



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.03.2025

523

КАРАР

Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Елабужского муниципального района, на 2023-2025 годы

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 25 июня 2013 года № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», в целях реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», сохранения и восстановления жилищного фонда в Елабужском муниципальном районе, Исполнительный комитет Елабужского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Елабужского муниципального района, на 2023-2025 годы.
2. Признать утратившим силу Постановление Исполнительного комитета Елабужского муниципального района от 19.08.2024 № 1255 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Елабужского муниципального района, на 2023-2025 годы».
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

ВРИО руководителя



А.А. Томилин

Приложение №1
к Постановлению
Исполнительного комитета
Елабужского муниципального района
Республики Татарстан
от « » 20 г.
№ 14.03.2025 523

Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Елабужского муниципального района Республики Татарстан на 2023-2025 годы

I. Общие положения

Настоящий Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Елабужского муниципального района Республики Татарстан на 2023-2025 годы (далее – Краткосрочный план) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон), Законом Республики Татарстан от 25.06.2013 № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» (далее – Закон РТ) в целях конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки проведения капитального ремонта.

II. Основные цели и задачи Краткосрочного плана

Основными целями Краткосрочного плана являются:

- сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- государственная поддержка, муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами Краткосрочного плана являются:

- проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;
- использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации Краткосрочного плана – 2023-2025 годы.

Реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 16 702 гражданам в 67 многоквартирных домах общей площадью 499,28 тыс.кв. метров.

Планируемые показатели выполнения настоящего краткосрочного плана по Елабужскому муниципальному району отражены в Приложении № 1 к Краткосрочному плану.

III. Объемы
проведения капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов в 2023 году

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ
Ремонт крыши	тыс.кв.метров	3,28
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	тыс.метров	19,96
электроснабжения	тыс.метров	1,67
теплоснабжения	тыс.метров	11,13
холодного водоснабжения	тыс.метров	0,98
горячего водоснабжения	тыс.метров	1,40
водоотведения	тыс.метров	2,17
газоснабжения	тыс.метров	2,61
Ремонт и замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	штук	11
Ремонт/утепление фасада	тыс.кв.метров	11,2
Осуществление строительного контроля	штук	20

Объемы
проведения капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов в 2024 году

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ
Ремонт крыши	тыс.кв.метров	3,73
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	тыс.метров	40,74
теплоснабжения	тыс.метров	20,14
холодного водоснабжения	тыс.метров	3,1
горячего водоснабжения	тыс.метров	4,8
водоотведения	тыс.метров	10,3
газоснабжения	тыс.метров	2,4
Ремонт фундамента и подвального помещения	тыс.метров	0,12
Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	штук	10
Ремонт/утепление фасада	тыс.кв.метров	27,94
Осуществление строительного контроля	штук	20

Объемы

проведения капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов в 2025 году

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ
Ремонт крыши	тыс.кв.метров	7,5
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	тыс.метров	13,56
электроснабжения	тыс.метров	0,16
теплоснабжения	тыс.метров	4,7
холодного водоснабжения	тыс.метров	0,5
горячего водоснабжения	тыс.метров	0,8
водоотведения	тыс.метров	3,5
газоснабжения	тыс.метров	3,9
Ремонт и замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	штук	17
Ремонт/утепление фасада	тыс.кв.метров	26,8
Осуществление строительного контроля	штук	26

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов и перечень многоквартирных домов с указанием срока и стоимости проведения капитального ремонта на 2023-2025 годы, приведены в приложении № 2 к Краткосрочному плану.

IV. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства бюджета Республики Татарстан и (или) местных бюджетов, членов товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов (далее – ТСЖ, ЖК, ЖСК соответственно) или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме.

Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит 637 406 453,66 рублей, в том числе средства:

Бюджет Российской Федерации – 62 410 050,28

Бюджета Республики Татарстан – 118 597 449,6 рублей;

Бюджета Елабужского муниципального района – 98 772 573,68 рублей;

Членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирных домах – 357 626 380,10 рублей.

Объем
финансовых средств на проведение капитального
ремонта общего имущества многоквартирных домов в 2023 году

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Потребность в финансировании,
---	-------------------------------

МЛ

Ремонт крыши	11,6
Ремонт подъездов	5,56
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	25,54
электроснабжения	6,15
теплоснабжения	11,7
холодное водоснабжение	0,86
горячего водоснабжения	1,9
водоотведения	3,04
газоснабжения	1,89
Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	27,5
Ремонт/утепление фасада	76,06
Разработка и проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации	4,74
Осуществление строительного контроля	2,2
Итого	153,2

Объем
финансовых средств на проведение капитального
ремонта общего имущества многоквартирных домов в 2024 году

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Потребность в финансировании, млн.рублей
Ремонт крыши	14,76
Ремонт фундамента и подвального помещения	1,26
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	39,9
теплоснабжения	18,3
холодное водоснабжение	3,7
горячее водоснабжение	9,54
водоотведения	5,6
газоснабжения	2,72
Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	30,0
Ремонт/утепление фасада	96,9
Разработка и проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации	5,6
Осуществление строительного контроля	2,75
Итого	191,17

Объем
финансовых средств на проведение капитального
ремонта общего имущества многоквартирных домов в 2025 году

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Потребность в финансировании, млн.рублей
Ремонт крыши	44,6
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	32,3
электроснабжения	1,1
теплоснабжения	15,7
холодное водоснабжение	2,3
горячее водоснабжение	2,0
водоотведения	6,35
газоснабжения	4,85
Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	60,9
Ремонт/утепление фасада	142,28
Разработка и проведение государственной экспертизы проектно-сметной документации	8,75
Осуществление строительного контроля	4,2
Итого	293,03

Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта в 2023-2025 годы приведён в приложении №3 к Краткосрочному плану.

V. Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в расчете на 1 кв.метр общей площади помещений в многоквартирных домах на 2023-2025 годы составляет 14 000 рублей.

