



ПРИКАЗ

19.12.2024

БОЕРЫК

№ 661-77

О включении выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Якимовых, здание почтовой конторы», 2 пол. XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский район, г. Мамадыш, ул. Толстого, 23, 23а, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Якимовых, здание почтовой конторы», вт. пол. XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Толстого, д. 23, д. 23а, утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 24.09.2024 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Усадьба Якимовых, здание почтовой конторы», 2 пол. XIX в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский район, г. Мамадыш, ул. Толстого, 23, 23а, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Якимовых, здание почтовой конторы», вт. пол. XIX в. (вид объекта – ансамбль), расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, Мамадышский муниципальный район,

г. Мамадыш, ул. Толстого, д. 23, д. 23а, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Якимовых, здание почтовой конторы», вт. пол. XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Толстого, д. 23, д. 23а, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Якимовых, здание почтовой конторы», вт. пол. XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Толстого, д. 23, д. 23а, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Якимовых», вт. пол. XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Толстого, д. 23, согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание почтовой конторы», вт. пол. XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Толстого, д. 23а, согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



И.Н. Гуцин

Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан по
охране объектов культурного
наследия
от 18/12 2024 года № 661-07

Выявленные объекты культурного наследия, включаемые в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения

№ п/п	Наименование, дата создания, основных изменений объекта культурного наследия	Адрес
1.	«Усадьба Якимовых, здание почтовой конторы», вт. пол. XIX в. (вид объекта – ансамбль)	Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Толстого, д. 23, д. 23а
2.	«Усадьба Якимовых», вт. пол. XIX в. (вид объекта - памятник)	Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Толстого, д. 23
3.	«Здание почтовой конторы», вт. пол. XIX в. (вид объекта - памятник)	Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Толстого, д. 23а

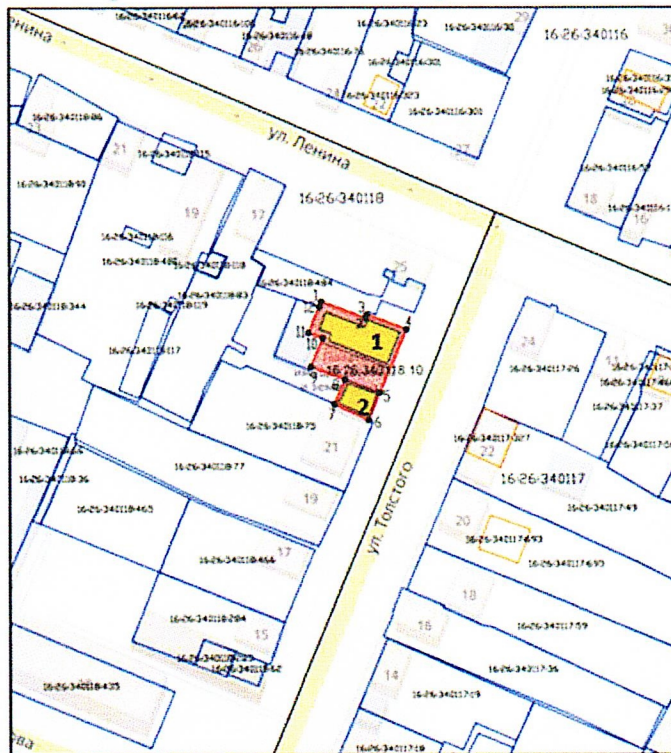
Приложение № 2
к приказу Комитета
Республики Татарстан по
охране объектов культурного
наследия
от 19.12. 2024 года № 66187

Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Якимовых, здание почтовой конторы», вт. пол. XIX в.,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский
муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Толстого, д. 23, д. 23а





Карта (схема) границ территории

объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Якимовых, здание почтовой конторы», вт. пол. XIX в.,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский
муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Толстого, д. 23, д. 23а



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	- границы территории объекта культурного наследия
	- объект культурного наследия: 1 - усадьба Якимовых, 2 – здание почтовой конторы
	- характерная точка границ территории объекта культурного наследия
	- границы кадастрового земельного участка
16:26:340118:10	- кадастровый номер земельного участка

Текстовое описание границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Усадьба Якимовых, здание почтовой конторы», вт. пол. XIX в.,
 расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский
 муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Толстого, д. 23, д. 23а

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Якимовых, здание почтовой конторы», вт. пол. XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Толстого, д. 23, д. 23а, проходят:

