



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

07.03.

2025г.

г.Бавлы

№ 26

О внесении изменений в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Бавлинского муниципального района, в 2023-2025 годы, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района от 30.05.2022 №98 (с изм. от 12.08.2024 №110)

В связи с корректировкой программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2025 году Исполнительный комитет Бавлинского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Бавлинского муниципального района, в 2023-2025 годы (далее – Краткосрочный план), утвержденный постановлением Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района от 30.05.2022 №98 (с изменениями, внесенными постановлением от 12.08.2024 №110), следующие изменения:

в разделе III:

таблицу изложить в следующей редакции:

«III. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2023-2025 годы

Перечень услуг и (или) работ по	Единица измерения	Объем работ
---------------------------------	-------------------	-------------

капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах		всего	2023г.	2024г.	2025г.
Ремонт крыши	тыс.кв.м.	8,895	3,165	5,18	0,55
Ремонт внутридомовых инженерных сетей, в том числе:	тыс.м.	17,93	4,795	5,615	7,52
электроснабжения	тыс.м.	1,61	0,365	0,465	0,78
теплоснабжения	тыс.м.	6,59	1,86	1,59	3,14
газоснабжения		0,32	-	-	0,32
водоснабжения	тыс.м.	6,20	1,66	2,68	1,86
водоотведения	тыс.м.	3,21	0,91	0,88	1,42
Утепление и ремонт фасадов	тыс.кв.м.	9,05	1,54	3,81	3,70
Ремонт фундамента многоквартирного дома	тыс. куб.м.	0,20	0	0,045	0,155»;

в разделе IV:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит 161 649,269 тыс. рублей, в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 48 655,65 тыс.рублей;

бюджета Бавлинского муниципального района – 22 824,0 тыс.рублей;

собственников помещений в многоквартирном доме – 90 169,62 тыс. рублей»;

таблицу изложить в следующей редакции:

«Объемы финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2023-2025 годы»

Перечень	Сумма			
	всего	2023г.	2024г.	2025г.
Ремонт крыши	33,357	14,620	15,637	3,100
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	51,635	9,940	13,237	28,458
электроснабжения	5,272	1,146	1,361	2,765
теплоснабжения	17,412	4,801	3,272	9,339
газоснабжения	1,160	-	-	1,160

горячего и холодного водоснабжения	14,347	2,137	4,006	8,204
водоотведения	13,444	1,856	4,598	6,990
Утепление и ремонт фасада	66,118	7,624	22,964	35,530
Ремонт фундамента многоквартирного дома	2,614	0,000	0,339	2,275
Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	5,581	1,256	1,866	2,459
Осуществление строительного контроля	2,344	0,556	0,748	1,040
Итого:	161,649	33,996	54,791	72,862»;

приложения №1, №2, №3 к Краткосрочному плану изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района по инфраструктурному развитию.

Руководитель
Исполнительного комитета
Бавлинского муниципального района



Д.Л. Бакиров

Приложение № 1
к Краткосрочному плану реализации
Региональной программы капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории
Бавлинского муниципального района,
в 2023-2025 годы

Планируемые показатели
выполнения Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Бавлинского муниципального района в 2023-2025 годы

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД*, кв. метров	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Количество МКД				всего	Стоимость капитального ремонта				всего	
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал		I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал		
	2023г.													
	Итого по Бавлинскому муниципальному району	13 058,88	587				5						33 995 537,94	33 995 537,94
1	Бавлинский муниципальный район	13 058,88	587				5						33 995 537,94	33 995 537,94
	2024г.													
	Итого по Бавлинскому муниципальному району	21 290,45	889				10						54 791 454,86	54 791 454,86
1	Бавлинский муниципальный район	21 290,45	889				10						54 791 454,86	54 791 454,86
	2025г.													
	Итого по Бавлинскому муниципальному району	15 918,47	661				6						72 862 276,61	72 862 276,61
1	Бавлинский муниципальный район	15 918,47	661				6						72 862 276,61	72 862 276,61