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, а также оплата услуг и (или) работ, не предусмотренных Краткосрочным планом, осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

VI. Механизм реализации Краткосрочного плана

Реализация настоящего Краткосрочного плана осуществляется Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, некоммерческой организацией «Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан», органами Исполнительно власти Республики Татарстан, органами местного самоуправления Елабужского муниципального района, ТСЖ, ЖК, ЖСК, управляющими организациями, собственниками помещений, подрядными организациями.

Исполнительный комитет Елабужского муниципального района Республики Татарстан:

формирует и направляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее – Министерство)

муниципальные краткосрочные (ежегодные) планы реализации Региональной программы;

представляет в Министерство копии нормативных правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки;

перечисляет средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в порядке, установленном Федеральным законом, и в размере, установленном настоящим Краткосрочным планом, в соответствии с жилищным законодательством;

осуществляет функции технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, на основании соглашения (договора) с Региональным оператором;

согласовывает акты выполненных работ, акты приемки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;

осуществляет контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;

создает и поддерживает в актуальном состоянии базу данных в целях реализации Краткосрочного плана по соответствующему муниципальному образованию в порядке, устанавливаемом Министерством;

представляет в Министерство и иным исполнителям Краткосрочного плана документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в государственную корпорацию – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

ТСЖ, ЖСК, ЖК, управляющие организации:

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту, акты выполненных работ и (или) услуг;

заключают с Региональным оператором договоры (соглашения) на формирование платежных документов и обеспечение ежемесячного начисления и поступления платежей собственников по взносам на капитальный ремонт на счет регионального оператора;

обеспечивает подготовку проектной документации;

представляют собственникам помещений предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и другие предложения, связанные с проведением капитального ремонта, в соответствии с Жилищным кодексом РФ;

организуют собрания собственников по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;

осуществляют контроль за своевременным и качественным выполнением капитального ремонта многоквартирных домов, а также в приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов;

хранят дефектные ведомости, проектно-сметную и исполнительную документацию по капитальному ремонту многоквартирного дома не менее установленного гарантийного срока безаварийной эксплуатации многоквартирного дома и входящих в него инженерных сетей.

согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Подрядные организации:

обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные Краткосрочным планом и договором подряда;

формируют акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3;

осуществляют строительный контроль при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

несут ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

обеспечивают ввод объекта в эксплуатацию;

выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

Организации, осуществляющие функции технического заказчика:

осуществляют подготовку и утверждение проектной документации, в том числе сметы;

осуществляют строительный контроль при проведении капитального ремонта многоквартирных домов;

участвуют в приемке выполненных работ, согласовывают акты выполненных работ;

участвуют в приемке объекта в эксплуатацию, согласовывают акт приема объекта в эксплуатацию;

несут ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

принимают от проектной организации проектно-сметную документацию;

в течение 10 дней с даты подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме передаю лицу, осуществляющему управление этим многоквартирным домом, копии документов о проведенном капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме (в том числе копии проектной, сметной документации, договоров об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту) и иные документы, связанные с проведением капитального ремонта, за исключением финансовых документов;

осуществляют иные функции технического заказчика, предусмотренные законодательством.

В соответствии с соглашением об информационном сотрудничестве от 01.01.2019 года, городская общественно-политическая газета «Новая Кама», агентство по печати и массовым коммуникациям «Алмедиа» осуществляют регулярное освещение хода реализации мероприятий Краткосрочного плана в средствах массовой информации.

Планирование, исполнение, контроль и мониторинг Краткосрочного плана осуществляются в едином информационном продукте «Мониторинг жилищного фонда».

VII. Порядок отбора подрядных организаций

для выполнения работ по капитальному ремонту

общего имущества в многоквартирных домах.

Отбор подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах осуществляется Региональным оператором в порядке, установленном Положением, утвержденным постановлением Правительства РФ от 1 июля 2016 г. №615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Приложение № 1
к Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Елабужского муниципального района, на 2023-2025

14.03.2025 523

Планируемые показатели
выполнения краткосрочного плана Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Елабужском муниципальном районе на 2023-2025 годы

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь многоквартирных домов, кв.метров	Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирных домах на дату утверждения Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан	Количество многоквартирных домов, единиц					Стоимость капитального ремонта, рублей				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Всего в 2023 - 2025 годах		425,000.96	16,034				66	66				637,406,453.66	637,406,453.66
2023 год													
1	Елабужский муниципальный район	127,785.07	4,819				20	20				153,200,038.74	153,200,038.74
2024 год													
2	Елабужский муниципальный район	115,154.57	4,386				20	20				191,174,048.14	191,174,048.14
2025 год													
3	Елабужский муниципальный район	182,061.32	6,829				26	26				293,032,366.78	293,032,366.78

14.03.2025

523

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Елабужского муниципального района, на 2023 - 2025 годы

