



**ПРИКАЗ**

№ 12024

г. Казань

**БОЕРЫК**

№ 720-77

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом Горячевых», 2-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский район, г. Бугульма, ул. Октябрьская, д. 17, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.А. Горячева», конец XIX в., Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Октябрьская, д. 17 (часть), утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», на основании положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы от 06.12.2024 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом Горячевых», 2-я пол. XIX в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Октябрьская, д. 17, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.А. Горячева», конец XIX в. (вид объекта – памятник), Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Октябрьская, д. 17 (часть).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.А. Горячева», конец XIX в., Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Октябрьская, д. 17 (часть), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.А. Горячева», конец XIX в., Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Октябрьская, д. 17 (часть), согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



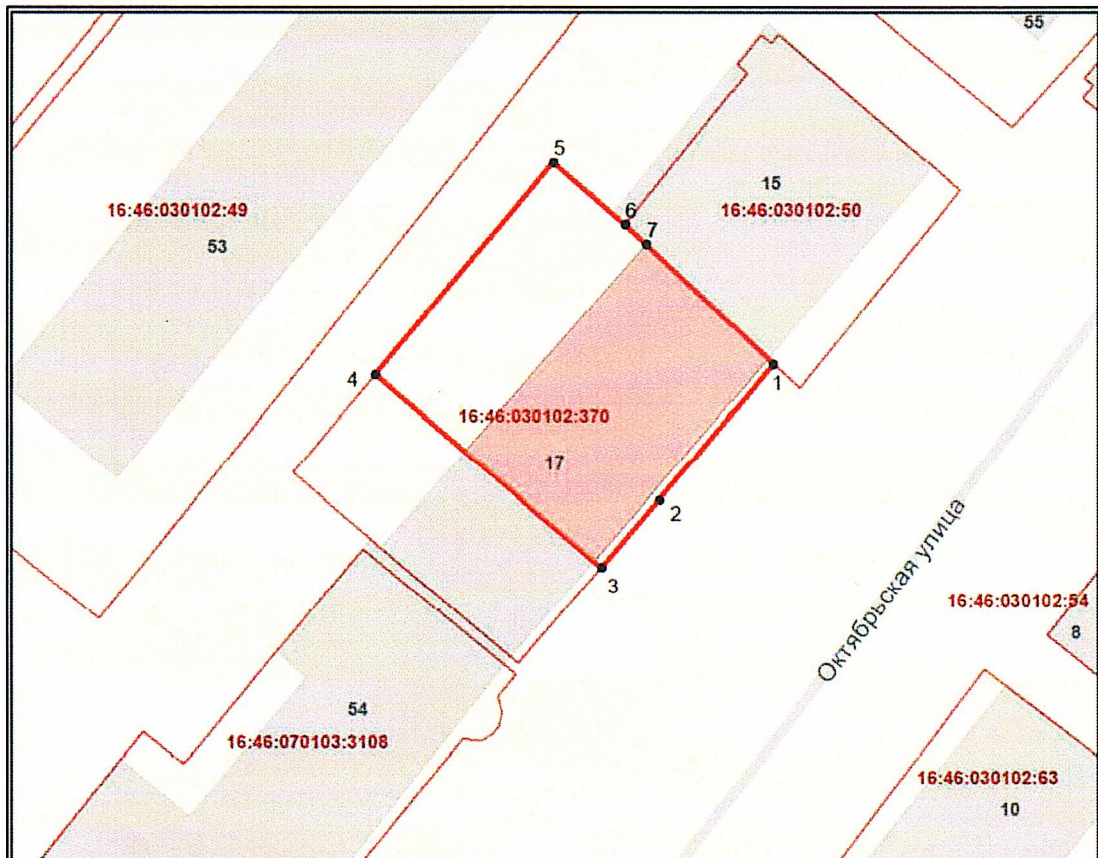
И.Н. Гуцин

Приложение № 1  
к приказу Комитета  
Республики Татарстан по охране  
объектов культурного наследия  
от 24.10.2024 года № 72087

### Границы территории






объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом купца Н.А. Горячева», конец XIX в., Республика Татарстан, Бугульминский  
муниципальный район, г. Бугульма, ул. Октябрьская, д. 17 (часть)

Карта (схема) границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом купца Н.А. Горячева», конец XIX в., Республика Татарстан, Бугульминский  
муниципальный район, г. Бугульма, ул. Октябрьская, д. 17 (часть)



Масштаб 1: 500

Условные обозначения:

	- граница территории объекта культурного наследия
	- объект культурного наследия
	- характерная точка границ территории объекта культурного наследия
	- кадастровый номер земельного участка
	- границы земельных участков по сведениям из ЕГРН

Текстовое описание границ территории  
 объекта культурного наследия регионального значения  
 «Дом купца Н.А. Горячева», конец XIX в., Республика Татарстан, Бугульминский  
 муниципальный район, г. Бугульма, ул. Октябрьская, д. 17 (часть)

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Н.А. Горячева», конец XIX в., Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, г. Бугульма, ул. Октябрьская, д. 17 (часть), проходят:

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	от точки 1 в юго-западном направлении протяженностью 16.11 м до точки 2;
2	3	от точки 2 в юго-западном направлении протяженностью 8.10 м до точки 3;
3	4	от точки 3 в северо-западном направлении протяженностью 27.12 м до точки 4;
4	5	от точки 4 в северо-восточном направлении протяженностью 25.15 м до точки 5;
5	6	от точки 5 в юго-восточном направлении протяженностью 8.62 м до точки 6;
6	7	от точки 6 в юго-восточном направлении протяженностью 2.6 м до точки 7;
7	1	от точки 7 в юго-восточном направлении протяженностью 15.90 м до точки 1.

