



РЕШЕНИЕ

«16» июня 2015 г. г. Альметьевск

КАРАР

№ 473

Об утверждении Порядка формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Альметьевского муниципального района, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории Альметьевского муниципального района, руководствуясь статьей 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», рассмотрев представление Альметьевского городского прокурора от 21.04.2015 №498-п,

Совет Альметьевского муниципального района РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности Альметьевского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (Приложение № 1).

2. Исполнительному комитету Альметьевского муниципального района утвердить Перечень муниципального имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности Альметьевского муниципального

района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

3. Юридическому отделу аппарата Совета района (Ханнанова А.Б.) опубликовать настоящее решение в газете «Альметьевский вестник», разместить на «Официальном портале правовой информации Министерства юстиции Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU) и на сайте Альметьевского муниципального района.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета района по вопросам экономического развития, ЖКХ и муниципальной собственности (А.И. Верия).

И.о. главы муниципального района



Н.М. Хайдарова

ПОРЯДОК

формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности Альметьевского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает способ формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности Альметьевского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, (далее - Перечень) на возмездной долгосрочной основе, в том числе на льготных условиях.

1.2. Формирование Перечня осуществляется уполномоченным органом по управлению муниципальным имуществом - Палатой земельных и имущественных отношений Альметьевского муниципального района Республики Татарстан (далее-Уполномоченный орган).

1.3. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Порядок формирования Перечня

2.1. Формируется Перечень из числа муниципального имущества, указанного в п.2.2 настоящего Порядка, не закрепленных на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями или

на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, а также свободных от иных прав третьих лиц, являющихся имуществом казны Альметьевского муниципального района.

2.2. В перечень включаются здания (строения), нежилые помещения, свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), а также могут быть включены сооружения, оборудование, специализированные транспортные средства (самоходные машины).

2.3. Исключение имущества из Перечня производится в следующих случаях:

- списания;
- утраты (гибели) имущества;
- изменения количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого данное имущество становится непригодным для использования по своему назначению;

- передачи имущества в установленном порядке в Федеральную собственность, собственность Республики Татарстан, собственность муниципального образования «город Альметьевск» Альметьевского муниципального района, сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан»;

- возникновения потребности в данном имуществе для муниципальных нужд;

- трехкратное проведения аукционов (конкурсов) на право заключения договора аренды муниципальным имуществом, по результатам проведения которых не заключены договоры аренды в соответствии с действующим законодательством. В отношении данного имущества принимается управленческое решение по дальнейшему его использованию.

2.4. Перечень имущества утверждается постановлением исполнительного комитета Альметьевского муниципального района.

3. Порядок ведения Перечня

3.1. Ведение Перечня осуществляется в электронном виде уполномоченным органом.

3.2. Перечень представляет собой реестр, содержащий следующие сведения:

- номер по порядку;
- реестровый номер имущества;
- наименование муниципального имущества;
- идентификационные сведения имущества (кадастровый номер и т.п.)
- характеристики имущества (площадь, этажность, протяженность и т.п.)
- местонахождение муниципального недвижимого имущества;
- целевое назначение имущества (если имущество может быть использовано по различному целевому назначению, в Перечне указываются все возможные случаи его использования);

- информация об ограничениях (обременении) в отношении имущества.

4. Порядок опубликования Перечня

4.1. Перечень и изменения, вносимые в него, подлежат обязательному опубликованию в печатном издании «Альметьевский вестник», а также размещению в сети «Интернет» на сайте Альметьевского муниципального района уполномоченным органом в срок не позднее 10 рабочих дней со дня утверждения Перечня или внесения в него изменений.

И.о. главы муниципального района



Н.М. Хайдарова