№ п/п	№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта – всего	В том числе							осуществление строительного контроля
				стоимость строительно-монтажных работ	замена лифтов	разработка проектной документации на многоквартирные дома, проведение капитального ремонта которых запланировано в 2023 году, и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	разработка проектной документации на многоквартирные дома, проведение капитального ремонта которых запланировано в 2024 году, и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	разработка проектной документации на многоквартирные дома, проведение капитального ремонта которых запланировано в 2025 году, и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	разработка проектной документации на многоквартирные дома, проведение капитального ремонта которых запланировано в 2026 году, и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	рублей	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2023 год											
Елабужский муниципальный район											
464.	1.	г.Елабуга, пр.Мира, д.10	9,543,801.02	9,152,301.02	0.00	261,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	130,500.00
465.	2.	г.Елабуга, пр.Мира, д.14а	8,348,010.96	8,043,010.96	0.00	200,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	105,000.00
466.	3.	г.Елабуга, пр.Мира, д.18	7,337,729.12	7,020,729.12	0.00	200,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	117,000.00
467.	4.	г.Елабуга, пр.Мира, д.34	5,225,000.00	0.00	5,000,000.00	150,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	75,000.00
468.	5.	г.Елабуга, пр.Мира, д.43	2,558,638.51	2,432,638.51	0.00	84,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	42,000.00
469.	6.	г.Елабуга, пр.Мира, д.9	2,601,905.28	2,484,905.28	0.00	78,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	39,000.00
470.	7.	г.Елабуга, пр.Нефтяников, д.3	3,711,959.67	3,522,959.67	0.00	126,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	63,000.00
471.	8.	г.Елабуга, ул.Большая Покровская, д.11	860,249.27	0.00	0.00	860,249.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
472.	9.	г.Елабуга, ул.Марджани, д.12	22,038,221.32	11,097,721.33	9,999,999.99	627,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	313,500.00
473.	10.	г.Елабуга, ул.Марджани, д.7	10,672,170.74	10,190,670.74	0.00	321,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	160,500.00
474.	11.	г.Елабуга, ул.Марджани, д.8	2,612,500.00	0.00	2,500,000.00	75,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	37,500.00
475.	12.	г.Елабуга, ул.Молодежная, д.14	6,865,422.00	6,875,216.88	0.00	200,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	124,500.00
476.	13.	г.Елабуга, ул.Пролетарская, д.52	2,305,315.96	2,152,315.96	0.00	102,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	51,000.00
477.	14.	г.Елабуга, ул.Разведчиков, д.1	6,865,422.00	6,575,422.00	0.00	200,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	90,000.00
478.	15.	г.Елабуга, ул.Свердлова, д.70а	2,455,047.62	2,336,685.58	0.00	79,362.04	0.00	0.00	0.00	0.00	39,000.00
479.	16.	г.Елабуга, ул.Строителей, д.15	5,994,253.08	5,700,702.77	0.00	203,550.31	0.00	0.00	0.00	0.00	90,000.00
480.	17.	г.Елабуга, ул.Строителей, д.17	26,722,361.06	26,027,361.06	0.00	350,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	345,000.00
481.	18.	г.Елабуга, ул.Тази Гиззата, д.16/73	10,448,439.29	0.00	9,999,999.99	298,439.30	0.00	0.00	0.00	0.00	150,000.00
482.	19.	г.Елабуга, ул.Тугарова, д.24	3,484,841.96	3,300,341.96	0.00	123,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	61,500.00
483.	20.	г.Елабуга, ул.Тугарова, д.44	12,214,455.00	11,846,455.00	0.00	200,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	168,000.00
Итого по району			153,200,038.74	118,759,437.84	27,499,999.98	4,738,600.92	0.00	0.00	0.00	0.00	2,202,000.00
2024 год											
Елабужский муниципальный район											
439.	1.	г.Елабуга, пр.Мира, д.13	2,144,491.61	2,049,991.61	0.00	0.00	63,000.00	0.00	0.00	0.00	31,500.00
440.	2.	г.Елабуга, пр.Мира, д.31	28,042,575.38	26,987,361.79	0.00	0.00	650,213.59	0.00	0.00	0.00	405,000.00
441.	3.	г.Елабуга, пр.Мира, д.43	12,905,749.95	12,349,999.95	0.00	0.00	370,500.00	0.00	0.00	0.00	185,250.00
442.	4.	г.Елабуга, пр.Мира, д.47/16	43,377,675.06	41,926,679.76	0.00	0.00	821,595.30	0.00	0.00	0.00	629,400.00
443.	5.	г.Елабуга, пр.Мира, д.71	3,002,500.00	0.00	2,875,000.00	0.00	75,000.00	0.00	0.00	0.00	52,500.00
444.	6.	г.Елабуга, пр.Нефтяников, д.16а	3,957,737.94	3,768,737.94	0.00	0.00	126,000.00	0.00	0.00	0.00	63,000.00
445.	7.	г.Елабуга, ул.10 лет Татарстана, д.38	5,708,806.50	5,457,812.56	0.00	0.00	156,993.94	0.00	0.00	0.00	94,500.00
