

Совет Рыбно-Слободского городского поселения
Рыбно-Слободского муниципального района
Республики Татарстан

РЕШЕНИЕ №5-1

пгт. Рыбная Слобода

от 29 августа 2024 года

Об утверждении Генерального плана
Рыбно-Слободского городского поселения
Рыбно-Слободского муниципального
района Республики Татарстан

В целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, в соответствии со статьями 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 10 Закона Республики Татарстан от 25.12.2010 №98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», учитывая заключение о результатах проведения общественных обсуждений, руководствуясь Уставом муниципального образования «поселок городского типа Рыбная Слобода», Совет Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.
2. Настоящее решение разместить на официальном сайте Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> и «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на руководителя Исполнительного комитета Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан Магизова М.В.

Глава Рыбно-Слободского
городского поселения
Рыбно-Слободского
муниципального района
Республики Татарстан



Р.Р. Ислямов

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ
КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР
«ЗЕМЛЯ»
(АО «РКЦ «Земля»)**



РФ, Республика Татарстан;
420059, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 8а;
Тел. (843) 277-57-17, факс (843) 570-19-01
www.rkzemlya.ru, e-mail: info@rkzemlya.ru
ИНН/КПП 1659042075/165901001
ОГРН 1021603463595

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ



Казань 2023

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения
Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование	№ листа/листов
Том 1 Генеральный план		
Текстовые материалы		
1	Положение о территориальном планировании	35
Графические материалы		
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000	1/3
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000	2/3
4	Карта функциональных зон М1:10000	3/3
Приложение		
5	Сведения о границах населенных пунктов	100
Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана		
Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	141
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка	108
Графические материалы		
3	Карта современного использования территории поселения М1:10000	1/3
4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	2/3
5	Карта инженерной инфраструктуры М1:10000	3/3
6	Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000	4/3
7	Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000	5/3

СОДЕРЖАНИЕ

Введение.....	5
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О РЫБНО-СЛОБОДСКОМ ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ РЫБНО-СЛОБОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ...	7
2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЙ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ РЫБНО-СЛОБОДСКОМ ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ РЫБНО-СЛОБОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	8
2.1. Общие организационные мероприятия	8
2.2. Мероприятия по развитию промышленного производства	9
2.4. Мероприятия по развитию лесного комплекса	9
2.5. Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры.....	9
2.6. Мероприятия по развитию сферы обслуживания населения.....	12
2.7. Мероприятия по развитию кладбищ.....	15
2.8. Мероприятия по развитию туристско-рекреационных территорий.....	15
2.9. Мероприятия по развитию транспортно – коммуникационной инфраструктуры	17
2.10. Мероприятия по установлению границ населенных пунктов	19
2.11 Мероприятия по охране окружающей среды	29
2.12. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры	37
2.13. Мероприятия по развитию инженерной подготовки территории	43
2.14. Мероприятия по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	44

Введение

Проект генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан разработан на основании Постановления исполнительного комитета Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан о подготовке проекта генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района №30 от 17.03.2023 г., в соответствии с заданием на проектирование.

Заказчик проекта – Исполнительный комитет Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

Разработчик проекта – АО «Республиканский кадастровый центр «Земля».

Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан разрабатывается взамен генерального плана, утвержденного Решением Совета Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 14.02.2011 №4 «Об утверждении генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан», с актуализацией исходных данных на 2023 год для данного генерального плана.

Целями работы является:

– создание комфортных условий жизнедеятельности населения и условий для привлечения инвестиций на основе рационального использования природно-ресурсного и социально-экономического потенциала территории.

– определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

К задачам проекта относятся:

– отображение в проекте генерального плана границ населенных пунктов в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости;

– совершенствование планировочной структуры населённых пунктов;

– оптимизация функционального зонирования территории;

– обоснование границ и параметров функциональных зон;

– обоснование размещения объектов, необходимых для реализации полномочий органов местного самоуправления поселений;

– обоснование размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района (при наличии);

- оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов регионального значения на комплексное развитие территории поселений.
- разработка комплекса мер по сохранению и использованию объектов культурного наследия, ценных природных комплексов и объектов;
- разработка мероприятий по минимизации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с учётом инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, предупреждения чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;
- подготовка сведений о границах населенных пунктов для внесения в ЕГРН.

Проект разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации проекта в генеральном плане – до 2033 года.

Расчётный срок, на который запланированы все основные проектные решения генерального плана – до 2043 года.

При разработке генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района были использованы материалы: Схема территориального планирования Республики Татарстан, утверждённой постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.12.2023г. №1670, Схема территориального планирования Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан (с изменениями), утвержденная Решением Совета Рыбно-Слободского муниципального района от 29.10.2022 г. № XXXVII-14, а также официальные данные предоставленные профильными Министерствами Республики Татарстан, администрацией Рыбно-Слободского муниципального района и Рыбно-Слободского городского поселения, входящего в его состав.

Проект выполнен на основе картографического материала Рыбно-Слободского муниципального района масштаба 1:10000, подготовленный АО «Республиканский кадастровый центр «Земля» в 1998 году. Данный картографический материал актуализирован на дату разработки проекта генерального плана (2023 год). Разрешительная документация:

Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0073.05-2010-1659042075-И-026 от 27 апреля 2017 года выдано Ассоциацией Саморегулируемой организации в области инженерных изысканий «ВолгаКамИзыскания», выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 36 от 12.07.2017 года, «Лицензия УФСБ по Республике Татарстан ГТ № 0126428» от 29 июня 2022 года Рег. № 2965 (на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну), продлена до 28.06.2027 года.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного

самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями) утверждению подлежат мероприятия местного значения поселения.

В проекте генерального плана определены основные параметры развития поселения: перспективная численность населения, объёмы жилищного строительства, необходимые для жилищно-гражданского строительства территории, основные направления развития транспортного комплекса и инженерной инфраструктуры. Выполнено функциональное зонирование территорий с выделением жилых, производственных, общественно-деловых, рекреационных, сельскохозяйственных и других видов зон.

Планировочные решения проекта генерального плана являются основой для разработки проектной документации последующих уровней, а также программ, осуществление которых необходимо для успешного функционирования поселения.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О РЫБНО-СЛОБОДСКОМ ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ РЫБНО-СЛОБОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Рыбно-Слободское городское поселение образовано в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 37-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Рыбно-Слободский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

Рыбно-Слободское городское поселение граничит с Анатышским сельским поселением, Троицко-Урайским сельским поселением, Алексеевским муниципальным районом, Полянским сельским поселением.

Рыбно-Слободский район входит в состав Предкамской экономической зоны. Экономика этой зоны имеет ярко выраженную специализацию: сельским хозяйством, пищевой промышленностью, промышленностью строительных материалов, лесоперерабатывающей промышленностью, строительством, легкой промышленностью, а также транспортом и сферой услуг. Имеются запасы торфа, строительных материалов и минеральных вод.

В состав Рыбно-Слободское городское поселение входит: «поселок городского типа Рыбная -Слобода».

Общая площадь Рыбно-Слободского городского поселения составляет 4256,66 га. На территории поселения в «поселок городского типа Рыбная - Слобода» проживает 7759 человек. Средняя плотность населения составляет 1,82 чел. на 1 кв.км.

В Рыбно-Слободском городском поселении имеются следующие общественные объекты: общеобразовательные школы, поликлиника, сельский дом культуры, библиотека, объекты торговли.

Система расселения

Транспортная связь Рыбно-Слободского городского поселения с другими поселениями и районами Республики Татарстан в настоящее время

осуществляется через региональные автомобильные дороги межмуниципального значения и дороги местного значения.

Транспортно-географическое значение Рыбно-Слободского муниципального района в ближайшем будущем будет постепенно увеличиваться в силу увеличения грузопотоков внутри республики и Российской Федерации за счет создания и дальнейшего развития транспортной инфраструктуры района и республики в целом.

Рыбно-Слободское городское поселение и Рыбно-Слободский район занимают выгодное экономико-географическое положение в центральной части Республики Татарстан, где проходят региональные автомобильные дороги, имея достаточную ресурсную обеспеченность (нерудные полезные ископаемые, водные, лесные, земельные ресурсы).

Расстояния до крупных городов и поселков от Рыбно-Слободского городского поселения сельского поселения

Таблица 1.1.1

№ п/п	Наименование	Расстояние, км.
1	г. Казань	90
2	г. Чистополь	83
3	г. Ижевск	322
4	г. Набережные Челны	177
5	г. Нижнекамск	198
6	г. Арск	110
7	г. Малмыж	165

На территории Рыбно-Слободского городского поселения проживает 7759 человек. На начало 2023 г. средняя плотность Рыбно-Слободского городского поселения составила 1,82 чел. на 1 кв.км.

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЙ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ РЫБНО-СЛОБОДСКОМ ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ РЫБНО-СЛОБОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

2.1. Общие организационные мероприятия

При определении направления развития Рыбно-Слободское городское поселение поселения были учтены программы социально-экономического развития Республики Татарстан, Рыбно-Слободского муниципального района, региональные и федеральные отраслевые программы.

Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015г. №40-ЗРТ была утверждена «Стратегия социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года». Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25 сентября 2015г. №707 был утвержден «План мероприятий по

реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

В рамках утвержденной Стратегии Рыбно-Слободский муниципальный район, является территорией реализации следующих программ и проектов: флагманский проект «Экозона «Волжско-Камский поток», система обращения с отходами (100-процентный охват населенных пунктов системой централизованного сбора твердых коммунальных отходов. Доведение доли утилизируемых (перерабатываемых) и обезвреживаемых твердых коммунальных отходов до 50 процентов).

2.2. Мероприятия по развитию промышленного производства

Мероприятия по развитию промышленного комплекса в Рыбно-Слободском городском поселении отсутствуют.

2.3. Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса

Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса в Рыбно-Слободском городском поселении отсутствуют.

2.4. Мероприятия по развитию лесного комплекса

Мероприятия в сфере лесного хозяйства включают в себя мероприятия по воспроизводству лесов, защите от пожаров, загрязнения (в том числе радиоактивными веществами) и иного негативного воздействия, а также защите от вредных организмов, охране и наращиванию площадей зеленых зон городов и населенных пунктов, а также включают ряд мероприятий деятельности других сфер, которые затрагивают интересы лесного фонда и лесного хозяйства. Так как все леса Республики Татарстан являются собственностью Российской Федерации, то все мероприятия имеют федеральное значение и должны контролироваться на федеральном уровне.

Мероприятий по развитию лесного и лесопромышленного комплекса генеральным планом Рыбно-Слободского городского поселения, Схемой территориального планирования Рыбно-Слободского муниципального района и иными программами и документами на период до расчетного срока не предусматривается.

2.5. Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры

Разработка предложений по организации жилых зон, реконструкции существующего жилого фонда и размещению площадок нового жилищного строительства - одна из приоритетных задач генерального плана.

Расчет объемов нового жилищного строительства для населения выполнен на основании прогнозной численности населения и прогнозной

жилищной обеспеченности (количества квадратных метров площади жилья на человека).

Площадь земельного участка принимается от 0,10 га, площадь одного дома ориентировочно принимаем – 130 кв.м.

Мероприятиями генерального плана в западной и восточной части городского поселения предусмотрены проектные площадки под индивидуальное жилищное строительство площадью территории 187,77 га. В связи с тем, что на этих территориях также необходимо предусмотреть размещение объектов социальной инфраструктуры, улиц и проездов, озеленения общего пользования, территория под жилищное строительство рассчитывается за вычетом вышеперечисленных объектов. Таким образом, общая территория под жилищное строительство на данных территориях составит ориентировочно – 140,83 га.

На первую очередь реализации генерального плана под жилищное строительство предусмотрено 70,42 га. территории, на которых планируется строительство 91,52 тыс.кв.м жилья ориентировочно 704 участка.

На расчетный срок генерального плана под жилищное строительство предусмотрено 70,41 га. территории, на которых планируется строительство 91,52 тыс.кв.м жилья ориентировочно 704 участка.

К 2043 году общий объем жилищного фонда сельского поселения при условии реализации всех предлагаемых мероприятий по развитию жилых территорий должен увеличиться до 375,41 тыс.кв.м, прирост жилого фонда за прогнозируемый период должен составить 183,04 тыс.кв.м общей площади жилья.

Таблица 2.5.1

Развитие жилищной инфраструктуры Рыбно-Слободского городского поселения
Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

Вид застройки	Существующее положение	Первая очередь		Расчетный срок	
	Общая площадь жилья (тыс.кв.м)	Общая площадь жилья (тыс.кв.м)	Новое жилищное строительство за период (тыс.кв.м)	Общая площадь жилья (тыс.кв.м)	Новое жилищное строительство за период (тыс.кв.м)
Рыбно-Слободское городское поселение (п.г.т. Рыбная-Слобода)	192.37	283.89	91.52	375.41	91.52

Таблица 2.5.2

Перечень мероприятий по развитию жилищной инфраструктуры на территории Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Проектная	Первая очередь (2023-2033 гг.)	Расчетный срок (2033-2043 гг.)	
Мероприятия местного (районного) значения									
1	п.г.т. Рыбная-Слобода	жилой фонд	новое строительство	га/ тыс.кв.м.	-	70.42/91.52	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
						70.42/91.52	-	+	

2.6. Мероприятия по развитию сферы обслуживания населения

Одной из основных целей генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения является удовлетворение потребностей населения в учреждениях обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик и социальных норм, а также обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей.

Объекты социально-культурного обслуживания, предлагаемые к размещению на территории поселения, предусмотрены с учетом того, что данные объекты будут обслуживать не только постоянное население, но и население, строящее второе жилье.

Мероприятия по развитию сферы обслуживания в Рыбно-Слободском городском поселении представлены в таблице 2.6.1.

Таблица 2.6.1.

Перечень мероприятий по развитию сферы обслуживания на территории Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Проектная	Первая очередь (2023-2033 гг.)	Расчетный срок (2033-2043 гг.)	
Мероприятия местного (районного) значения									
Общеобразовательные организации									
1	п.г.т. Рыбная-Слобода (восточная часть)	Детский сад	Новое строительство	мест	-	260	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
2	п.г.т. Рыбная-Слобода (западная часть)	Детский сад	Новое строительство	мест	-	260	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
3	п.г.т. Рыбная-Слобода (восточная часть)	Общеобразовательная школа	Новое строительство	мест	-	650	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
Мероприятия местного значения (поселения)									
Аптечная организация									
1	п.г.т. Рыбная-Слобода	Аптека	Новое строительство	объект	-	6/2	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
Объекты физической культуры и массового спорта									
1	п.г.т. Рыбная-Слобода	Центр бадминтона	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
Учреждения культуры и досуга									
1	п.г.т. Рыбная-Слобода (восточная часть)	Сельский дом культуры	Новое строительство	мест	-	430	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
2	п.г.т. Рыбная-Слобода (западная часть)	Сельский дом культуры	Новое строительство	мест	-	300	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения

Предприятия торговли и общественного питания

1	п.г.т. Рыбная-Слобода	Магазины	Новое строительство	кв.м.торг.пл.	-	1182	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
---	-----------------------	----------	---------------------	---------------	---	------	---	---	---

Предприятия бытового обслуживания

1	п.г.т. Рыбная-Слобода	Предприятия бытового обслуживания	Новое строительство	рабочих мест	-	82/19	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
---	-----------------------	-----------------------------------	---------------------	--------------	---	-------	---	---	---

2.7. Мероприятия по развитию кладбищ

Согласно материалам утвержденного генерального плана, при нормативе 0,28 га на 1000 жителей необходимая потребность наличного населения сельского поселения в кладбищах традиционного захоронения к 2043 г. составит 3,35 га.

Свободные территории действующих кладбищ не в полной мере обеспечат прогнозные потребности населения в кладбищах традиционного захоронения, необходимо провести мероприятия по расширению кладбищ.

2.8. Мероприятия по развитию туристско-рекреационных территорий

Основным направлением внутреннего туризма является удовлетворение местного населения в кратковременном и долговременном отдыхе, что обеспечивается наличием соответствующих рекреационных объектов (домов отдыха, туристических баз и кемпингов, детских оздоровительных лагерей, баз отдыха, туристических баз выходного дня, загородных домов и др.) и открытых пространств для отдыха (лесов, водных объектов, пригодных для ведения рекреационной деятельности, оборудованных пляжей).

Одним из условий удовлетворения потребностей местного населения в отдыхе является наличие оборудованных пляжей. Для создания благоприятных и безопасных условий для купания и отдыха на воде, а также для удовлетворения нормативных потребностей местного и сезонного населения в оборудованных пляжах генеральным планом Рыбно-Слободского городского поселения предлагается:

- новое строительство базы отдыха;
- новое строительство оздоровительного лагеря.

Генеральным планом Рыбно-Слободского городского поселения согласно Схеме территориального планирования Рыбно - Слободского муниципального района также предлагается:

- организация культурно - познавательный маршрута «История Рыбно-Слободского района» (расширение Жемчужного ожерелье Татарстана);
- организация культурно - ландшафтного маршрута «Рыбно- Слободский край»;
- организация религиозно этнографический маршрут «Религия и традиции народов Рыбно- Слободского района»;
- организация водно - экологического маршрута «Природа Камского побережья».

Мероприятиями генерального плана предлагается новое строительство базы отдыха, оздоровительного лагеря, парка, территории для рекреации, территории для отдыха.

Перечень мероприятий по развитию туристско - рекреационных территорий на территории
Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (2023-2033 гг.)	Расчетный срок (2033-2043 гг.)	
Мероприятия местного (районного) значения									
1	Рыбно-Слободское городское поселение	Культурно- познавательный маршрут «История Рыбно- Слободского района» (расширение Жемчужного ожерелье Татарстана)	Организация маршрута	-	-	-	+	-	СТП Рыбно-Слободского МР
2	Рыбно-Слободское городское поселение	Культурно- ландшафтный маршрут «Рыбно - Слободский край»	Организация маршрута	-	-	-	+	-	СТП Рыбно-Слободского МР
3	Рыбно-Слободское городское поселение	Религиозно-этнографический маршрут «Религия и традиции народов Рыбно- Слободского района»	Организация маршрута	-	-	-	+	-	СТП Рыбно-Слободского МР
4	Рыбно-Слободское городское поселение	Водно - экологический маршрут «Природа Камского побережья»	Организация маршрута	-	-	-	+	-	СТП Рыбно-Слободского МР
Мероприятия местного значения (поселения)									
1	Рыбно-Слободское городское поселение	База отдыха (КК 16:34:200103)	Новое строительство	объект	-	1	+	-	ГП Рыбно-Слободского ГП
2	Рыбно-Слободское городское поселение	Оздоровительный лагерь часть ЗУ 16:34:200103:312, часть КК 16:34:200111, 16:34:200115, 16:34:200114, 16:34:200113, 16:34:200112)	Новое строительство	объект	-	1	+	-	ГП Рыбно-Слободского ГП
3	Рыбно-Слободское городское поселение	Территории для рекреации (16:34:200113:535, 16:34:000000:2205)	Новое строительство	га	-	46,91	+	-	ГП Рыбно-Слободского ГП
4	Рыбно-Слободское городское поселение	Парк (ЗУ 16:34:200112:417)	Новое строительство	га	-	0,70	+	-	ГП Рыбно-Слободского ГП
5	Рыбно-Слободское городское поселение	Территории для отдыха (ЗУ 16:34:200105:607, 16:34:200105:598, 16:34:200105:599, 16:34:200105:600, 16:34:200105:606)	Новое строительство	га	-	1,32	+	-	ГП Рыбно-Слободского ГП

2.9. Мероприятия по развитию транспортно – коммуникационной инфраструктуры

Основной целью раздела «Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры» Рыбно-Слободского городского поселения в составе Генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района является развитие автомобильных дорог в соответствии с потребностями населения, с увеличением эффективности и конкурентоспособности экономики поселения, с обеспечением требуемого технического состояния, пропускной способности, безопасности и плотности дорожной сети.

