



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## КАРАР

«16» сентябрь 2024 г.

№ 26

**О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:10:010114:71, расположенного в Большеатнинском сельском поселении Атнинского муниципального района с основного на условно разрешенный.**

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2023 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки Большеатнинского сельского поселения Атнинского муниципального района, утвержденный решением Атнинского районного совета от 15.09.2023 № 195, в соответствии с Уставом Атнинского муниципального района, с положением о порядке организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) в Атнинском муниципальном районе постановляю:

1. Провести публичные слушания по рассмотрению проекта приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:10:010114:71, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Атнинский муниципальный район, Большеатнинское сельское поселение, с. Большая Атня, ул. К. Маркса, з/у 22 - «Магазины» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1).

2. Определить:

2.1. Организатором публичных слушаний комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Атнинского муниципального района и внесения в них изменений;

2.2. Время и место проведения:

25.09.2024 г. в 16:00 - с. Большая Атня, ул. К. Маркса, з/у. 22 – вблизи земельного участка Галеевой Г.З.

2.3. Адрес, по которому могут вноситься предложения и замечания по обсуждаемому вопросу: с. Большая Атня, ул. Советская, д. 38, отдел инфраструктурного развития Атнинского районного исполнительного комитета, электронная почта [21013окс@mail.ru](mailto:21013окс@mail.ru), контактный телефон: 88436921013, рабочее

время: понедельник – пятница с 8:00 по 17:00, в срок до 24.09.2024 г. включительно.

3. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Атнинского муниципального района и внесения в них изменений:

3.1. Организовать проведение публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с действующим законодательством и в определенные настоящим постановлением сроки.

3.2. Подготовить протокол и заключение о результатах проведения публичных слушаний и опубликовать его в установленном порядке;

3.3. Уведомить правообладателей, имеющих общие границы с земельным участком, изменяющего вид разрешенного использования, правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком и правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, имеющих общие границы с земельным участком изменяющего вид разрешенного использования.

4. Разместить настоящее постановление и проект приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан на официальном сайте Атнинского муниципального района ([atnya.tatarstan.ru](http://atnya.tatarstan.ru))

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава



Г.Г. Хакимов



**ПРОЕКТ**

№ \_\_\_\_\_

**П Р И К А З**

**Б О Е Р Ы К**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный  
вид использования земельного участка или объекта капитального  
строительства**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить Галеевой Гульсарие Зайниевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:10:010114:71, площадью 1379 кв. м, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Атнинский муниципальный район, Большеатнинское сельское поселение, село Большая Атня, улица К.Маркса, з/у 22 - «Магазины» в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) Правил землепользования и застройки Большеатнинского сельского поселения Атнинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу обеспечения деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан Департамента развития территорий (А.Р.Хизбуллину) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)).

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Руководитель Департамента  
развития территорий**

**А.И.Ахметзянов**