446.	8.	г.Елабуга, ул.Большая Покровская, д.29	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
447.	9.	г.Елабуга, ул.Гассара, д.20а	3,975,037.05	3,767,632.05	0.00	0.00	138,270.00	0.00	0.00	0.00	69,135.00
448.	10.	г.Елабуга, ул.Марджани, д.22	3,657,068.68	0.00	3,499,568.68	0.00	105,000.00	0.00	0.00	0.00	52,500.00
449.	11.	г.Елабуга, ул.Марджани, д.32	11,999,340.00	0.00	11,500,000.00	0.00	289,340.00	0.00	0.00	0.00	210,000.00
450.	12.	г.Елабуга, ул.Пролетарская, д.24	3,730,266.78	3,482,766.78	0.00	0.00	165,000.00	0.00	0.00	0.00	82,500.00
451.	13.	г.Елабуга, ул.Свердлова, д.70а	2,772,979.36	2,650,558.36	0.00	0.00	88,680.00	0.00	0.00	0.00	33,741.00
452.	14.	г.Елабуга, ул.Строителей, д.1	3,527,799.70	3,374,799.70	0.00	0.00	102,000.00	0.00	0.00	0.00	51,000.00
453.	15.	г.Елабуга, ул.Строителей, д.13	4,790,708.97	4,597,208.97	0.00	0.00	129,000.00	0.00	0.00	0.00	64,500.00
454.	16.	г.Елабуга, ул.Строителей, д.23	3,639,475.00	0.00	3,482,500.00	0.00	104,475.00	0.00	0.00	0.00	52,500.00
455.	17.	г.Елабуга, ул.Строителей, д.3	3,524,847.34	3,371,847.34	0.00	0.00	102,000.00	0.00	0.00	0.00	51,000.00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
456.	18.	г.Елабуга, ул.Тойминская, д.21а	1,346,979.73	1,256,454.73	0.00	0.00	75,000.00	0.00	0.00	15,525.00
457.	19.	г.Елабуга, ул.Хирурга Нечаева, д.11	32,755,293.68	22,901,793.68	8,625,000.00	0.00	819,000.00	0.00	0.00	409,500.00
458.	20.	г.Елабуга, Окружное шоссе, д.37	15,314,715.41	14,720,715.41	0.00	0.00	396,000.00	0.00	0.00	198,000.00
Итого по району			191,174,048.14	152,664,360.63	29,982,068.68	0.00	5,776,567.83	0.00	0.00	2,751,051.00
2025 год										
Елабужский муниципальный район										
434.	1.	г.Елабуга, пр.Мира, д.16	7,861,750.00	6,850,000.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00	0.00	111,750.00
435.	2.	г.Елабуга, пр.Мира, д.17	3,802,500.00	4,000,000.00	0.00	0.00	0.00	250,000.00	0.00	52,500.00
436.	3.	г.Елабуга, пр.Мира, д.25	9,272,750.00					290,000.00		132,750.00
437.	4.	г.Елабуга, пр.Мира, д.34	70,000,000.00					900,000.00		1,021,182.27
438.	5.	г.Елабуга, пр.Мира, д.41	15,778,000.00					350,000.00		228,000.00
439.	6.	г.Елабуга, пр.Мира, д.71	13,638,500.00	9,000,000.00	0.00	0.00	0.00	545,000.00	0.00	193,500.00
440.	7.	г.Елабуга, пр.Нефтяников, д.20	8,725,250.00					250,000.00		125,250.00
441.	8.	г.Елабуга, пр.Нефтяников, д.281	2,942,000.00	3,000,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00	42,000.00
442.	9.	г.Елабуга, ул.Большая Покровская, д.11	7,460,250.00	7,050,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	110,250.00
443.	10.	г.Елабуга, ул.Большая Покровская, д.29	9,135,000.00	8,800,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	135,000.00
444.	11.	г.Елабуга, ул.Марджани, д.12	6,544,500.00					150,000.00		94,500.00
445.	12.	г.Елабуга, ул.Марджани, д.22	18,744,472.47	0.00	10,500,000.00	0.00	0.00	575,972.47	0.00	268,500.00
446.	13.	г.Елабуга, ул.Марджани, д.8	3,627,500.00	0.00	3,500,000.00	0.00	0.00	75,000.00	0.00	52,500.00
447.	14.	г.Елабуга, ул.Московская, д.48	1,600,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,600,000.00	0.00	0.00
448.	15.	г.Елабуга, ул.Пролетарская, д.16	4,999,000.00	4,200,000.00	0.00	0.00	0.00	330,000.00	0.00	69,000.00
449.	16.	г.Елабуга, ул.Пролетарская, д.6	4,413,000.00					150,000.00		63,000.00
450.	17.	г.Елабуга, ул.Разведчиков, д.56	4,075,500.00	3,500,000.00	0.00	0.00	0.00	320,000.00	0.00	55,500.00
451.	18.	г.Елабуга, ул.Строителей, д.15	4,210,000.00	4,500,000.00	0.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00	60,000.00
452.	19.	г.Елабуга, ул.Тази Гиззата, д.16/73	30,538,000.00	36,200,000.00	0.00	0.00	0.00	900,000.00	0.00	438,000.00
453.	20.	г.Елабуга, ул.Хирурга Нечаева, д.10	15,342,000.00					320,000.00		222,000.00
454.	21.	г.Елабуга, ул.Хирурга Нечаева, д.11	10,882,500.00	0.00	10,500,000.00	0.00	0.00	225,000.00	0.00	157,500.00
455.	22.	г.Елабуга, ул.Хирурга Нечаева, д.17	3,835,500.00					80,000.00		55,500.00
456.	23.	г.Елабуга, ул.Хирурга Нечаева, д.5	10,891,577.81	0.00	10,500,000.00	0.00	0.00	234,077.81	0.00	157,500.00
457.	24.	г.Елабуга, ул.Чулман, д.1	7,295,000.00	7,000,000.00	0.00	0.00	0.00	190,000.00	0.00	105,000.00
458.	25.	г.Елабуга, ул.Чулман, д.7	9,605,316.50	7,000,000.00	0.00	0.00	0.00	267,316.50	0.00	138,000.00
459.	26.	г.Елабуга, ул.Чулман, д.9	7,812,500.00	8,850,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00	112,500.00
Итого по району			293,032,366.78	109,950,000.00	35,000,000.00	0.00	0.00	8,752,366.78	0.00	4,201,182.27
Всего в 2023 – 2025 годах			637,406,453.66	381,373,798.47	92,482,068.66	4,738,600.92	5,776,567.83	8,752,366.78	0.00	9,154,233.27

