

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ АКЗИГИТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ
КАРАР

04 сентября 2024 года

№176

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Акзигитовское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, Совет Акзигитовского сельского поселения **решил:**

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории муниципального образования «Акзигитовское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

2. Установить налоговые ставки в размере:

1) 0,1 процента в отношении:

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 5 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,2 процента в отношении квартир, частей квартир, комнат;

3) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

4) 1,2% в отношении административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1000 квадратных метров и помещений в них, включенных в перечень, определяемый органом исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченным в области имущественных отношений, в соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

5) 2 процента в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;

6) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

7) 0,5 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившими силу решения Совета Акзигитовского сельского поселения :

- от 22.11.2014г. № 232 «О налоге на имущество физических лиц»;
- от 15.06.2015г. №286 «О внесении изменений в решение Совета Акзигитовского сельского поселения от 22 ноября 2014 года №232 «О налоге на имущество физических лиц».»;

- от 17.11.2015г. № 7 « О внесении изменений в решение Совета Акзигитовского сельского поселения от 22.11.2014 года №232 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями, внесёнными решением Совета Акзигитовского сельского поселения №286 от 15.06.2015года)»;

- от 27.08.2018г. №168 «О внесении изменений в решение Совета Акзигитовского сельского поселения от 22 ноября 2014 года №232 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями, внесенными решением Совета Акзигитовского сельского поселения №286 от 15 июня 2015г., №7 от 17 ноября 2015г.)»;

- от 16.11.2018г. № 177 « О внесении изменений в решение Совета Акзигитовского сельского поселения от 22 ноября 2014 года №232 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями, внесенными решением Совета Акзигитовского сельского поселения №286 от 15 июня 2015г., №7 от 17 ноября 2015г., № 168 от 27 августа 2018 г.)»;

- от 13.11.2019г. №211 «О внесении изменений в решение Совета Акзигитовского сельского поселения от 22.11.2014 года №232 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями, внесёнными решениями Совета Акзигитовского сельского поселения №286 от 15.06.2015года, № 7 от 17.11.2015 года, №168 от 27.08.2018 года, №177 от 16.11.2018 года)»

4. Установить, что подпункт 4 пункта 2 настоящего решения действует по 31.12.2027 года.

5. Приостановить до 1 января 2028 года действие подпункта 5 пункта 2 настоящего решения.

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и портале муниципальных образований Республики Татарстан в сети Интернет (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>), а так же на информационных стендах Акзигитовского сельского поселения по адресам: с. Акзигитово, ул. Центральная, д.4 (административное здание сельского поселения), с. Акзигитово, ул. Центральная, д.6 (здание сельского дома культуры).

**Глава Акзигитовского
сельского поселения,
председатель Совета**



Хайруллина А.В.