



ПРИКАЗ

13.12.2024

БОЕРЫК

№ 646-П

О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание спиртзавода», 1883 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский район, г. Мамадыш, ул. Давыдова, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание спиртзавода», 1883 г., 1930-ые гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Давыдова, д. 91Б, утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 22.09.2024 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание спиртзавода», 1883 г., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский район, г. Мамадыш, ул. Давыдова, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание спиртзавода», 1883 г., 1930-ые гг. (вид объекта – памятник), расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Давыдова, д. 91Б.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание спиртзавода», 1883 г., 1930-ые гг., расположенного по

адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Давыдова, д. 91Б, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание спиртзавода», 1883 г., 1930-ые гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Давыдова, д. 91Б, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



И.Н. Гуцин

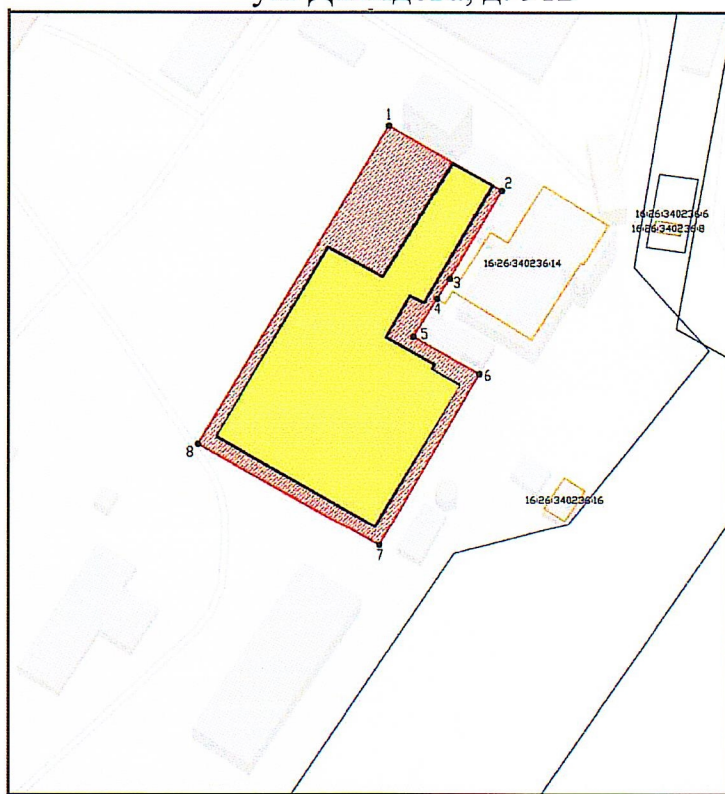
Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан по
охране объектов культурного
наследия
от 13.12 2024 года № 646-П

Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения
«Здание спиртзавода», 1883 г., 1930-ые гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш,
ул. Давыдова, д. 91Б

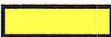



Карта (схема) границ территории

объекта культурного наследия регионального значения
«Здание спиртзавода», 1883 г., 1930-ые гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш,
ул. Давыдова, д. 91Б



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

| | |
|---|--|
|  | - объект культурного наследия |
|  | - границы территории объекта культурного наследия |
|  | - характерная точка границ территории объекта культурного наследия |
|  | - границы земельных участков по сведениям ЕГРН |
| 16:26:000000:4128 | - кадастровый номер земельного участка |

Текстовое описание границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание спиртзавода», 1883 г., 1930-ые гг., расположенного по адресу:
 Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш,
 ул. Давыдова, д. 91Б

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание спиртзавода, 1883 г., 1930-ые гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш, ул. Давыдова, д. 91Б, проходят:

| Прохождение границы | | Описание прохождения части границ |
|---------------------|----------|--|
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | от точки 1 в северо-восточном направлении на расстоянии 34,48 м до точки 2 |
| 2 | 3 | от точки 2 в юго-восточном направлении на расстоянии 27,32 м до точки 3 |
| 3 | 4 | от точки 3 по границе объекта капитального строительства с кадастровым номером 16:26:340236:14 в юго-восточном направлении на расстоянии 6,39 м до точки 4 |
| 4 | 5 | от точки 4 в юго-восточном направлении по внутриквартальным границам земельных участков на расстоянии 11,93 м до точки 5 |
| 5 | 6 | от точки 5 в северо-восточном направлении по внутриквартальным границам земельных участков на расстоянии 20,08 м до точки 6 |
| 6 | 7 | от точки 6 в юго-восточном направлении по внутриквартальным границам земельных участков на расстоянии 53,38 м до точки 7 |
| 7 | 8 | от точки 7 в юго-западном направлении по внутриквартальным границам земельных участков на расстоянии 55,27 м до точки 8 |
| 8 | 1 | от точки 8 в северо-западном направлении по внутриквартальным границам земельных участков на расстоянии 99,27 м до точки 1 |

