

РЕШЕНИЕ
Совета Наратлы-Кичуского сельского поселения
Мензелинского муниципального района Республики Татарстан

№ 1

от «10» октября 2023 года

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации и статьей 31 Устава Наратлы-Кичуского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, Совет Наратлы-Кичуского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории Наратлы-Кичуского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Установить налоговые ставки в размере:

1) 0,03% в отношении земельных участков, предназначенных и используемых органом местного самоуправления для разработки карьеров (добыча общераспространенных полезных ископаемых);

2) 0,05% в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования;

3) 0,1% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гостиниц;

4) 0,15% в отношении земельных участков, занятых жилищным Фондом (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

5) 0,15% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства,

6) 0,3% в отношении земельных участков, предназначенных для садоводства и огородничества, а также в отношении земельных участков, находящихся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений;

7) 0,3% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для

ведения садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

8) 0,3% в отношении земельных участков, занятых объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

9) 0,3% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

10) 0,3% в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

11) 0,4% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных и офисных зданий объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, управления, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии;

12) 1,0% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

13) 1,2% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

14) 1,5% в отношении земельных участков предназначенных для сельскохозяйственного использования, не используемых для сельскохозяйственного производства;

15) 1,5% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гаражей и автостоянок;

16) 1,5% в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

3.1. организации, учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями, парками, скверами, бульварами, набережными, родниками, водонапорными башнями, скважинами, памятниками, пляжами.

3.2. граждан, достигших возраста 90 и более лет;

3.3. ветеранов и инвалидов-участников Великой Отечественной войны;

3.4. многодетные семьи, по землям предоставленным согласно статьи 32.1 Земельного кодекса Республики Татарстан.

3.5. граждан Российской Федерации, зарегистрированных на территории Наратлы-Кичуского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, призванных на военную

службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года №647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации».

Налоговая льгота предоставляется налогоплательщикам, в размере, подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого в предпринимательской деятельности.

4. Настоящее Решение вступает в законную силу в соответствии со статьей 5 Налогового кодекса РФ, за исключением подпункта 3.5. пункта 3.

Действие подпункта 3.5. пункта 3 настоящего Решения распространяется на правоотношения, связанные с исчислением земельного налога с физических лиц за налоговый период ежегодно, начиная с 2021 года.

5. Признать утратившим силу Решение Совета Наратлы-Кичуского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан от 16.11.2022 года № 2 « О земельном налоге».

6. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

7. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

Глава Наратлы-Кичуского сельского поселения,
председатель Совета Наратлы-Кичуского сельского поселения
Мензелинского муниципального района
Республики Татарстан



И.М.Валиев