Под влиянием транспортного каркаса территории Республики Татарстан формируется планировочная структура Рыбно-Слободского муниципального района и как следствие планировочная структура территории Рыбно-Слободского городского поселения.

Развитие автомобильных дорог

Генеральным планом и Схемой территориального планирования Рыбно-Слободского муниципального района не предлагаются мероприятия по реконструкции и новому строительству автомобильных дорог.

Развитие придорожного сервиса

Генеральным планом и Схемой территориального планирования Рыбно-Слободского муниципального района не предлагаются мероприятия по капитальному ремонту и новому строительству объектов придорожного сервиса.

Развитие улично-дорожной сети

Мероприятиями генерального плана предлагается капитальный ремонт существующих улиц, а также новое строительство улиц на новых территориях, согласно таблицы 2.9.1.

**Перечень мероприятий по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры
Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан**

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (2023-2033 гг.)	Расчетный срок (2033-2043 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
Улично-дорожная сеть									
1	Рыбно-Слободское городское поселение	улично-дорожная сеть	капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	-	-	-	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
2	Рыбно-Слободское городское поселение	улично-дорожная сеть на новых жилых территориях	новое строительство	-	-	-	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения

2.10. Мероприятия по установлению границ населенных пунктов

По Земельному Кодексу земельный фонд представлен 7 категориями, как части земельного фонда, выделяемые по основному целевому назначению и имеющие определенный правовой режим:

земли сельскохозяйственного назначения;

земли населенных пунктов;

земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

земли особо охраняемых территорий и объектов;

земли лесного фонда;

земли водного фонда;

земли запаса.

Общая площадь Рыбно-Слободского городского поселения составляет 4256,66 га (согласно картографическому материалу).

Земли населенных пунктов занимают территорию 1001,36 га, (согласно данным кадастровых планов территории).

Таблица 2.10.1.

Перечень земельных участков, включаемых в границу и исключаемых из границы населенных пунктов, входящих в состав Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га.	Площадь части включаемого/исключаемого земельного участка, га.	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения/исключения земельных участков
			разрешенное использование	по документу					
1	п.г.т. Рыбная - Слобода								
1.1	Земельные участки, включаемые в границу населенного пункта								
1.1.1	По обращению Исполнительного комитета Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан								
1.1.1.1	16:34:210801:481	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	37,6813	18,4667	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Данные исполнительного комитета Рыбно-Слободского городского поселения
1.1.1.2	16:34:210801:483 (1)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	-	9,8226	9,8226	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	
1.1.1.3	16:34:210801:483 (4)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	-	41,2672	6,9173	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	
1.1.1.4	16:34:210801:483 (3)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	-	2,0804	2,0804	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	

1.1.1.5	16:34:210801:483 (2)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	-	15,2536	15,2536	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Данные исполнительного комитета Рыбно-Слободского городского поселения
1.1.1.6	16:34:210801:482	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	-	29,7370	29,7370	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	
	Всего:					82,2776			
2	п.г.т. Рыбная - Слобода								
2.1	Земельные участки, исключаемые из границы населенного пункта								
2.1.1	По обращению Исполнительного комитета Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан								
2.1.1.1	КК 16:34:210801	-	-	-	6,6565	6,6565	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	Данные исполнительного комитета Рыбно-Слободского городского поселения
2.1.1.2	16:34:210801:484 (15)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	-	1,4547	1,4547	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.3	КК 16:34:200114	-	-	-	0,2032	0,2032	Земли водного фонда	Водные объекты (11.0)	
2.1.1.4	КК 16:34:200113	-	-	-	0,0097	0,0097	Земли водного фонда	Водные объекты (11.0)	
2.1.1.5	16:34:000000:1900 (8)	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	-	0,0233	0,0233	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.6	КК 16:34:310101	-	-	-	0,6103	0,6103	Земли водного фонда	Водные объекты (11.0)	
2.1.1.7	16:34:000000:1900 (13)	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	-	0,0005	0,0005	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.8	КК 16:34:200104	-	-	-	0,7428	0,7428	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.9	КК 16:34:200105	-	-	-	0,6785	0,6785	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	

2.1.1.10	КК 16:34:200104	-	-	-	0,4981	0,4981	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	Слободского городского поселения
2.1.1.11	16:34:200104:144	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0611	0,0002	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.12	16:34:200104:190	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0471	0,0001	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.13	16:34:200104:189	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0352	0,0003	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.14	16:34:200104:185	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0477	0,0002	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.15	16:34:200104:184	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0537	0,0006	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.16	16:34:200104:182	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0532	0,0004	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.17	16:34:200104:181	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0521	0,0005	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.18	КК 16:34:200104	-	-	-	0,0001	0,0001	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.19	16:34:200104:180	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0622	0,0003	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.20	16:34:200104:179	Земли населенных пунктов	для ведения личного	-	0,0406	0,0010	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	

			подсобного хозяйства						
2.1.1.21	16:34:200104:177	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0530	0,0017	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.22	КК 16:34:200104	-	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0016	0,0016	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.23	16:34:200104:169	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0402	0,0079	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.24	16:34:200104:162	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0382	0,0001	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.25	16:34:200104:159	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0415	0,0001	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.26	16:34:200104:158	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0458	0,0006	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.27	КК 16:34:200103	-	-	-	1,1356	0,3997	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
						0,0940	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
						0,6419	Земли водного фонда	Водные объекты (11.0)	
2.1.1.28	КК 16:34:200101	-	-	-	0,1352	0,1352	Земли водного фонда	Водные объекты (11.0)	
2.1.1.29	КК 16:34:310101	-	-	-	1,9035	1,9035	Земли водного фонда	Водные объекты (11.0)	

2.1.1.30	16:34:000000:1900 (17)	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-	0,0055	0,0055	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.31	16:34:000000:1900 (30)	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-	0,007	0,0007	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.32	16:34:000000:1900 (6)	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-	0,0176	0,0176	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.33	16:34:000000:1900 (15)	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-	0,1165	0,1165	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.34	16:34:000000:1900 (31)	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-	0,0108	0,0108	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.35	16:34:200103:297	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,1011	0,0001	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.36	16:34:010802:1211	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	4,9991	4,9991	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.37	16:34:010802:219	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	0,4999	0,4999	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.38	16:34:010802:221	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	7,8987	7,8987	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.38	16:34:010802:1270	Земли сельскохозяйственной	Для сельскохозяйственной	-	0,5099	0,5099	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное	

		ственного назначения	ственного производства					использование (1.0)	
2.1.1.39	16:34:010802:220	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	2,9995	2,9995	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.40	16:34:010802:1268	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	4,7725	4,7725	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.41	16:34:010802:225	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	2,8496	2,8496	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.42	16:34:010802:224	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	2,8500	2,8500	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.43	16:34:010802:87 (16:34:000000:168)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	9,5270	9,5270	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.44	16:34:010802:60 (16:34:000000:350)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	5,8901	0,4860	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.45	16:34:010802:1269	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	0,1166	0,1166	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.46	КК 16:34:010802	-	-	-	1,0701	1,0701	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.47	16:34:210801:115 (16:34:000000:352)	Земли промышленности, энергетики, транспорта,	-	Эксплуатация автомобильной дороги "М-7 "Волга"-Кутлу-Букаш-	0,8146	0,8146	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Автомобильный транспорт (7.2)	

		связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		Рыбная - Слобода"			телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
2.1.1.48	КК 16:34:210801	-	-	-	0,3420	0,3420	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.49	16:34:210801:487	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	-	0,4749	0,1476	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
Всего:						54,1019			

* В соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10 ноября 2020 г. №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".

Предложения по установлению границ населенных пунктов, входящих в состав Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, га

№ п/п	Направления установления границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	п.г.т.Рыбная-Слобода
1	Земли в пределах существующей границы территории населенного пункта	1001,3555
2	Земли, предлагаемые к исключению из границ населенного пункта	
2.1	Земли населенных пунктов, поставленные на кадастровый учет	0,0141
2.2	Земли сельскохозяйственного назначения, поставленные на кадастровый учет	39,2860
2.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, поставленные на кадастровый учет	0,8146
2.4	Земли, поставленные на кадастровый учет с неустановленной категорией земель	-
2.5	Земли, не поставленные на кадастровый учет	13,9872
3	Земли, предлагаемые к включению в проектные границы населенного пункта	
3.1	Земли населенных пунктов, поставленные на кадастровый учет	-
3.2	Земли сельскохозяйственного назначения, поставленные на кадастровый учет	82,2776
3.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, поставленные на кадастровый учет	-
3.4	Земли, поставленные на кадастровый учет с неустановленной категорией земель	-
3.5	Земли, не поставленные на кадастровый учет	-
4	Формирование проектных границ населенных пунктов	
4.1	Земли в пределах проектных границ населенного пункта	1029,5312
4.2	Земли в пределах существующей границы территории населенного пункта	1001,3555
4.3	Земли, предлагаемые к исключению из существующей границы территории населенного пункта	54,1019
4.4	Земли, предлагаемые к включению в проектные границы и требующие перевода в земли населенных пунктов	82,2776

Таблица 2.10.3

Перечень мероприятий по установлению границ населенных пунктов, входящих в состав
Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (2023-2033 г.)	Расчетный срок (2033 - 2043 гг.)	
1	п.г.т.Рыбная - Слобода	территория населенного пункта	включение в границу населенного пункта земельных участков, предлагаемых к переводу из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию земель «земли населенных пунктов»	га	-	82,2776	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП

2.11 Мероприятия по охране окружающей среды

Таблица 2.11.1

Перечень мероприятий по охране атмосферного воздуха

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране атмосферного воздуха	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Фермы	Установление СЗЗ, внедрение НДТ, озеленение специального назначения по периметру объекта. Обустройство мест накопления отходов животноводства. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.	+		Генеральный план Рыбно-Слободского ГП Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222
2	Кладбища п.г.т. Рыбная Слобода	Перефункционалирование жилой застройки, расположенной в санитарно-защитной зоне кладбища		+	
3	Региональные дороги	Озеленение специального назначения вдоль дорог		+	

Перечень мероприятий по охране поверхностных водных объектов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране поверхностных водных объектов	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
	Территории в границах водоохранных зон (в т.ч. жилая застройка)	<p>Не допускать сброс сточных вод на рельеф, неочищенных сточных вод в водные объекты.</p> <p>Проверять герметичность выгребных ям в жилой застройке в границах ВОЗ, ПЗП.</p> <p>Запретить мойку транспортных средств в границах ВОЗ.</p> <p>Не допускать размещения отходов производства и потребления в границах водоохранных зон.</p> <p>Проводить регулярную очистку водоохранных зон рек силами органов местного самоуправления, местных жителей и хозяйствующих субъектов от отходов потребления.</p> <p>Установить информационные таблички по границам водоохранных зон с указанием режима зон.</p>	+		Водный кодекс РФ, СанПиН 2.1.3684-21
2	Объекты с/х производства, промышленные объекты, сети водоотведения	<p>Установить очистные сооружения.</p> <p>В случае сброса сточных вод в водоем согласовать нормативы допустимых сбросов с Управлением Роспотребнадзора по РТ.</p> <p>Производственный контроль на расстоянии не далее 500 м от места сброса сточных вод в водный объект.</p>	+		Водный кодекс РФ
3	Дороги и стоянки в границах ВОЗ	Организовать твердое покрытие дорог		+	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП
4	Полосы сельскохозяйственных	Не допускать распашку с/х угодий в границах прибрежной защитной полосы	+		

	угодий, попадающие в границы прибрежной защитной полосы				
5	Территории, планируемые для развития жилищного строительства	До начала строительства необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса РФ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения, обеспечивающих полную потребность, организацией зон их санитарной охраны, мест размещения и мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков).	+		Генеральный план Рыбно-Слободского ГП, Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 №669.
6	Существующие и планируемые жилые застройки	Органам местного самоуправления разработать программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения. Для планируемых застроек должно осуществляться до начала освоения участков нового жилищного строительства			раздел 4 глава I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071; Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»

Перечень мероприятий по охране источников питьевого водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Водозаборные скважины Рыбно-Слободского городского поселения.	<p>Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов. Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы II, III поясов ЗСО.</p> <p>Не допускать сброс на рельеф сточных вод</p> <p>Построить сплошное ограждение первого пояса, обеспечить сторожевой сигнализацией и охранным освещением, спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины.</p> <p>При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по РТ</p> <p>Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.</p>	+		<p>Генеральный план Рыбно-Слободского ГП СанПиН 2.1.4.1110-02</p> <p>Проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения</p>
2	Планируемая жилая застройка	<p>Оформить лицензию. На право пользования недрами с целью добычи подземных вод.</p> <p>Разработать проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения.</p> <p>Согласовать проекты зон санитарной охраны скважины с Управлением Роспотребнадзора по РТ.</p> <p>Установить зоны санитарной охраны в составе 3х поясов.</p> <p>Построить сплошное ограждение первого пояса. Соблюдать режим ЗСО.</p> <p>Спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины.</p> <p>При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по РТ</p> <p>Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.</p>	+		<p>Генеральный план Рыбно-Слободского ГП, СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», проект ЗСО</p>

Таблица 2.11.3

Перечень мероприятий по охране земельных ресурсов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Иные зоны населенных пунктов в границах санитарно-защитных кладбищ	Озеленение специального назначения (естественная растительность)		+	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП
2	Планируемые жилые застройки	<p>На стадии разработки рабочих проектов проектируемого строительства в каждом конкретном случае проводить комплексные инженерные изыскания с целью уточнения геолого-литологического строения площадок.</p> <p>Инженерные изыскания должны быть разработаны в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».</p> <p>Результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе, предметом которой является оценка их соответствия, в том числе и экологическим требованиям</p>	+		Генеральный план Рыбно-Слободского ГП

Перечень мероприятий по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территория поселения	Проведение регулярной очистки от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями	+		Ст. 13 ФЗ от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»
2	Объекты с/х производства	Обустройство водонепроницаемых площадок с твердым покрытием для накопления твердой фракции навоза (помета).	+		СанПиН 2.1.3684-21
3	Контейнерные и специальные площадки на территории поселения	Предусмотреть на территории поселения специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов. Обеспечить проведение санитарно-эпидемиологических мероприятий при эксплуатации контейнерных и специальных площадок	+		

Перечень мероприятий по организации зон с особыми условиями использования территории

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Фермы, машино-тракторный парк, кладбище п.г.т.Рыбная Слобода	Установить СЗЗ	+		Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)
2	Река Бетька, Куйбышевское водохранилище	Обозначить на местности информационными знаками границы прибрежных защитных полос и водоохраных зон	+		Водный кодекс РФ
3	Водозаборные скважины	Установить и внести в ЕГРН границы зоны санитарной охраны	+		СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
4	Территории, планируемые для развития жилищного строительства	До начала их освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры.	+		Генеральный план Рыбно-Слободского ГП

2.12. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Таблица 2.12.1

Перечень мероприятий по развитию системы водоснабжения населенных пунктов, входящих в состав Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2043 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
1	пгт.Рыбная Слобода	Источник водоснабжения	Геологическое изучение питьевых подземных вод посредством проведения поисково-оценочных работ и разведки месторождений подземных вод	шт.	-	+	+	Схема территориального планирования Рыбно-Слободского МР РТ(внесение изменений)
2	пгт.Рыбная Слобода	Сети водоснабжения	Новое строительство ((бурение новых скважин, каптаж подземной воды)	км.	-	+	+	Схема территориального планирования Рыбно-Слободского МР РТ(внесение изменений)
3	пгт.Рыбная Слобода	Сети водоснабжения	Реконструкция и замена сетей водоснабжения	км.	20,0	+	+	Схема территориального планирования Рыбно-Слободского МР РТ(внесение изменений)

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2043 гг.)	
4	пгт.Рыбная Слобода	Сети водоснабжения	Организационное (оснащение приборами учета водонапорных башен и артезианских скважин, внедрение системы диГПетчеризац ии)	-	-	+	+	Схема территориального планирования Рыбно-Слободского МР РТ(внесение изменений)
5	пгт.Рыбная Слобода	Сети водоснабжения	Реконструкция водопроводных сетей	км	15,0	+	-	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Рыбно-Слободского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района на 2015-2030 годы
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)								
7	пгт.Рыбная Слобода	Источник водоснабжения	Организационное	-	ПИР	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП
8	пгт.Рыбная Слобода	Сети водоснабжения	Новое строительство (бурение скважины и установка водонапорной башни)	шт	-	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП
9	пгт.Рыбная Слобода	Сети водоснабжения	Реконструкция и замена сетей водоснабжения	км.	20,0	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП
10	пгт.Рыбная Слобода	Сети водоснабжения	Новое строительство сетей водоснабжения (ул.Победы)	км	3,0	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2043 гг.)	
11	пгт.Рыбная Слобода	Сети водоснабжения	Новое строительство сетей водоснабжения	км	-	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП
12	пгт.Рыбная Слобода	Сети водоснабжения	Установка пожарных гидрантов	шт	30	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП

Таблица 2.12.2

Перечень мероприятий по развитию системы водоотведения населенных пунктов, входящих в состав Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2043 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
13	пгт.Рыбная Слобода	Биологические очистные сооружения	Новое строительство	м3/сут.	1400	+	+	Схема территориального планирования Рыбно-Слободского МР РТ(внесение изменений)
14	пгт.Рыбная Слобода	Сети водоотведения	Новое строительство	км	20,0	+	+	Схема территориального планирования Рыбно-Слободского МР РТ(внесение изменений)
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)								
1	пгт.Рыбная Слобода	Канализационная насосная станция (КНС)	Новое строительство	шт	2	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2043 гг.)	
2	пгт.Рыбная Слобода	Сети водоотведения	Новое строительство	км.	2,5	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП
3	пгт.Рыбная Слобода	Автономная система канализации	Новое строительство	шт	-	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП

Таблица 2.12.3

Перечень мероприятий по санитарной очистке территорий населенных пунктов, входящих в состав Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2043 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)								
1	Территория городского поселения	Планово-регулярная санитарная очистка территории	Организационное	-	-	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП
2	Территория городского поселения	Контейнеры	Организационное	шт.	158	+		Генеральный план Рыбно-Слободского ГП
3					191		+	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП

Таблица 2.12.4

Перечень мероприятий по теплоснабжению населенных пунктов, входящих в состав Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2043 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)								
1	пгт.Рыбная Слобода (восточная часть)	БМК для детского сада на 260 мест	Новое строительство	шт	1	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП
2	пгт.Рыбная Слобода (западная часть)	БМК для детского сада на 260 мест	Новое строительство	шт	1	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП
3	пгт.Рыбная Слобода (восточная часть)	БМК для общеобразовательной школы на 650 мест	Новое строительство	шт	1	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП
4	пгт.Рыбная Слобода	БМК для центра бадминтона	Новое строительство	шт	1	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП
5	пгт.Рыбная Слобода (восточная часть)	БМК для дома культуры на 430 мест	Новое строительство	шт	1	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП
6	пгт.Рыбная Слобода (западная часть)	БМК для дома культуры на 300 мест	Новое строительство	шт	1	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП

