

**СОВЕТ ТЮЛЯЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
(IV созыв)**

**РЕШЕНИЕ
тридцатого заседания**

26 июля 2024г.

№132

с.Тюлячи

О внесении изменений в решение Совета Тюлячинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района от 27.11.2023 № 112 «О земельном налоге»

Рассмотрев письмо Министерства юстиции Республики Татарстан от 20.03.2024 № 09/13-09/1229, протест прокурора Тюлячинского района от 16.03.2024г № Исорг 20920037-362-24/-20920037, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Совет Тюлячинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района решил:

1. Внести в решение Совета Тюлячинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района от 27.11.2023 № 112 «О земельном налоге» следующие изменения:

А.) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

А) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

Б) 0,1 процента в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

В) 0,1 процента в отношении земельных участков, занятых объектами образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, искусства;

Г) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.».

Б.) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Предоставить налоговые льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 100%:

А) престарелых граждан в возрасте старше 85 лет, проживающих в одиночестве;

Б) детей сирот;

В) граждан, пострадавших от стихийных бедствий;

Г) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

Д) организациям и учреждениям - в отношении земельных участков, занятых кладбищами, скотомогильниками, гражданскими захоронениями, полигонами твердых коммунальных отходов;

Е) членов общественных объединений пожарной охраны и добровольных пожарных;

Ж) земельные участки, на которых размещены скважины и водонапорные башни для обеспечения водоснабжения населения; гидротехнические сооружения и плотины находящиеся в муниципальной собственности; для реконструкции каптажа водонапорной сети; для коммунального обслуживания, находящиеся на территории сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан;

З) муниципальным учреждениям - в отношении земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, за исключением указанных в подпункте А пункта 2 настоящего решения, набережными, парками культуры и отдыха, аллеями, скверами, спортивными площадками, спортивными парками, детскими площадками, тренажерными площадками;

И) земельные участки, занятые промышленными парками муниципального уровня, созданными в соответствии с решением Совета Тюлячинского муниципального района или индустриальными (промышленными) парками, образованными постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан, в случае привлечения собственниками земельного участка, резидентов на земельный участок для осуществления

деятельности, в других случаях освобождение от земельного налога не применяется.».

В.) пункты 3.1 и 3.2 исключить.

Г.) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Установить, что налоговым периодом признается календарный год.

Установить, что в отношении земельного участка с более чем одним видом разрешенного использования следует применять наибольший размер ставки земельного налога по видам разрешенного использования, определенным для данного участка.».

Д.) пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. Установить в отношении налогоплательщиков - организаций порядок и срок уплаты налога и налоговых платежей по налогу:

– для налогоплательщиков-организаций уплата налога производится авансовыми платежами в размере $\frac{1}{4}$ соответствующей налоговой ставки процентной доли суммы земельного налога по истечении первого, второго и третьего квартала, не позднее 5 числа второго месяца, следующего за истекшим отчетным кварталом.

Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.».

Е.) пункт 4.2 исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством, за исключением подпункта Д пункта 1, который вступает в силу с 1 января 2025 года.

Глава
Тюлячинского сельского поселения
Тюлячинского муниципального района



Н.Н. Хазипов