

РЕСПУБЛИКА  
ТАТАРСТАН  
СОВЕТ  
БОЛЬШЕШИНАРСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
САБИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА

422054, Республика Татарстан,  
Сабинский район, с. Большой Шинар,  
ул. Кооперативная, дом 36  
тел. (84362) 41-2-11

ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫ  
САБА МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ ОЛЫ ШЫҘАР  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

422054, Татарстан Республикасы,  
Саба районы, Олы Шыңар авылы,  
Кооператив урамы, 36 йорт  
тел. (84362) 41-2-11

e-mail: [bshin.sab@tatar.ru](mailto:bshin.sab@tatar.ru)

РЕШЕНИЕ  
20.02.2025

КАРАР  
№4

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное решением Совета Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 08.11.2021 года №22

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2024 №540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», рассмотрев протест Прокуратуры Сабинского района, Совет Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное решением Совета Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 08.11.2021 года №22 «Об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Большешинарского сельского поселения Сабинского муниципального района» (далее по тексту – Положение) следующие изменения:

1.1. пункт 3.5. изложить в следующей редакции:

«3.5. Профилактический визит.

3.5.1. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

3.5.2. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из

его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

3.5.3. Профилактический визит проводится по инициативе контрольного (надзорного) органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

3.5.4. Профилактический визит проводится в порядке определенном Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.»;

1.2. в абзаце втором подпункта 4.1.5. пункта 4.1. «слова «наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездного обследования» заменить словами «контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия»;

1.3. подпункт 4.1.11. пункта 4.1 признать утратившей силу;

1.4. подпункт 4.5.3. пункта 4.5. изложить в следующей редакции:

«4.5.3. Срок проведения документарной проверки не может превышать десять рабочих дней.

Исчисление срока проведения документарной проверки приостанавливается на период с момента направления контрольным (надзорным) органом контролируемому лицу:

– требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы до момента представления указанных в требовании документов в контрольный (надзорный) орган;

– информации контрольного (надзорного) органа о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах либо о несоответствии сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у контрольного (надзорного) органа документах и (или) полученным при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля, и требования представить необходимые письменные объяснения до момента представления указанных письменных объяснений в контрольный (надзорный) орган.»;

1.5. подпункт 4.5.10. пункта 4.5. изложить в следующей редакции:

«4.5.10. Внеплановая документарная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случая ее проведения в соответствии с пунктами 3, 4, 6, 8 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.»;

1.6. абзац второй подпункта 4.9.3. пункта 4.9. исключить.

2. Официально обнародовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Большешинского  
сельского поселения:



А.Г.Гарипов