Таблица характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом купца Н.А. Горячева», конец XIX в., Республика Татарстан, Бугульминский  
муниципальный район, г. Бугульма, ул. Октябрьская, д. 17 (часть)

№	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1	337173.63	2349496.26
2	337161.31	2349485.87
3	337155.17	2349480.57
4	337172.69	2349459.87
5	337191.88	2349476.14
6	337186.28	2349482.70
7	337184.48	2349484.63
1	337173.63	2349496.26

Приложение № 2  
к приказу Комитета  
Республики Татарстан по охране  
объектов культурного наследия  
от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_

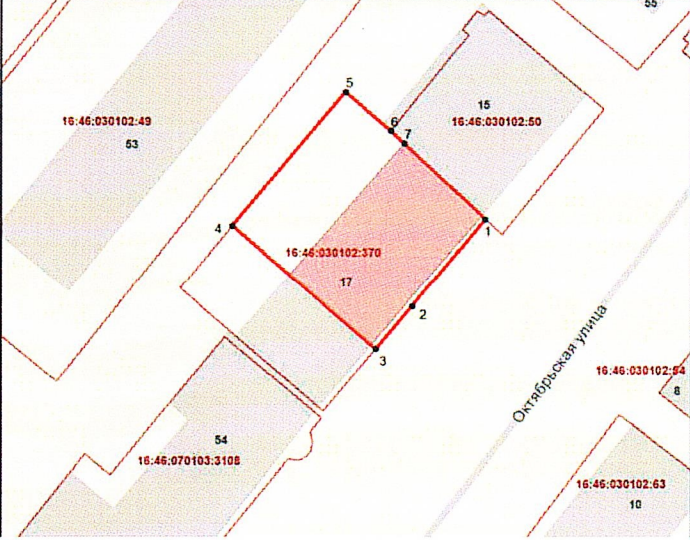


### **Предмет охраны\***


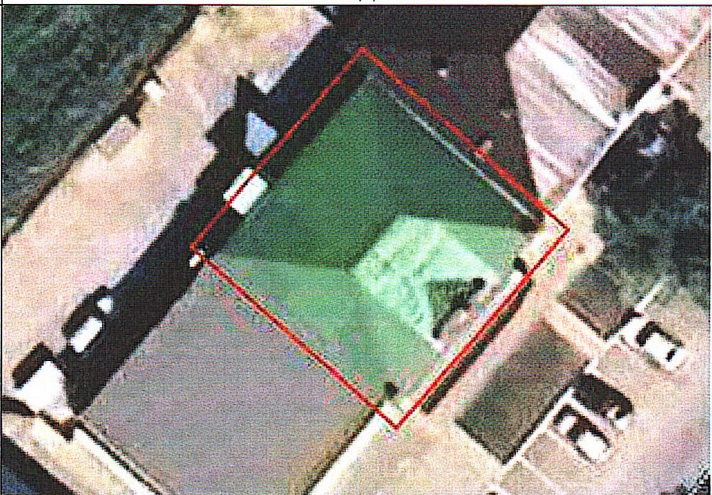

объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом купца Н.А. Горячева», конец XIX в., Республика Татарстан, Бугульминский  
муниципальный район, г. Бугульма, ул. Октябрьская, д. 17 (часть)

1. Местоположение здания по красной линии ул. Октябрьская.
2. Видовые раскрытия здания при движении по ул. Октябрьская.
3. Объёмно-пространственная композиция двухэтажного с подвалом кирпичного здания, в том числе его габариты, высотные отметки по венчающим карнизам.
4. Форма и высотные отметки крыши.
5. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов, в том числе местоположение, форма, размер, художественное оформление шести оконных осей, лопаток, фризов, поясков, столбиков, междуэтажных тяг и карнизов, венчающего карниза, аттика.
6. Материал отделки фасадных поверхностей: окраска по кирпичу.

\* Предмет охраны может быть изменён по результатам комплексных научных исследований и проведения реставрационных работ.

Таблица предмета охраны  
 объекта культурного наследия регионального значения  
 «Дом купца Н.А. Горячева», конец XIX в., Республика Татарстан, Бугульминский  
 муниципальный район, г. Бугульма, ул. Октябрьская, д. 17 (часть)

№	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1.	Местоположение здания по красной линии ул. Октябрьская	 <p>Условные обозначения:   - объект культурного наследия</p> <p>Рис. 1. Местоположение объекта культурного наследия</p>
2.	Видовые раскрытия здания при движении по ул. Октябрьская	 <p>Рис. 2. Вид на север в сторону объекта культурного наследия</p>

3.	Объёмно-пространственная композиция двухэтажного с подвалом кирпичного здания, в том числе его габариты, высотные отметки по венчающим карнизам	 <p data-bbox="715 734 1394 801">Рис. 3 Вид на запад в сторону объекта культурного наследия</p>
4.	Форма и высотные отметки крыши	 <p data-bbox="895 1294 1198 1335">Рис. 4. Крыша объекта</p>
5.	Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов, в том числе местоположение, форма, размер, художественное оформление шести оконных осей, лопаток, фриз, поясков, столбиков, междуэтажных тяг и карнизов, венчающего карниза, аттика	 <p data-bbox="746 1872 1362 1937">Рис. 5. Вид на северо-запад в сторону объекта культурного наследия</p>



6. Материал отделки  
фасадных поверхностей:  
окраска по кирпичу



Рис. 6. Вид на северо-восток в сторону объекта культурного наследия