Приложение № 3
Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Елабужского муниципального района, на 2023-2025 годы

Перечень многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Елабужского муниципального района, на 2023-2025 годы

№ п/п	Адрес МКД*	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД - всего, кв.метров	Площадь помещений МКД, кв.метров		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы, человек	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД - специальный счет/бюджет регионального оператора	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта, рублей				Удельная стоимость на ремонт 1 кв.метра общей площади МКД	Предельная стоимость на ремонт 1 кв.метра общей площади МКД	Планируемая дата завершения работ
		задачи в исполнении	завершения последнего капитального ремонта					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан				итого	бюджет РФ	за счет средств бюджета субъекта Республики Татарстан	за счет средств местного бюджета			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
2023 год																			
Елабужский муниципальный район																			
1	г.Елабуга, пр.Мира, д.10	1973	2013	кирпичные	5	4	3,690.50	3,378.40	3,127.40	155	счет рег.оператора	укрепление фасада, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ПСД, осуществление строительного контроля	9,543,801.02	1,300,233.68	1,955,977.93	6,287,589.41	2,586.05	14,000.00	12/31/2023
2	г.Елабуга, пр.Мира, д.14а	1981	2017	кирпичные	5	2	3,873.67	3,742.94	2,305.60	195	счет рег.оператора	осуществление строительного контроля, ПСД, укрепление фасада	8,348,010.96	1,044,734.86	1,571,623.91	5,731,652.19	2,155.07	14,000.00	12/31/2023
3	г.Елабуга, пр.Мира, д.18	1973	2017	кирпичные	5	4	3,661.67	3,398.17	2,668.65	122	счет рег.оператора	осуществление строительного контроля, ПСД, укрепление фасада, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	7,337,729.12	1,160,864.19	1,746,320.50	4,430,544.43	2,003.93	14,000.00	12/31/2023
4	г.Елабуга, пр.Мира, д.34	1993	2017	кирпичные	9	10	22,458.10	20,514.20	17,877.70	891	счет рег.оператора	замена лифтов, ПСД, осуществление строительного контроля	5,225,000.00	747,260.73	1,124,125.24	3,353,614.03	232.66	14,000.00	12/31/2023
5	г.Елабуга, пр.Мира, д.43	1986	2013	сборно-щитовые панели	9	2	4,822.03	4,146.33	3,708.33	170	счет рег.оператора	ПСД, ремонт крыши, осуществление строительного контроля	2,558,638.51	418,466.01	629,510.14	1,510,662.36	530.61	14,000.00	12/31/2023
6	г.Елабуга, пр.Мира, д.9	1980	2009	кирпичные	5	6	4,808.70	4,279.10	4,167.90	140	счет рег.оператора	ПСД, осуществление строительного контроля, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2,601,905.28	388,575.58	584,545.13	1,628,784.57	541.08	14,000.00	12/31/2023
7	г.Елабуга, пр.Нефтяников, д.3	1987	2008	кирпичные	5	7	5,182.06	4,642.06	4,478.06	207	счет рег.оператора	ПСД, осуществление строительного контроля, ремонт фасада	3,711,959.67	627,699.02	944,265.21	2,139,995.44	716.31	14,000.00	12/31/2023
8	г.Елабуга, ул.Большая Новоселки, д.11	1917	1917	кирпичные	2	3	520.20	486.30	448.70	18	счет рег.оператора	ПСД	860,249.27	123,029.76	185,077.11	552,142.40	1,653.69	14,000.00	12/31/2023
9	г.Елабуга, ул.Марджани, д.12	1991		несущие панели	9	4	10,918.30	8,553.60	7,980.10	383	счет рег.оператора	ремонт внутридомовых инженерных систем ГВС, осуществление строительного контроля, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ПСД, замена лифтов, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт внутридомовых инженерных систем ХВС	22,038,221.32	3,700,427.67	5,618,820.95	12,718,972.70	2,018.47	14,000.00	12/31/2023
10	г.Елабуга, ул.Марджани, д.7	2000		несущие панели	5	3	14,030.98	9,245.98	7,814.14	350	счет рег.оператора	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, осуществление строительного контроля, ПСД, ремонт фасада	10,672,170.74	1,599,137.97	2,405,628.02	6,667,404.75	760.61	14,000.00	12/31/2023
11	г.Елабуга, ул.Марджани, д.8	1997	1997	кирпичные	9	6	18,328.20	14,195.60	14,159.60	796	счет рег.оператора	ПСД, осуществление строительного контроля, замена лифтов	2,612,500.00	373,630.37	562,062.62	1,676,807.01	142.54	14,000.00	12/31/2023
12	г.Елабуга, ул.Молодежная, д.14	1973	2013	кирпичные	5	4	3,706.70	3,431.40	2,871.20	153	счет рег.оператора	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, укрепление фасада, осуществление строительного контроля, ПСД	7,199,716.88	1,233,445.01	1,855,505.87	4,110,766.00	1,942.35	14,000.00	12/31/2023
13	г.Елабуга, ул.Пролетарская, д.52	1994	1994	кирпичные	9	1	3,119.30	2,733.50	2,618.60	114	счет рег.оператора	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, осуществление строительного контроля, ПСД	2,305,315.96	508,137.30	764,405.17	1,032,773.49	739.05	14,000.00	12/31/2023
14	г.Елабуга, ул.Разведчиков, д.1	1998	1994	кирпичные	3	3	2,404.70	2,389.60	1,351.90	91	счет рег.оператора	укрепление фасада, осуществление строительного контроля, ПСД, ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	6,865,422.00	859,528.61	1,293,012.96	4,712,880.43	2,855.00	14,000.00	12/31/2023
15	г.Елабуга, ул.Свердлова, д.70а	1987	1987	кирпичные	2	1	390.30	358.50	314.50	25	счет рег.оператора	ПСД, ремонт крыши, осуществление строительного контроля	2,455,047.62	388,770.38	584,838.16	1,481,439.08	6,290.16	14,000.00	12/31/2023