*МКД - многоквартирный дом

Приложение № 2
к Краткосрочному плану реализации
Региональной программы капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории
Бавлинского муниципального района,
в 2023-2025 годы

Реестр

МКД по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Бавлинского муниципального района, в 2023-2025 годы

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (СМР), ВСЕГО		ремонт инженерных систем		ремонт крыши*		ремонт фасада **			ремонт фундамента	
		рублей		рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	куб.м.	рублей
		3	4	5	6	7	8	9	10			
2023 год												
Итого по Бавлинскому муниципальному району												
1	г. Бавлы, ул. Горького, д. 3	32 182 966,64	9 939 085,51	3 165	14 619 870,94	1 540	7 624 010,19	0	0,00	0	0,00	0,00
2	г. Бавлы, ул. Калининна, д. 37	6 248 882,15	0,00	1 260	6 248 882,15	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00
3	г. Бавлы, ул. Гоголя, д. 4	7 701 412,02	3 115 000,00	930	3 850 000,00	330	736 412,02	0	0,00	0	0,00	0,00
4	г. Бавлы, ул. С.Сайдашева, д. 27/2	5 941 000,00	1 076 000,00	390	1 715 000,00	550	3 150 000,00	0	0,00	0	0,00	0,00
5	с. Поповка, ул. Центральная д.19	4 862 430,99	4 862 430,99	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00
		7 429 241,48	885 654,52	585	2 805 988,79	660	3 737 598,17	0	0,00	0	0,00	0,00
2024 год												
Итого по Бавлинскому муниципальному району												
1	г. Бавлы, ул. Пушкина, д. 29	52 177 113,21	13 236 741,52	5 180	15 637 322,14	2 150	22 964 279,85	45	338 769,70	0	0,00	0,00
2	г. Бавлы, ул. Гоголя, д. 8	13 420 117,97	3 100 000,00	550	2 285 856,56	1 600	8 034 261,41	0	0,00	0	0,00	0,00
3	г. Бавлы, ул. С.Сайдашева, д. 24	6 388 397,36	999 805,18	390	2 112 600,34	550	2 937 222,14	45	338 769,70	0	0,00	0,00
4	г. Бавлы, ул. С.Сайдашева, д. 21	6 734 887,21	6 734 887,21	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00
5	с. Александровка, ул. Советская, д.13	6 900 000,00	0,00	3 200	6 900 000,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00
6	г. Бавлы, ул. Х.Такташа, д. 13	2 300 000,00	0,00	660	2 300 000,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00
7	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 13	3 310 544,91	1 271 679,67	380	2 038 865,24	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00
8	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 11	1 130 369,46	1 130 369,46	0	0,00	450	2 800 277,38	0	0,00	0	0,00	0,00
9	с. Таг. Кандыз, ул. Советская, д.164	2 800 277,38	0,00	0	0,00	655	4 823 626,86	0	0,00	0	0,00	0,00
10	с. Таг. Кандыз, ул. Советская, д.165	4 823 626,86	0,00	0	0,00	655	4 368 892,06	0	0,00	0	0,00	0,00
		4 368 892,06	0,00	0	0,00	655	4 368 892,06	0	0,00	0	0,00	0,00
2025 год												
Итого по Бавлинскому муниципальному району												
1	г. Бавлы, ул. С.Сайдашева, д. 19а	69 363 087,75	28 457 821,35	550	3 100 000,00	3 700	35 530 000,00	180	2 275 266,40	0	0,00	0,00
2	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 3	10 579 843,97	10 579 843,97	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00
3	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 1	6 905 000,00	1 455 000,00	0	0,00	550	4 730 000,00	45	720 000,00	0	0,00	0,00
4	г. Бавлы, ул. Осеровского, д. 12	7 235 266,40	9 688 750,00	0	0,00	550	4 900 000,00	45	755 266,40	0	0,00	0,00
5	с. Крым-Сарай, ул. Советская, д.55	9 688 750,00	9 688 750,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00
6	г. Бавлы, пл. Октября, д. 14	11 144 703,57	1 344 703,57	550	3 100 000,00	600	5 900 000,00	90	800 000,00	0	0,00	0,00
		23 809 523,81	3 809 523,81	0	0,00	2 000	20 000 000,00	0	0,00	0	0,00	0,00
		153 723 167,60	51 633 648,38	8 895	33 357 193,08	7 390	66 118 290,04	225	2 614 036,10	0	0,00	0,00

