



№ 38810

ПРИКАЗ

Б О Е Р Ы К

« 02 » 04 2025

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Обустройство Бастрыкского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть» 2024 год», расположенного в границах Нижнебишевского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан

В целях обеспечения устойчивого развития территории, в соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 11.10.2024 № 124/о «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Обустройство Бастрыкского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть» 2024 год», расположенного в границах Нижнебишевского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан, учитывая протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний от 10.12.2024 п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Обустройство Бастрыкского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть» 2024 год», расположенного в границах Нижнебишевского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Отделу развития Камской агломерации управления развития агломераций департамента развития территорий (В.В.Бельскому) обеспечить:  
направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета

Заинского муниципального района Республики Татарстан, Главе Нижнебишевского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение семи рабочих дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н.Кудряшев

Утвержден  
приказом Министерства  
строительства, архитектуры и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Республики Татарстан  
от 02.04.2025 № 388/0

Проект планировки территории по объекту «Обустройство  
Бастрыкского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть»  
2024 год», расположенного в границах Нижнебишевского  
сельского поселения Заинского муниципального района  
Республики Татарстан



# РесурсПроект

Общество с ограниченной ответственностью «РесурсПроект»

Адрес: 423458, Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Маяковского, д.118, пом.57. Тел.+7 (906) 332-72-35

e-mail: [resursproekt-tatarstan@yandex.ru](mailto:resursproekt-tatarstan@yandex.ru)

Член саморегулируемой организации Ассоциации «Инженерные изыскания в строительстве» -  
Общероссийского отраслевого объединения работодателей,  
регистрационный номер СРО И-001-001644058900-2257

Заказчик – ПАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина  
Проектировщик - ООО «РесурсПроект»

## **ОБУСТРОЙСТВО БАСТРЫКСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ. НГДУ «ПРИКАМНЕФТЬ». 2024 ГОД**

**Том 1 «Основная часть проекта планировки территории»**  
**Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»**  
**Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»**