Прохождение границы		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	от точки 1 в северо-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340118:484 на расстоянии 13,34 м до точки 2
2	3	от точки 2 в северо-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340118:484 на расстоянии 1,00 м до точки 3
3	4	от точки 3 в северо-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340118:10 на расстоянии 12,00 м до точки 4
4	5	от точки 4 в юго-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340118:10 на расстоянии 19,26 м до точки 5
5	6	от точки 5 в юго-восточном направлении вдоль ул. Толстого на расстоянии 8,34 м до точки 6
6	7	от точки 6 в юго-западном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340118:75 на расстоянии 10,71 м до точки 7
7	8	от точки 7 в юго-восточном направлении по внутриквартальным границам земельных участков на расстоянии 7,55 м до точки 8
8	9	от точки 8 в северо-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340118:10 на расстоянии 10,32 м до точки 9
9	10	от точки 9 в юго-восточном направлении по внутриквартальным границам земельных участков на расстоянии 8,60 м до точки 10
10	11	от точки 10 в юго-западном направлении по внутриквартальным границам земельных участков на расстоянии 4,34 м до точки 11

1	2	3
11	12	от точки 11 в юго-восточном направлении по внутриквартальным границам земельных участков на расстоянии 7,95 м до точки 12
12	1	от точки 12 в северо-восточном направлении по границе земельного участка с кадастровым номером 16:26:340118:484 на расстоянии 1,50 м до точки 1

Таблица характерных точек границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Усадьба Якимовых, здание почтовой конторы», вт. пол. XIX в.,
 расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский
 муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Толстого, д. 23, д. 23а

№	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1	468066.69	2261597.14
2	468062.10	2261609.67
3	468063.04	2261610.02
4	468058.91	2261621.29
5	468041.18	2261613.75
6	468033.45	2261610.62
7	468037.94	2261600.89
8	468044.87	2261603.88
9	468048.49	2261594.21
10	468056.42	2261597.55
11	468057.96	2261593.49
12	468065.28	2261596.62
1	468066.69	2261597.14

Приложение № 3
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 19.12 2024 года № 661-ТТ

Предмет охраны*

объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Якимовых, здание почтовой конторы», вт. пол. XIX в.,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский
муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Толстого, д. 23, д. 23а

Предметом охраны объекта культурного наследия являются:

1. Местоположение ансамбля: по исторической линии застройки ул. Толстого.
2. Объемно-пространственная композиция ансамбля, состоящего из двух объектов культурного наследия:
 - «Усадьба Якимовых», вт. пол. XIX в.;
 - «Здание почтовой конторы», вт. пол. XIX в.

*Предмет охраны может быть изменен по результатам комплексных научных исследований и проведения реставрационных работ.

Таблица предмета охраны
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Усадьба Якимовых, здание почтовой конторы», вт. пол. XIX в.,
 расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский
 муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Толстого, д. 23, д. 23а

	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/ графические материалы
1.	Местоположение ансамбля: по исторической линии застройки ул. Толстого	 <p style="text-align: center;">Рис. 1. Местоположение объекта</p>
2.	Объемно-пространственная композиция ансамбля, состоящего из двух объектов культурного наследия: - «Усадьба Якимовых», вт. пол. XIX в.; - «Здание почтовой конторы», вт. пол. XIX в.	 <p style="text-align: center;">Рис. 2. Конфигурация объекта</p>



Рис.3. Усадьба Якимовых



Рис. 4. Здание почтовой конторы

Приложение № 4
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 19.12. 2024 года № 66Р-П

Предмет охраны*

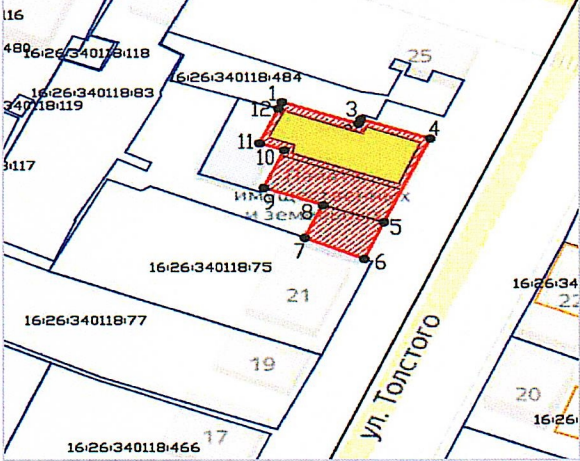


объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Якимовых», вт. пол. XIX в., расположенного по адресу: Республика
Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Толстого,
д. 23

Предметом охраны объекта культурного наследия являются:

1. Местоположение объекта: по исторической линии застройки ул. Толстого.
2. Объемно-пространственная композиция двухэтажного здания:
конфигурация в плане: сложная форма, высотные отметки по конькам крыши.
3. Главный дом: Двухэтажный фасад по ул. Толстого в четыре световые оси.
Оконные проемы второго этажа юго-восточного и северо-западного фасадов – с
лучковой формой перемычек, расположены в нишах с архивольтами,
опирающимися на межэтажный карниз. Окна первого этажа в нишах с
горизонтальными перемычками, прорезающие выступающие по отношению к
плоскости стены цоколь. Северный фасад в три световые оси. Все окна заложены.
Форма кровли вальмовая. Оконные проемы юго-западного, северо-восточного
фасадов прямоугольной формы. Над окнами северо-восточного фасада сандрики.
Венчающий карниз с дентикулами по периметру здания.