Таблица 2.12.5

Перечень мероприятий по газоснабжению населенных пунктов, входящих в состав

Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2043 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2043 гг.)	
1	пгт.Рыбная Слобода	Сети газоснабжения	Новое строительство	км.	-	+		Схема территориального планирования Рыбно-Слободского МР РТ(внесение изменений)
2	пгт.Рыбная Слобода	ГРПШ	Новое строительство	шт.	-	+		Схема территориального планирования Рыбно-Слободского МР РТ(внесение изменений)
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)								
3	пгт.Рыбная Слобода	Сети газоснабжения	Новое строительство	км	-	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП
4	пгт.Рыбная Слобода	ГРПШ	Новое строительство	шт	-	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП

Таблица 2.12.6

Перечень мероприятий по электроснабжению населенных пунктов, входящих в состав Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

п / п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2043 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
1	пгт.Рыбная Слобода	Трансформаторная подстанция (ТП) 10/0,4 кВ	Новое строительство	кВА	630	+	-	Схема территориального планирования Рыбно-Слободского МР РТ(внесение изменений)

п / п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2043 гг.)	
2	Территория городского поселения	Линии электропередач ВЛ 10 кВ	Новое строительство	км	-	+	-	Схема территориального планирования Рыбно-Слободского МР РТ(внесение изменений)
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)								
1	пгт.Рыбная Слобода	Трансформаторная подстанция (ТП) 10/0,4 кВ	Новое строительство	-	-	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП
2	Территория городского поселения	Линии электропередач ВЛ 10 кВ	Новое строительство	км	-	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП

2.13. Мероприятия по развитию инженерной подготовки территории

Таблица 2.13.1

Перечень мероприятий инженерной защиты территории Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ П/п	Местоположение	Опасные природные процессы	Описание мероприятия
3	Пгт.Рыбная Слобода	Абразия	Намыв и укрепление береговой полосы, волногасящие мероприятия в виде наброски из камня или укладки из фасонных блоков, искусственное пляжеобразование.
4	Территория сельского поселения	Землетрясение интенсивностью 6 -7 баллов	При возведении зданий и сооружений следует учитывать степень сейсмической опасности, расчет конструкций и оснований зданий и сооружений должен быть выполнен в соответствии с требованиями СП 14.13330.2018, СП 20.13330.2016

2.14. Мероприятия по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Таблица 2.14.1

Перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Количество, шт	Сроки реализации	Источник мероприятия (наименование документа)	№№ п/п
				Первая очередь (до 2033 г.)	Расчетный срок (2034-2043 гг.)	
1	пгт.Рыбная Слобода	Установка речевых сиренных установок	2	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП
2	пгт.Рыбная Слобода	Установка пожарных гидрантов	30	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП

**АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ
КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР
«ЗЕМЛЯ»
(АО «РКЦ «Земля»)**

**земля**

Республиканский
кадастровый
центр

РФ, Республика Татарстан;
420059, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 8а;
Тел. (843) 277-57-17, факс (843) 570-19-01
www.rkczemlya.ru, e-mail: info@rkczemlya.ru
ИНН/КПП 1659042075/165901001
ОГРН 1021603463595

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
Пояснительная записка**



Казань 2023

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения
Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование	№ листа/листов
Том 1 Генеральный план		
Текстовые материалы		
1	Положение о территориальном планировании	35
Графические материалы		
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000	1/3
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000	2/3
4	Карта функциональных зон М1:10000	3/3
Приложение		
5	Сведения о границах населенных пунктов	100
Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана		
Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	141
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка	108
Графические материалы		
3	Карта современного использования территории поселения М1:10000	1/5
4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	2/5
5	Карта инженерной инфраструктуры М1:10000	3/5
6	Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000	4/5
7	Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000	5/5

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	5
1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА РЫБНО-СЛОБОДСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....	8
2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ РЫБНО-СЛОБОДСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....	9
2.1. Экономико-географическое положение, место Рыбно-Слободского городского поселения в системе расселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан	9
2.2. Характеристика земельного фонда	10
2.3. Демографическая структура населения	11
2.4. Производственные территории	12
2.5. Агропромышленный комплекс	13
2.6. Лесной комплекс	13
2.7. Жилищный фонд и жилищное строительство	14
2.8. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения	16
2.9. Кладбища	20
2.10. Туристско-рекреационный потенциал. Организация отдыха местного населения	21
2.11. Культурное наследие	21
2.12. Транспортно-коммуникационная инфраструктура	22
2.13. Инженерная инфраструктура	25
2.14. Инженерная подготовка территории	43
3. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ РЫБНО-СЛОБОДСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДО 2043 ГОДА. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ.....	49
3.1. Прогноз численности населения	49
3.2. Экономическое развитие	49
3.3. Мероприятия по развитию промышленного производства	50
3.4. Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса	50
3.6. Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры	50
3.7. Мероприятия по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения	53
3.8. Мероприятия по развитию кладбищ	57
3.9. Мероприятия по развитию туристско-рекреационных территорий	57
3.10. Мероприятия по развитию транспортно – коммуникационной инфраструктуры	59
3.11. Мероприятия по установлению границ населенных пунктов	61
3.12. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры	71
3.13. Мероприятия по развитию инженерной подготовки территории	90

3.14. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	95
4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ	117
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	120
ПРИЛОЖЕНИЕ №1	126
ПРИЛОЖЕНИЕ №2	127
ПРИЛОЖЕНИЕ №3	145

Введение

Проект генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан разработан на основании Постановления исполнительного комитета Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан о подготовке проекта генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района №30 от 17.03.2023 г., в соответствии с заданием на проектирование.

Заказчик проекта – Исполнительный комитет Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

Разработчик проекта – АО «Республиканский кадастровый центр «Земля».

Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан разрабатывается взамен генерального плана, утвержденного Решением Совета Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 14.02.2011 №4 «Об утверждении генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан», с актуализацией исходных данных на 2023 год для данного генерального плана.

Целями работы является:

- создание комфортных условий жизнедеятельности населения и условий для привлечения инвестиций на основе рационального использования природно-ресурсного и социально-экономического потенциала территории.

- определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

К задачам проекта относятся:

- отображение в проекте генерального плана границ населенных пунктов в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости;

- совершенствование планировочной структуры населённых пунктов;

- оптимизация функционального зонирования территории;

- обоснование границ и параметров функциональных зон;

- обоснование размещения объектов, необходимых для реализации полномочий органов местного самоуправления поселений;

- обоснование размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района (при наличии);

- оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов регионального значения на комплексное развитие территории поселений.

- разработка комплекса мер по сохранению и использованию объектов культурного наследия, ценных природных комплексов и объектов;

- разработка мероприятий по минимизации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с учётом инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, предупреждения чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;
- подготовка сведений о границах населенных пунктов для внесения в ЕГРН.

Проект разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации проекта в генеральном плане – до 2033 года.

Расчётный срок, на который запланированы все основные проектные решения генерального плана – до 2043 года.

При разработке генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района были использованы материалы: Схема территориального планирования Республики Татарстан, утверждённой постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.12.2023г. №1670, Схема территориального планирования Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан (с изменениями), утвержденная Решением Совета Рыбно-Слободского муниципального района от 29.10.2022 г. № XXXVII-14, а также официальные данные предоставленные профильными Министерствами Республики Татарстан, администрацией Рыбно-Слободского муниципального района и Рыбно-Слободского городского поселения, входящего в его состав.

Проект выполнен на основе картографического материала Рыбно-Слободского муниципального района масштаба 1:10000, подготовленный АО «Республиканский кадастровый центр «Земля» в 1998 году. Данный картографический материал актуализирован на дату разработки проекта генерального плана (2023 год). Разрешительная документация:

Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0073.05-2010-1659042075-И-026 от 27 апреля 2017 года выдано Ассоциацией Саморегулируемой организации в области инженерных изысканий «ВолгаКамИзыскания», выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 36 от 12.07.2017 года, «Лицензия УФСБ по Республике Татарстан ГТ № 0126428» от 29 июня 2022 года Рег. № 2965 (на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну), продлена до 28.06.2027 года.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями) утверждению подлежат мероприятия местного значения поселения.

В проекте генерального плана определены основные параметры развития поселения: перспективная численность населения, объёмы жилищного строительства, необходимые для жилищно-гражданского строительства территории, основные направления развития транспортного комплекса и

инженерной инфраструктуры. Выполнено функциональное зонирование территорий с выделением жилых, производственных, общественно-деловых, рекреационных, сельскохозяйственных и других видов зон.

Планировочные решения проекта генерального плана являются основой для разработки проектной документации последующих уровней, а также программ, осуществление которых необходимо для успешного функционирования поселения.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА РЫБНО-СЛОБОДСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения.

Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселений, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Основными целями территориального планирования при разработке генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения является:

- создание комфортных условий жизнедеятельности населения и условий для привлечения инвестиций на основе рационального использования природно-ресурсного и социально-экономического потенциала территории.

- определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований. Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселения; разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

Реализация указанных целей осуществляется посредством решения следующих задач территориального планирования:

- отображение в проекте генерального плана границ населенных пунктов в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости;

- совершенствование планировочной структуры населённых пунктов;

- оптимизация функционального зонирования территории;

- обоснование границ и параметров функциональных зон;

- обоснование размещения объектов, необходимых для реализации полномочий органов местного самоуправления поселений;

- обоснование размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района (при наличии);

- оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов регионального значения на комплексное развитие территории поселений.

- разработка комплекса мер по сохранению и использованию объектов культурного наследия, ценных природных комплексов и объектов;

- разработка мероприятий по минимизации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с учётом

инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, предупреждения чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;

– подготовка сведений о границах населенных пунктов для внесения в ЕГРН.

2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ РЫБНО-СЛОБОДСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

2.1. Экономико-географическое положение, место Рыбно-Слободского городского поселения в системе расселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

Рыбно-Слободское городское поселение образовано в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 37-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Рыбно-Слободский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

Рыбно-Слободское городское поселение граничит с Анатышским сельским поселением, Троицко-Урайским сельским поселением, Алексеевским муниципальным районом, Полянским сельским поселением.

Рыбно-Слободский район входит в состав Предкамской экономической зоны. Экономика этой зоны имеет ярко выраженную специализацию: сельским хозяйством, пищевой промышленностью, промышленностью строительных материалов, лесоперерабатывающей промышленностью, строительством, легкой промышленностью, а также транспортом и сферой услуг. Имеются запасы торфа, строительных материалов и минеральных вод.

В состав Рыбно-Слободское городское поселение входит: «поселок городского типа Рыбная -Слобода».

Общая площадь Рыбно-Слободского городского поселения составляет 4256,66 га. На территории поселения в «поселок городского типа Рыбная - Слобода» проживает 7759 человек. Средняя плотность населения составляет 1,82 чел. на 1 кв.км.

В Рыбно-Слободском городском поселении имеются следующие общественные объекты: общеобразовательные школы, поликлиника, сельский дом культуры, библиотека, объекты торговли.

Система расселения

Транспортная связь Рыбно-Слободского городского поселения с другими поселениями и районами Республики Татарстан в настоящее время осуществляется через региональные автомобильные дороги межмуниципального значения и дороги местного значения.

Транспортно-географическое значение Рыбно-Слободского муниципального района в ближайшем будущем будет постепенно увеличиваться в силу увеличения грузопотоков внутри республики и Российской Федерации за счет создания и дальнейшего развития транспортной инфраструктуры района и республики в целом.

Рыбно-Слободское городское поселение и Рыбно-Слободский район занимают выгодное экономико-географическое положение в центральной части

Республики Татарстан, где проходят региональные автомобильные дороги, имея достаточную ресурсную обеспеченность (нерудные полезные ископаемые, водные, лесные, земельные ресурсы).

Расстояния до крупных городов и поселков от Рыбно-Слободского городского поселения сельского поселения

Таблица 2.1.1

№ п/п	Наименование	Расстояние, км.
1	г. Казань	90
2	г. Чистополь	83
3	г. Ижевск	322
4	г. Набережные Челны	177
5	г. Нижнекамск	198
6	г. Арск	110
7	г. Малмыж	165

На территории Рыбно-Слободского городского поселения проживает 7759 человек. На начало 2023 г. средняя плотность Рыбно-Слободского городского поселения составила 1,82 чел. на 1 кв.км.

2.2. Характеристика земельного фонда

Распределение земельного фонда по категориям

Все земли, расположенные в границах той или иной территории, рассматриваются как ее земельные ресурсы, которые либо вовлечены в хозяйственный оборот, либо могут быть использованы в нем.

В соответствии со статьей 7 п.1 Земельного кодекса Российской Федерации земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли запаса.

Общая площадь Рыбно-Слободского городского поселения составляет 4256,01 га (согласно картографическому материалу).

Земли лесного фонда занимают территорию 163,92 га, что составляет около 3,85 % от всей площади сельского поселения (согласно картографическому материалу).

Распределение земельного фонда по формам собственности

Согласно статье 8 Лесного кодекса, лесные участки в составе земель лесного фонда находятся в федеральной собственности. На территории Рыбно-

Слободского городского поселения имеется ориентировочно 163,92 га общей площади лесных земель, находящихся в федеральной собственности.

Информации о наличии земельных участков в иных категориях и правах собственности на территории Рыбно-Слободского городского поселения не имеется.

2.3. Демографическая структура населения

Демографический фактор оказывает наибольшее влияние на уровень хозяйственного освоения территории и экономического развития общества.

По данным, предоставленным Исполнительным комитетом Рыбно-Слободского городского поселения, на начало 2023 г. численность населения составила 7759 человек.

Демографическая структура Рыбно-Слободского городского поселения представлена в таблице 3.3.1.

Как видно из приведенных ниже данных, на начало 2023 года смертность в поселении преобладает над рождаемостью. Как следствие, естественный прирост населения имеет отрицательное значения.

Однако количество прибывших людей выше чем убывших, что определенно имеет положительную тенденцию. Как следствие, общий прирост населения имеет положительное значение.

Демографическая структура Рыбно-Слободского городского поселения в разрезе населенных пунктов представлена в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1.

Демографическая структура населения Рыбно-Слободского городского поселения на начало 2023 года

Наименование населенного пункта	п.г.т. Рыбная - Слобода
Численность населения, всего	7759
Детского возраста:	1266
до одного года	55
от 1-6 лет	335
от 7-15 лет	789
16-17 лет	87
Трудоспособного возраста:	4982
от 18 лет до пенсионного возраста (для женщин)	2436
от 18 лет до пенсионного возраста (для мужчин)	2546
Старше трудоспособного возраста:	1511
Старше пенсионного возраста (для женщин)	985
Старше пенсионного возраста (для мужчин)	526
Общий прирост населения	6
Естественный прирост населения	-38
Количество родившихся людей	55

Наименование населенного пункта	п.г.т. Рыбная - Слобода
Количество умерших людей	93
Механический прирост населения	44
Количество прибывших людей	201
Количество выбывших людей	157

Следует обратить внимание, что численность населения трудоспособного возраста составила 4982 человека (64,37%), нетрудоспособного возраста – 1511 человека (19,47%), моложе трудоспособного возраста – 1266 человек (16,32%) что является положительной тенденцией.

2.4. Производственные территории

На территории Рыбно-Слободского городского поселения (п.г.т. Рыбная-Слобода) имеются следующие промышленные территории:

- рыбоводный завод;
- пункт приема металлолома;
- рыбо-Слободское управление эксплуатации оросительно-осушительных систем филиала ФГБУ «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Республике Татарстан»;
- складирование песчано-гравийной смеси;
- Рыбно-Слободский Маслодельно-Молочный комбинат (недействующий);
- ООО «Рыбно-Слободское РП «Сельэнерго»;
- Рыболовная база ООО «Круг»;
- рыбоводный комплекс;
- завод по разведению африканского сома;
- кузнечный цех;
- цех по производству мясных полуфабрикатов;
- склад газовых баллонов;
- пекарня;
- склад строительных материалов;
- склад универсальный;
- производство пеноблоков;
- ООО «Рыбно-Слободское ХПП»;
- лаборатория при ООО «Рыбно-Слободское ХПП»;
- хранение специализированной техники;
- цех по производству пластиковых окон;
- производственная территория (недействующий);
- склад строительных материалов;
- склад универсальный.

Также на территории Рыбно-Слободского городского поселения (п.г.т. Рыбная-Слобода) имеется территория коммунально-складской зоны склад стадиона «Яшлек».

2.5. Агропромышленный комплекс

Агропромышленный комплекс представляет собой совокупность отраслей макроэкономики, занятых производством продуктов питания и снабжением ими населения, производством средств для сельского хозяйства и обслуживанием сельского хозяйства.

На территории Рыбно-Слободского городского поселения (п.г.т. Рыбная-Слобода) имеются следующие агропромышленные комплексы:

- размещение весов;
- гараж для сельскохозяйственной техники;
- ООО «Агрохимсервис»;
- гараж сельскохозяйственной техники ООО «Логос»;
- парк сельскохозяйственной техники;
- коневодческая ферма (недействующая);
- гараж ООО «Логос»;
- для хранения сельскохозяйственной техники;
- территория для сельскохозяйственного производства;
- машинно-тракторный парк;
- открытый склад увлажненных минерально-строительных материалов.

2.6. Лесной комплекс

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, а также Земельным кодексом Российской Федерации, к землям лесного фонда относят как покрытые, так и не покрытые лесом земли.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, к землям лесного фонда относятся лесные земли (земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления, - вырубки, гари, редины, прогалины и другие) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие). Все леса, за исключением лесов, расположенных на землях обороны и землях городских и сельских поселений, а также лесных насаждений, не входящих в лесной фонд, образуют лесной фонд.

Лесной фонд Рыбно-Слободского городского поселения представлен лесами ГКУ «Кзыл Юлдузское лесничество» Арышское участковое лесничество и занимает площадь 163,94 га, что составляет около 2,3% от всей площади городского поселения.

Кроме лесного фонда, на территории сельского поселения расположены лесные земли и лесные насаждения, не входящие в лесной фонд. Данные лесные насаждения расположены на землях сельскохозяйственного назначения; землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения и предназначены для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных явлений.

Распределение лесного фонда по целевому назначению и категориям защитности

Леса, расположенные на землях лесного фонда, по целевому назначению подразделяются на защитные, эксплуатационные и резервные леса. Лесной фонд, расположенный в границах Рыбно-Слободского городского поселения, представлен защитными лесами категории леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов.

Зеленые зоны – территории за пределами населенных пунктов, занятые лесами, лесопарками и другими озелененными территориями, выполняющими защитные и санитарно-гигиенические функции и являющиеся местом отдыха населения.

Лесопарковые зоны устанавливаются в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной и эстетической ценности природных ландшафтов.

Эксплуатационных и резервных лесов на территории поселения не имеется.

Лесопромышленный комплекс

На территории Рыбно-Слободского городского поселения предприятия лесопромышленного комплекса отсутствуют.

2.7. Жилищный фонд и жилищное строительство

На 01.01.2023 г. объем жилищного фонда Рыбно-Слободского городского поселения составляет 192,37 тыс.кв.м общей площади жилья. В настоящее время жилищный фонд Рыбно-Слободского городского поселения представлен многоквартирной и индивидуальной жилой застройкой.

Объем индивидуальной жилой застройки составляет 164,90 тыс.кв.м площади жилья (таблица 2.7.1).

Многokвартирная жилая застройка представлена домами от 2 до 5 этажей, общей площадью 27,47 тыс.кв.м. (таблица 2.7.2)

Одним из показателей, характеризующих уровень и качество жизни, является показатель обеспеченности населения жильем (квадратные метры общей площади на одного жителя).

