квартиру.

В случае, если квартира находится в общей совместной собственности, сумма льготы исчисляется для каждого из участников совместной собственности в равных долях.

При этом сумма льготы, рассчитанная в соответствии с настоящим пунктом, не может превышать суммы исчисленного налога без ее учета.

**Председатель Совета,
Глава Шеланговского
сельского поселения
Верхнеуслонского
муниципального района**

В.В.Майоров