



РЕШЕНИЕ

30.07.2015

пос. Октябрьский

КАРАР

54-270

О внесении изменений в Решение Совета Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района от 17 ноября 2005 года № 11 «Об установлении земельного налога на территории Октябрьского сельского поселения»

Руководствуясь гл. 31 Налогового кодекса Российской Федерации,

Совет Октябрьского сельского поселения

Решил:

1. Внести в Решение Совета Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района от 17 ноября 2005 года № 11 «Об установлении земельного налога на территории Октябрьского сельского поселения» следующие изменения:

1.1. Статью 6 Решения дополнить абзацем следующего содержания: «Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории, в виде применения пониженной ставки налога 0,05 %».

2. Утвердить текст Решения Совета Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района «Об установлении земельного налога на территории Октябрьского сельского поселения» в новой редакции (Приложение № 1).

3. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан.

4. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

**Председатель Совета,
Глава Октябрьского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан**

Ш.Р. Азизов

Об установлении земельного налога на территории Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

Статья 1. Общие положения.

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим Решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории Октябрьского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

Статья 2. Налоговые ставки.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1. 0,3 % в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2. 0,3 % в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

3. 0,3 % в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

4. 0,3 % в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

5. 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Отчетный период.

Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога.

Для налогоплательщиков-организаций уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого квартала не позднее 15 мая, по истечении второго квартала не позднее 15 августа, по истечении третьего квартала не позднее 15 ноября.

Сумма налога, подлежащая уплате налогоплательщиками-организациями по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 5. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налогооблагаемой базы.

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения:

- налогоплательщиками физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, - в срок до 31 декабря года, являющегося налоговым периодом.

В случае возникновения (прекращения) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (прекращение) данного права, в течение 30 дней со дня его возникновения (прекращения).

Статья 6. Налоговые льготы

Освободить от налогообложения:

1. Органы исполнительной власти муниципального образования, в отношении земельных участков, занятых кладбищами и гражданскими захоронениями;

2. Участников и инвалидов Великой Отечественной войны, вдов (вдовцов) участников и инвалидов Великой Отечественной войны;

3. Органы исполнительной власти муниципального образования в отношении земельных участков сельскохозяйственного назначения, в отношении земельных участков, занятых объектами водоснабжения и водоотведения, земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, дорогами, парками, аллеями, зелеными насаждениями, памятниками, местами проведения праздничных мероприятий, спортивными объектами и другими объектами общего пользования.

Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении земельных участков, занятых бюджетными учреждениями, финансируемыми из местного бюджета, в виде применения пониженной ставки налога 0,8 %, за исключением земельных участков, предусмотренных пунктами 1, 2, 3 статьи 2 настоящего Решения.

Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории, в виде применения пониженной ставки налога 0,05 %.

**Председатель Совета,
Глава Октябрьского сельского поселения
Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан**

Ш.Р. Азизов