Таблица 2.7.1

Характеристика существующего жилищного фонда
Рыбно-Слободского городского поселения

№ п/п	Наименование населенных пунктов входящий в состав поселения	Обеспеченность, кв.м/чел.	Индивидуальная жилая застройка (тыс.кв.м.)	Многokвартирная застройка (тыс.кв.м.)
1	п.г.т. Рыбная - Слобода	24,79	164,90	27,47

Таблица 2.7.2

Характеристика блокированной жилой застройки
Рыбно-Слободского городского поселения

№ п/п	Адрес	Этажность	Количество квартир, единиц	Общая площадь квартир (кв.м.)	Год постройки
1	п.г.т.Рыбная - Слобода				
1.1	ул.60 лет Октября 2	5	80	884,8	1975
1.2	ул.60 лет Октября 4	2	8	317,2	1978
1.3	ул.60 лет Октября 5	2	16	405,4	1976
1.4	ул.60 лет Октября 6	3	36	620,8	1981
1.5	ул.60 лет Октября 7	2	22	408,3	1983
1.6	ул.Октябрьская 1а	3	18	797,8	2002
1.7	ул.Октябрьская 25	4	36	637,8	1985
1.8	ул.Октябрьская 25а	4	36	613,2	1987
1.9	ул.Октябрьская 25б	4	36	605,7	1996
1.10	ул.Октябрьская 25в	4	36	611,1	1998
1.11	ул.Октябрьская 27	4	36	598,1	1985
1.12	ул.Октябрьская 29	3	33	587,9	1999
1.13	ул.Октябрьская 35	2	18	410,9	2000
1.14	ул.Октябрьская 37	3	36	1214,3	2003
1.15	ул.Октябрьская 41	3	27	788,6	2009
1.16	ул.Октябрьская 43	3	27	797,8	2009
1.17	ул.Октябрьская 23б	3	18	379,3	2010
1.18	ул.Октябрьская 23г	3	12	330,2	2013
1.19	ул.3.Шаймарданова 42	2	18	880,9	1978
1.20	ул.3.Шаймарданова 44	2	16	567,1	1979
1.21	ул.3.Шаймарданова 46	2	18	589,2	1986
1.22	ул.3.Шаймарданова 48	2	22	881,1	1980
1.23	ул.3.Шаймарданова 60	2	22	873,2	1982
1.24	ул.3.Шаймарданова 78	2	16	324,2	1985
1.25	ул.Советская 39	2	8	333,9	1962
1.26	ул.Советская 47	2	8	357	1962
1.27	ул.Советская 49	2	16	639,1	1969
1.28	ул.Советская 51	2	16	620,5	1970
1.29	ул.Советская 53	2	16	647	1970
1.30	ул.Советская 60	2	16	650	1976
1.31	ул.Советская 62	2	16	702	1971
1.32	ул.Советская 66	2	16	575	1977
1.33	ул.Победы 14	2	4	320,0	1970
1.34	ул.Победы 16	2	6	339,5	1976
1.35	ул.Победы 20	2	8	312	1963
1.36	ул.Победы 20а	2	16	692,9	1972
1.37	ул.Победы 20б	2	16	782,9	1972
1.38	ул.Победы 31а	2	16	575	1979
1.39	ул.Победы 49а	2	16	678	1973
1.40	ул.Победы 50а	2	16	598	1974

1.41	ул.Победы51а	2	16	655	1975
1.42	ул.Победы 52а	2	16	599	1976
1.43	ул.Пролетарская 56	2	4	281,3	1969
1.44	ул.Ленина 85	2	8	364,8	1972
1.45	ул.Энергетиков 1а	2	12	565,0	1991
1.46	ул.Восточная 31	2	8	323,9	1960
1.47	ул.Советская 31	2	4	103,8	2012
1.48	ул.Ф.Ахмадиева 50	2	4	164,5	2013
1.49	ул.Ф.Ахмадиева 50А	2	4	164,5	2013
1.50	Пер.Школьный 13	2	4	176,9	2014
1.51	ул.Почтовая 6	2	4	207,6	2012
			Всего:	27466,0	

За последние пять лет в поселке городского типа Рыбная - Слобода введены в эксплуатацию 256 индивидуальных жилых дома общей площадью 32723 кв.м (средний размер дома 128 кв.м) таблица 2.7.3.

Таблица 2.7.3

Характеристика количества домов, введенных в эксплуатацию за пять лет в Рыбно-Слободского городского поселения

Годы	Количество домов	Общая площадь, кв.м.	В том числе:	
			Индивидуальные дома, кв.м.	Многоквартирные дома, кв.м.
2018	47	5136	5136	-
2019	44	6274	6274	-
2020	60	7567	7567	-
2021	58	7400	7400	-
2022	47	6346	6346	-
Всего:	256	32723	32723	

2.8. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения

Объекты образования и науки

Дошкольная образовательная организация

В настоящее время в поселке городского типа Рыбная - Слобода имеется пять детских садов:

- детский сад МБДОУ «Березка» проектной мощностью 120 мест. Численность детей, посещающих детский сад, составляет 121 человек. Следовательно, детский сад заполнен на 101% от проектной вместимости;

- детский сад МБДОУ «Бэлэкэч» проектной мощностью 80 мест. Численность детей, посещающих детский сад, составляет 66 человек. Следовательно, детский сад заполнен на 83% от проектной вместимости;

- детский сад МБДОУ «Йолдыз» проектной мощностью 80 мест. Численность детей, посещающих детский сад, составляет 83 человек. Следовательно, детский сад заполнен на 104% от проектной вместимости;

- детский сад МБДОУ «Мишутка» проектной мощностью 120 мест. Численность детей, посещающих детский сад, составляет 122 человек. Следовательно, детский сад заполнен на 102% от проектной вместимости;
- детский сад МБДОУ «Салават купере» проектной мощностью 35 мест. Численность детей, посещающих детский сад, составляет 28 человек. Следовательно, детский сад заполнен на 80% от проектной вместимости.

Общеобразовательная организация

В настоящее время в поселке городского типа Рыбная - Слобода функционирует МБОУ «Рыбно Слободская гимназия №1» проектной мощностью 960 учащихся, численность обучающихся в гимназии составляет 607 человек, следовательно школа заполнена на 63 % от проектной вместимости, и МБОУ «Рыбно Слободская средняя общеобразовательная школа №2» проектной мощностью 710 учащихся, численность обучающихся в гимназии составляет 439 человек, следовательно школа заполнена на 62 % от проектной вместимости. Также в поселении функционирует ГАПОУ «Рыбно-Слободский агротехнический техникум» проектной мощностью 450 мест, численность обучающихся в техникуме составляет 261 человек, следовательно техникум заполнен на 58 % от проектной вместимости.

Организации дополнительного образования

В настоящее время в поселке городского типа Рыбная - Слобода функционирует

- МБУ ДО «ДШИ им.Ф.Ахмадиева» проектной мощностью 300 учащихся, численность обучающихся в школе составляет 254 человек, следовательно школа заполнена на 85 % от проектной вместимости;

- МБУ ДО «Центр Детского Творчества» проектной мощностью 500 учащихся, численность обучающихся в центре составляет 1036 человек, следовательно центр детского творчества заполнена на 207 % от проектной вместимости;

- МБУ ДО «ДОО(П)Ц» проектной мощностью 510 учащихся, численность обучающихся в центре составляет 493 человек, следовательно центр заполнена на 97 % от проектной вместимости.

Объекты здравоохранения

Рыбно-Слободская Центральная районная больница выполняет функции стационара и поликлиники (поликлиника расположена на территории ЦРБ). Мощность объекта – 103 койки и 565 посещений в смену.

СМП составляет 11 автомобилей скорой медицинской помощи.

На территории поселка городского типа Рыбная - Слобода функционирует четыре аптеки.

Объекты культуры и искусства

Из учреждений культуры в поселке городского типа Рыбная - Слобода функционирует два районный дома культуры общей проектной мощностью -

750 мест, сельский клуб Агротехнического техникума на 200 мест. Центральная и детская библиотеки на 91161 экземпляров книг. МБУ «Рыбно-Слободский краеведческий музей» на 7000 экспонатов.

Объекты физкультуры и массового спорта

В поселке городского типа Рыбная - Слобода имеются спортивные залы общей площадью – 1458 кв.м., плоскостные спортивные сооружения общей площадью – 24680 кв.м. и бассейны МБУ СОК «Дельфин» общей площадью зеркала воды – 360 кв.м.

Прочие объекты обслуживания

Объекты торговли и общественного питания

Общая торговая площадь существующих магазинов в поселке городского типа Рыбная -Слобода составляет 10347 кв.м., объекты общественного питания на 705 посадочных места..

Непроизводственные объекты по предоставлению населению правовых, финансовых, консультативных и иных подобных услуг

В поселке городского типа Рыбная - Слобода имеется отделение почтовой связи и три отделения банка.

Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг

К предприятиям бытового обслуживания относятся парикмахерские, ателье, салоны красоты и т.д. Для обеспечения режима эксплуатации некоторых предприятий бытового обслуживания (парикмахерские, ателье, салоны красоты) не требуется значительных прилегающих территорий, и их размещение не связано с какими-либо серьезными санитарными или планировочными ограничениями. Такие предприятия могут размещаться непосредственно в жилых и общественных зданиях или комплексно в домах быта. В поселке городского типа Рыбная - Слобода имеется два ателье по ремонту обуви и четыре парикмахерские общей мощностью - 7 рабочих места.

Административные здания

В поселке городского типа Рыбная Слобода имеется отдел МВД России по Рыбно-Слободскому району, где работает 76 участковых уполномоченных полицейских.

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 2.8.1

Таблица 2.8.1

Анализ обеспеченности населения Рыбно-Слободского городского поселения
объектами социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания

Наименование	Единица измерения	Норма	Всего необходимо по нормам	Существующее положение на исходный год	Обеспеченность, %
Дошкольные образовательные организации	место	65 мест на 100 детей от 0-7 лет	254	435	171
Общеобразовательные	место	95 мест на 100 детей от 7-18 лет	832	1670	201
Организации дополнительного образования детей	место	33 места на 100 детей от 5-18 лет	326	1310	402
Больницы	коек	7,5 коек на 1 тыс. человек	58	103	178
Лечебно-профилактические медицинские организации	посещений в	19,7 посещ. в смену на 1000 чел.	153	565	369
Станции скорой помощи	автомобиль	0,1 автомобиль на 1000 чел.	2	11	550
Аптеки	объект	1 объект на 10 тыс.чел.	1	4	400
Физкультурно-спортивные залы	кв.м. пл.пола	80 кв.м.площади пола на 1000 чел.	620,7	1458	235
Плоскостные сооружения	объект	1 объект на каждые 1000 чел. населения	8	12	150
Бассейны крытые и открытые общего пользования	кв.м.зеркала воды	25 кв.м.зеркала воды	620	360	58
Клубы, дома культуры	место	170 мест на 1000 чел.	1319	950	72
Библиотеки	экземпляров	4000 экз. на 1000 жителя	31036	91161	294
Магазины	кв.м.торг.пл.	280 кв.м. торговой площади на 1000 чел.	2173	10347	476
Предприятия общепита	место	40 мест на 1000 чел.	310	705	227
Предприятия бытового	раб.место	9 раб.мест на 1000 чел.	70	7	10
Отделения связи	отд.связи	1 отделение связи на 9-25 тыс.чел.	1	1	100
Отделения банков	операц.место	1 операционное место на 2-3 тыс.чел.	3	25	833
Кладбища	объект	0,28 га на 1000 чел.	2,17	3,18	147
Полиция	УПП	1 УПП на 1-4 участка, где адм.участок равен 2,8 тыс.чел.	2	76	3800

2.9. Кладбища

В Рыбно-Слободском городском поселении поселении имеется три действующих кладбища общей площадью 5,24 га.:

- п.г.т. Рыбная - Слобода (земельный участок с кадастровым номером 16:34:200113:194, категория земельного участка - земли населенных пунктов) имеется недействующее кладбище площадью 1,82 га., заполненность которых 100%;

- кладбище расположено в границах Анатышского сельского поселения (многоконтурный земельный участок с кадастровым номером 16:34:010801:277(1), категория земельного участка - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения) имеется действующее кладбище площадью 1,63 га., заполненность которого составляет – 5%. Свободные территории кладбища составляют 1,55 га.;

- кладбище расположено в границах Анатышского сельского поселения (многоконтурный земельный участок с кадастровым номером 16:34:010801:277(2), категория земельного участка - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения) имеется действующее кладбище площадью 1,65 га., заполненность которого составляет – 10%. Свободные территории кладбища составляют 1,49 га.;

- кладбище расположено в границах Анатышского сельского поселения (многоконтурный земельный участок с кадастровым номером 16:34:010801:278, категория земельного участка - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения) имеется действующее кладбище площадью 0,14 га., заполненность которого составляет – 0%. Свободные территории кладбища составляют 0,14 га.;

Таблица 2.9.1.

Кладбища Рыбно-Слободского городского поселения
Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь (га.)	Заполненность%	Свободные территории (га.)
1	п.г.т. Рыбная - Слобода	16:34:200113:194	1,82	100	0
2		16:34:010801:277(1)	1,63	5	1,55
3		16:34:010801:277(2)	1,65	10	1,49

4	Анатышское сельское поселение	16:34:010801:278	0,14	0	0,14
	Всего:		5,24		3,18

2.10 Туристско-рекреационный потенциал. Организация отдыха местного населения

Гидрографическую сеть Рыбно-Слободское городское поселения образуют Куйбышевское водохранилище, река Бетька, которая протекает в северо-западной части поселения, а также притоки и ручьи. Гидрографическую сеть дополняют пруды и озёра. На территории Рыбно-Слободского городского поселения имеется три базы отдыха.

2.11. Культурное наследие

Согласно письму Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия № 04-07/2689 от 15.06.2023 г. на территории Рыбно-Слободского городского поселения расположены:

- объект культурного наследия регионального значения «Дом Старосты», 1913 г., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, п.г.т. Рыбная - Слобода, ул. Ленина, д. 26;

- выявленный объект культурного наследия «Купеческая лавка», нач. 20 в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, п.г.т. Рыбная - Слобода, ул. Советская, д. 6;

- выявленный объект культурного наследия «Здание реального училища», нач. 20 в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, п.г.т. Рыбная - Слобода, ул. Ленина, д. 15.

Также в районе испрашиваемой территории (в соответствии с представленным картографическим материалом) расположены:

- объект культурного (археологического) наследия федерального значения «Городище «Троицкий Урай» I».

- объект культурного (археологического) наследия федерального значения «Городище «Троицкий Урай» II».

- выявленный объект культурного (археологического) наследия «Троицко-Урайское селище II», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, с. Троицкий Урай, у Троицко-Урайского городища I;

- выявленный объект культурного (археологического) наследия «Троицко-Урайское селище III», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, с. Троицкий Урай, под Троицко-Урайским городищем II;

- выявленный объект культурного (археологического) наследия «Полянское селище», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, д. Полянка, в деревне;
- выявленный объект культурного (археологического) наследия «Полянское местонахождение», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, д. Полянка, к югу;
- выявленный объект культурного (археологического) наследия «Рыбно-Слободское местонахождение», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, п.г.т. Рыбная - Слобода, к западу;
- выявленный объект культурного (археологического) наследия «Рыбно-Слободская стоянка», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, п.г.т. Рыбная - Слобода, к западу;
- выявленный объект культурного (археологического) наследия «Рыбно-Слободское селище», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, п.г.т. Рыбная - Слобода, восточная часть.

2.12. Транспортно-коммуникационная инфраструктура

Транспорт, наряду с другими инфраструктурными отраслями, обеспечивает базовые условия жизнедеятельности общества, являясь важным инструментом достижения социальных и экономических целей.

Транспортная структура Рыбно-Слободского городского поселения является частью транспортной структуры Рыбно-Слободского муниципального района, которая в свою очередь интегрирована в транспортную сеть Республики Татарстан и представлена автомобильным транспортом.

В данном разделе рассматривается существующая сеть автомобильных дорог общего пользования Рыбно-Слободского городского поселения по форме собственности.

Автомобильный транспорт

Автомобильные дороги общего пользования

В данном разделе рассматривается существующая сеть автомобильных дорог общего пользования Рыбно-Слободского городского поселения по форме собственности.

Существующие автомобильные дороги Рыбно-Слободского городского поселения представлены дорогами регионального или межмуниципального значения.

Автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения являются:

- автомобильная дорога IV категории М-7 «Волга» - Кутлу-Букаш-Рыбная - Слобода, с асфальтобетонным типом покрытия, проходящая в северо-западной части сельского поселения;

- автомобильная дорога «Рыбная - Слобода – Янчиково», с асфальтобетонным типом покрытия , подходит к поселку с севера.

Придорожный сервис

На территории Рыбно-Слободского городского поселения имеются объекты придорожного сервиса (объект для обслуживания автотранспорта, автозаправочные станции, станции технического обслуживания, автомойки).

Улично-дорожная сеть

Общая протяженность улично-дорожной сети Рыбно-Слободского городского поселения составляет 62,5 км.

Таблица 2.12.1

№ п/п	Название улиц	Протяженность, км.	В том числе:		
			Асфальто-бетонное покрытие, км.	Переходное покрытие, км.	Грунтовое покрытие, км.
п.г.т. Рыбная-Слобода					
1	2-й пер.Строителей	0,12	0,10		0,02
2	3-й пер. Султангалиева	0,30	0,30		
3	60 лет Октября	0,80	0,80		
4	8 Марта	0,45	0,35		0,10
5	А.Алиша	0,85	0,85		
6	А.Меркушева	0,72	0,62	0,10	
7	А.Сергеева	0,27			0,27
8	А.Степанова	0,60	0,50	0,10	
9	А.Яковлева	0,35		0,35	
10	Б.Бакировых	0,72	0,72		
11	Б.Шавалиева	0,22	0,22		
12	Банковская	0,77	0,50	0,27	
13	В.Иванова	0,30	0,30		
14	В.Корнеева	0,51	0,49		0,02
15	В.Маяковского	0,23	0,23		
16	В.Терешковой	0,80	0,80		
17	В.Читрова	0,15		0,15	
18	Восточная	1,90	1,30	0,54	0,06
19	Г.Бухарина	0,95	0,95		
20	Г.Васильевой	0,64	0,62		0,02
21	Г.Тукая	1,65	0,10		1,55
22	Г.Хроленко	0,32		0,32	
23	Дружбы	0,56	0,56		
24	З Шаймарданова	3,00	3,00		
25	Заводская	1,24	1,20	0,04	
26	Зелёная	0,20	0,20		

27	И.Петухова	0,36	0,36		
28	К.Русакова	0,35	0,35		
29	К.Сибгатуллина	0,60		0,60	
30	Карьерная	0,50	0,50		
31	Комсомольская	0,17	0,17		
32	Космонавтов	0,19	0,19		
33	Ленина	2,50	2,20	0,30	
34	Лесная	1,05		1,05	
35	Луговая	0,35	0,35		
36	М.Вахитова	0,20		0,20	
37	М.Гиззатуллина	0,82	0,82		
38	М.Горького	1,30	1,30		
39	М.Джалиля	0,38	0,38		
40	М.Рыжова	0,45	0,35		0,10
41	М.Укмаси	0,87	0,87		
42	Малая Карьерная	0,16	0,16		
43	Малая Октябрьская	0,40	0,40		
44	Малая Районная	0,42	0,42		
45	Малая Садовая	0,48	0,48		
46	Малая Северная	0,27	0,27		
47	Мира	0,90	0,60	0,30	
48	Молодёжная	0,57	0,57		
49	Н.Крупской	0,44	0,44		
50	Н.Некрасова	0,54	0,54		
51	Н.Островского	0,36	0,36		
52	Набережная	0,32	0,32		
53	Нагорная	0,33	0,30	0,03	
54	Новая	0,25	0,05	0,20	
55	Озёрная	0,80	0,80		
56	Октябрьская	2,10	2,10		
57	П.Кузьмина	0,47		0,47	
58	пер. А.Алиша	0,30		0,10	0,20
59	пер. Больничный	0,30	0,30		
60	пер. З.Шаймарданова	0,40	0,15	0,25	
61	пер. Строителей	0,22	0,22		
62	пер. Султангалиева	0,13	0,13		
63	пер. Садовый	0,15	0,15		
64	пер. Школьный	0,27	0,27		
65	Петра Савинова	0,20			0,20
66	Победы	1,64	1,40	0,24	
67	Полевая	0,22		0,22	
68	Почтовая	0,70	0,70		
69	Причал	0,60	0,60		
70	Пролетарская	0,95	0,95		
71	Р.Ахметзянова	0,46		0,46	
72	Р.Рашитова	0,25		0,25	
73	Р.Файзуллина	1,40	1,30	0,10	
74	Р.Шарафиева	0,60	0,42	0,18	
75	С.Александрова	0,45	0,45		
76	С.Давыдова	0,69	0,69		

77	С.Сайдашева	0,90	0,50	0,40	
78	С.Хамадиярова	0,51	0,51		
79	С.Шакурова	0,19		0,19	
80	Светлая	0,60	0,60		
81	Северная	0,46	0,46		
82	Слободская	0,38			0,38
83	Советская	1,65	1,50	0,15	
84	Солнечная	0,80			0,80
85	Сосновая	0,50	0,50		
86	Строителей	0,40	0,40		
87	Султангалиева	0,76	0,76		
88	Сююмбике	3,00	1,45		1,55
89	Т.Корчебокова	0,60	0,60		
90	Татарстан	0,38		0,38	
91	Труда	0,45	0,30		0,15
92	У.Валеева	0,37		0,37	
93	Ф.Ахмадиева	1,07	1,07		
94	Х.Такташа	0,65	0,65		
95	Химиков	0,10			0,10
96	Энергетиков	0,47	0,47		
97	Ю.Гагарина	0,48	0,48		
98	Юбилейная	0,33	0,31		0,02
	Всего:	62,50	48,65	8,31	5,54

2.13. Инженерная инфраструктура Водоснабжение

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Рыбно-Слободского городского поселения являются подземные воды, добываемые из каптажей артезианских скважин. Население пользуется водой из артезианских скважин.