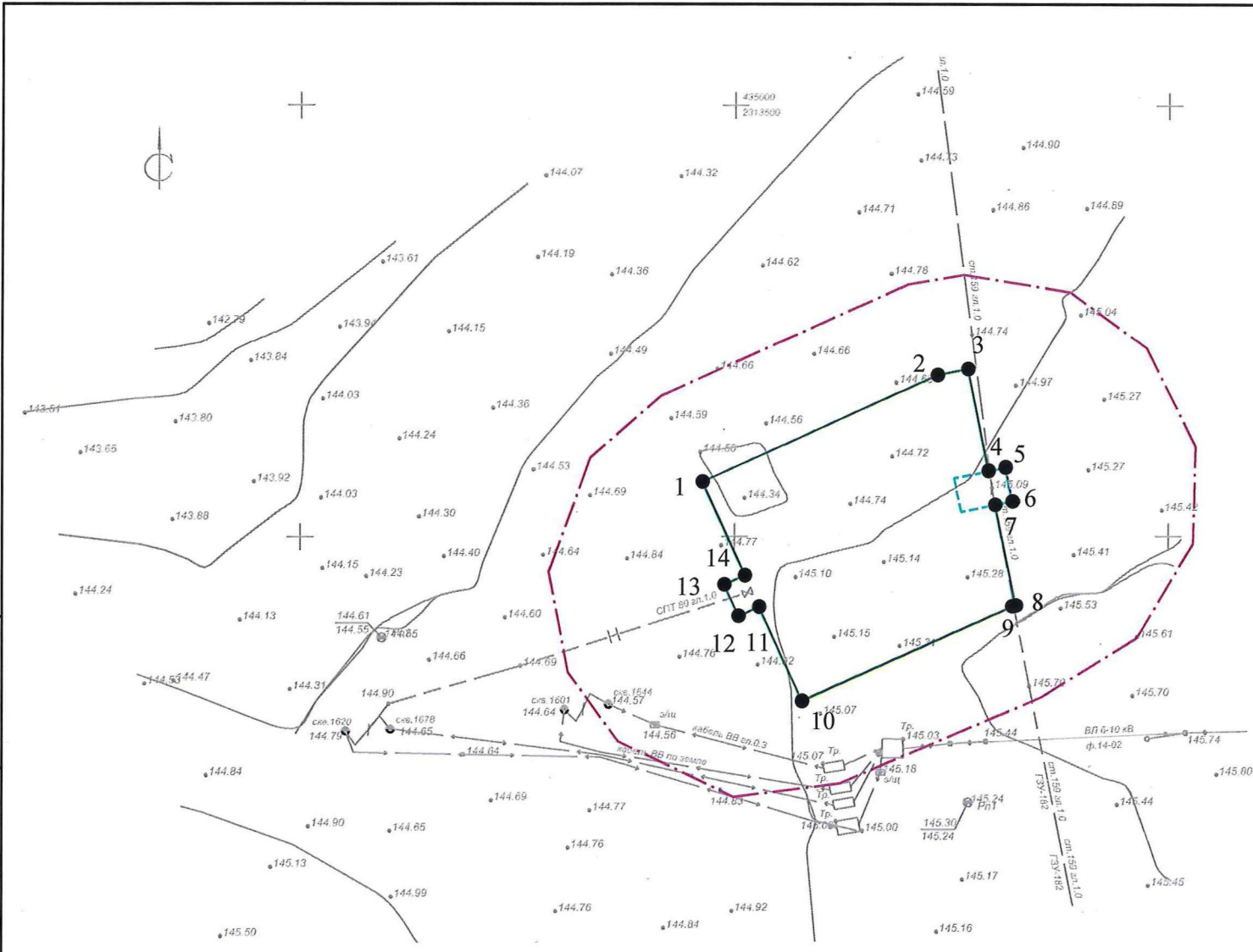
13868-ППТ

**Альметьевск, 2025**

Но- мер тома	№ п/п	Состав	Наименование	При- меча- ние
1	2	3	4	5
Том 1	1	Основная часть проекта планировки территории	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
	2		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
Том 2	3	Материалы по обоснованию проекта плани- ровки террито- рии	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	не приводится
			Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	не приводится
«Обязательное приложение к Разделу 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Поясни- тельная записка».			не приводится	
«Приложение А. Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта плани- ровки территории, с приложением документов, подтвер- ждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям ч. 2 ст. 47 Градостроительного ко- декса Российской Федерации			не приводится	
Приложение Б. Программа и задание на проведение инже- нерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории			не приводится	
Приложение В. Исходные данные, используемые при под- готовке проекта планировки территории			не приводится	
Приложение Г. Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания»			не приводится	
Том 3	5	Основная часть проекта межевания территории	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
	6		Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
Том 4	7	Материалы по обоснованию проекта меже- вания террито- рии	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	не приводится
	8		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	не приводится

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. №подл.	Обустройство Бастрыкского нефтяного месторождения. НГДУ «Прикамнефть». 2024 год					
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
	Разраб.		Сальманова			
	Состав документации по планировке территории					
			Стадия	Лист	Листов	
			ППИПМ	1	1	
			ООО «РесурсПроект»			

**Том 1 «Основная часть проекта планировки территории»**  
**Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»**



Примечание:

1. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют.
2. Территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии отсутствуют.
3. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не отображены в связи с отсутствием линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
4. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отображены с учетом внешних границ максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

Ивл. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Ивл. № дубл.
Ивл. № подл.	Подпись и дата

- Условные обозначения
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зон планируемого размещения линейного объекта "Нефтегазорный трубопровод от площадки развития куста скважин К- 1601 до точки врезки в сущ. нефтепровод от ГЗУ-182"
  - 1. -поворотные точки и номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
  - границы размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

Проект планировки территории					
«Обустройство Бастрьского нефтяного месторождения. НГДУ «Прикамнефть». 2024 год»					
Изм.	Ивл. №	Лист	№ гос.	Подп.	Дата
Исполнитель	Сальманова				
ГИП	Миназова				
Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"				Стадия	Лист
				ППП	1
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:500				Листов	1
				000 "Ресурс Проект"	

## РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

Взам. инв. №		Подп. и дата		Обустройство Бастрьковского нефтяного месторождения. НГДУ «Прикамнефть». 2024 год							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.  ООО «РесурсПроект»					
Разраб.	Сальманова								Стадия	Лист	Листов
ГИП	Миназова								ППТ	1	16
Инв. № подл.											



**2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Проект планировки линейного объекта «Обустройство Бастрькского нефтяного месторождения. НГДУ «Прикамнефть». 2024 год» (далее линейный объект) разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Ресурс Проект» согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций нормативных документов.

Проектом рассматривается:

-Нефтеборный трубопровод от площадки развития куста скважин К- 1601 до точки врезки в сущ. нефтепровод от ГЗУ-182.

Таблица 1 – Характеристика проектируемых объектов

№ п/п	Линейное сооружение	Точки подключения примыкания	Протяженность, м	Предполагаемая глубина/высота заложения, м	Материал труб/кабеля	Сечение труб, мм	Тип основания
1	Нефтеборный трубопровод от площадки развития куста скважин К-1601 до т.врезки в сущ. н/провод от ГЗУ-182	Площадка развития куста скважин К-1601	30,25	-1,6	СПТ	-	подземная

Назначение-для осуществления транспорта подготовленной нефти от площадки развития куста скважин К- 1601 до точки врезки в сущ. нефтепровод от ГЗУ-182.

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

**2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта**

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории следующих муниципальных образований:

Территория проектирования: Субъект Российской Федерации-Республика Татарстан,

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Муниципальный район- Заинский;

Муниципальное образование- сельское поселение Нижнебишевское.

**2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Таблица №1 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (Система координат МСК-16, Зона- 2).

