

**РЕШЕНИЕ**  
07 февраля 2025 года

**КАРАР**  
№ 1

О внесении изменений в решение «О земельном налоге» от 20 марта 2020 года № 2

В соответствии Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Уставом муниципального образования «Петровско-Заводское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан, Совет Петровско-Заводского сельского поселения решил:

1. Внести в решение Совета Петровско-Заводского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан от 20 марта 2020 года №2 «О земельном налоге» (с изменениями внесенными решениями Совета от 12.11.2020 года №9, от 22.02.2023 г. №2, от 24.11.2023 г. №17) следующие изменения:

1) в пункте 2 слова «от кадастровой стоимости» исключить;

2) пункт 1.2.1. изложить в следующей редакции:

«занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»

3) пункт 1.2.2 изложить в новой редакции:

«4) 0,15% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным

законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»

4) пункт 2 «Установить, что в отношении земельного участка с более чем одним видом разрешенного использования следует применять налоговую ставку, установленную в отношении того вида разрешенного использования земельного участка, которому соответствует установленная для данного земельного участка кадастровая стоимость (налоговая база)» исключить;

5) пункт 4 изложить «Освободить от налогообложения:»

6) пункт 4.1. исключить

7) в пункте 5 исключить слово «доли»

2. Обнародовать настоящее решение, на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) и разместить на официальном сайте Сармановского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета Петровско-Заводского  
сельского поселения Сармановского  
муниципального района  
Республики Татарстан



Р.Р.Нуртдинов