*Предмет охраны может быть изменен по результатам комплексных научных исследований
и проведения реставрационных работ.

Таблица предмета охраны
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Усадьба Якимовых», вт. пол. XIX в., расположенного по адресу: Республика
 Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Толстого,
 д. 23

	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/ графические материалы
1.	Местоположение объекта: по исторической линии застройки ул. Толстого	 <p style="text-align: center;">Рис. 1. Местоположение объекта</p>
2.	Объемно-пространственная композиция двухэтажного здания: - конфигурация в плане: сложной формы; - высотные отметки по конькам крыши	 <p style="text-align: center;">Рис. 2. Конфигурация объекта</p>
3.	Главный дом: Двухэтажный фасад по ул. Толстого в четыре световые оси. Оконные проемы второго этажа юго-восточного и северо-западного фасадов – с лучковой формой перемычек, расположены в нишах с архивольтами, опирающимися на межэтажный карниз. Окна первого этажа в нишах с горизонтальными перемычками, прорезающие выступающие по отношению к плоскости стены цоколь. Северный фасад в три световые оси. Все окна	 <p style="text-align: center;">Рис. 3. Вид с юго-востока</p>

заложены. Форма кровли вальмовая. Оконные проемы юго-западного, северо-восточного фасадов прямоугольной формы. Над окнами северо-восточного фасада сандрики. Венчающий карниз с дентикулами по периметру здания.



Рис. 4. Вид с юго-востока



Рис.5. Вид с востока



Рис.6. Вид с северо-запада

Приложение № 5
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 19.12 2024 года № 661-П

Предмет охраны*

объекта культурного наследия регионального значения
«Здание почтовой конторы», вт. пол. XIX в., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш,
ул. Толстого, д. 23а

Предметом охраны объекта культурного наследия являются:

1. Местоположение объекта: по исторической линии застройки ул. Толстого.
2. Объемно-пространственная композиция одноэтажного здания: конфигурация в плане: квадратная форма; высотные отметки по конькам крыши.
3. Здание почтовой конторы: Одноэтажный объем в три световые оси по главному фасаду в простом фигурном наличнике. Оконные проемы с лучковым завершением. По углам рустованные лопатки. Широкий венчающий карниз с фестонами. Форма кровли двускатная. Северо-восточный фасад рустован.

*Предмет охраны может быть изменен по результатам комплексных научных исследований и проведения реставрационных работ.

Таблица предмета охраны
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание почтовой конторы», вт. пол. XIX в., расположенного по адресу:
 Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш,
 ул. Толстого, д. 23а

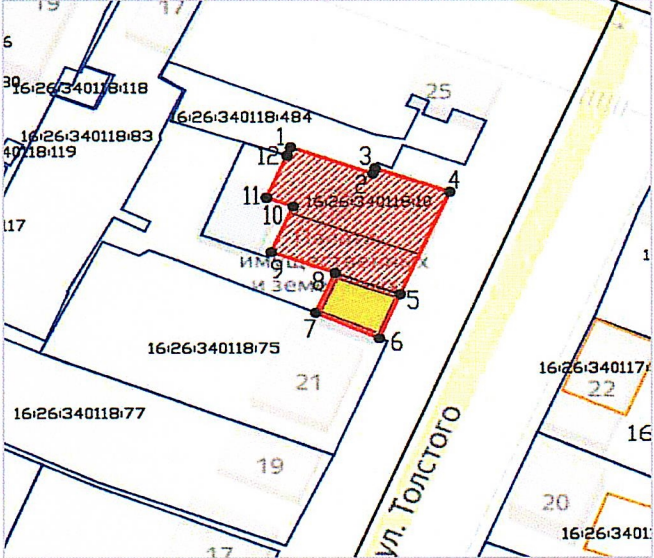


	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/ графические материалы
1.	Местоположение объекта: по исторической линии застройки ул. Толстого	 <p style="text-align: center;">Рис. 1. Местоположение объекта</p>
2.	Объемно-пространственная композиция одноэтажного здания: - конфигурация в плане: квадратная форма; - высотные отметки по конькам крыши	 <p style="text-align: center;">Рис. 2. Конфигурация объекта</p>
3.	Здание почтовой конторы: Одноэтажный объем в три световые оси по главному фасаду в простом фигурном наличнике. Оконные проемы с лучковым завершением. По углам рустованные лопатки. Широкий венчающий карниз с фестонами. Форма кровли двускатная. Северо-восточный фасад рустован.	 <p style="text-align: center;">Рис.3. Вид с юга</p>



Рис.4. Вид с юго-востока



Рис.5. Вид с северо-востока



Рис.6. Вид с северо-востока