



Чернышевского ул., д.23, г.Лаишево  
422610

Чернышевский урамы, 23 нче йорт  
Лаеш ш. 422610

Тел: 8-(84378) -2-52-28 Факс: 8-(84378) -2-54-34  
e-mail: Ispolkom.Laishevo@tatar.ru

06 декабря 2024

№ 2231/ПИК

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### КАРАР

#### **О разрешении на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута**

В соответствии со статьями 39.33, 39.34, 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 3 декабря 2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.08.2021 № 791 «О внесении изменения в Порядок и условия размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденные постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 05.06.2015 N 416 "Об утверждении Порядка и условий размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», рассмотрев заявление АО "Татнефтепроводстрой" от 14.11.2024 № 20024-АН, **постановляю:**

1. Предоставить Акционерному обществу «Татнефтепроводстрой» (ИНН 1653008600, ОГРН: 1021602852798) разрешение на использование земель или земельных участков с целью временного складирования песчаного грунта, квартале 16:24:260201 площадью 13813,53 кв.м, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Матюшинское сельское поселение, в границах согласно приложенной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (Приложение №1 к Постановлению), в соответствии с проектом заявителя.

2. Размер платы за использование земельных участков 417859,28 руб. (четырееста семнадцать тысяч восемьсот пятьдесят девять рублей 28 коп). Оплата производится ежегодно по реквизитам, указанным в Приложении №1 к настоящему Постановлению.

3. Акционерному обществу «Татнефтепроводстрой»:

3.1. предусмотреть функциональное использование земельного участка на условиях и в соответствии с целями, установленными настоящим Постановлением, и способами, которые не должны наносить вред окружающей среде;

3.2. соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

3.3. соблюдать в соответствии с требованиями владельцев, эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог и т.п., расположенных на земельном участке;

3.4. предоставить возможность беспрепятственного доступа организаций и служб к эксплуатации, ремонту и прокладке инженерных коммуникаций;

3.5. обеспечить безопасность инженерных коммуникаций при проведении земляных работ при осуществлении благоустройства территории;

3.6. по истечению срока использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, передать его в состоянии и качестве не хуже первоначального состояния и качества, существовавших на момент принятия настоящего Постановления, а также при необходимости обеспечить проведение работ, предусмотренных статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации:

- привести такие земли или земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

- выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель или земельных участков.

4. Настоящее Постановление о разрешении на использование земельного участка не дает право на строительство или реконструкцию объектов капитального строительства (зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства), установку шлагбаумов и иных сооружений, препятствующих доступу третьих лиц на земельный участок.

5. Действие настоящего Постановления прекращается досрочно со дня предоставления земельного участка в установленном порядке гражданину или юридическому лицу, о чем Палата имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан уведомляет лицо, указанное в пункте 1 настоящего Постановления, в недельный срок с момента принятия решения о предоставлении земельного участка.

6. Лицо, указанное в пункте 1 настоящего Постановления, несет предусмотренную законодательством ответственность за порчу и уничтожение имущества третьих лиц, расположенного на земельном участке, под земельным участком.

7. Палате имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Республики Татарстан:

7.1. в течение 10 дней со дня принятия настоящего Постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан.

8. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Палаты имущественных и земельных отношений Лаишевского муниципального района Хисматову Э.В.

**Руководитель**

**А.А. Нурмухаметов**

Приложение №1  
к Постановлению о разрешении на  
использование земель или земельных  
участков, находящихся в  
государственной или муниципальной  
собственности, без предоставления  
земельного участка и установления  
сервитута  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА**  
«с целью временного складирования песчаного грунта»

№	Наименование объекта	Площадь кв.м.	Удельный показатель кадастровой стоимости земли, руб./кв.м.	Ставка земельного налога в процентах от кадастровой стоимости, %	Размер годовой арендной платы за 1 кв.м. (руб.)	Размер арендной платы за 12 месяцев (руб.)	Всего к оплате, руб. за 5 лет
1	на часть земельного участка в кадастровом квартале 16:24:260201 площадью 13813,53 кв.м	13813,53	2016,6203	1,5	30,25	417859,28	2089296,412

Плата за размещение объектов вносится **ежегодно** на расчетный счет:  
№ 40102810445370000079, казначейский счет 03100643000000011100, в Отделение-НБ  
Республика Татарстан Банка России// УФК по РТ г. Казань БИК 019205400 БИК  
049205001 / ОКТМО 92634442 / ИНН Получателя 1624009422 / КПП 162401001  
УФК РФ по РТ (Палата имущественных и земельных отношений Лаишевского  
муниципального района РТ) КБК 17011105013050000120

**Руководитель**

**А.А. Нурмухаметов**