

**ИСПОЛКОМ  
КАМСКО-УСТЬИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**



**ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫ  
КАМА ТАМАГЫ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

ул. Калинина, д.31,  
пгт. Камское Устье, 422820

Калинин урамы, 31 йорт,  
штп. Кама Тамагы, 422820

тел.: (884377) 2-18-85, факс: 2-20-70, e-mail: Kamuste.Ispolkom@tatar.ru, http://kamskoye-ustye.tatarstan.ru.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.05.2015

**КАРАР**

№ 247

**О внесении изменений в постановление  
руководителя Исполнительного комитета  
Камско-Устьинского муниципального района  
от 14.04.2008 № 235 «О создании районной  
межведомственной комиссии по признанию  
жилых помещений непригодными для  
проживания, многоквартирного дома аварийным и  
подлежащим сносу или реконструкции,  
рассмотрению вопросов, связанных с переводом  
жилого помещения в нежилое помещение,  
нежилого помещения в жилое помещение,  
переоборудованием и перепланировкой жилых  
и нежилых помещений в жилых домах  
Камско-Устьинского муниципального района»**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Положение о районной межведомственной комиссии по признанию жилых помещений непригодными для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, рассмотрению вопросов, связанных с переводом жилого помещения в нежилое помещение, нежилого помещения в жилое помещение, переоборудованием и перепланировкой жилых и нежилых помещений в жилых домах (приложение № 2 к постановлению) следующие изменения:

1.1. пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Решение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, а также об определении технической возможности перевода жилого помещения в нежилое помещение, нежилого помещения в жилое помещение, переоборудования и перепланировки жилых и нежилых помещений в жилых домах комиссия принимает после обязательного обследования жилых помещений на месте и оформления акта по установленной форме.»;

1.2 пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. Решение принимается большинством голосов членов комиссии и оформляется в виде заключения в 3 экземплярах с указанием соответствующих оснований принятия решения. Если число голосов «за» и «против» при принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.»;

1.3. пункт 3.8 изложить в следующей редакции:

«3.8. На основании полученного заключения руководитель Исполнительного комитета в течение 30 дней с момента получения заключения в установленном порядке принимает решение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и издает распоряжение с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ.

Комиссия в 5-дневный срок со дня принятия решения направляет в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по 1 экземпляру распоряжения и заключения комиссии заявителю, а также в случае признания жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции - в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения такого помещения или дома.

В случае выявления оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания вследствие наличия вредного воздействия факторов среды обитания, представляющих особую опасность для жизни и здоровья человека, либо представляющих угрозу разрушения здания по причине его аварийного состояния или по основаниям, предусмотренным пунктом 36 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47,

решение, предусмотренное пунктом 3.3 настоящего Положения, направляется в Исполнительный комитет Камско-Устьинского муниципального района, собственнику жилья и заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения.»

1.4. пункт 3.10 изложить в следующей редакции:

«3.10. Решение руководителя Исполнительного комитета, заключение, предусмотренное пунктом 3.6 настоящего Положения могут быть обжалованы заинтересованными лицами в судебном порядке.»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. руководителя



А.Р. Малюков