



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 180

КАРАР

от "03" 03 2025 года

Об утверждении максимальных пороговых значений и стоимости имущества для принятия решения о постановке на учет граждан в качестве нуждающихся по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на 2025 год.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 13.07.2007 № 31-ЗРТ «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», методикой определения пороговых значений дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, изложенной в приложении к закону Республики Татарстан от 13.07.2007 № 31-ЗРТ «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Республики Татарстан и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», письмом № 30 от 27 января 2025 г. НП «Союз оценщиков Республики Татарстан», а также согласно постановлению исполнительного комитета Спасского муниципального района РТ от 01.10.2021 № 630 «Об изменении учетной нормы площади жилого помещения, утвержденной постановлением исполнительного комитета Спасского муниципального района РТ от 12.05.2021 №307 «Об учетной норме площади жилого помещения и норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма», исполнительный комитет Спасского муниципального района постановляет:

1. Утвердить следующие максимальные пороговые значения для принятия решения о постановке на учет граждан в качестве нуждающихся по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на 2025 год:

1.1. порог стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи (одиноко проживающего гражданина) и подлежащего налогообложению

равным расчетному показателю рыночной стоимости жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по социальному найму на каждого члена семьи в размере 900 414 руб.

1.2. порог значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, в размере 20 547,32 руб.

2. Отделу строительства и ЖКХ Исполнительного комитета Спасского муниципального района, Болгарскому городскому Исполнительному комитету Спасского муниципального района использовать пороговые значения, указанные в подпунктах 1.1 и 1.2 настоящего постановления при постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

3. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Спасского муниципального района <http://spasskiy.tatarstan.ru> и официальном портале правовой информации <http://pravo.tatarstan.ru>.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Руководитель исполнительного комитета
Спасского муниципального района



В.А. Осокин