Общие данные о сооружениях и сетях системы водоснабжения Рыбно-Слободского городского поселения представлены в таблице 2.13.1, 2.13.2 (по предоставленным исходным данным для разработки генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан).

Таблица 2.13.1

Характеристика сооружений системы водоснабжения Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование объекта	Статус	Кадастровый номер зем.участка или координаты местоположения (с.ш., в.д.)	Эксплуатирующая организация	Тип водозабора по характеристикам источника (поверхностный/подземный)	Производительность, тыс. куб. м/сут	Процент износа (%)	Фактическое использование объекта, %	Размер первого пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения, м	Размер второго пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения, м	Размер третьего пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения, м
1.	Водозабор	Существующий	16:34:200201:10	МУП «Теплоэнергосервис»	подземный	1250	78	100	900	В стадии разработки	не имеется
2.	Скважина №1 ул. 3.Шаймарданова «Дет.сад»	Существующий	16:34:200110:842 КН объекта 16:34:200110:912	МУП «Теплоэнергосервис»	подземный	156	68	0	-	не имеется	не имеется
3.	Скважина №2 ул. Ленина «Дельфин»	Существующий	16:34:200116:650	МУП «Теплоэнергосервис»	подземный	156	68	0	-	не имеется	не имеется
4.	Скважина «Причал» №3	Существующий	16:34:200104:903	МУП «Теплоэнергосервис»	подземный	192	66	100	120	В стадии разработки	не имеется

5.	Скважина «Причал» №2	Существующий	16:34:200104: 903	МУП «Теплоэнергосервис»	подземный	192	62	0	120	В стадии разработки	не имеется
6.	Скважина «60 лет Октября»	Существующий	16:34:000000: 241	МУП «Теплоэнергосервис»	подземный	156	67	0	120	В стадии разработки	не имеется
7.	Скважина «Комсомольская»	Существующий	на территории бывшей Сельхозтехники в 100 м восточнее существующего жилого дома	МУП «Теплоэнергосервис»	подземный	156	67	0	120	В стадии разработки	не имеется
8.	Скважина №4 ул.Ленина «Пож. часть»	Существующий	16:34:20010: 235 КН объекта 16:34:20010: 913	МУП «Теплоэнергосервис»	подземный	156	67	0	-	не имеется	не имеется
9.	Скважина пос. Северный	Существующий	16:34:200301: 414	МУП «Теплоэнергосервис»	подземный	156	52	0	120	В стадии разработки	не имеется
10.	Скважина около водокачки №1	Существующий	16:34:200201 55.27475 50.11233	МУП «Теплоэнергосервис»	подземный	800	67	0	-	не имеется	не имеется

11.	Скважина «Лесная»	Существующий	16:34:200201 55.27461 50.11.191	МУП «Теплоэнергосервис»	подземный	240	62	100	-	В стадии разработки	не имеется
12.	Водонапорная башня ул. Энергетиков (Байконур)	Существующий	16:34:000000 :241 КН объекта 16:34:200116 :683	МУП «Теплоэнергосервис»	подземный	156	67	100	120	В стадии разработки	не имеется
13.	Водонапорная башня ул. С.Хамадиярова д.38	Существующий	16:34:200117 :281 КН объекта 16:34:200117 :1192	МУП «Теплоэнергосервис»	подземный	156	67	100	120	В стадии разработки	не имеется
14.	Водонапорная башня ул. Комсомольская	Существующий	16:34:200105 :231	МУП «Теплоэнергосервис»	подземный	156	67	100	120	В стадии разработки	не имеется
15.	Водонапорная башня пос. Северный	Существующий	16:34:200301 :414	МУП «Теплоэнергосервис»	подземный	156	62	0	120	В стадии разработки	не имеется
16.	Водонапорная башня №1 ул. Причал (Сельхозхимия)	Существующий	16:34:200104 :217 КН объекта 16:34:200104 :902	МУП «Теплоэнергосервис»	подземный	156	62	100	120	В стадии разработки	не имеется

17.	Водонапорная башня №2 ул. Причал (Сельхозхимия)	Существующий	16:34:200104:217	МУП «Теплоэнергорвис»	подземный	156	62	0	120	В стадии разработки	не имеется
18.	Водонапорная башня ул.60 лет Октября (СОШ №2)	Существующий	16:34:200104:203	МУП «Теплоэнергорвис»	подземный	156	62	100	120	В стадии разработки	не имеется
19.	Инженерное оборудование водоснабжения (система водоснабжения)	планируемый к размещению	РФ, Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муницип. район, МО "пгт Рыбная Слобода", пгт Рыбная Слобода, ул. С.Хамадиярова, з/у 27 16:34:200117:1253	МУП «Теплоэнергорвис»	надземный	-	-	100	-	-	не имеется

Таблица 2.13.2

Характеристика сетей водоснабжения Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование объекта	Статус	Кадастровый номер зем.участка или описание прохождения линии (относительно населенного пункта)	Эксплуатирующая организация	Материал труб	Диаметр, мм	Протяженность, км	Год строительства	Сети, подлежащие замене, км	Процент износа (%)	Размер санитарно-защитной полосы водоводов, м
2	Водопровод (внутриквартальный)	существующий	пгт. Рыбная Слобода ул.Юбилейная, Х.Такташа, Озерная	МУП «Теплоэнергосервис»	стальной	110	10,9	1976	5,1	45	не имеется
5	Водопровод ул. Карьерная протяженность 2 км	существующий	16:34:200108:213, 16:34:200108:22, 16:34:200108:13 КН объекта 16:34:200108:505	МУП «Теплоэнергосервис»	полиэтилен	110	2	2000	-	58	не имеется
6	Водопровод ул.Советская протяженность 2 км.	существующий	КН объекта 16:34:000000:1865	МУП «Теплоэнергосервис»	полиэтилен	110	2	2000	-	55	не имеется

7	Водопровод протяженность 43.4 км	существующий	КН объекта 16:34:000000:1870	МУП «Теплоэнергосервис»	полиэтилен	110	43,4	1978	11	35	не имеется
8	Водопровод 1км.	существующий	16:34:200105:231, 16:34:200105:212, 16:34:200105:623 КН объекта 16:34:000000:1867	МУП «Теплоэнергосервис»	полиэтилен	150	1	2004	-	42	не имеется
9	Реконструкция сетей водоснабжения р.п. Рыбная Слобода (ул.Ленина)	существующий	КН объекта 16:34:000000:1922	МУП «Теплоэнергосервис»	полиэтилен	110	0,587	2018	-	6	не имеется
10	Строительство сетей водопровода в пгт. Рыбная Слобода	существующий	КН объекта 16:34:200117:1202	МУП «Теплоэнергосервис»	полиэтилен	110	0,428	2012	-	10	не имеется
11	Реконструкция водопроводных сетей в пгт. Рыбная Слобода (центральная часть)	существующий	КН объекта 16:34:000000:1910	МУП «Теплоэнергосервис»	полиэтилен	110	1,849	2013	-	10	не имеется

12	Строительство водопроводных сетей пгт. Рыбная Слобода (новый микрорайон)	существующий	КН объекта 16:34:000000:1847	МУП «Теплоэнергосервис»	полиэтилен	110	8,422	2014	-	10	не имеется
----	--	--------------	------------------------------	-------------------------	------------	-----	-------	------	---	----	------------

По данным Схемы водоснабжения и водоотведения муниципальному образованию «Поселок городского типа Рыбная Слобода» Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан на период с 2015 по 2030 год система водоснабжения в пг.Рыбная Слобода – централизованная (100%), по своему назначению является объединенной, обеспечивающей:

- хозяйственно-питьевые нужды жилых, коммунальных и общественных зданий;
- хозяйственно-питьевые нужды предприятий;
- технологические нужды предприятий;
- противопожарные нужды;
- собственные нужды на промывку водопроводных и канализационных сетей и т.п.;
- поливку территорий.

Структура водоснабжения пгт.Рыбная Слобода состоит из следующих основных элементов:

- артезианские скважины;
- резервуары чистой воды;
- водонапорные башни;
- распределительная сеть;
- потребители.

Перечень водозаборов пгт.Рыбная Слобода:

- Водозабор №1 расположен на юго-восточной окраине пгт.Рыбная Слобода, водоотбор подземных вод осуществляется за счет двух эксплуатационных скважин и шести каптажей;

- Водозабор №2 расположен на восточной окраине пгт.Рыбная Слобода, водоотбор подземных вод осуществляется за счет двух эксплуатационных скважин. Вода из водозаборных скважин по общему трубопроводу подается в разводящие сети и баки водонапорных башен. Первый и второй пояс зоны санитарной охраны водозаборных скважин огражден и благоустроен;

- Водозабор №3 «Котельная №3» по ул.Октябрьская (школа), используется для близлежащих домов. Водозабор состоит из одной скважины. Для предотвращения источника подземных вод вокруг скважины создана зона санитарной охраны первого пояса;

- Водозабор №4 «Пожарная часть 6» по ул.Советская состоит из одной водозаборной скважины, подающей воду непосредственно в сеть водоснабжения. Скважина работает в автоматическом режиме;

- Водозабор №5 «Полянка» состоит из двух водозаборных скважин и двух водонапорных башен. Вода из водозаборной скважины погружным насосом подается в разводящие сети водопровода и баки водонапорных башен. Работа станции автоматизирована по уровню воды в водонапорных башнях. Для

предотвращения источника подземных вод вокруг скважины создана зона санитарной охраны первого пояса;

- Водозабор №6 «Сельхозтехника» по ул.Комсомольская используется в летнее время. Водозабор состоит из одной скважины. Для предотвращения источника подземных вод вокруг скважины создана зона санитарной охраны первого пояса.

На земельных участках с кадастровыми номерами 16:34:200117:1253, 16:34:200117:281 по ул.Хамадиярова находятся накопительные резервуары с водой общей емкостью 800 куб.м.

Система централизованного горячего водоснабжения в пгт.Рыбная Слобода отсутствует.

Вода по химическому составу гидрокарбонатная магниевая-кальциевая и соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

В населенном пункте на стадии строительства «Система водоснабжения п.г.т.Рыбная Слобода» (станция очистки воды) на ул.Хамадиярова.

В населенном пункте имеются пожарные гидранты 146 шт.

Производственные/промышленные, в т.ч. сельскохозяйственные предприятия собственных скважин не имеют.

Основными проблемами сетей водоснабжения являются:

- дефицит воды в летний период;
- частые аварии в связи с изношенностью водопроводной сети;
- высокий уровень коммерческих потерь в летний период.

Канализация

Согласно Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Поселок городского типа Рыбная Слобода» Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан на период с 2015 по 2030 год система водоотведения пгт.Рыбная Слобода относится к неполной раздельной системе, когда дождевые стоки отводятся открытой сетью по уличным лоткам, кюветам и канавами, а хозяйственные стоки отводятся по закрытой водоотводящей сети.

Структура системы водоотведения включает в себя:

- напорно-самотечные коллекторы;
- канализационные насосные станции перекачки (КНС);
- биологические очистные сооружения (БОС).

Общие данные об объектах и сетях водоотведения Рыбно-Слободского городского поселения представлены в таблице 2.13.3, 2.13.4 (по предоставленным исходным данным для разработки генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан).

Таблица 2.13.3

Характеристика объектов водоотведения Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование объекта	Статус	Кадастровый номер зем.участка или координаты местоположения (с.ш., в.д.)	Эксплуатирующая организация	Мощность существующая, м ³ /сут	Мощность проектная (м ³ /сут)	Место сброса сточных вод, в т.ч. координаты места сброса	Качество очистки (достаточно/недостаточно)	Год строительства	Процент износа (%)	Фактическое использование объекта, %	Размер санитарно-защитной зоны, м
1	Очистные сооружения	планируемый к ликвидации	16:34:200101:534	МУП «Теплоэнергосервис»	400	500	Р.Кама	недостаточно	1984	100	100	1200
2	Трасса БОС протяженность 2,4 км	существующий	16:34:200110:278, 16:34:200110:9, 16:34:200105:132, 16:34:200110:276, 16:34:200110:282, 16:34:200110:285, 16:34:200105:34,16:34:200110:905, 16:34:200110:741, 16:34:200110:101, 16:34:200105:35, 16:34:200110:120	МУП «Теплоэнергосервис»	-	320	Р.Кама	достаточно	1976	44	100	Не имеется

3	Канализационные очистные сооружения производительностью 450 куб/сут.	реконструкция	16:34:200103:207	МУП «Теплоэнергосервис»	450	450	Р.Кама	достаточно	2020	-	-	Не имеется
---	--	---------------	------------------	-------------------------	-----	-----	--------	------------	------	---	---	------------

Таблица 2.13.4

Характеристика сетей водоотведения Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование объекта	Статус	Кадастровый номер зем.участка или описание прохождения линии (относительно населенного пункта)	Эксплуатирующая организация	Вид расположения трубопровода (надземный/наземный/подземный)	Материал труб	Диаметр, м	Протяженность, км	Год строительства	Процент износа (%)
1	Канализация напорная	планируемой к реконструкции	пгт. Рыбная Слобода, ул.Пролетарская д.30А 16:34:200112:236	МУП «Теплоэнергосервис»	подземный	полиэтилен	250	9,2	1976	87
2	Строительство сетей канализации протяженность 900 п.м.	существующий	16:34:200116:652, 16:34:200110:926, 16:34:200116:1, 16:34:000000:1845, 16:34:200110:235, 16:34:200110:927	МУП «Теплоэнергосервис»	подземный	полиэтилен	110 160 180 250	0,9	2011	10

В настоящее время на территории Рыбно-Слободского городского поселения канализационными сетями охвачены только жилые (многоэтажные) и общественные здания, расположенные на центральных улицах пгт. Рыбная Слобода. Основная часть населения районного центра (дома индивидуальной застройки) пользуется водонепроницаемыми септиками или выгребными ямами.

Канализационные коллекторы выполнены из полиэтиленовых труб диаметром от 100 до 300 мм.

Общая протяженность сетей канализации 9,2 км, в том числе 8,2 км самотечных канализационных сетей и 1,0 км напорных канализационных сетей.

Существующая система канализации имеет одну канализационную насосную станцию (ул.Пролетарская). На момент подготовки генерального плана разработан проект строительства двух КНС - по ул.Труда, Сююмбике.

Биологические очистные сооружения мощностью 450 куб.м/сутки введены в эксплуатацию в 2020 году.

Сточные воды, собранные системой самотечно-напорных коллекторов и КНС, расположенных в пониженных местах рельефа, от жилой застройки и промышленных предприятий поселка, подаются на биологические очистные сооружения. Очищенные сточные воды сбрасываются в р.Кама.

Отвод дождевых стоков производится по специальным ливневым канавам в р.Кама.

Санитарная очистка территории

В данном разделе рассматриваются вопросы по организации, сбору, удалению, обезвреживанию твердых и жидких бытовых отходов, а также уборке поселковых территорий.

На территории поселения осуществляется планово-регулярная очистка территории.

В пгт.Рыбная Слобода расположены 68 контейнерных площадки для сбора ТКО. Сбор, вывоз, складирование твердых коммунальных отходов в Рыбно-Слободском городском поселении осуществляется ООО «УК «ПЖКХ» согласно утвержденным графикам вывоза отходов, разработанных с учетом имеющейся спецтехники. На территории Рыбно-Слободском городского поселения действует полигон ТБО. Общая площадь полигона – 5,0 га. Вместимость полигона – 62,5 тыс.кв.м, наполненность составляет 85% (по данным Министерства экологии и природных ресурсов РТ 2011 г.).

Источником образования навоза на территории городского поселения являются личные подсобные хозяйства населения. Образовавшиеся отходы животноводства временно буртуются на территории фермы, приусадебных участках, далее используются в качестве органического удобрения.

Теплоснабжение

В настоящее время теплоснабжение Рыбно-Слободского городского поселения централизованное и децентрализованное.

Отопление «усадебной застройки» осуществляется от локальных источников теплоснабжения 2-х или одноконтурных индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления. Предоставление услуг по централизованному отоплению осуществляет МУП «Теплоэнергосервис» (табл.2.13.5).

По данным Схемы территориального планирования Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений) централизованное теплоснабжение двух котельных обеспечивает теплом 22 жилых дома и общественную застройку. Сохраняемая усадебная и новая коттеджная застройка централизованным теплоснабжением не обеспечивается (имеет децентрализованное теплообеспечение от индивидуальных котлов). Новостройка многоквартирных жилых домов в западной части п.г.т. Рыбная Слобода, которые строятся ГЖФ при Президенте РТ обеспечивается теплом индивидуальными двухконтурными котлами.

Отопление собственных зданий промышленных предприятий осуществляется от миникотельных с бытовыми котлами мощностью до 200 кВт, работающих на природном газе.

Топливом для котельных и индивидуальных газовых котлов служит природный газ.