Номер_точки	координата X	координата Y
1	2	3
1	434956.38	2313496.29
2	434968.66	2313523.44
3	434969.37	2313526.94
4	434957.61	2313529.33
5	434958.01	2313531.29
6	434954.09	2313532.09
7	434953.68	2313530.09
8	434941.93	2313532.51
9	434941.84	2313532.10
10	434930.87	2313507.82
11	434941.81	2313502.88
12	434940.73	2313500.48
13	434944.37	2313498.84
14	434945.45	2313501.23
1	434956.38	2313496.29

**2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Так как в границах подготовки проекта планировки территории отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, перечень координат не формируется.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

**2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

№п/п	Наименование предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	Значение предельного параметра разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов
Нефтедоборный трубопровод от площадки развития куста скважин К- 1601 до точки врезки в сущ. нефтепровод от ГЗУ-182-СХУ сельскохозяйственные угодия.		
1	Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта	2.7 м
2	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть построена, ко всей площади этой зоны	Не устанавливается
3	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов	0
4	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием	Не устанавливается
5	Требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов	Не устанавливается
6	Требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов	Не устанавливается
7	Требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения	Не устанавливается

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует в связи с отсутствием таких объектов.

**2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Согласно сведениям полученных от Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 06.08.2024 №01-04/4322 (Приложение В), на земельном участке, отводимом для проведения работ по объекту: объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия (памятники архитектуры, истории и культуры), а так же выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

Таким образом, осуществление каких-либо охранных мероприятий (археологические раскопки, наблюдение, разработка документации или разделов документации, обосновывающих меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3,4,7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах территории объекта культурного

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата
	Изм.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного значения в связи с предстоящими работами на данном участке не требуется.

## 2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Разрабатываемые природоохранные мероприятия при обустройстве скважин, строительстве сооружений должны учитывать предельно допустимые нагрузки на приземный слой атмосферного воздуха, гидросферу и биотопы. Заявляемые в проектах технические средства, технологические процессы и материалы должны иметь инженерное обеспечение и сертификаты на использование.

Они должны предусматривать надежные и эффективные меры предупреждения загрязнения природных сред вредными выбросами, сбросами, отходами; обезвреживание и утилизацию отходов; внедрение ресурсосберегающих, малоотходных и безотходных технологий, рациональное использование и воспроизводство природных ресурсов; оздоровление окружающей природной среды.

В целях охраны воздушной среды от загрязнения вредными выбросами необходимо предусмотреть выполнение следующих мероприятий:

применение герметизированной системы по всей технологической цепочке;

контроль и автоматизация технологических процессов для предупреждения аварийных ситуаций, соответственно уменьшения выбросов вредных веществ в атмосферу за счет точного соблюдения заданных технологических параметров;

выбор запорно-регулирующей арматуры и технологического оборудования, соответствующих рабочим параметрам процесса и коррозионной активности среды;

испытание оборудования и трубопроводов на прочность и плотность после монтажа.

### Охрана растительного и животного мира

Для снижения негативных воздействий в период строительства объекта и максимального сохранения естественного состояния растительного покрова на рассматриваемой территории рекомендуется проведение следующих мероприятий:

полностью исключается движение транспорта и строительной техники вне отведенной строительной полосы, временные пути для движения строительных машин максимально приурочены к существующим дорогам, возможное уплотнение грунта будет значительно локализовано;

предотвращение захламления территории отходами строительства и потребления (сбор всех видов отходов в специальные контейнеры с последующим вывозом в установленные места);

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

предотвращение загрязнения почвенно-растительного покрова горюче-смазочными материалами;

проводится рекультивация нарушенного почвенно-растительного покрова после строительства, что позволит повысить уровень обеспеченности растений элементами питания.

Для уменьшения возможного ущерба наземным позвоночным животным и сохранения оптимальных условий их существования должны быть предусмотрены следующие организационные и биотехнические мероприятия:

строительно-монтажные работы, следует проводить вне гнездового сезона птиц, который в основном приходится на период с 10 апреля до 1 июля;

строительная техника должна перемещаться только по специально отведенным дорогам; интервал между землеройными работами и укладкой трубопроводов должен быть минимальным во избежание попадания животных в открытые траншеи и котлованы;

предупреждать случаи любого браконьерства, соблюдать сроки и правила охоты, не допускать нерегламентированную добычу животных.

### **Охрана водных ресурсов**

- С целью минимизации негативного воздействия на водотоки необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- Мероприятия по охране поверхностных водных объектов, в период строительства:
- гидроизоляция приустьевой площадки добывающей скважины, с устройством бетонированных, асфальтобетонных покрытий и отведение дождевого и талого стока в резервуары с последующим вывозом на очистку,
- использование при проведении ремонтных работах поддонов - каплесборников,
- отведение производственных сточных воды, образующихся в процессе промывок трубопроводов, в специально устроенные гидроизолированные амбары, хозфекальных стоков в гидроизолированные выгреб с последующим вывозом на очистные сооружения и рекультивацией земель,
- ряд технологических решений, направленных на снижение вероятности возникновения аварий.

В соответствии с СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения».

