



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

« 02 » 12 2024

№ 370

Аксубаево

О продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Аксубаевский муниципальный район», на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации

В соответствии со статьей 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан № 827 от 3 октября 2012 г. «О продаже земельных участков, находящихся в собственности Республики Татарстан или государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации» Исполнительный комитет Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить, что при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов в отношении земельных участков, находящихся муниципальной собственности муниципального образования «Аксубаевский муниципальный район», для собственников зданий, строений, сооружений либо помещений в них цена земельного участка составляет 12,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, действующей на момент поступления обращения собственника здания, сооружения либо помещений в них, расположенных на таком земельном участке.

2. Установить, что собственники зданий, строений, сооружений либо помещений в них приобретают в собственность находящиеся у них на праве аренды земельные участки по цене, равной 2,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, в случаях, если:



со дня вступления в силу Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» до 1 июля 2012 года в отношении указанных земельных участков осуществлено переоформление права постоянного (бессрочного) пользования на право аренды, указанные земельные участки образованы из земельных участков, в отношении которых осуществлено переоформления права постоянного (бессрочного) пользования на право аренды со дня вступления в силу Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» до 1 июля 2012 года.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан (<http://aksubayevo.tatarstan.ru>) и опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



А.М. Мингулов