

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Мальбагушское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан

Дата оформления - 26 декабря 2024 года.

На публичных слушаниях рассмотрен проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Мальбагушское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан.

Количество участников публичных слушаний, которые приняли в них участие, составило 5 человек.

Настоящее заключение подготовлено на основании протоколов публичных слушаний от 25 декабря 2024 года №1, №2, №3.

В течение периода проведения публичных слушаний от их участников поступили предложения и замечания, по которым даны следующие рекомендации:

№ п/п	Содержание предложения и (или) замечания	Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний
1	2	3
Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории		
1	В картах градостроительного зонирования: 1. Установить территориальные зоны мест погребения (С-1) для земельных участков с кадастровыми номерами 16:02:010108:256, 16:02:010108:1442, 16:02:010109:47.	Указанное предложение внесено в соответствии с Генеральным планом муниципального образования «Мальбагушское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан
2	В части III «Градостроительные регламенты»: 1. Включить в территориальные зоны «Универсальная жилая зона (Ж-У)» основные виды разрешенного использования «Осуществление религиозных обрядов» (код 3.7.1), «Религиозное управление и образование» (код 3.7.2).	Указанное предложение внесено в связи с размещением в территориальной зоне «Универсальная жилая зона (Ж-У)» существующих объектов мечетей
Предложения и замечания иных участников		
1.	В картах градостроительного зонирования, в части III «Градостроительные регламенты» в соответствие с генеральным планом Мальбагушского сельского поселения 1. показать: - земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых (ДПИ); - земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов (ЛО);	Указанные предложения внесены в соответствии с Генеральным планом муниципального образования «Мальбагушское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан

	- земли лесного фонда (ЛФ); - земли, покрытые поверхностными водами (водные объекты) (ВО); - земли сельскохозяйственных угодий (СХ); 2. учесть наличие скотомогильников (зоны специального назначения С-2), наличие водозаборных скважин вне границ населенных пунктов.	
2		

Выводы по результатам публичных слушаний: Принять за основу проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Мальбагушское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан с учетом внесенных замечаний и предложений в ходе проведения публичных слушаний.

Настоящее заключение опубликовать в «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на информационных стендах Мальбагушского сельского поселения Азнакаевского муниципального района и на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет¹.

Подписи:²

Председатель рабочей группы по подготовке заключения о результатах публичных слушаний


_____ А.Х.Шамсутдинов

Секретарь рабочей группы


_____ Р.Р.Аюпова

Члены рабочей группы


_____ А.Ю.Ахметшин


_____ З.Р.Закиев


_____ Н.Г.Сабирзянов

¹ Подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

² Заключение общественных обсуждений (публичных слушаний) подписывается руководителем органа местного самоуправления – организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) либо всеми членами коллегиального совещательного органа, если организатором общественных обсуждений (публичных слушаний) выступил указанный орган.