- в целях защиты проектируемых сооружений от опасного воздействия подземных и поверхностных вод рекомендуем следующие мероприятия:
- -вертикальная планировка территории с организацией поверхностного стока;
- -гидроизоляция подземных конструкций;
- -мероприятия, ограничивающие подъем уровня подземных вод и исключают

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

утечки из водонесущих коммуникаций и т.п.;

- антикоррозионные мероприятия для защиты подземных конструкций от агрессивного воздействия промышленных стоков.

- Для исключения возникновения аварийной ситуации в период эксплуатации проектируемых объектов должны обеспечиваться:

- контроль технического состояния проектируемых объектов, запорно-регулирующей арматуры;

- своевременный планово-предупредительный ремонт.

### Охрана земель

- В целях сохранения земель при обустройстве скважин на Бастрыкском нефтяном месторождении рекомендуется предусмотреть следующие мероприятия:

- по возможности максимальное использование под строительство производственных объектов земель, не пригодных для сельскохозяйственных нужд;

- прокладка трубопроводов и коммуникаций в одном коридоре для сокращения отвесных площадей и земель;

- защита проектируемых трубопроводов от внутренней и наружной коррозии;

- ограничение движения транспорта и техники в местах, прилегающих к обустраиваемым объектам, населенным пунктам;

- сбор отходов производства и потребления в специальные контейнеры с дальнейшим вывозом на полигон;

- заправка автотранспорта в специально отведенных для этого местах с целью предотвращения загрязнения почвенного покрова горюче-смазочными материалами;

- временные автомобильные и другие подъездные пути устраиваются с учетом требований по предотвращению повреждений сельскохозяйственных угодий и растительности и минимального разрушающего воздействия на почву;

- проведение строительно-монтажных работ исключительно в пределах полосы отвода,

- восстановление продуктивных свойств почв посредством рекультивации земель, нарушенных при строительстве и эксплуатации объекта;

- отведение производственно-дождевых и талых стоков в канализационные емкости с последующим вывозом на очистку.

### Охрана недр

- При строительстве в особых грунтовых условиях рекомендуется предусмотреть следующие мероприятия:

- осуществление предпостроечной подготовки слабых водонасыщенных грунтов путем создания фильтрующей пригрузки, а также применением песчаных дрен,

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

- при небольшой толще биогенных грунтов рекомендуется выполнять выторфовывание (замена на более прочные грунты),
- вертикальная планировка территории с организацией поверхностного стока;
- расчистка элементов естественного дренирования;
- гидроизоляция подземных конструкций;
- мероприятия, ограничивающие подъем уровня подземных вод и исключают утечки из водонесущих коммуникаций и т.п. (дренаж, противофильтрационные завесы, устройство специальных каналов для коммуникаций и т.д.);
- антикоррозионные мероприятия для защиты подземных конструкций от агрессивного воздействия промышленных стоков.
- Для предотвращения воздействия на геологическую среду в период обустройства и эксплуатации месторождения рекомендуется осуществление следующих мероприятий:
  - обеспечение надежной герметизации скважин, трубопроводов и других сооружений;
  - применение герметизированной системы сбора, подготовки, транспорта нефти;
  - проведение геофизических исследований по выявлению технического состояния эксплуатационных колонн, заколонных перетоков и своевременное устранение нарушений;
  - ликвидация бездействующих дефектных скважин;
  - перевод отработанных (реликвидированных) скважин в наблюдательные;
  - проведение наблюдений в глубоких пьезометрических скважинах за продуктивными перспективными на нефть и поглощающими горизонтами;
  - использование при ремонтных работах на скважинах герметичных поддонов и емкостей для сбора нефти с последующей ее утилизацией;
  - обеспечение защиты эксплуатационных колонн, нефтепроводов и водоводов от коррозии;
  - предотвращение разлива нефти и нефтепродуктов;
  - рациональный отвод земель для размещения основных сооружений с максимальным сохранением природного ландшафта;
  - устройство наблюдательных скважин и постов;
  - проверка трубопроводов гидравлическими испытаниями;
  - ограждение технологических площадок с бетонным покрытием бордюром, препятствующим аварийному растеканию нефти;
  - отвод промливневых сточных вод с технологических площадок кустов скважин с последующим вывозом их на очистные сооружения;
  - создание наблюдательной режимной сети на водоемах и водопунктах: родниках, арте-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата



зианских скважинах, колодцах, а также бурение наблюдательных скважин на первый от поверхности водоносный горизонт;

- систематический отбор и анализ проб воды из водоемов и водопунктов;
- техническое обслуживание машин и механизмов на специально отведенных площадках;
- строгое соблюдение всех мер и правил по охране природы и окружающей среды контингентом работающих на строительстве.

