

РЕШЕНИЯ

Совета Нижнекачеевского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан

О земельном налоге

№ 26

от «19» ноября 2014г.

Статья 1. Общие положения

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим Решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории Нижнекачеевского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан.

Статья 2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- **0,3%** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и —используемых для сельскохозяйственного производства;
- **0,3%** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- **0,3%** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
- **0,15%** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- **1,5%** от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Пониженные ставки земельного налога

- **0,2%** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков автономных учреждений, бюджетных учреждений, органов власти и управления, финансируемых из бюджета Российской Федерации, Республики Татарстан и бюджета муниципального образования, образовательных учреждений.

Статья 4. Налоговые льготы

Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- 1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;
- 2) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;
- 3) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и

в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне".

4) в части личного подсобного хозяйства членов добровольной пожарной охраны, работающих на территории.

Статья 5. Отчетный период

Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признается первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Статья 6. Порядок и сроки уплаты налога

Для налогоплательщиков-организаций, уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, по истечении отчетного периода, не позднее 10 числа второго месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, налогоплательщиками-организациями, уплачивается не позднее **10 февраля** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 7. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налогооблагаемой базы

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с Главой 31 Налогового кодекса РФ, представляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения:

- налогоплательщиками - организации - в сроки, установленные для предоставления налоговых деклараций по налогу;
- налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, - в срок до **1 февраля** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В случае возникновения (прекращения) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (прекращение) данного права, в течение **15 дней** со дня его возникновения (прекращения).

Статья 8.

Решение Совета Нижнекачеевского сельского поселения Алькеевского муниципального района РТ от 18.03.2011 года №8, от 24.01.2013 года №1 признать утратившим силу.

Статья 9. Вступление в силу настоящего Решения

Настоящее Решение вступает в силу с **1 января 2015 года**, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Алькеевские вести».

Председатель Совета Нижнекачеевского сельского поселения
Алькеевского муниципального района



Елифанов М.И.