16	г.Елабуга, ул.Строгачев, д.15	1992	1992	кирпичные	4	2	1,203.20	1,099.60	1,099.60	45	счет рег.оператора	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, осуществление строительного контроля, ПСД, укрепление фасада	5,994,253.08	906,724.03	1,364,010.34	3,723,518.71	4,981.93	14,000.00	12/31/2023
17	г.Елабуга, ул.Строгачев, д.17	1990	2008	кирпичные	5	9	7,393.13	6,717.93	6,190.80	339	счет рег.оператора	ПСД, осуществление строительного контроля, ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, укрепление фасада	26,722,361.06	4,588,224.25	6,850,030.21	15,284,106.60	3,614.49	14,000.00	12/31/2023
18	г.Елабуга, ул.Тисин Гиззина, д.1673	1996	1996	кирпичные	9	4	9,688.23	8,720.73	8,401.38	307	счет рег.оператора	осуществление строительного контроля, замена лифтов, ПСД	10,448,439.29	1,494,521.47	2,348,250.49	6,705,667.33	1,078.47	14,000.00	12/31/2023
19	г.Елабуга, ул.Тугтарова, д.24	1977	1974	кирпичные	5	4	3,137.00	2,865.30	2,834.00	109	счет рег.оператора	ремонт крыши, осуществление строительного контроля, ПСД	3,484,841.96	612,753.80	921,782.70	1,950,305.46	1,110.88	14,000.00	12/31/2023
20	г.Елабуга, ул.Тугтарова, д.44	1983	2017	кирпичные	5	6	4,448.10	3,995.75	3,607.80	209	счет рег.оператора	осуществление строительного контроля, ПСД, ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, укрепление фасада	12,214,455.00	1,654,413.80	2,488,781.02	8,071,260.18	2,745.99	14,000.00	12/31/2023
Итого по району за 2023 год								123,785.07	108,694.99	98,025.96	4,819		153,200,038.74	23,790,576.49	35,698,573.68	93,770,886.57	1,198.89	14,000.00	12/31/2024
2024 год																			
Елабужский муниципальный район																			
1	г.Елабуга, пр.Мира, д.13	1979	2009	кирпичные	5	6	4,530.90	4,088.50	4,057.20	183	счет рег.оператора	ремонт внутридомовых инженерных систем ХВС, ГВС, ПСД, осуществление строительного контроля	2,144,491.61	310,337.19	275,180.99	1,558,973.43	474.35	14,000.00	12/31/2024
2	г.Елабуга, пр.Мира, д.31	1986	2009	сборно-щитовые панели	5	9	6,927.95	6,185.35	5,764.65	362	счет рег.оператора	ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, ПСД, осуществление строительного контроля, укрепление фасада	28,042,575.38	3,990,049.54	3,538,041.27	20,514,484.57	4,047.75	14,000.00	12/31/2024
3	г.Елабуга, пр.Мира, д.43	1986	2013	сборно-щитовые панели	9	2	4,822.03	4,146.33	3,708.33	170	счет рег.оператора	осуществление строительного контроля, ПСД, укрепление фасада, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	12,905,749.95	1,825,078.21	1,618,326.28	9,462,345.46	2,676.41	14,000.00	12/31/2024
4	г.Елабуга, пр.Мира, д.47/16	1985	2009	сборно-щитовые панели	5	14	10,318.36	9,285.60	9,072.90	467	счет рег.оператора	осуществление строительного контроля, укрепление фасада, ПСД, ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	43,377,675.06	8,327,047.53	8,497,011.21	26,553,616.32	4,203.93	14,000.00	12/31/2024
5	г.Елабуга, пр.Мира, д.71	1999	1999	кирпичные	10	1	3,639.42	2,975.72	2,975.72	84	счет рег.оператора	осуществление строительного контроля, ПСД, укрепление фасада	3,002,500.00	424,601.23	376,900.76	2,201,398.01	824.99	14,000.00	12/31/2024
6	г.Елабуга, пр.Нефтяников, д.16а	1976	2013	кирпичные	5	4	3,585.50	3,331.50	3,244.30	123	счет рег.оператора	ПСД, ремонт крыши, осуществление строительного контроля, ПСД	3,957,737.94	564,108.01	500,203.67	2,893,426.26	1,103.82	14,000.00	12/31/2024
7	г.Елабуга, ул.10 лет Татарстана, д.38	1917	2008	деревянные	2	1	173.80	128.80	23.20	13	счет рег.оператора	ремонт крыши, ПСД, ремонт фасада, осуществление строительного контроля	5,708,806.50	926,414.68	3,191,379.26	1,591,012.56	32,846.99	14,000.00	12/31/2024
8	г.Елабуга, ул.Бошман Новоселки, д.29	1891	1891	кирпичные	2	2	190.50	127.00	127.00	6	счет рег.оператора	ПСД	1,000,000.00	117,468.42	117,531.58	765,000.00	5,249.34	14,000.00	12/31/2024
9	г.Елабуга, ул.Госсари, д.20а	1980	1980	кирпичные	5	6	4,622.60	4,495.70	4,237.00	199	счет рег.оператора	осуществление строительного контроля, ремонт крыши, ПСД	3,975,037.05	681,116.23	603,956.75	2,689,964.07	859.91	14,000.00	12/31/2024
10	г.Елабуга, ул.Марджани, д.22	1999	2019	кирпичные	9	6	20,809.94	14,302.44	14,114.09	668	счет рег.оператора	замена лифтов, ПСД, осуществление строительного контроля	51,728,641.00	517,228.64	458,634.98	2,681,205.06	174.74	14,000.00	12/31/2024
11	г.Елабуга, ул.Марджани, д.32	1997	2019	несущие панели	9	4	10,851.99	6,514.39	8,255.30	406	счет рег.оператора	осуществление строительного контроля, ПСД, замена лифтов	11,999,340.00	1,696,897.43	1,304,666.32	8,797,776.25	1,103.73	14,000.00	12/31/2024
12	г.Елабуга, ул.Пролетарская, д.24	1987	1987	кирпичные	5	17	13,967.07	12,461.07	10,831.17	551	счет рег.оператора	осуществление строительного контроля, ПСД, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ХВС, укрепление фасада	3,730,366.78	812,787.87	720,712.11	2,196,766.80	267.08	14,000.00	12/31/2024
13	г.Елабуга, ул.Свердлова, д.70а	1987	1987	кирпичные	2	1	390.30	358.50	314.50	25	счет рег.оператора	осуществление строительного контроля, ПСД, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ХВС, укрепление фасада	2,772,979.36	420,692.75	386,020.93	1,966,265.68	7,104.74	14,000.00	12/31/2024