Таблица 2.13.5

Характеристика объектов теплоснабжения, обслуживающих Рыбно-Слободское городское поселение Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер зем.участка или координаты местоположения (с.п., в.д.)	Эксплуатирующая организация	Основной вид топлива	Тепловая мощность, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка (Гкал/час)	Процент износа (%)	Фактическое использование объекта, %
1	Котельная №1 «Администрация»	РТ, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт. Рыбная Слобода, ул.Советская 16:34:200104:201	МУП «Теплоэнерго сервис»	газ	0,34	0,146	68	42
2	Котельная №3 «Школа №2»	РТ, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт. Рыбная Слобода, ул.60 лет Октября 16:34:200104:201	МУП «Теплоэнерго сервис»	газ	1,72	0,694	68	40

3	Котельная РОВД	РТ, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт. Рыбная Слобода, ул.Октябрьская, 31 16:34:200104:221 16:34:200104:825	МУП» Теплоэного сервис»	газ	0,86	0,021	68	2
4	Топочная ул.З.Шаймарданова д.№78	РТ, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт. Рыбная Слобода, ул.З.Шаймарданова, 78 16:34:200104:201	МУП» Теплоэного сервис»	газ	0,17	0,0274	68	16
5	Котельная ЦРБ	РТ, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт. Рыбная Слобода, ул.Сосновая, д.6 16:34:2011:807	МУП» Теплоэного сервис»	газ	0,86	0,362	72	42
6	Котельная дет.сад «БЭЛГЭКЭЧ»	РТ, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт. Рыбная Слобода, ул.Корнеева 2 16:34:200117:856 16:34:200117:857 ГСД	МУП» Теплоэного сервис»	газ	0,26	0,086	68	33
7	Котельная дет.сад «Березка»	РТ, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт. Рыбная Слобода, ул.З.Шаймарданова 66а 16:34:200104:201	МУП» Теплоэного сервис»	газ	0,26	0,137	72	53
8	Котельная Гимназии №1	РТ, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт. Рыбная Слобода, ул.Ленина 43 16:34:200104:201	МУП» Теплоэного сервис»	газ	0,69	0,362	75	52
9	Котельная дет.сада «Йолдыз»	РТ, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт. Рыбная Слобода, ул.60 лет Октября 16:34:200104:201	МУП» Теплоэного сервис»	газ	0,26	0,09	70	35
10	Котельная РДК (Районный дом культуры)	РТ, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт. Рыбная Слобода, ул.Ленина 83г 16:34:200116:643 16:34:200116:59	МУП» Теплоэного сервис»	газ	0,34	0,109	68	32

11	Котельная МФЦ	РТ, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт Рыбная Слобода, ул. З.Шаймарданова д.31	МУП «Теплоэне ргосервис»	газ	0,038	0,023	58	61
12	Котельная Р.Ошняк	РТ, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт Рыбная Слобода, ул. Школьная д9	МУП «Теплоэне ргосервис»	газ	0,145	0,08	68	55

Газоснабжение

Природный газ в населенные пункты Рыбно-Слободского городского поселения подается от АГРС н.п.Кутлу-Букаш по межпоселковым газопроводам высокого давления до газораспределительных пунктов (ГРП, ШРП). Далее по сетям низкого давления непосредственно к потребителю.

Таблица 2.13.6

Характеристика газораспределительных станций, обслуживающих Рыбно-Слободское городское поселение Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование газораспределительных станций	1 Проектное давление, (МПа)	2 Расчетное давление, (МПа)	3 Потребление проектное, куб.м/ч	4 Потребление фактическое, куб.м/ч	5 Потребление расчетное, куб.м/ч
1	АГРС н.п.Кутлу-Букаш	0,6	-	-	-	-

Таблица 2.13.7

Информация о потреблении газа в Рыбно-Слободском городском поселении Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Потребители газа	6 Давление, (МПа)	7 Потребление, куб.м/ч
1	Коммунально-бытовые нужды населения	8325842	1684
2	Отопление от местных генераторов	-	-
3	Коммунально-бытовые нужды предприятий бытового обслуживания	2622349	616
4	Централизованное теплоснабжение, горячее водоснабжение, вентиляция жилищно-коммунального сектора и общественной застройки	-	-
	Итого:		

Согласно данным, предоставленным ЭПУ «Сабыгаз» ООО «Газпром трансгаз Казань», материал труб – полиэтилен, сталь. Давление 0,6 МПа, 0,3 МПа и 0,003 МПа. Процент износа сетей газоснабжения составляет 10 %.

Населенные пункты газифицированы.

Электроснабжение

Электроснабжение Рыбно-Слободского городского поселения осуществляется от ПС 110 кВ Рыбная Слобода.

Таблица 2.13.8

Характеристики электрических подстанций, являющихся центром питания трансформаторных подстанций

№ п/п	Месторасположение подстанции электрических сетей	Диспетчерский номер подстанции электрических сетей	Напряжение подстанции электрических сетей, кВ	Номинальная мощность трансформаторов, кВА	Резерв мощности центров питания подстанции электрических сетей, кВА
1	пгт.Рыбная Слобода	ПС Рыбная Слобода	110/35/10	2 шт. по 10000 кВА	5000

Таблица 2.13.9

Характеристики трансформаторных подстанций, расположенных на территории Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Диспетчерский номер комплектной трансформаторной подстанции	Напряжение, кВ	Мощность комплектной трансформаторной подстанции, кВА	Резерв мощности комплектной трансформаторной подстанции, кВА
пгт.Рыбная Слобода				
1	9010	10/0,4	250	50
2	9012	10/0,4	250	40
3	9016	10/0,4	250	50
4	9021	10/0,4	160	50
5	9024	10/0,4	250	40
6	9025	10/0,4	250	30
7	9027	10/0,4	250	50
8	9030	10/0,4	250	50
9	9042	10/0,4	250	50
10	9063	10/0,4	160	50
11	9083	10/0,4	160	30
12	9095	10/0,4	63	50
13	9096	10/0,4	25	40
14	9113	10/0,4	250	50
15	9155	10/0,4	160	40
16	9160	10/0,4	63	50
17	9162	10/0,4	630	40
18	9202	10/0,4	160	40
19	9207	10/0,4	250	40
20	9216	10/0,4	400	40
21	9222	10/0,4	160	50

№ п/п	Диспетчерский номер комплектной трансформаторной подстанции	Напряжение, кВ	Мощность комплектной трансформаторной подстанции, кВА	Резерв мощности комплектной трансформаторной подстанции, кВА
22	9223	10/0,4	250	50
23	9228	10/0,4	160	50
24	9230	10/0,4	250	30
25	9231	10/0,4	250	50
26	9232	10/0,4	160	50
27	9308	10/0,4	250	50
28	9334	10/0,4	63	40
29	9337	10/0,4	250	50
30	9349	10/0,4	250	40
31	9350	10/0,4	250	30
32	9379	10/0,4	160	50
33	9406	10/0,4	250	50
34	9409	10/0,4	250	40
35	9410	10/0,4	63	40
36	9418	10/0,4	160	50
37	9419	10/0,4	100	0
38	9429	10/0,4	400	50
39	9430	10/0,4	100	50
40	9431	10/0,4	160	40
41	9432	10/0,4	160	40
42	9433	10/0,4	400	30
43	9434	10/0,4	160	30
44	9435	10/0,4	160	50
45	9436	10/0,4	160	40
46	9437	10/0,4	160	50
47	9439	10/0,4	160	50
48	9443	10/0,4	160	40
49	9445	10/0,4	400	40
50	9452	10/0,4	160	50
51	9453	10/0,4	100	50
52	9457	10/0,4	100	40
53	9463	10/0,4	25	50
54	9472	10/0,4	100	50
55	9517	10/0,4	2*160	20
56	9525	10/0,4	100	30
57	9527	10/0,4	160	30
58	9529	10/0,4	2*160	0
59	9504	10/0,4	2*630	15

Данные предоставлены Приволжские электрические сети филиал АО «Сетевая компания».

Электроснабжение трансформаторных и комплектных трансформаторных подстанций населенных пунктов выполнено воздушными линиями 10 КВ.

Тип опор железобетонные, деревянные с ж/б вставками. Физическое состояние удовлетворительное. Замена опор не требуется. Линии передач электроэнергии взаиморезервируемые.

Существующий тип схемного решения электросетей - кольцевая и радиальная. Данные схемы обеспечивают категорию электроснабжения

населенных пунктов и промышленных производств на необходимом уровне и не требует сильных преобразований.

Слаботочные сети

В настоящее время телефонизация Рыбно-Слободского городского поселения осуществляется от телефонной станции, расположенной на территории городского поселения.

Таблица 2.13.10

Характеристика автоматической телефонной станции, расположенной на территории Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование (тип)	Месторасположение	Проектная емкость, количество номеров	Используемая емкость, количество номеров	Год установки	Тип кабеля, межстанционные связи	Протяженность межстанционных связей, км
1	Объект почтово-телефонной связи	пгт.Рыбная Слобода, ул. Ленина, 52А	2400	1932	2006	медь	6,73

На АТС имеются свободные площади для расширения. Связь организована по шкафной системе с зоной прямого питания.

Линейное хозяйство – кабельно-воздушное, выполнено кабелями в траншее и в кабельной канализации и по воздуху на опорах. Тип кабелей: волоконно-оптические кабели, одночетверочные КСПП, КСПЗП. Телефонная станция обеспечивает междугородние связи со всей территорией России, а также международные переговоры, включая страны СНГ.

Междугородная связь организована волоконно-оптической линией передач. По РТ организовано физическое кольцо, которое позволяет использовать достаточное количество каналов. Для абонентов предоставляется выбор 9 операторов междугородной и международной связи.

2.14. Инженерная подготовка территории

Цели и задачи раздела

Целью раздела «Инженерная подготовка территории населенных мест» является улучшение физических характеристик территории и создания условий для эффективного гражданского и промышленного строительства.

Основной задачей инженерной подготовки является защита территории района от воздействия неблагоприятных физико-геологических процессов. Для этого необходимы мероприятия по инженерной подготовке, состав которых

следует устанавливать в зависимости от природных условий осваиваемой территории (рельефа, грунтовых условий, степени затопляемости, заболоченности, наличия опасных природных процессов на осваиваемой территории), характера использования территории.

Необходимость учета опасных природных воздействий при разработке документов территориального планирования (схем территориального планирования, генеральных планов поселений, проектов планировки территории) определена негативными последствиями, которые могут возникнуть вследствие таких воздействий и которые связаны с риском нанесения вреда жизни и здоровью людей, безопасности строительных объектов (п.4.1. СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95»).

Опасные природные воздействия необходимо учитывать при хозяйственном освоении территорий, подверженных риску возникновения и (или) активизации опасных природных процессов и явлений, а также территорий с распространением специфических грунтов (п. 4.2. СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95»).

Предварительная оценка опасных природных воздействий на рассматриваемой территории осуществляется на основе данных, представленных в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, государственном картографо-геодезическом фонде, государственном фонде данных о состоянии природной среды, а также в материалах иных государственных и негосударственных фондов (п. 4.4. СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95»).

Для уточнения границ развития опасных природных процессов, явлений и определения их параметров, выявленных по результатам предварительной оценки возможности проявления опасных природных воздействий на территории, планируемой для хозяйственного освоения, следует осуществлять инженерные изыскания (4.6. СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95»).

Существующее положение

В соответствии с разделом 5 СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95» природные условия поселения оцениваются как «умеренно опасные».

В таблице 2.14.1 представлены повторяемость направления ветра и количество осадков в зимний период.

Таблица 2.14.1

Повторяемость направлений ветра (%) и количество осадков (мм)

Месяц	Повторяемость направлений ветра								Количество осадков (мм)
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	
Октябрь	9	6	6	6	12	22	20	19	61,3
Ноябрь	6	8	8	10	15	20	19	14	46,6
Декабрь	6	5	9	12	17	22	16	13	47,2
Январь	6	7	8	16	16	20	15	12	48,2
Февраль	8	7	10	14	13	18	16	14	35,2
Март	8	8	13	15	16	16	13	11	27,6

Как видно из таблицы 3.15.1 в зимний период преобладают ветра южного и юго-западного направлений. Это говорит о том, что снежным заносам подвержены дороги широтного и субмеридианального направлений.

В проекте рассматриваются опасные природные процессы, характерные для территории городского поселения:

- эрозионные процессы;
- переработка берегов Куйбышевского водохранилища;
- затопление (подтопление);
- сейсмичность;
- снежные заносы.

В соответствии с СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003», при проектировании инженерной защиты следует обеспечивать (предусматривать):

предотвращение, устранение или снижение до допустимого уровня отрицательного воздействия на защищаемые территории, здания и сооружения действующих и связанных с ними возможных опасных процессов;

наиболее полное использование местных строительных материалов и природных ресурсов;

производство работ способами, не приводящими к появлению новых и (или) интенсификации действующих геологических процессов;

сохранение заповедных зон, ландшафтов, исторических объектов и памятников и т.д.;

надлежащее архитектурное оформление сооружений инженерной защиты;

сочетание с мероприятиями по охране окружающей среды;

в необходимых случаях - систематические наблюдения за состоянием защищаемых территорий и объектов и за работой сооружений инженерной защиты в период строительства и эксплуатации (мониторинг).

Эрозионные процессы

Эрозионная деятельность временных водотоков заключается в образовании промоин и оврагов, расчленяющих водораздельные массивы территории.

Постоянные водотоки (ручьи и реки), в процессе эрозионной деятельности и в зависимости от геолого-геоморфологических факторов, нередко осуществляют подмыв береговых склонов, приводящих к отторжению поверхностных грунтовых массивов.

К эрозионным процессам, отмечающимся на территории района, относят почвенную, овражную, боковую и глубинную эрозию рек.

Средняя густота оврагов достигает на территории района 0,445 км/км². При этом минимальные значения густоты наблюдаются в бассейнах рек Брысса, Меша, Шумбут, Суша, а максимальные – в бассейнах рек Кама (Троицкий Урай), Урайка (Дон-Урай), т.е. территориях, примыкающих к Куйбышевскому водохранилищу.

Эрозионные процессы в своем развитии могут достигать больших значений и наносить значительный ущерб, поэтому необходимо проведение регулярных мониторинговых исследований за их развитием, расширение наблюдательной сети, разработка и реализация мероприятий по защите склонов от эрозии.

Переработка берегов Куйбышевского водохранилища

По берегам Куйбышевского водохранилища развивается сложный комплекс экзогенных процессов, получивший название «переработка берегов». Процесс интенсивной переработки берегов начался с момента образования Куйбышевского водохранилища. Основными факторами, определяющими динамику берегов, являются ветровое волнение, стоковые, дрейфовые течения и уровневый режим. Процессам переформирования берегов свойственна динамичность, обусловленная сезонной и годовой изменчивостью гидрометеорологических условий. На территории городского поселения зоны проявления абразии встречаются вдоль крутых берегов Куйбышевского водохранилища.

На правом берегу р.Кама, на стационарном участке установлена наблюдательная сеть, где проводятся измерения отступления берегового процесса. Степень активности абразионных процессов на участке оценивается «как высокая».

В пгт.Рыбная Слобода проведены работы по берегоукреплению р.Кама (причальная стенка) ул.Набережная, д.2Н (земельный участок с кадастровым номером 16:34:310101:139). Класс сооружений инженерной защиты IV, год строительства 2013, процент износа – 10%.

Затопление (подтопление)

В соответствии с Перечнем населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 г. №1625-р (с изменениями и дополнениями) пгт.Рыбная Слобода не попадает в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период.

Вне территории населенных пунктов процессам подтопления могут быть подвержены днища и нижние части склонов долин рек, дренирующих

рассматриваемую территорию. Здесь подземные воды относятся к водоносному четвертичному аллювиальному комплексу, испытывают существенные сезонные и многолетние колебания, на территориях, где глубина залегания уровня подземных вод в большинстве случаев невелика (обычно не превышает 10-15 м).

В соответствии со ст.67.1 п.2 Водного кодекса РФ: Зоны затопления, подтопления устанавливаются, изменяются в отношении территорий, подверженных негативному воздействию вод и не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты, указанными в части 4 настоящей статьи, уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

Согласно п.3 Постановления Правительства РФ от 18 апреля 2014 г. № 360 «О зонах затопления, подтопления»: Зоны затопления, подтопления устанавливаются или изменяются решением Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об установлении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах этих зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ этих зон, перечень координат характерных границ таких зон в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

В настоящее время в городском поселении границы зон затопления, подтопления не установлены в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 18 апреля 2014 г. № 360. В связи с этим границы зон затопления, подтопления не отражены на картографических материалах генерального плана.

Сейсмичность

В тектоническом отношении рассматриваемая территория расположена в центральной части Волго-Уральской антеклизы Восточно-Европейской платформы и приходится на южную часть Северо-Татарского свода, ограниченного с южной стороны Прикамским разломом.

Прикамский разлом является сейсмогенерирующим, где происходят тектонические процессы без заметного влияния инженерной деятельности человека.

Снежные заносы

Согласно СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85», Карта 1 - территория Рыбно-Слободского городского поселения относится к IV снеговому району.

Снежные заносы возникают в результате обильных снегопадов и метелей, которые могут продолжаться от нескольких часов до нескольких суток. Они вызывают нарушения транспортного сообщения, повреждения линий связи и электропередач, негативно влияют на хозяйственную деятельность.

Категория опасности природных процессов

Целесообразность освоения территории под новое строительство предварительно определяется путем определения категории опасности природных процессов, которым подвержено поселение муниципального района Республики Татарстан, согласно таблице 5.1 СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95».

На следующем этапе проводится выявление обобщенной категории опасности природных процессов методом ранжирования. Для этого каждой категории опасности присваивается соответствующий ранг в соответствии с таблицей 2.14.2.

Таблица 2.14.2

Категория опасности природного процесса	Чрезвычайно опасные (катастрофические)	Весьма опасные	Опасные	Умеренно опасные
Ранг	4	3	2	1

Степень опасности воздействия природных процессов на территорию городского поселения в зависимости от площади пораженной территории и интенсивности (для землетрясений) приведена в таблице 2.14.3.

Таблица 2.14.3

Оценка опасности природных процессов, происходящих на территории Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

	Опасные природные процессы			
	Эрозионные процессы	Переработка берегов	Затопление (Подтопление)	Сейсмичность
Ранг	1	2	1	2

Числовое значение обобщенной категории опасности природных процессов на территории муниципального образования «1». В соответствии с предложенным ранжированием это означает, что обобщенная категория опасности природных процессов на территории поселения соответствует категории «умеренно опасные».

При возведении объектов капитального строительства обязательно проведение инженерно-геологических изысканий с целью оценки геологических условий территории и выявления неблагоприятных участков.

3. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ РЫБНО-СЛОБОДСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДО 2043 ГОДА. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

3.1. Прогноз численности населения

Демографическую политику, в том числе прогноз численности населения, в отношении муниципальных районов республики и городов республиканского значения устанавливает Министерство экономики Республики Татарстан.

Прогноз численности всего населения и основных возрастных групп каждого из населенных пунктов в составе Рыбно-Слободского городского поселения выполнен в рамках генерального плана на основе:

- сведений о численности и возрастной структуре населения;
- сведений о численности и возрастной структуре населения предыдущие годы (2012-2023 гг.), предоставленных Исполнительным комитетом Рыбно-Слободского городского поселения;
- сведений о численности и возрастной структуре населения в утвержденном генеральном плане.

Согласно данному демографическому прогнозу численность населения Рыбно-Слободского городского поселения на первую очередь составит - 9871 человек, на расчетный срок – 11983 человека.

Таблица 3.1.1.

Прогноз численности населения муниципального образования «поселок городского типа Рыбная - Слобода», человек

Наименование	2023 г.	2033 г.	2043 г.
поселок городского типа Рыбная-Слобода	7759	9871	11983

Таблица 3.1.2.

Прогноз численности детского населения Рыбно-Слободского городского поселения, человек

№ п/п	Наименование	2033 г.			2043 г.		
		0-7 л.	7-18 л.	5-18 л.	0-7 л.	7-18 л.	5-18 л.
1	п.г.т. Рыбная-Слобода	1240	2011	2376	1469	2441	2885

3.2. Экономическое развитие

При определении направления развития Рыбно-Слободское городское поселение поселения были учтены программы социально-экономического развития Республики Татарстан, Рыбно-Слободского муниципального района, региональные и федеральные отраслевые программы.

Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015г. №40-ЗРТ была утверждена «Стратегия социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года». Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25 сентября 2015г. №707 был утвержден «План мероприятий по

реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

В рамках утвержденной Стратегии Рыбно-Слободский муниципальный район, является территорией реализации следующих программ и проектов: флагманский проект «Экозона «Волжско-Камский поток», система обращения с отходами (100-процентный охват населенных пунктов системой централизованного сбора твердых коммунальных отходов. Доведение доли утилизируемых (перерабатываемых) и обезвреживаемых твердых коммунальных отходов до 50 процентов).

3.3. Мероприятия по развитию промышленного производства

Мероприятий по развитию промышленного комплекса в Рыбно-Слободском городском поселении отсутствуют.

3.4. Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса

Перечень мероприятий по развитию агропромышленного комплекса в Рыбно-Слободском городском поселении отсутствуют.

3.5. Мероприятия по развитию лесного комплекса

Мероприятия в сфере лесного хозяйства включают в себя мероприятия по воспроизводству лесов, защите от пожаров, загрязнения (в том числе радиоактивными веществами) и иного негативного воздействия, а также защите от вредных организмов, охране и наращиванию площадей зеленых зон городов и населенных пунктов, а также включают ряд мероприятий деятельности других сфер, которые затрагивают интересы лесного фонда и лесного хозяйства. Так как все леса Республики Татарстан являются собственностью Российской Федерации, то все мероприятия имеют федеральное значение и должны контролироваться на федеральном уровне.

Мероприятий по развитию лесного и лесопромышленного комплекса генеральным планом Рыбно-Слободского городского поселения, Схемой территориального планирования Рыбно-Слободского муниципального района и иными программами и документами на период до расчетного срока не предусматривается.

3.6. Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры

Разработка предложений по организации жилых зон, реконструкции существующего жилого фонда и размещению площадок нового жилищного строительства - одна из приоритетных задач генерального плана.

Расчет объемов нового жилищного строительства для населения выполнен на основании прогнозной численности населения и прогнозной жилищной обеспеченности (количества квадратных метров площади жилья на человека).

Площадь земельного участка принимается от 0,10 га, площадь одного дома ориентировочно принимаем – 130 кв.м.

Мероприятиями генерального плана в западной и восточной части городского поселения предусмотрены проектные площадки под индивидуальное жилищное строительство площадью территории 187,77 га. В связи с тем, что на этих территориях также необходимо предусмотреть размещение объектов социальной инфраструктуры, улиц и проездов, озеленения общего пользования, территория под жилищное строительство рассчитывается за вычетом вышеперечисленных объектов. Таким образом, общая территория под жилищное строительство на данных территориях составит ориентировочно – 140,83 га.

На первую очередь реализации генерального плана под жилищное строительство предусмотрено 70,42 га. территории, на которых планируется строительство 91,52 тыс.кв.м жилья ориентировочно 704 участка.

На расчетный срок генерального плана под жилищное строительство предусмотрено 70,41 га. территории, на которых планируется строительство 91,52 тыс.кв.м жилья ориентировочно 704 участка.

К 2043 году общий объем жилищного фонда сельского поселения при условии реализации всех предлагаемых мероприятий по развитию жилых территорий должен увеличиться до 375,41 тыс.кв.м, прирост жилого фонда за прогнозируемый период должен составить 183,04 тыс.кв.м общей площади жилья.

Таблица 3.6.1.

Развитие жилищной инфраструктуры Рыбно-Слободского городского поселения
Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

Вид застройки	Существующее положение	Первая очередь		Расчетный срок	
	Общая площадь жилья (тыс.кв.м)	Общая площадь жилья (тыс.кв.м)	Новое жилищное строительство за период (тыс.кв.м)	Общая площадь жилья (тыс.кв.м)	Новое жилищное строительство за период (тыс.кв.м)
Рыбно-Слободское городское поселение (п.г.т. Рыбная-Слобода)	192.37	283.89	91.52	375.41	91.52

Таблица 3.6.2

Перечень мероприятий по развитию жилищной инфраструктуры на территории Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Проектная	Первая очередь (2023-2033 гг.)	Расчетный срок (2033-2043 гг.)	
Мероприятия местного (районного) значения									
1	п.г.т. Рыбная-Слобода	жилой фонд	новое строительство	га/ тыс.кв.м.	-	70.42/91.52	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
						70.42/91.52	-	+	

3.7. Мероприятия по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения

Одной из основных целей генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения является удовлетворение потребностей населения в учреждениях обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик и социальных норм, а также обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей.

Объекты социально-культурного обслуживания, предлагаемые к размещению на территории поселения, предусмотрены с учетом того, что данные объекты будут обслуживать не только постоянное население, но и население, строящее второе жилье.

Мероприятия по развитию сферы обслуживания в Рыбно-Слободском городском поселении представлены в таблице 3.7.1.

**Расчет необходимой мощности объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания
Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан**

Наименование	Единица измерения	Существующее положение	Норма	Потребность для сельского поселения		Сущ. сохраняемое	Потребное новое строительство		Обеспеченность к 2043 г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания)%
				1 очередь (2033 г.)	расч. срок (2043 г.)		1 очередь (2023 г.-2033 г.)	Расч.срок (2033 г.-2043г.)	
Дошкольные образовательные организации	место	435	65 мест на 100 детей от 0-7 лет	806	955	435	371	149	100
Общеобразовательные организации	место	1670	95 мест на 100 детей от 7-18 лет	1910	2320	1670	240	410	100
Организации дополнительного образования	место	1310	33 места на 100 детей от 5-18 лет	784	952	1310	-	-	138*
Больницы	коек	103	7,5 коек на 1000 чел.	74	90	103	-	-	114*
Плавательные бассейны	кв.м.зер. воды	360	25 кв.м.зеркала воды на 1000 чел.	247	300	360	-	-	120*
Амбулаторно-поликлиническое учреждение	посещ.в см.	565	19,7 посещ. в смену на 1000 чел.	194	236	565	-	-	239*
Аптеки	объект	4	1 объект на 10000 чел.	10	12	4	-	-	400
Физкультурно-спортивные залы	кв.м. пл. пола	1458	80 кв.м.пл.пола на 1000 чел.	790	959	1458	-	-	152*
Плоскостные сооружения	объект	12	1 объект на каждые 1000 чел.	10	12	12	-	-	100
Клубы, дома культуры	место	950	140 мест на 1000 чел.	1382	1678	950	432	296	100
Библиотеки	экз.книг	91161	4000 экз.книг на 1000 жителя	39484	47932	91161	-	-	190*
Магазины	кв.м.торг.пл.	10347	280 кв.м.торг.площади на 1000 чел.	2764	3355	10347	-	-	308*
Предприятия общепита	место	705	40 мест на 1000 чел.	395	479	705	-	-	147*
Предприятия бытового обслуживания	раб.место	7	9 раб.мест на 1000 чел.	89	108	7	82	19	100
Отделения связи	отд.связи	1	1 отделение связи на 9-25 тыс.чел.	1	1	1	-	-	100
Отделение банка	операц.мест	25	1 операционное место на 2-3 тыс.чел.	5	6	25	-	-	417*
Кладбища	объект	2,95	0,28 га на 1000 чел.	2,76	3,18	3,18	-	-	100
Полиция	участковый	76	1 участковый на 1-4 участка, где адм.участок равен 2,8 тыс.чел.	3	3	76	-	-	2533*

*показатель обеспеченности более 100% связан с тем, что существующая мощность объектов превышает потребную на расчетный срок

Таблица 3.7.2.

Перечень мероприятий по развитию сферы обслуживания на территории Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Проектная	Первая очередь (2023-2033 гг.)	Расчетный срок (2033-2043 гг.)	
Мероприятия местного (районного) значения									
Общеобразовательные организации									
1	п.г.т. Рыбная-Слобода (восточная часть)	Детский сад	Новое строительство	мест	-	260	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
2	п.г.т. Рыбная-Слобода (западная часть)	Детский сад	Новое строительство	мест	-	260	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
3	п.г.т. Рыбная-Слобода (восточная часть)	Общеобразовательная школа	Новое строительство	мест	-	650	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
Мероприятия местного значения (поселения)									
Аптечная организация									
1	п.г.т. Рыбная-Слобода	Аптека	Новое строительство	объект	-	6/2	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
Объекты физической культуры и массового спорта									
1	п.г.т. Рыбная-Слобода	Центр бадминтона	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
Учреждения культуры и досуга									
1	п.г.т. Рыбная-Слобода (восточная часть)	Сельский дом культуры	Новое строительство	мест	-	430	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
2	п.г.т. Рыбная-Слобода (западная часть)	Сельский дом культуры	Новое строительство	мест	-	300	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения

Предприятия торговли и общественного питания									
1	п.г.т. Рыбная-Слобода	Магазины	Новое строительство	кв.м.торг.пл.	-	1182	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
Предприятия бытового обслуживания									
1	п.г.т. Рыбная-Слобода	Предприятия бытового обслуживания	Новое строительство	рабочих мест	-	82/19	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения

3.8. Мероприятия по развитию кладбищ

Согласно материалам утвержденного генерального плана, при нормативе 0,28 га на 1000 жителей необходимая потребность наличного населения сельского поселения в кладбищах традиционного захоронения к 2043 г. составит 3,35 га.

Свободные территории действующих кладбищ не в полной мере обеспечат прогнозные потребности населения в кладбищах традиционного захоронения, необходимо провести мероприятия по расширению кладбищ.

3.9. Мероприятия по развитию туристско-рекреационных территорий

Основным направлением внутреннего туризма является удовлетворение местного населения в кратковременном и долговременном отдыхе, что обеспечивается наличием соответствующих рекреационных объектов (домов отдыха, туристических баз и кемпингов, детских оздоровительных лагерей, баз отдыха, туристических баз выходного дня, загородных домов и др.) и открытых пространств для отдыха (лесов, водных объектов, пригодных для ведения рекреационной деятельности, оборудованных пляжей).

Одним из условий удовлетворения потребностей местного населения в отдыхе является наличие оборудованных пляжей. Для создания благоприятных и безопасных условий для купания и отдыха на воде, а также для удовлетворения нормативных потребностей местного и сезонного населения в оборудованных пляжах генеральным планом Рыбно-Слободского городского поселения предлагается:

- новое строительство базы отдыха;
- новое строительство оздоровительного лагеря.

Генеральным планом Рыбно-Слободского городского поселения согласно Схеме территориального планирования Рыбно - Слободского муниципального района также предлагается:

- организация культурно - познавательный маршрута «История Рыбно-Слободского района» (расширение Жемчужного ожерелье Татарстана);
- организация культурно - ландшафтного маршрута «Рыбно- Слободский край»;
- организация религиозно этнографический маршрут «Религия и традиции народов Рыбно- Слободского района»;
- организация водно - экологического маршрута «Природа Камского побережья».

Мероприятиями генерального плана предлагается новое строительство базы отдыха, оздоровительного лагеря, парка, территории для рекреации, территории для отдыха.

Таблица 3.9.1

Перечень мероприятий по развитию туристско - рекреационных территорий на территории
Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (2023-2033 гг.)	Расчетный срок (2033-2043 гг.)	
Мероприятия местного (районного) значения									
1	Рыбно-Слободское городское поселение	Культурно- познавательный маршрут «История Рыбно- Слободского района» (расширение Жемчужного ожерелье Татарстана)	Организация маршрута	-	-	-	+	-	СТП Рыбно-Слободского МР
2	Рыбно-Слободское городское поселение	Культурно- ландшафтный маршрут «Рыбно - Слободский край»	Организация маршрута	-	-	-	+	-	СТП Рыбно-Слободского МР
3	Рыбно-Слободское городское поселение	Религиозно-этнографический маршрут «Религия и традиции народов Рыбно- Слободского района»	Организация маршрута	-	-	-	+	-	СТП Рыбно-Слободского МР
4	Рыбно-Слободское городское поселение	Водно - экологический маршрут «Природа Камского побережья»	Организация маршрута	-	-	-	+	-	СТП Рыбно-Слободского МР
Мероприятия местного значения (поселения)									
1	Рыбно-Слободское городское поселение	База отдыха (КК 16:34:200103)	Новое строительство	объект	-	1	+	-	ГП Рыбно-Слободского ГП
2	Рыбно-Слободское городское поселение	Оздоровительный лагерь часть ЗУ 16:34:200103:312, часть КК 16:34:200111, 16:34:200115, 16:34:200114, 16:34:200113, 16:34:200112)	Новое строительство	объект	-	1	+	-	ГП Рыбно-Слободского ГП
3	Рыбно-Слободское городское поселение	Территории для рекреации (16:34:200113:535, 16:34:000000:2205)	Новое строительство	га	-	46,91	+	-	ГП Рыбно-Слободского ГП
4	Рыбно-Слободское городское поселение	Парк (ЗУ 16:34:200112:417)	Новое строительство	га	-	0,70	+	-	ГП Рыбно-Слободского ГП
5	Рыбно-Слободское городское поселение	Территории для отдыха (ЗУ 16:34:200105:607, 16:34:200105:598, 16:34:200105:599, 16:34:200105:600, 16:34:200105:606)	Новое строительство	га	-	1,32	+	-	ГП Рыбно-Слободского ГП

3.10. Мероприятия по развитию транспортно – коммуникационной инфраструктуры

Основной целью раздела «Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры» Рыбно-Слободского городского поселения в составе Генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района является развитие автомобильных дорог в соответствии с потребностями населения, с увеличением эффективности и конкурентоспособности экономики поселения, с обеспечением требуемого технического состояния, пропускной способности, безопасности и плотности дорожной сети.

Под влиянием транспортного каркаса территории Республики Татарстан формируется планировочная структура Рыбно-Слободского муниципального района и как следствие планировочная структура территории Рыбно-Слободского городского поселения.

Развитие автомобильных дорог

Генеральным планом и Схемой территориального планирования Рыбно-Слободского муниципального района не предлагаются мероприятия по реконструкции и новому строительству автомобильных дорог.

Развитие придорожного сервиса

Генеральным планом и Схемой территориального планирования Рыбно-Слободского муниципального района не предлагаются мероприятия по капитальному ремонту и новому строительству объектов придорожного сервиса.

Развитие улично-дорожной сети

Мероприятиями генерального плана предлагается капитальный ремонт существующих улиц, а также новое строительство улиц на новых территориях, согласно таблицы 3.10.1.

Таблица 3.10.1.

Перечень мероприятий по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры
Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (2023-2033 гг.)	Расчетный срок (2033-2043 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
Улично-дорожная сеть									
1	Рыбно-Слободское городское поселение	улично-дорожная сеть	капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	-	-	-	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
2	Рыбно-Слободское городское поселение	улично-дорожная сеть на новых жилых территориях	новое строительство	-	-	-	+	+	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения

3.11. Мероприятия по установлению границ населенных пунктов

По Земельному Кодексу земельный фонд представлен 7 категориями, как части земельного фонда, выделяемые по основному целевому назначению и имеющие определенный правовой режим:

земли сельскохозяйственного назначения;

земли населенных пунктов;

земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

земли особо охраняемых территорий и объектов;

земли лесного фонда;

земли водного фонда;

земли запаса.

Общая площадь Рыбно-Слободского городского поселения составляет 4256,66 га (согласно картографическому материалу).

Земли населенных пунктов занимают территорию 1001,36 га, (согласно данным кадастровых планов территории).

Таблица 3.11.1.

Перечень земельных участков, включаемых в границу и исключаемых из границы населенных пунктов, входящих в состав Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га.	Площадь части включаемого/исключаемого земельного участка, га.	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения/исключения земельных участков
			разрешенное использование	по документу					
1	п.г.т. Рыбная - Слобода								
1.1	Земельные участки, включаемые в границу населенного пункта								
1.1.1	По обращению Исполнительного комитета Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан								
1.1.1.1	16:34:210801:481	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	37,6813	18,4667	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Данные исполнительного комитета Рыбно-Слободского городского поселения
1.1.1.2	16:34:210801:483 (1)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	-	9,8226	9,8226	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	
1.1.1.3	16:34:210801:483 (4)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	-	41,2672	6,9173	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	
1.1.1.4	16:34:210801:483 (3)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	-	2,0804	2,0804	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	

1.1.1.5	16:34:210801:483 (2)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	-	15,2536	15,2536	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Данные исполнительного комитета Рыбно-Слободского городского поселения
1.1.1.6	16:34:210801:482	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	-	29,7370	29,7370	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	
	Всего:					82,2776			
2	п.г.т. Рыбная - Слобода								
2.1	Земельные участки, исключаемые из границы населенного пункта								
2.1.1	По обращению Исполнительного комитета Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан								
2.1.1.1	КК 16:34:210801	-	-	-	6,6565	6,6565	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	Данные исполнительного комитета Рыбно-Слободского городского поселения
2.1.1.2	16:34:210801:484 (15)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	-	1,4547	1,4547	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.3	КК 16:34:200114	-	-	-	0,2032	0,2032	Земли водного фонда	Водные объекты (11.0)	
2.1.1.4	КК 16:34:200113	-	-	-	0,0097	0,0097	Земли водного фонда	Водные объекты (11.0)	
2.1.1.5	16:34:000000:1900 (8)	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	-	0,0233	0,0233	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.6	КК 16:34:310101	-	-	-	0,6103	0,6103	Земли водного фонда	Водные объекты (11.0)	
2.1.1.7	16:34:000000:1900 (13)	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	-	0,0005	0,0005	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.8	КК 16:34:200104	-	-	-	0,7428	0,7428	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	

2.1.1.9	КК 16:34:200105	-	-	-	0,6785	0,6785	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	го комитета Рыбно-Слободского городского поселения
2.1.1.10	КК 16:34:200104	-	-	-	0,4981	0,4981	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.11	16:34:200104:144	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0611	0,0002	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.12	16:34:200104:190	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0471	0,0001	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.13	16:34:200104:189	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0352	0,0003	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.14	16:34:200104:185	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0477	0,0002	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.15	16:34:200104:184	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0537	0,0006	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.16	16:34:200104:182	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0532	0,0004	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.17	16:34:200104:181	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0521	0,0005	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.18	КК 16:34:200104	-	-	-	0,0001	0,0001	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.19	16:34:200104:180	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0622	0,0003	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	

2.1.1.20	16:34:200104:179	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0406	0,0010	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.21	16:34:200104:177	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0530	0,0017	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.22	КК 16:34:200104	-	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0016	0,0016	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.23	16:34:200104:169	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0402	0,0079	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.24	16:34:200104:162	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0382	0,0001	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.25	16:34:200104:159	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0415	0,0001	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.26	16:34:200104:158	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,0458	0,0006	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.27	КК 16:34:200103	-	-	-	1,1356	0,3997	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
						0,0940	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
						0,6419	Земли водного фонда	Водные объекты (11.0)	
2.1.1.28	КК 16:34:200101	-	-	-	0,1352	0,1352	Земли водного фонда	Водные объекты (11.0)	

2.1.1.29	КК 16:34:310101	-	-	-	1,9035	1,9035	Земли водного фонда	Водные объекты (11.0)	
2.1.1.30	16:34:000000:1900 (17)	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-	0,0055	0,0055	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.31	16:34:000000:1900 (30)	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-	0,007	0,0007	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.32	16:34:000000:1900 (6)	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-	0,0176	0,0176	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.33	16:34:000000:1900 (15)	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-	0,1165	0,1165	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.34	16:34:000000:1900 (31)	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-	0,0108	0,0108	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.35	16:34:200103:297	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	0,1011	0,0001	Земли лесного фонда	Использование лесов (10.0)	
2.1.1.36	16:34:010802:1211	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	4,9991	4,9991	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.37	16:34:010802:219	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	0,4999	0,4999	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.38	16:34:010802:221	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	7,8987	7,8987	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	

2.1.1.38	16:34:010802:1270	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	0,5099	0,5099	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.39	16:34:010802:220	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	2,9995	2,9995	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.40	16:34:010802:1268	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	4,7725	4,7725	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.41	16:34:010802:225	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	2,8496	2,8496	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.42	16:34:010802:224	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	2,8500	2,8500	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.43	16:34:010802:87 (16:34:000000:168)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	9,5270	9,5270	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.44	16:34:010802:60 (16:34:000000:350)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	5,8901	0,4860	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.45	16:34:010802:1269	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	0,1166	0,1166	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.46	КК 16:34:010802	-	-	-	1,0701	1,0701	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование (1.0)	
2.1.1.47	16:34:210801:115 (16:34:000000:352)	Земли промышленн	-	Эксплуатация автомобильно	0,8146	0,8146	Земли промышленности,	Автомобильный транспорт (7.2)	

		ости, энергетики, транспорта, связи, радиовещани я, телевидения, информатики , земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		й дороги "М- 7 "Волга"- Кутлу-Букаш- Рыбная - Слобода"			энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
2.1.1.48	КК 16:34:210801	-	-	-	0,3420	0,3420	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Сельскохозяйстве нное использование (1.0)	
2.1.1.49	16:34:210801:487	Земли сельскохозяйст венного назначения	Для ведения сельскохозяйст венного производства	-	0,4749	0,1476	Земли сельскохозяйствен ного назначения	Сельскохозяйстве нное использование (1.0)	
Всего:						54,1019			

* В соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10 ноября 2020 г. №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".