* - в том числе, переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю,** - в том числе, утепление фасада.

Приложение № 3
к Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Бавлинского муниципального района, в 2023-2025 годы

Перечень многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Бавлинского муниципального района, в 2023-2025 годы

№ п/п	Год	материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД всего	Площадь помещений многоквартирного дома		Количество зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программе Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства					Удельная стоимость нового ремонта	Предел на стоимость нового ремонта	Планируемая дата завершения работ	
						в том числе: в собственности граждан	всего			за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств ТСЖ**, других кооперативов либо собственников помещений в МКД	рублей				рублей
2023г.																		
Бавлинский муниципальный район																		
1	2		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	1977	кирпичные	5	6	4 941,24	4 664,24	3 614,02	216	Частичный	6 552 124,81	1 366 058,23	0,00	1 322 333,96	3 863 732,62	1 326,01	14 000,00	31.12.2023	
2	1982	кирпичные	3	3	1 010,13	947,41	947,41	40	Комплексный	8 095 874,02	1 685 003,81	0,00	1 631 070,86	4 779 799,35	8 014,69	14 000,00	31.12.2023	
3	2001	кирпичные	5	8	5 919,13	5 851,13	5 769,13	296	Частичный	5 267 247,63	1 729 235,18	0,00	1 673 886,51	1 864 125,94	889,87	14 000,00	31.12.2023	
4	1984	кирпичные	2	2	738,58	707,58	614,24	16	Комплексный	7 842 241,48	1 791 054,12	0,00	1 733 726,75	4 317 460,61	10 618,00	14 000,00	31.12.2023	
5	1956	блочные	2	1	449,80	415,50	415,50	19	Комплексный	6 238 050,00	1 288 214,59	0,00	1 246 981,92	3 702 853,49	13 868,50	14 000,00	31.12.2023	
Итого по району																		
33 995 537,94 7 859 565,93 0,00 7 608 000,00 18 527 972,01 2 603,25																		
Бавлинский муниципальный район																		
1	1981	кирпичные	5	2	1 956,51	1 805,10	1 805,10	76	Комплексный	14 068 407,97	1 975 289,82	0,00	1 863 896,41	10 229 221,74	7 190,56	14 000,00	31.12.2024	
2	1951	блочные	2	1	498,20	465,70	418,50	14	Комплексный	6 723 516,70	1 007 150,61	0,00	950 353,91	4 766 012,18	13 495,62	14 000,00	31.12.2024	
3	1985	кирпичные	5	8	7 118,58	6 068,88	6 864,58	362	Частичный	7 196 039,84	1 008 234,9	0,00	951 377,05	5 236 427,89	1 010,88	14 000,00	31.12.2024	
4	1998	кирпичные	5	10	7 639,50	6 979,35	6 979,35	295	Частичный	7 104 099,21	1 124 960,60	0,00	1 061 520,19	4 917 618,42	929,92	14 000,00	31.12.2024	
5	1993	кирпичные	2	3	1 257,74	1 213,37	1 213,37	57	Частичный	2 409 459,49	337 586,92	0,00	318 548,38	1 753 325,09	1 915,71	14 000,00	31.12.2024	
6	1955	блочные	2	2	436,24	389,93	389,93	15	Частичный	3 453 457,91	497 651,35	0,00	469 587,07	2 486 219,49	7 916,42	14 000,00	31.12.2024	
7	1955	блочные	2	1	412,30	397,40	397,40	10	Частичный	1 185 799,46	168 890,95	0,00	159 366,61	857 541,90	2 876,06	14 000,00	31.12.2024	