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
14	г.Елабуга, ул.Строителей, д.1	1961	2009	кирпичные	2	2	678.90	630.90	630.90	31	счет рег.оператора	ПСД, укрепление фасада, ремонт внутридомовых инженерных систем газоиспользующих, осуществление строительного контроля	3,527,799.70	502,450.68	445,531.12	2,579,817.90	5,196.35	14,000.00	12/31/2024	
15	г.Елабуга, ул.Строителей, д.13	1986	2008	кирпичные	3	3	1,969.60	1,833.70	1,652.00	94	счет рег.оператора	ремонт кровли, осуществление строительного контроля	4,790,708.97	635,452.33	563,465.83	3,591,790.81	2,432.33	14,000.00	12/31/2024	
16	г.Елабуга, ул.Строителей, д.23	1998	1998	кирпичные	10	1	3,462.60	111.60	111.60	100	счет рег.оператора	замена лифтов, ПСД, осуществление строительного контроля	3,639,475.00	517,228.64	458,634.98	2,663,611.38	1,051.08	14,000.00	12/31/2024	
17	г.Елабуга, ул.Строителей, д.3	1962	2009	кирпичные	2	2	679.70	631.70	550.30	40	счет рег.оператора	укрепление фасада, осуществление строительного контроля, ПСД, ремонт внутридомовых инженерных систем газоиспользующих	3,524,847.34	502,450.68	445,531.12	2,576,865.54	5,185.89	14,000.00	12/31/2024	
18	г.Елабуга, ул.Тоймынская, д.21а	1965	2008	кирпичные	2	2	665.30	620.10	549.00	32	счет рег.оператора	ремонт назального помещения, ПСД, осуществление строительного контроля, ремонт фундамента	1,346,979.73	224,925.52	199,445.09	922,609.12	2,024.62	14,000.00	12/31/2024	
19	г.Елабуга, ул.Хирурга Нечева, д.11	1996	2014	сплошные железобетонные панели	9	6	13,433.41	11,487.61	11,103.81	500	счет рег.оператора	замена лифтов, ремонт фасада, осуществление строительного контроля, ремонт внутридомовых инженерных систем газоиспользующих, ХВС, ГВС, водоснабжения, ПСД	32,755,293.68	4,405,600.15	5,996,516.70	23,443,176.83	2,438.35	14,000.00	12/31/2024	
20	г.Елабуга, Окружное шоссе, д.37	1991	2019	сборно-панельные плиты	5	8	9,444.70	6,972.20	6,145.20	332	счет рег.оператора	осуществление строительного контроля, ремонт внутридомовых инженерных систем ХВС, ГВС, теплоиспользующих, водоснабжения, ПСД	15,314,715.41	1,950,690.90	1,729,709.05	11,634,315.46	1,621.51	14,000.00	12/31/2024	
Итого по району за 2024 год							115,154.57	92,880.71	87,468.17	4,386		191,174,048.14	29,352,626.63	31,537,000.00	130,284,421.51	1,660.15	14,000.00	12/31/2024		
Елабужский муниципальный район												2025 год								
1	г.Елабуга, пр.Мира, д.16	1974	2013	кирпичные	5	4	4,145.72	3,895.52	2,817.10	141	счет рег.оператора	укрепление фасада, осуществление строительного контроля, ремонт внутридомовых инженерных систем газоиспользующих, ПСД	7,861,750.00	0.00	2,240,074.89	988,516.94	4,633,158.17	1,896.35	14,000.00	12/31/2025
2	г.Елабуга, пр.Мира, д.17	1978	2013	кирпичные	5	6	4,576.00	4,140.80	4,026.80	159	счет рег.оператора	осуществление строительного контроля, ПСД, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоиспользующих	3,802,500.00	0.00	1,083,459.12	478,116.92	2,240,923.96	830.97	14,000.00	12/31/2025
3	г.Елабуга, пр.Мира, д.25	1987	1987	кирпичные	5	2	1,500.85	1,172.40	1,172.40	41	счет рег.оператора	укрепление фасада, осуществление строительного контроля, ремонт внутридомовых инженерных систем газоиспользующих, ПСД	9,272,750.00	0.00	2,642,115.87	1,165,932.59	5,464,701.54	6,178.33	14,000.00	12/31/2025
4	г.Елабуга, пр.Мира, д.34	1993	2017	кирпичные	9	10	22,458.10	18,503.20	17,877.70	891	счет рег.оператора	укрепление фасада, осуществление строительного контроля, ремонт внутридомовых инженерных систем газоиспользующих, ПСД	70,000,000.00	0.00	19,945,335.59	8,801,626.37	41,253,038.04	3,116.92	14,000.00	12/31/2025
5	г.Елабуга, пр.Мира, д.41	1987	1987	сборно-панельные плиты	9	1	2,416.30	1,972.20	1,856.30	104	счет рег.оператора	укрепление фасада, осуществление строительного контроля, ремонт внутридомовых инженерных систем газоиспользующих, ПСД	15,778,000.00	0.00	4,495,678.64	1,983,886.58	9,298,434.78	6,529.82	14,000.00	12/31/2025
6	г.Елабуга, пр.Мира, д.71	1999	1999	кирпичные	10	1	3,639.42	2,975.72	2,975.72	84	счет рег.оператора	ПСД, ремонт внутридомовых инженерных систем ГВС, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоиспользующих, ремонт внутридомовых инженерных систем ХВС, осуществление строительного контроля, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, ПСД	13,638,500.00	0.00	3,886,063.71	1,714,871.16	8,037,565.13	3,747.44	14,000.00	12/31/2025
7	г.Елабуга, пр.Нефтяников, д.20	1974	2016	кирпичные	5	4	4,430.00	2,677.50	2,525.10	113	счет рег.оператора	укрепление фасада, осуществление строительного контроля, ремонт внутридомовых инженерных систем газоиспользующих, ПСД	8,725,250.00	0.00	2,486,114.85	1,097,091.29	5,142,043.86	1,969.58	14,000.00	12/31/2025
8	г.Елабуга, пр.Нефтяников, д.281	1997	1997	кирпичные	3	1	714.20	656.40	498.10	40	счет рег.оператора	осуществление строительного контроля, ремонт кровли, ПСД	2,942,000.00	0.00	838,273.96	369,919.78	1,733,806.26	4,119.29	14,000.00	12/31/2025
9	г.Елабуга, ул.Большая Покровская, д.11	1917	1917	кирпичные	2	3	520.20	486.30	448.70	18	счет рег.оператора	ремонт внутридомовых инженерных систем ХВС, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоиспользующих, осуществление строительного контроля, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	7,460,250.00	0.00	2,125,674.14	938,033.33	4,396,542.53	14,341.12	14,000.00	12/31/2025