**Охрана окружающей среды при сборе, хранении, очистке и обезвреживании отходов**

- Для выполнения экологических требований по обеспечению охраны природной среды (растительности, почв, подземных вод и недр) от загрязнения отходами строительно-монтажных работ необходимо организовать систему обращения с производственными и бытовыми отходами. Система должна предусматривать:
- использование отходов инертных строительных материалов, образующихся в период строительно-монтажных работ, в последующих технологических операциях, что обеспечивает захоронение наименьшего количества отходов и сохранение природных ресурсов;
- осуществление регулярного вывоза отходов к местам размещения и переработки для исключения несанкционированного размещения отходов и захламления территорий;
- заключение договоров на передачу отходов специализированным организациям перед началом строительных работ;
- организацию раздельного сбора образующихся отходов по их видам и классам с тем, чтобы обеспечить их последующее размещение на предприятие по переработке, а так же вывозу на полигон для захоронения;
- соблюдение периодичности вывоза отходов с участка проведения работ, а также соблюдение условий передачи их на другие объекты для переработки или для захоронения;
- соблюдение условий временного хранения отходов на участке проведения работ в соответствии с требованиями природоохранного законодательства;
- кратковременное хранение производственных и бытовых отходов на строительных площадках за счет их вывоза для централизованного сбора на стационарных производственных оборудованных участках организации;
- соблюдение санитарно - экологических требований к транспортировке отходов.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**Сведения о скотомогильниках (биотермические и сибирезвенные скотомогильники).**

В районе проектируемых работ отсутствуют сибирезвенные захоронения и их санитарно-защитных зоны.

**Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы**

Намечаемая деятельность не затрагивает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу, но затопливаема со стороны р. Ик. Воздействие на водные объекты не ожидается при безаварийной эксплуатации (Письмо Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района от 11.04.2024 года № 1040) (Приложение В).

**Особо охраняемые природные территории**

В соответствии с ответом Государственного комитета Республики Татарстан по Биологическим ресурсам от 11.06.2024 года № 2511-исх. (Приложение В) испрашиваемый объект не затрагивает границы особо охраняемых природных территорий (ООПТ) регионального значения.

В соответствии с ответом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 04.06.2024 года № 15-61/9859-ОГ. (Приложение В) испрашиваемый объект не находится в границах особо охраняемых природных территорий (ООПТ) федерального значения и их охранных зонах.

В соответствии с ответом Министерства здравоохранения Республики Татарстан от 04.06.2024 года № 09-01/7832 (Приложение В) лечебно-оздоровительные местности, курорты регионального и местного значения отсутствуют.

**Зоны санитарной охраны и источники питьевого водоснабжения**

Согласно ответу Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 05.06.2024г. №9925/12 месторождения общераспространенных полезных ископаемых. Лицензии на право пользования участками недр местного значения не выдавались. Планируемые к представлению в пользование участки недр местного значения отсутствуют. В пределах запрашиваемого участка утвержденные проекты зон санитарной охраны и установленные зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения отсутствуют.

Запрашиваемый участок попадает в пределы границ области формирования запасов Бастрькского месторождения технических подземных вод, балансовые запасы подземных вод утверждены запасами в количестве 360 м3/сут для использования в целях поддержания пластового давления на Бастрькском нефтяном месторождении.

**Сведения о границах лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.**

По данным письма Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан от 18.06.2024 года № 14-5118 (Приложение В), рассматриваемый объект не затрагивает земли лесного фонда.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

## 2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне обусловлена следующим.

На проектируемом объекте предусматривается обращение с пожаро-взрывоопасным веществом-водонефтяная эмульсия с содержанием попутного газа, которая является продукцией добывающих скважин Бастрыкского нефтяного месторождения, следовательно проектируемый объект относится к опасным производственным объектам в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»-к категории опасных относятся объекты.

Агрегатное состояние нефти-жидкость. В соответствии с СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», нефть является веществом 2 класса опасности. Температура вспышки-28 °С, воспламенения -50 °С, самовоспламенения-300 °С. Нижний предел воспламеняемости-2,9% по объему в воздухе, верхний-15%. Пары нефти, содержащие сероводород, имеют воздействие на человека наркотического, отравляющего и удушающего характера. Действуют на центральную нервную систему, органы дыхания, кожу. В соответствии с ГОСТ 12.1.005-88 «Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зоны» (утвержден и введен в действие Постановлением Госстандарта СССР от 29.09.1988 №3388)», ПДК в воздухе рабочей зоны аэрозоля нефти не более 10 мг/куб.м, концентрация по легким углеводородам в пересчете на углерод-не более 300 мг/ куб.м.

Нефтяной газ в соответствии с СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» является веществом 2 класса опасности. Температура самовоспламенения-450 °С. Нижний предел воспламеняемости-2,9% по объему в воздухе, верхний-15%. На организм человека имеет воздействие наркотического, отравляющего и удушающего характера. Действует на центральную нервную систему, органы дыхания и кожу. Сероводород-сильный яд, вызывающий смерть от остановки дыхания.

Необходимые мероприятия по гражданской обороне, по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и их обоснования рассмотрены Проектом 13868-ГОЧС Раздел 10 «Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
										13

иными нормативными правовыми актами Российской Федерации» Часть 2 «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее- Проект 13868-ГОЧС) (Приложение В).

