



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.12.2024

г. Казань

**КАРАР**

№ 435-РБ/КР-2024

О корректировке на 2025 год долгосрочных тарифов на питьевую воду для Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление», установленных постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 09.12.2020 № 366-164/кс-2020, и внесении изменений в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 09.12.2020 № 366-164/кс-2020

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, протоколом заседания Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 13.12.2024 №32-ПР, в целях корректировки долгосрочных тарифов на питьевую воду и необходимой валовой выручки регулируемой организации на 2025 год Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Скорректировать тарифы на питьевую воду для Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» на 2025 год, установленные постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 09.12.2020 № 366-164/кс-2020 «Об установлении тарифов на питьевую воду для Федерального государственного

бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» на 2021 – 2025 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 25.05.2022 № 68-21/кс-2022, от 18.11.2022 № 596-170/кс-2022, от 13.10.2023 № 331-16/кс-2023, от 08.12.2023 № 422-40/кс-2023), изложив приложение 1 в новой редакции (прилагается).

2. Тарифы, скорректированные пунктом 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года.

3. Внести в постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 09.12.2020 № 366-164/кс-2020 «Об установлении тарифов на питьевую воду для Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» на 2021 – 2025 годы» следующие изменения:

наименование изложить в следующей редакции:

«Об установлении тарифов на питьевую воду для Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» на 2021 – 2025 годы и утверждении производственной программы»;

в преамбуле слова «постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» заменить словами «постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

дополнить пунктами 3.1-3.2 следующего содержания:

«3.1. Утвердить производственную программу ФГБУ «ЦЖКУ» в сфере водоснабжения согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

3.2. Производственная программа, утвержденная пунктом 3.1 настоящего постановления, действует с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года.»;

дополнить приложением 3 (прилагается).

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Председатель



А.С. Груничев

Приложение 1 к постановлению  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 09.12.2020 № 366-164/кС-2020  
(в редакции постановления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 13.12.2024 № 435-РБ/КС-2024 )

Тарифы на питьевую воду для ФГБУ «ЦЖКУ», осуществляющего холодное водоснабжение,  
на 2021 – 2025 годы с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение	Период	Тариф на питьевую воду (одноставочный), руб./куб.м
1	ФГБУ «ЦЖКУ»		
1.1	Потребители муниципального образования города Казани		
1.1.1	Население (тарифы указаны с учетом НДС)*	с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,82
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	33,12
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	33,12
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	34,58
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	37,68**
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	37,68
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	43,24

		с 01.01.2025 по 30.06.2025	43,24
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	54,20
1.1.2	Иные потребители (тарифы указаны без учета НДС)	с 01.01.2021 по 30.06.2021	26,52
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	27,60
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,60
		с 01.07.2022 по 31.12.2023	28,82
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	31,40**
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	31,40
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	36,03
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	36,03
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	45,17

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

\*\* Тарифы на 2023 год, скорректированные постановлением Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 18.11.2022 № 596-170/кс-2022, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 г. № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» введены в действие с 1 декабря 2022 года.

Отдел организации, контроля и сопровождения  
принятия тарифных решений Государственного  
комитета Республики Татарстан по тарифам



Приложение 3 к постановлению  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 09.12.2020 № 366-164/кс-2020  
(в редакции постановления  
Государственного комитета  
Республики Татарстан по тарифам  
от 13.12.2024 № 435-96/кс-2024)

<b>Производственная программа организации</b>			
<b>Раздел 1. Паспорт производственной программы</b>			
<b>Регулируемая организация</b>	ФГБУ «ЦЖКУ»		
Местонахождение	420073, г.Казань, ул. Гвардейская, д. 53		
<b>Уполномоченный орган регулирования</b>	Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам		
Местонахождение	420015, г. Казань, ул. Карла Маркса, д. 66		
<b>Период реализации производственной программы</b>	с	01.01.2025	по 31.12.2025
<b>Раздел 2. Перечень мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке</b>			
№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию
			2025
IXBC - Тариф на питьевую воду - водоснабжение			
1	Текущий ремонт	тыс.руб.	33,22
2	Капитальный ремонт	тыс.руб.	0,00
3	Другие мероприятия, в т.ч. направленные на улучшение качества очистки питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	тыс.руб.	0,00
<b>Раздел 3. Объем подачи воды/Принято сточных вод</b>			
IXBC - Тариф на питьевую воду - водоснабжение			
№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2025
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	41,27

2	Объем воды на технологические нужды	тыс.м3	0,00
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	0,00
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	41,27
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	41,27
6	Объем потерь воды	тыс.м3	4,81
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	30,01
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	29,34
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	0,67
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	0,00
9.2	населению	тыс.м3	0,67
9.3	бюджетным организациям	тыс.м3	0,00
9.4	прочим потребителям	тыс.м3	0,00

**Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
			2025
1	Производственные расходы	тыс.руб.	792,88
1.1	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	341,16
2	Ремонтные расходы	тыс.руб.	33,22
3	Административные расходы	тыс.руб.	230,80
4	Сбытовые расходы	тыс.руб.	0,00
5	Амортизация	тыс.руб.	0,00
6	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00
7	Налоги и сборы	тыс.руб.	1,05
8	Нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00
8.1	Капитальные расходы	тыс.руб.	0,00
9	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.	0,00
10	Недополученные доходы / расходы прошлых периодов	тыс.руб.	0,00
10.1	Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлом периоде	тыс.руб.	149,15
10.2	Недополученные доходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.	0,00
10.3	Расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств	тыс.руб.	0,00
11	Экономически необоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.	12,85

12	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	1 218,18
<b>Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы</b>			
<b>№</b>	<b>Наименование мероприятия</b>	<b>плановый период</b>	
1	Текущий ремонт сетей водоснабжения	2025	
<b>Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения</b>			
<b>№</b>	<b>Наименование показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Величина показателя</b>
			<b>2025</b>
IXBC - Тариф на питьевую воду - водоснабжение			
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	11,66
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	1,28
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	
<b>Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока её действия</b>			
<b>№</b>	<b>Наименование показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Величина показателя планируемого периода</b>
			<b>2025</b>
IXBC - Тариф на питьевую воду - водоснабжение			

	Сопоставление динамики изменения	%	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности устанавливаются без изменения
<b>Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования</b>			
Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в составе отчетности организации о результатах финансово-хозяйственной деятельности за 2023 год			
<b>Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов</b>			
№	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не предусмотрены		