

**РЕШЕНИЕ**  
**Совета Подгорно-Байларского сельского поселения**  
**Мензелинского муниципального района Республики Татарстан**

№1

от «10» октября 2023 года

**О земельном налоге**

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации и статьей 31 Устава Подгорно-Байларского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, Совет Подгорно-Байларского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории Подгорно-Байларского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Установить налоговые ставки в размере:

1) 0,03% в отношении земельных участков, предназначенных и используемых органом местного самоуправления для разработки карьеров (добыча общераспространенных полезных ископаемых);

2) 0,05% в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования;

3) 0,1% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гостиниц;

4) 0,15% в отношении земельных участков, занятых жилищным Фондом (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

5) 0,15% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства,

6) 0,3% в отношении земельных участков, предназначенных для садоводства и огородничества, а также в отношении земельных участков, находящихся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений;

7) 0,3% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для



ведения садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

8) 0,3% в отношении земельных участков, занятых объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

9) 0,3% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

10) 0,3% в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

11) 0,4% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных и офисных зданий объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, управления, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии;

12) 1,0% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

13) 1,2% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

14) 1,5% в отношении земельных участков предназначенных для сельскохозяйственного использования, не используемых для сельскохозяйственного производства;

15) 1,5% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гаражей и автостоянок;

16) 1,5% в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

3.1. организации, учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями, парками, скверами, бульварами, набережными, родниками, водонапорными башнями, скважинами, памятниками, пляжами.

3.2. граждан, достигших возраста 90 и более лет;

3.3. ветеранов и инвалидов-участников Великой Отечественной войны;

3.4. многодетные семьи, по землям предоставленным согласно статьи 32.1 Земельного кодекса Республики Татарстан.

3.5. граждан Российской Федерации, зарегистрированных на территории Староматвеевского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, призванных на военную

службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года №647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации».

Налоговая льгота предоставляется налогоплательщикам, в размере, подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого в предпринимательской деятельности.

4. Настоящее Решение вступает в законную силу в соответствии со статьей 5 Налогового кодекса РФ, за исключением подпункта 3.5. пункта 3.

Действие подпункта 3.5. пункта 3 настоящего Решения распространяется на правоотношения, связанные с исчислением земельного налога с физических лиц за налоговый период ежегодно, начиная с 2021 года.

5. Признать утратившим силу Решение Совета Подгорно-Байларского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан от 16.11.2022 года № 2 « О земельном налоге».

6. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

7. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

Глава Подгорно-Байларского сельского поселения,  
председатель Совета Подгорно-Байларского сельского поселения  
Мензелинского муниципального района



З.С.Гараева