Проектируемый объект является не категорируемым по гражданской обороне, согласно исходных данных, выданных Министерством по делам ГО и ЧС Республики Татарстан от 07.05.2024 № 2800/ТЗ-3-5 для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Согласно исходным данным, выданных Министерством по делам ГО и ЧС Республики Татарстан от 07.05.2024 № 2800/ТЗ-3-5, проектируемый объект не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления.

На проектируемом объекте возможны следующие неблагоприятные последствия аварий для персонала, окружающей среды и третьих лиц:

- загрязнение окружающей среды при выбросе опасных веществ;
- тепловое воздействие на персонал вследствие пожара пролива, пожара вспышки;
- воздействие воздушной ударной волны взрывов;
- токсическое поражение сероводородом.

Основным источником возникновения возможных аварий на проектируемом объекте является промысловый нефтепровод. Возникновение аварий на объекте можно представить следующим образом:

- нарушения герметичности системы или неконтролируемый выход опасного вещества;
- нефть выходит наружу, растекаясь по поверхности;
- в результате испарения образуется вторичное паровоздушное взрывопожароопасное облако;
- случайный источник приводит к воспламенению паров топливно-воздушной смеси с последующим развитием пожара разлива;
- воздействие на людей, здания и сооружения поражающих факторов.

Согласно исходных данных, выданных Министерством по делам ГО и ЧС Республики Татарстан от 07.05.2024 № 2800/ТЗ-3-5 для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, необходимо определить зоны действия поражающих факторов аварий.

Проектом 13868-ГОЧС (Приложение В) учтены зоны действия поражающих факторов, такие как пожар пролива нефти при аварийных ситуациях на проектируемом объекте, которые представлены на Схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

Согласно исходных данных проектируемый объект расположен приблизительно в 30 км от г. Нижнекамска, отнесенным к I группе по гражданской обороне. Заинский муниципальный район Республики Татарстан, где размещен проектируемый объект, не отнесен к категории по гражданской обороне.

По результатам инженерно-геологических изысканий в пределах изученной территории опасные геологические, инженерно-геологические и технические процессы, отрицательно влияющие на устойчивость проектируемых сооружений, имеют ограниченное распространение и не оказывают существенного влияния на выбор проектных решений, строительства и эксплуатации объекта (Приложение А).

Согласно Технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий (Приложение А) в районе изысканий объекта внешних проявлений карстообразующих процессов (воронки, котлованы и др.) не наблюдается.

Согласно пункта 8.1.5 и приложения И части II свода правил СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства» проектируемый объект по наличию процесса подтопления расположен в области:

- в потенциально подтопляемой области, где подтопление может развиваться по схеме 2, т.е. вследствие увлажнения грунтов зоны аэрации и формирования техногенного водоносного горизонта. К такой области относится трасса трубопровода, характеризующиеся отсутствием подземных вод до изученной глубины и наличием подземных вод глубже 3 м. по условиям развития процесса подтопления трасса расположена в районе (II-B1) подтопляемые в результате ожидаемых техногенных воздействий. По времени развития процесса такие объекты расположены на участке (II-B1-1,2) с медленным повышением уровня грунтовых вод.

Помимо этого, возможно образование техногенного водоносного горизонта вследствие:

- инфильтрации утечек из водонесущих коммуникаций, технологических накопителей и сооружений с «мокрым» технологическим процессом;
- инфильтрации поверхностных вод вследствие нарушения поверхностного стока, задержанного земляными отвалами, проездами, насыпями;
- накопления воды в обратных засыпках котлованов и траншей во время строительства;
- подпора от сооружений с «мокрым» технологическим процессом, различных технологических накопителей, созданных насыпных территорий;
- задержки поверхностных и подземных вод зданиями и сооружениями, то есть барражный эффект;
- засыпки естественных и искусственных дренажей;
- снижения величины испарения вследствие покрытия территории асфальтом, зданиями.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

В соответствии с главой 10 свода правил СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» в целях защиты проектируемых сооружений от опасного воздействия подземных и поверхностных вод необходимы мероприятия.

Кроме того, в пределах исследованной территории возможно проявление морозного пучения, вызванного промерзанием грунта, миграцией влаги, образованием ледяных прослоев и деформацией скелета грунта, приводящего к увеличению объема грунта и поднятию его на поверхность. Для инженерной защиты от морозного пучения в соответствии с главой 12 свода правил СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» рекомендуются противопучинистые мероприятия следующих видов: инженерно-мелиоративные, конструктивные, комбинированные.

Документы территориального планирования, который использовался при подготовке раздела:

-Схема территориального планирования Республики Татарстан, утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 №134;

-Схема территориального планирования Заинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденная решением Совета Заинского муниципального района Республики Татарстан от 23.11.2020 №21;

-# Генеральный план муниципального образования Нижнебишевского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный Решением Совета Нижнебишевского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан от 01.12.2013 №78.