10	г.Елабуга, ул.Большая Покровская, д.29	1891	1891	кирпичные	2	2	190.50	127.00	127.00	6	счет рег.оператора	ремонт фасада, ремонт кровли, осуществление строительного контроля	9,135,000.00	0.00	2,665,404.58	3,802,595.42	2,667,000.00	47,952.76	14,000.00	12/31/2025
11	г.Елабуга, ул.Марджани, д.12	1991	2015	песчаные панели	9	4	10,918.30	8,211.00	7,980.10	383	счет рег.оператора	укрепление фасада, осуществление строительного контроля, ПСД	6,544,500.00	0.00	1,864,746.41	822,889.20	3,856,864.39	599.41	14,000.00	12/31/2025
12	г.Елабуга, ул.Марджани, д.22	1999	2019	кирпичные	9	6	20,809.94	14,302.44	14,114.09	668	счет рег.оператора	замена лифтов, ПСД, осуществление строительного контроля	18,744,472.47	18,479,972.47	0.00	0.00	268,500.00	900.75	14,000.00	12/31/2025
13	г.Елабуга, ул.Марджани, д.8	1997	1997	кирпичные	9	6	18,328.20	14,195.60	14,159.60	796	счет рег.оператора	замена лифтов, осуществление строительного контроля, ПСД	3,627,500.00	3,575,000.00	0.00	0.00	52,500.00	197.92	14,000.00	12/31/2025
14	г.Елабуга, ул.Московская, д.48	1917	2011	кирпичные	2	2	611.50	534.90	334.90	31	счет рег.оператора	ПСД	1,600,000.00	0.00	455,893.38	201,180.03	942,926.59	2,616.52	14,000.00	12/31/2025
15	г.Елабуга, ул.Пролетарская, д.16	1984	1984	кирпичные	5	6	4,671.10	4,268.90	4,055.40	212	счет рег.оператора	ремонт кровли, ПСД, осуществление строительного контроля	4,999,000.00	0.00	1,424,381.89	628,561.86	2,946,056.25	1,070.20	14,000.00	12/31/2025
16	г.Елабуга, ул.Пролетарская, д.6	1986	2016	кирпичные	5	1	3,543.10	2,414.60	2,199.50	106	счет рег.оператора	ремонт кровли, ПСД, осуществление строительного контроля	4,413,000.00	0.00	1,257,410.94	554,879.67	2,600,709.39	1,245.52	14,000.00	12/31/2025
17	г.Елабуга, ул.Разведчиков, д.56	1994	2008	кирпичные	5	12	9,320.71	8,352.91	8,064.38	327	счет рег.оператора	ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, осуществление строительного контроля, ПСД	4,075,500.00	0.00	1,161,245.93	512,443.26	2,401,810.81	437.25	14,000.00	12/31/2025
18	г.Елабуга, ул.Строителей, д.15	1992	1992	кирпичные	4	2	1,203.20	1,099.60	1,099.60	45	счет рег.оператора	ПСД, ремонт кровли, осуществление строительного контроля	4,210,000.00	0.00	1,199,569.47	529,354.96	2,481,075.57	3,499.00	14,000.00	12/31/2025
19	г.Елабуга, ул.Тати Геззата, д.16/73	1996	1996	кирпичные	9	4	9,688.23	8,720.73	8,401.38	307	счет рег.оператора	ПСД, укрепление фасада, ремонт внутридомовых инженерных систем газоиспользующих, осуществление строительного контроля	30,538,000.00	0.00	8,701,295.12	3,839,772.37	17,996,932.51	3,152.07	14,000.00	12/31/2025
20	г.Елабуга, ул.Хирурга Нечева, д.10	1998	1998	сплошные железобетонные панели	9	4	9,597.59	8,418.39	8,418.39	386	счет рег.оператора	ПСД, замена лифтов, осуществление строительного контроля	15,342,000.00	15,120,000.00	0.00	0.00	222,000.00	1,598.53	14,000.00	12/31/2025
21	г.Елабуга, ул.Хирурга Нечева, д.11	1996	2014	сплошные железобетонные панели	9	6	13,433.41	11,487.61	11,103.81	500	счет рег.оператора	ПСД, замена лифтов, осуществление строительного контроля	10,882,500.00	10,725,000.00	0.00	0.00	157,500.00	810.11	14,000.00	12/31/2025
22	г.Елабуга, ул.Хирурга Нечева, д.17	2001	2001	сборно-панельные плиты	9	6	15,537.95	12,656.20	12,458.80	594	счет рег.оператора	ПСД, замена лифтов, осуществление строительного контроля	3,835,500.00	3,780,000.00	0.00	0.00	55,500.00	246.85	14,000.00	12/31/2025
23	г.Елабуга, ул.Хирурга Нечева, д.5	2006	2006	многоквартирные блоки и индивидуальные жилые дома	9	6	12,948.20	492.30	492.30	572	спец.счет	ПСД, замена лифтов, осуществление строительного контроля	10,891,577.81	10,734,077.81	0.00	0.00	157,500.00	841.17	14,000.00	12/31/2025
24	г.Елабуга, ул.Чушман, д.1	1997	2011	кирпичные	3	3	1,881.90	1,733.60	1,682.30	83	счет рег.оператора	осуществление строительного контроля, ПСД, ремонт кровли	7,295,000.00	0.00	2,078,588.90	917,255.21	4,299,155.89	3,876.40	14,000.00	12/31/2025
25	г.Елабуга, ул.Чушман, д.7	1997	1997	кирпичные	3	4	2,496.50	2,313.30	2,313.30	118	счет рег.оператора	ремонт кровли, осуществление строительного контроля, ПСД	9,605,316.50	0.00	2,736,875.16	1,207,748.67	5,660,692.67	3,847.51	14,000.00	12/31/2025
26	г.Елабуга, ул.Чушман, д.9	1997	1997	кирпичные	3	4	2,480.20	2,293.90	2,241.90	104	счет рег.оператора	ремонт кровли, осуществление строительного контроля, ПСД	7,812,500.00	0.00	2,226,041.93	982,324.39	4,604,133.68	3,149.95	14,000.00	12/31/2025
Итого по району за 2025 год							182,061.32	138,103.02	133,464.67	6,829		293,832,366.78	62,410,050.28	65,514,244.48	31,537,000.00	133,571,072.02	1,609.53	14,000.00	12/31/2025	
Итого за 2023 - 2025 годы							425,809.96	339,678.72	318,938.80	16,034		637,406,453.66	62,410,050.28	118,591,449.60	98,722,373.68	377,626,380.30				

Список использованных сокращений:

ГВС – горячее водоснабжение;

МКП – многоквартирный дом;

ТСЖ – товарищество собственников жилья;

ПСД – разработка проектной документации и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта;

ХВС – холодное водоснабжение.