



РЕШЕНИЕ

11 апреля 2025 года

г.Кукмор

КАРАР

№ 302

О внесении изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Кукморского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное решением Совета Кукморского муниципального района Республики Татарстан от 19.11.2021г. № 91

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», рассмотрев протест прокурора Кукморского района от 13.03.2025 №02-08-01-2025/Прдп2-25-20920019, Совет Кукморского муниципального района **решил:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Кукморского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное решением Совета Кукморского муниципального района Республики Татарстан от 19.11.2021г. № 91 (с изменениями, внесенными решениями от 17.12.2021г. №97, 27.04.2023г. № 197, от 14.12.2023г. №225, 27.12.2024г. №285) следующие изменения:

1.1. раздел 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. Профилактический визит

3.5.1.Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

3.5.2.Профилактический визит проводится по инициативе контрольного органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

3.5.3.Обязательный профилактический визит проводится в случаях, установленных в статье 52.1 Федерального закона.

3.5.4.Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.

3.5.5. По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90 Федерального закона для контрольных мероприятий.

3.5.6.Профилактический визит по инициативе контролируемого лица может быть проведен по его заявлению, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением.

3.5.7. В случае принятия решения о проведении профилактического визита контрольный (надзорный) орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату его проведения с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования.

3.5.8.Контролируемое лицо вправе отозвать заявление либо направить отказ от проведения профилактического визита, уведомив об этом контрольный (надзорный) орган не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

3.5.9.Разъяснения и рекомендации, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.»;

1.2.в абзаце 17 пункта 4.1.5

в части 3 слова «наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования» заменить словами «контрольных мероприятий без взаимодействия»;

1.3.пункт 4.5.3 изложить в следующей редакции:

«4.5.3. Срок проведения документарной проверки не может превышать десять рабочих дней. На период с момента направления Контрольным органом контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в Контрольный орган, а также период с момента направления контролируемому лицу информации Контрольного органа о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах либо о несоответствии сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у Контрольного органа документах и (или) полученным при осуществлении муниципального контроля и требования представить необходимые письменные объяснения до момента представления указанных письменных объяснений в Контрольный орган исчисление срока проведения документарной проверки приостанавливается.»;

1.4.пункт 4.5.10 изложить в следующей редакции:

«4.5.10. Внеплановая документарная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случая ее проведения в соответствии с пунктами 3, 4, 6, 8 части 1 статьи 57 Федерального закона №248-ФЗ»

1.5.абзац второй пункта 4.9.3 признать утратившим силу.

Разместить настоящее решение на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан и официальном сайте Кукморского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».