Документы градостроительного зонирования который использовался при подготовке раздела:

-Правила землепользования и застройки муниципального образования Нижнебишевского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный Решением Совета Нижнебишевского сельского поселения Заинского муниципального района Республики Татарстан от 21.05.2013 №99.

Согласно указанных графических и текстовых материалов территориального планирования и градостроительного зонирования (карты границ зон территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, карты зон с особыми условиями использования территории, карты инженерно-геологической оценки территории, текстовые материалы по обоснованию) в границах территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки территории, территорий подверженных риску чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не имеется.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Утвержден  
приказом Министерства  
строительства, архитектуры и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Республики Татарстан  
от 02.04.2025 № 388/0

Проект межевания территории по объекту «Обустройство  
Бастрыкского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть»  
2024 год», расположенного в границах Нижнебишевского  
сельского поселения Заинского муниципального района  
Республики Татарстан



# РесурсПроект

Общество с ограниченной ответственностью «РесурсПроект»

Адрес: 423458, Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Маяковского, д.118, пом.57. Тел.+7 (906) 332-72-35

e-mail: [resursproekt-tatarstan@yandex.ru](mailto:resursproekt-tatarstan@yandex.ru)

Член саморегулируемой организации Ассоциации «Инженерные изыскания в строительстве» -  
Общероссийского отраслевого объединения работодателей,  
регистрационный номер СРО И-001-001644058900-2257

Заказчик – ПАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина  
Проектировщик - ООО «РесурсПроект»