8	1956	блочные	2	1	437,40	404,10	404,10	16	Частичный	2 962 777,38	477 300,51	0,00	450 383,89	2 035 092,98	6 773,61	14 000,00	31.12.2024	
9	1979	кирпичные	2	2	755,66	678,87	678,87	26	Частичный	5 069 515,40	732 808,86	0,00	691 483,24	3 645 223,30	6 708,73	14 000,00	31.12.2024	
10	1969	кирпичные	2	2	778,32	613,70	613,70	18	Частичный	4 618 381,50	732 808,87	0,00	691 483,25	3 194 089,38	5 933,78	14 000,00	31.12.2024	
Итого по району																		
21 290,45 20 016,40 18 068,23 889 8 062 682,49 0,00 7 608 000,00 39 120 772,37 2 573,52																		
Бавлинский муниципальный район																		
1	1978	кирпичные	5	4	3 640,87	3 370,37	3 370,37	131	Частичный	10 173 187,50	4 570 307,84	0,00	1 062 245,29	4 540 634,37	2 794,16	14 000,00	31.12.2025	
2	1953	блочные	2	2	424,30	383,90	383,90	21	Комплексный	7 628 064,20	3 426 910,36	0,00	796 493,26	3 404 660,58	17 978,00	14 000,00	31.12.2025	
3	1958	блочные	2	1	447,40	410,60	410,60	14	Комплексный	7 250 250,00	3 257 177,20	0,00	757 043,35	3 236 029,45	16 205,30	14 000,00	31.12.2025	
4	1988	кирпичные	5	8	5 877,55	5 501,35	5 466,75	281	Частичный	11 108 836,17	4 990 648,32	0,00	1 159 942,15	4 958 245,70	1 890,05	14 000,00	31.12.2025	
5	1967	кирпичные	2	2	669,82	630,92	271,64	30	Комплексный	11 701 938,74	5 257 099,84	0,00	1 221 871,65	5 222 967,25	17 470,27	14 000,00	31.12.2025	
6	1971	кирпичные	5	6	4 858,53	4 467,53	4 252,70	184	Частичный	25 000 000,00	11 231 258,25	0,00	2 610 404,30	11 158 337,45	5 595,93	14 000,00	31.12.2025	
Итого по району																		
15 918,47 14 764,67 14 155,96 661 72 862 276,61 32 733 401,81 0,00 7 608 000,00 32 520 874,80 4 577,22																		
ВСЕГО																		
161 649 269,41 48 655 650,23 0,00 22 824 000,00 90 169 619,18																		

*МКД - многоквартирный дом; **ТСЖ - товарищество собственников жилья.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
проекта постановления Исполнительного комитета
Бавлинского муниципального района

1. Наименование документа: проект постановления Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района

О внесении изменений в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Бавлинского муниципального района, в 2023-2025 годы, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района от 30.05.2022 №98 (с изм. от 12.08.2024 №110)


2. Проект подготовлен

Отделом инфраструктурного развития Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района

3. Адамова Р.А.  «07» 03 2025г.
подпись (дата)

4. Дата представления проекта «07» 03 2025г.

5. Визы руководителя Исполнительного комитета, заместителей, начальников отделов, руководителей согласующих подразделений

Наименование согласующего подразделения, должность	Ф.И.О.	Дата передачи на согласование	Подпись, дата согласования. Краткое содержание	Замечание устранено. Подпись, дата
Начальник юридического отдела Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района	Кагиров Р.А.			

6. Передано на доработку _____
(дата, от кого)

7. Передано на подпись 07.03.2025г. 
(дата, виза отдела)