

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний
по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования
«Сапеевское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района
Республики Татарстан**

Дата оформления - 13 декабря 2024 года.

На публичных слушаниях рассмотрен проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Сапеевское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан.

Количество участников публичных слушаний, которые приняли в них участие, составило 5 человек.

Настоящее заключение подготовлено на основании протоколов публичных слушаний от 10 декабря 2024 года №1, №2.

В течение периода проведения публичных слушаний от их участников поступили предложения и замечания, по которым даны следующие рекомендации:

№ п/п	Содержание предложения и (или) замечания	Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний
1	2	3
Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории		
1	В картах градостроительного зонирования установить: 1. территориальную зону промышленных и коммунальных предприятий, расположенных в пределах селитебной территории (П-2) для земельного участка с кадастровыми номерами 16:02:050103:460, 16:02:050103:461; 2. территориальную зону мест погребения (С-1) для земельного участка, расположенного в северной части с.Сапеево (схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории прилагается), земельный участок находится в стадии согласования для постановки на кадастровый учет.	Указанные предложения внесены в соответствии с Генеральным планом муниципального образования «Сапеевское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан
2	В картах градостроительного зонирования установить: 1. территориальную зону специального назначения (С-2) для земельного участка с кадастровым номером 16:02:050103:215, предоставленного под расширение полигона ТБО.	Указанное предложение внесено в соответствии с Генеральным планом муниципального образования «Сапеевское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан
3		
Предложения и замечания иных участников		
1.	В картах градостроительного зонирования, в части III «Градостроительные регламенты» в	Указанные предложения внесены в соответствии с Генеральным планом

	<p>соответствие с генеральным планом Сапеевского сельского поселения</p> <p>1. показать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых (ДПИ); - земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов (ЛО); - земли лесного фонда (ЛФ); - земли, покрытые поверхностными водами (водные объекты) (ВО); - земли сельскохозяйственных угодий (СХ); <p>2. учесть наличие скотомогильников (зоны специального назначения С-2), наличие водозаборных скважин вне границ населенных пунктов.</p> <p>3. включить в территориальные зоны «Универсальная жилая зона (Ж-У)» основные виды разрешенного использования «Осуществление религиозных обрядов» (код 3.7.1), «Религиозное управление и образование» (код 3.7.2)</p>	<p>муниципального образования «Сапеевское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан</p>
2		

Выводы по результатам публичных слушаний: Принять за основу проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Сапеевское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан с учетом внесенных замечаний и предложений в ходе проведения публичных слушаний.

Настоящее заключение опубликовать в «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на информационных стендах Сапеевского сельского поселения Азнакаевского муниципального района и на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет¹.

Подписи:²

Председатель рабочей группы по подготовке заключения о результатах публичных слушаний _____ А.Х.Шамсутдинов

Секретарь рабочей группы _____ Р.Р. Аюпова

Члены рабочей группы _____ Ф.Г.Галиева

_____ Л.И.Латыпова

_____ Н.Г.Сабирзянов

¹ Подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

² Заключение общественных обсуждений (публичных слушаний) подписывается руководителем органа местного самоуправления – организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) либо всеми членами коллегиального совещательного органа, если организатором общественных обсуждений (публичных слушаний) выступил указанный орган.