Таблица характерных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание спиртзавода», 1883 г., 1930-ые гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш,
ул. Давыдова, д. 91Б

| № | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-16) | |
|---|---|------------|
| | X | Y |
| 1 | 466303.67 | 2260713.68 |
| 2 | 466286.21 | 2260743.42 |
| 3 | 466262.54 | 2260729.78 |
| 4 | 466257.11 | 2260726.40 |
| 5 | 466246.93 | 2260720.17 |
| 6 | 466236.87 | 2260737.56 |
| 7 | 466190.41 | 2260711.26 |
| 8 | 466218.04 | 2260663.44 |
| 1 | 466303.67 | 2260713.68 |

Приложение № 2
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 13.12 2024 года № 646-П

Предмет охраны*

объекта культурного наследия регионального значения
«Здание спиртзавода, 1883 г., 1930-ые гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш,
ул. Давыдова, д. 91Б

Предметом охраны объекта культурного наследия являются:

1. Местоположение: объект расположен в южной части г. Мамадыш, по ул. Давыдова, к западу от реки Вятки.
2. Объемно-пространственная композиция: конфигурация в плане: сложная форма; высотные параметры; протяженное двухэтажное здание с четырехэтажным крылом пристроя.
3. Здание спиртзавода: Юго-западный и северо-восточный фасады: большие прямоугольные оконные проемы с мелкочаеистыми переплетами без наличников, простенки, раскрепованные широкими гладкими лопатками. Фриз и карниз имеют фигурную кладку с поребриками. 12 световых осей. Северо-западный и юго-восточный фасады в одну световую ось. Угловые гладкие лопатки, лопатка по центру, фриз и карниз имеют фигурную кладку с поребриками.

*Предмет охраны может быть изменен по результатам комплексных научных исследований и проведения реставрационных работ.

Таблица предмета охраны
 объекта культурного наследия регионального значения
 «Здание спиртзавода, 1883 г., 1930-ые гг., расположенного по адресу:
 Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, г. Мамадыш,
 ул. Давыдова, д. 91Б

| | Предмет охраны | Фотофиксация основных элементов/ графические материалы |
|----|--|---|
| 1. | <p>Местоположение: объект расположен в южной части г. Мамадыш, по ул. Давыдова, к западу от реки Вятки</p> |  <p style="text-align: center;">Рис. 1. Местоположение объекта</p> |
| 2. | <p>Объемно-пространственная композиция: конфигурация в плане: сложная форма; высотные параметры; протяженное двухэтажное здание с четырехэтажным крылом пристроя</p> |  <p style="text-align: center;">Рис. 2. Конфигурация объекта</p> |

3.

Здание спиртзавода:

Юго-западный и северо-восточный фасады: большие прямоугольные оконные проемы с мелкоячеистыми переплетами без наличников, простенки, раскрепованные широкими гладкими лопатками. Фриз и карниз имеют фигурную кладку с поребриками. 12 световых осей.

Северо-западный и юго-восточный фасады в одну световую ось. Угловые гладкие лопатки, лопатка по центру, фриз и карниз имеют фигурную кладку с поребриками.



Рис. 3. Вид с юга



Рис. 4. Вид с северо-востока



Рис.5. Вид с запада



Рис.6. Вид с юго-запада

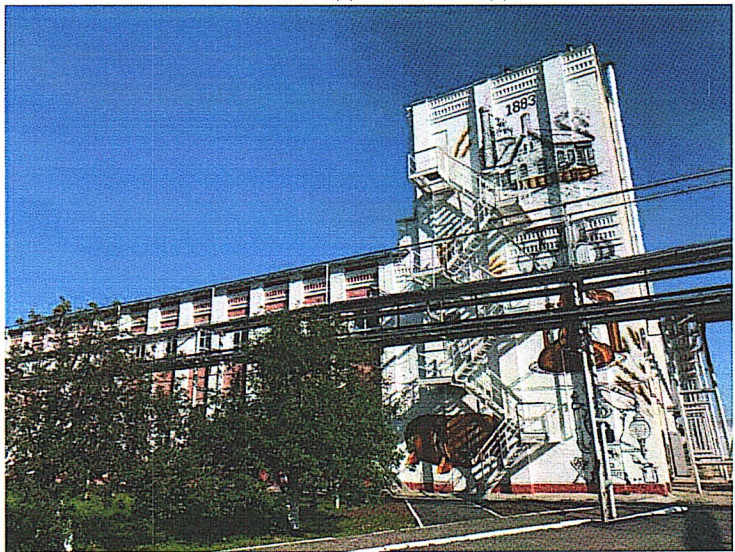


Рис.7. Вид с востока