## **ОБУСТРОЙСТВО БАСТРЫКСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ. НГДУ «ПРИКАМНЕФТЬ». 2024 ГОД**

**Том 3. «Основная часть проекта межевания территории».**

**Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»**

**Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»**

13868-ПМТ

**Альметьевск, 2025**

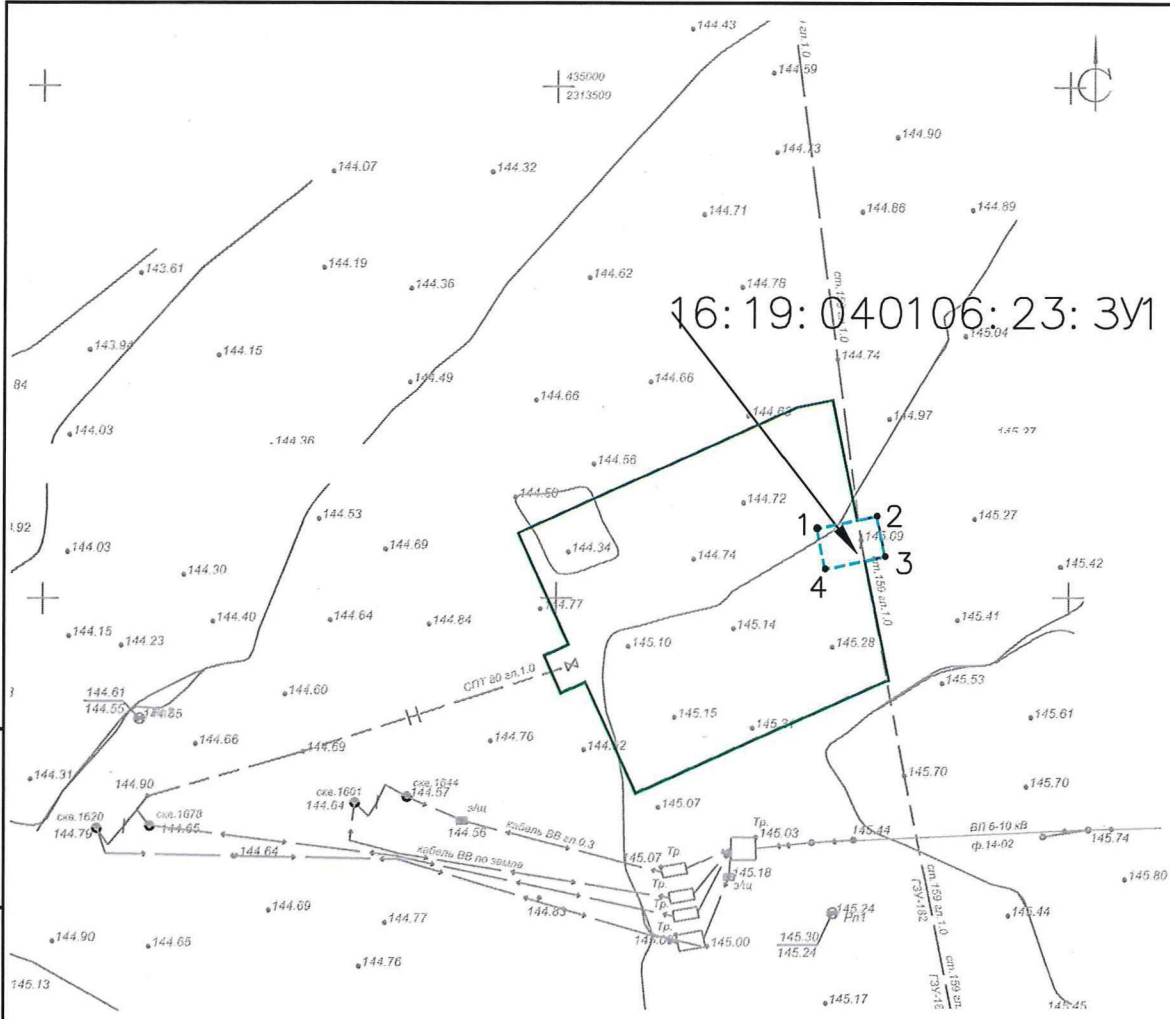


Но-мер тома	№ п/п	Состав	Наименование	При-меча-ние
1	2	3	4	5
Том 1	1	Основная часть проекта планировки территории	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
	2		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
Том 2	3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	не приводится
			Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	не приводится
«Обязательное приложение к Разделу 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».				
«Приложение А. Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям ч. 2 ст. 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации			не приводится	
Приложение Б. Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории			не приводится	
Приложение В. Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории			не приводится	
Том 2.1	4	Приложение Г. Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания»		не приводится
Том 3	5	Основная часть проекта межевания территории	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
	6		Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
Том 4	7	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	не приводится
	8		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	не приводится

Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инв. №подл.								
Обустройство Бастрыковского нефтяного месторождения. НГДУ «Прикамнефть». 2024 год								
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Сальманова						
Состав документации по планировке территории						Стадия	Лист	Листов
						ППиГМ	1	1
ГИП		Миназова				ООО «РесурсПроект»		

**Том 3. «Основная часть проекта межевания территории».**  
**Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»»**

16:19:040106:23:3У1



Условные обозначения

- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков
- 16:03:090701:101:3У1 – условные номера образуемых земельных участков
- Границы планируемых элементов планировочной структуры:
- территория предназначенная для размещения линейного объекта "Нефтеоборудованный трубопровод от площадки развития куста скважин К- 1601 до точки врезки в сущ. нефтепровод от ГЗУ-182"

Инв. ? подл. Подпись и дата / Инв. ? дубл. Подп. и дата

Примечание:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют.
3. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек – отсутствуют.
4. Границы существующих элементов планировочной структуры не отображены в связи с их удалением от объекта проектирования.

Проект межевания территории					
«Обустройство Бастрыкского нефтяного месторождения. НГДУ «Прикамнефть». 2024 год»					
Имя	Кв. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Исполнитель	Сальманова				
ТИП	Миназова				
Том 3. Основная часть проекта межевания территории. Раздел 1. "Проект межевания. Графическая часть"				Стадия	Лист
				ПМТ	5
Чертеж межевания территории. Графическая часть. М 1:500				000 "Ресурс Проект"	

**РАЗДЕЛ 2 «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ»**

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №	Обустройство Бастрыкского нефтяного месторождения. НГДУ «Прикамнефть». 2024 год		
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.				
	Разраб.		Сальманова				Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	1	5
	ГИП		Миназова				ООО «РесурсПроект»		
							Том 3. Основная часть проекта межевания территории. Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.		

## 2.1. Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1. Перечень образуемых земельных участков

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, кв.м	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
16:19:040106:23:ЗУ1	1,2,3,4,1	16:19:040106:23 16:19:000000:453	24	Выдел земельного участка	Не относится к территории общего пользования	Необходим перевод в категорию -Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Таблица 2. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости).

Кадастровые номера существующих земельных участков	Адрес или описание местоположения земельного участка	Кадастровые номера объектов недвижимого имущества	Адрес или описание местоположения объектов недвижимого имущества
16:19:040106:208	Российская Федерация, Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, Нижнебишевское сельское поселение, с Нижнее Бишево, кв-л 040106, з/у 208	-	-
16:19:040106:23 ЕЗП 16:19:000000:453	Российская Федерация, Республика Татарстан, Заинский муниципальный район, Ниж-	-	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

	небишевское сельское поселение, с Нижнее Бишево, кв-л 000000, з/у 453		
--	---	--	--

Подготовка проекта межевания территории не осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков.

Проектом не предполагается резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

## 2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица 3. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

условные номера образуемых земельных участков	16:19:040106:23:3У1	
площадь образуемых земельных участков	24	
номера характерных точек образуемых земельных участков	X (север)	Y (восток)
1	434956.81	2313525.41
2	434958.01	2313531.29
3	434954.09	2313532.09
4	434952.89	2313526.21
1	434956.81	2313525.41

## 2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Таблица 4. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

№ точки	Координаты МСК-16	
	X (север)	Y (восток)
1	434956.81	2313525.41
2	434958.01	2313531.29
3	434954.09	2313532.09
4	434952.89	2313526.21
1	434956.81	2313525.41

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

**2.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

На основании пункта 2 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации виды разрешенного использования земельных участков определяются в соответствии с классификатором, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

Согласно приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» следует установить следующий вид разрешенного использования земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта:

6.1 Недропользование

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Том 3. Основная часть проекта межевания территории. Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		Подп.