



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 445

«25» 12 2024г.

О внесении изменений в административный регламент, утвержденный постановлением исполнительного комитета Спасского муниципального района РТ от 28.07.2021 № 465 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка в аренду, в собственность за плату без проведения торгов» (с изм. от 15.09.2022 №530)

В соответствии с Федеральными законами от 04.08.2023 N 492-ФЗ, от 22.07.2024 №194-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», от 25.12.2023 N 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 08.08.2024 N 319-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статьи 10 и 10\_1 Федерального закона "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Республики Татарстан от 28 июля 2004 года №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан» исполнительный комитет Спасского муниципального района РТ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент, утвержденный постановлением исполнительного комитета Спасского муниципального района РТ от 28.07.2021 № 465 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка в аренду, в собственность за плату без проведения торгов» (с изм. от 15.09.2022 №530) следующие изменения и дополнения:

1.1. подпункт 8 пункта 2.8.3.2. изложить в следующей редакции:  
«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении

земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;»;

1.2. в подпункте 9 пункта 2.8.2.1 слова территории, или» заменить словами «территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или»;

1.3. в подпункте 10 пункта 2.8.2.1. слова «территории, и» заменить словами «территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и»;

1.4. в подпункте 13 пункта 2.8.2.1. слова «или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» исключить;

1.5. в графе третьей пункта 23 Приложения №1 «Перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» слова «эти объекты недвижимости предоставлены» заменить словами «здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в аренду,».

2. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте Спасского муниципального района <http://spasskiy.tatarstan.ru>, на официальном портале правовой информации <http://pravo.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя исполнительного комитета Спасского муниципального района РТ по экономике Закирову Р.Р.

Руководитель исполнительного комитета  
Спасского муниципального района РТ:



В.А. Осокин