Таблица 3.11.2

Предложения по установлению границ населенных пунктов, входящих в состав Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, га

№ п/п	Направления установления границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	п.г.т.Рыбная-Слобода
1	Земли в пределах существующей границы территории населенного пункта	1001,3555
2	Земли, предлагаемые к исключению из границ населенного пункта	
2.1	Земли населенных пунктов, поставленные на кадастровый учет	0,0141
2.2	Земли сельскохозяйственного назначения, поставленные на кадастровый учет	39,2860
2.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, поставленные на кадастровый учет	0,8146
2.4	Земли, поставленные на кадастровый учет с неустановленной категорией земель	-
2.5	Земли, не поставленные на кадастровый учет	13,9872
3	Земли, предлагаемые к включению в проектные границы населенного пункта	
3.1	Земли населенных пунктов, поставленные на кадастровый учет	-
3.2	Земли сельскохозяйственного назначения, поставленные на кадастровый учет	82,2776
3.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, поставленные на кадастровый учет	-
3.4	Земли, поставленные на кадастровый учет с неустановленной категорией земель	-
3.5	Земли, не поставленные на кадастровый учет	-
4	Формирование проектных границ населенных пунктов	
4.1	Земли в пределах проектных границ населенного пункта	1029,5312
4.2	Земли в пределах существующей границы территории населенного пункта	1001,3555
4.3	Земли, предлагаемые к исключению из существующей границы территории населенного пункта	54,1019
4.4	Земли, предлагаемые к включению в проектные границы и требующие перевода в земли населенных пунктов	82,2776

Таблица 3.11.3

Перечень мероприятий по установлению границ населенных пунктов, входящих в состав
Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (2023-2033 г.)	Расчетный срок (2033 - 2043 гг.)	
1	п.г.т.Рыбная - Слобода	территория населенного пункта	включение в границу населенного пункта земельных участков, предлагаемых к переводу из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию земель «земли населенных пунктов»	га	-	82,2776	+	-	Генеральный план Рыбно-Слободского ГП

3.12 Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Водоснабжение

Расчетные расходы

Общее водопотребление включает в себя расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и в общественных зданиях, на наружное пожаротушение, на полив улиц и зеленых насаждений.

Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения подсчитаны исходя из норм водопотребления на одного жителя в зависимости от степени благоустройства зданий (санитарно-технического оборудования), принятых по СП 31.13330.2021 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*», п.5.1 и коэффициентов суточной и часовой неравномерности водопотребления. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях.

Удельные нормы водопотребления представлены в таблице 3.12.1.

Таблица 3.12.1

Удельные нормы водопотребления на территории Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	q _ж , л/сут
1	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	140-180
2	То же, с централизованным горячим отоплением	165-180

Норма расхода воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров в населенном пункте приняты согласно п.5.1 СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» в зависимости от числа жителей и этажности застройки. Расчётное число одновременных пожаров принимается равным 1 шт., расчётный расход воды для тушения одного наружного пожара – 10-15 л/с (в зависимости от числа жителей) на существующее положение и на все сроки реализации генерального плана. Продолжительность тушения пожара принимается 3 часа.

Согласно п.5 ст.68 ФЗ-123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» допускается не предусматривать противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 чел.

Норма расхода воды на полив улиц и зеленых насаждений принята согласно СП 31.13330.2021 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*» таблица 3 п.5.3 примечание 1, где расчетное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя следует принимать 50 - 90 л/сут в зависимости от климатических условий,

мощности источника водоснабжения, степени благоустройства поселений (городских округов) и других местных условий.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 3.12.2.

Таблица 3.12.2

Расчетное водопотребление населением Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского
муниципального района Республики Татарстан, м³/сутки

№ п/п	Наименование населенного пункта	Степень благоустройства жилых домов Число жителей Среднесуточ.расход, м ³ /сут		Среднесуточные расходы водопотребления, Qср, м ³ /сут	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, Qтах, м ³ /сут	Неучтенные расходы, м ³ /сут	Полив, м ³ /сут	Пожаротушение, м ³ /сут	Итого, м ³ /сут
		Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, с местными водонагревателями	То же, с централизованным горячим водоснабжением						
Существующее положение									
1	пгт.Рыбная Слобода	7759 1241,4	-	1241,4	1489,7	119,2	543,1	162,0	2314,0
Первая очередь реализации генерального плана (2033 г.)									
1	пгт.Рыбная Слобода	9871 1579,4	-	1549,4	1895,2	94,8	691,0	162,0	2843,0
Расчетный срок реализации генерального плана (2043 г.)									
1	пгт.Рыбная Слобода	11983 1917,3	-	1917,3	2300,8	115,0	838,8	324,0	3578,6

Примечание: Столбцы (1), (2) по наименованию соответствуют таблице 4.12.1 по нормам водопотребления на 1 человека.

Проектное предложение

По данным Схемы территориального планирования Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений) в рамках реализации концепции развития района предусматривается выполнение следующих мероприятий:

1. геологическое изучение питьевых подземных вод посредством проведения поисково-оценочных работ и разведки месторождений подземных вод;
2. устройство водозаборов подземных вод (бурение новых скважин, каптаж подземной воды) в пгт.Рыбная Слобода;
3. реконструкция и замена сетей водоснабжения с применением труб из современных материалов на основе современных технологий – 20,0 км;
4. оснащение приборами учета водонапорных башен и артезианских скважин, внедрение системы диспетчеризации.

Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района на 2015-2030 годы предусматривается реконструкция водопроводных сетей общей протяженностью – 15,0 км. Развитие системы водоснабжения на период до 2030 года учитывает увеличение размера застраиваемой территории и улучшение качества жизни населения, что подразумевает оборудование внутренними системами водоснабжения.

В связи с выделением новых земельных участков, улучшения благоустройства жилых зданий, а также в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения предусматриваются следующие мероприятия:

На первую очередь (до 2033 г.) и на расчетный срок (до 2043г.):

- Как видно из расчетов (табл.4.12.2) и характеристик системы водоснабжения (табл. 3.14.1), существующих производительностей не хватит для обеспечения населения питьевой водой;
- ПИР по нахождению источника водоснабжения в связи с выделением территорий под жилищное строительство и увеличением населения;
- бурение скважины и установка водонапорной башни для новых территорий под жилищное строительство;
- замена водопровода протяженностью 20 км;
- новое строительство сетей водоснабжения по ул.Победы – 3,0 км;
- строительство новых сетей водоснабжения с применением труб из современных материалов на основе современных технологий;
- установка пожарных гидрантов 30 шт;
- для профилактики возникновения аварий и утечек на сетях водопровода и для уменьшения объемов потерь необходимо проводить своевременную замену запорно-регулирующей арматуры и водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом;

- оснащение приборами учета водонапорных башен и артезианских скважин, внедрение системы диспетчеризации;
- усиление контроля по рациональному расходованию воды потребителями и совершенствованию системы мониторинга качества воды в системе водоснабжения.

В целях улучшения экологической ситуации на территории Рыбно-Слободского городского поселения материалами проекта необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- разработка комплексной схемы обеспечения сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов нового жилищного строительства. Данная схема, а также мероприятия по ее реализации должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства. Согласно требованиям раздела 4 главы I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 №1071, застройка жилых районов предусматривает опережающее выполнение работ по инженерному оборудованию территории;

- развитие инженерной инфраструктуры с применением инновационных подходов.

Местоположение, количество артезианских скважин, расчет объема резервуаров, производительности насосных станций, протяженность водопроводной сети уточняются на последующих стадиях проектирования.

Водоснабжение существующих, так и предлагаемых объектов агропромышленного комплекса, предлагаемых крупных объектов производственных территорий рекомендуется организовать от собственных источников водоснабжения (арт.скважины, каптаж родников и др.).

Генеральным планом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

Канализация.

Расчетные расходы

При проектировании системы канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод от жилых и общественных зданий следует принимать равное расчетному удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Удельные нормы водоотведения представлены в таблице 3.12.3.

Таблица 3.12.3

Удельные нормы водоотведения на территории Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского Республики Татарстан

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	q _ж , л/сут
1	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	140-180
2	То же, с централизованным горячим отоплением	165-180

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 3.12.4.

Таблица 3.12.4

Расчетное водоотведение населением Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского
муниципального района Республики Татарстан, м³/сутки

№ п/п	Наименование населенного пункта	Степень благоустройства жилых домов Число жителей Среднесуточ.расход, м ³ /сут		Среднесуточные расходы водопотребления, Q _{ср} , м ³ /сут	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, Q _{max} , м ³ /сут	Неучтенные расходы, м ³ /сут	Итого, м ³ /сут
		Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, с местными водонагревателями	То же, с централизованным горячим водоснабжением				
Существующее положение							
1	пгт.Рыбная Слобода	7759 1241,4	-	1241,4	1489,7	119,2	1608,9
Первая очередь реализации генерального плана (2033 г.)							
1	пгт.Рыбная Слобода	9871 1579,4	-	1549,4	1895,2	94,8	1990,0
Расчетный срок реализации генерального плана (2043 г.)							
1	пгт.Рыбная Слобода	11983 1917,3	-	1917,3	2300,8	115,0	2415,8

Проектное предложение

По данным Схемы территориального планирования Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений) в рамках реализации концепции развития района предусматривается выполнение следующих мероприятий, вплоть до расчетного срока:

- строительство внутрипоселковых сетей канализации в пгт. Рыбная Слобода протяженностью – 20 км.;

- строительство новых очистных сооружений канализации пгт. Рыбная Слобода на 1400м³/сут.

Новое строительство и реконструкцию системы водоотведения рекомендуется проводить в соответствии с наилучшими (эффективными) доступными технологиями.

В связи с улучшением благоустройства жилых зданий, а также в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения предусматриваются следующие мероприятия:

На первую очередь (до 2033 г.) и на расчетный срок (до 2043 г.):

- новое строительство канализационных насосных станций по ул.Труда (земельный участок с кадастровым номером 16:34:200111:474) и ул.Сююмбике (территория Ледового крытого катка);

- новое строительство сетей водоотведения – 2,5 км;

- устройство автономной системы канализации для населения поселения, проживающего в индивидуальных домах с придомовыми земельными участками;

- строительство современных компактных очистных сооружений канализации на существующих и проектируемых объектах;

Автономная система канализации должна обеспечивать сбор сточных вод от выпуска из дома, их отведение к автономным сооружениям для очистки, с дальнейшим вывозом сточных вод на существующие очистные сооружения в муниципальном районе.

Автономные очистные сооружения предлагается устанавливать на территории домовладений или как отдельно стоящие очистные сооружения для нескольких зданий (как правило, объектов социально-бытового обслуживания).

Сточные воды предлагается очищать установками биологической и глубокой очистки хозяйственно бытовых стоков в различных модификациях заводского изготовления (производительностью от 1 до 20 м³/сутки в зависимости от объема стока с объекта канализования) с приведением качества очищенных стоков в соответствие с действующими нормативами. Технология очистки на установках биологической очистки должна предусматривать процессы денитрификации и дефосфации сточной воды с последующим обеззараживанием очищенных сточных вод на установке ультразвуковых блоков кавитации.

При разработке как централизованной, так и автономной системы канализации следует учитывать номенклатуру как отечественного, так и

импортного оборудования, поступающего в Россию, а также информационно-технический справочник по наилучшим доступным технологиям ИТС 10-2019 «Очистка сточных вод с использованием централизованных систем водоотведения поселений, городских округов». Правильный выбор и рациональное использование технологий обеспечит надежную и эффективную работу локальных систем.

Мероприятия по обеспечению сетями/объектами водоотведения должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства.

Проектом генерального плана предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

Организация поверхностного стока

В целях благоустройства планируемой территории, улучшения ее общих и санитарных условий проектом предусматривается организация поверхностного стока и устройство сети водостоков.

Применение открытых водоотводящих устройств (канав, кюветов, лотков) допускается в районах одно-, двухэтажной застройки и в сельских населенных пунктах, а также на территории парков с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами.

На рекреационных территориях допускается проектирование системы отвода поверхностных и подземных вод в виде сетей дождевой канализации и дренажа открытого типа.

Отведение поверхностных вод по открытой системе водостоков допускается при соответствующем обосновании и согласовании с Управлением Роспотребнадзора по Республике Татарстан, органами по регулированию и охране водных объектов, охране водных биологических ресурсов.

Проектирование дождеприемников предусматривается на следующих участках:

- на затяжных участках спусков (подъемов);
- на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод;
- в пониженных местах в конце затяжных участков спусков;
- в пониженных местах при пилообразном профиле лотков улиц;
- в местах улиц, дворовых и парковых территорий, не имеющих стока поверхностных вод.

Для регулирования стока дождевых вод следует проектировать пруды или резервуары, а также использовать укрепленные овраги и существующие пруды, не являющиеся источниками питьевого водоснабжения, непригодные для купания и спорта и не используемые в рыбохозяйственных целях (Республиканские нормативы градостроительного проектирования утверждены Постановлением Кабинета Министров РТ от «27» декабря 2013 г. № 1071).

Учитывая повышенные требования к охране водного бассейна и к качеству воды, выпуск загрязненных поверхностных вод с территории населенных пунктов рекомендуется выполнять через очистные сооружения с последующим сбросом, после соответствующей очистки, в водоприемники.

На расчетный срок, с увеличением благоустройства территории, проектом предлагается водосточная сеть закрытого типа. Она является наиболее совершенной и отвечает всем требованиям благоустройства территорий. Состоит из подземной сети водосточных труб – коллекторов, с приемом поверхностных вод дождеприемными колодцами и направлением собранных вод в водосточную сеть.

Сеть дождевой канализации (закрытого типа) предназначена для отвода атмосферных вод с территории проездов, крыш и площадей.

Поверхностные стоки с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях населенных пунктов должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации. На очистные сооружения должна отводиться наиболее загрязненная часть поверхностного стока, которая образуется в период выпадения дождей, таяния снежного покрова и мойки дорожных покрытий.

Перед очистными сооружениями необходимо запроектировать аккумулирующую емкость. Условно-чистые дождевые стоки по обводной линии сбрасываются вместе с очищенными стоками в водоприемники, согласно техническим условиям.

Аккумулированный дождевой сток отстаивают в течении 1-2 суток. При этом достигается снижение содержания взвешенных веществ и ХПК на 80-90%. Продолжительность отвода осветленной воды принимается в пределах 1-2 суток.

Поверхностные сточные воды с внеселитебных территорий (промышленных предприятий, складских хозяйств, автохозяйств и др.), а также с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях (бензозаправочные станции, стоянки автомашин, крупные автобусные станции и др.), должны подвергаться очистке на локальных или кустовых очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации.

По коллекторам дождевой канализации на очистные сооружения могут поступать условно-чистые воды, которые допускается сбрасывать в поселковую сеть дождевой канализации:

условно-чистые воды производственные;

конденсационные и от охлаждения производственной аппаратуры, не требующие очистки;

грунтовые (дренажные) воды;

воды от мойки автомашин после их очистки на локальных очистных сооружениях.

Состав этих вод должен удовлетворять требованиям «Правил охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами» и их выпуск должен быть подтвержден органами Государственного санитарного надзора.

Санитарная очистка территории.

Нормы накопления отходов на 1 жителя в год принимается по Постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов» от 12.12.2016 г. № 922:

- твердые коммунальные отходы – 2,09 куб.м/год – индивидуальные жилые дома, 1,94 куб.м/год – многоквартирные дома;

- крупногабаритные отходы – 0,47 куб.м/год – индивидуальные жилые дома, 0,42 куб.м /год – многоквартирные дома.

Объем ТКО на территории городского поселения, на расчетные периоды приведены в таблице 3.12.5.

Таблица 3.12.5

Объем твердых коммунальных отходов на территории Рыбно-Слободского городского поселения
Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, куб.м/год

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Существующее положение на начало года, в котором осуществляется разработка проекта генерального плана					Первая очередь					Расчетный период				
		ТКО	КГО	Итого от населения	Итого от юрид.лиц	Итого	ТКО	КГО	Итого от населения	Итого от юрид.лиц	Итого	ТКО	КГО	Итого от населения	Итого от юрид. лиц	Итого
1	пгт.Рыбная Слобода	15737,1	3487,0	19224,1	961,2	20185,3	19834,4	4374	24208,4	1210,4	25418,8	23931,2	5261,1	29192,3	1459,6	30651,9

Количество единиц спецтехники (а именно транспортных и собирающих мусоровозов) определяется региональным оператором и схемой санитарной очистки территории.

Необходимое количество контейнеров подсчитано с учетом существующих контейнеров и среднесуточного накопления коммунальных отходов, периода их вывоза (ежесуточно) и вместимости контейнера (1,1 м³) (справочник «Санитарная очистка территории и уборка населенных мест» (Москва, 1990г.)). Расчетное количество контейнеров представлено в таблице 3.12.6.

Таблица 3.12.6

Количество контейнеров, планируемых к размещению на территории населенных пунктов, входящих в состав Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Количество контейнеров, шт	
	Первая очередь	Расчетный срок
пгт.Рыбная Слобода	158	191

Таким образом, на первую очередь и на расчетный срок на территории Рыбно-Слободского городского поселения количество контейнеров для ТКО должно составлять 158 шт. и 191 шт. соответственно. Опасные ТКО (осветительные устройства, электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы (за исключением автомобильных), ртутные градусники, утратившие потребительские свойства) должны складироваться в специально предназначенные контейнеры (оранжевого цвета) в антивандальном исполнении, исключающие их повреждение и причинение вреда окружающей среде.

Места размещения контейнерных площадок уточняются схемой санитарной очистки территории с учетом рекомендаций по сбору, временному хранению ТКО на жилых территориях (справочник «Санитарная очистка территории и уборка населенных мест» (Москва, 1990г.)).

Порядок и сбор ТКО осуществляется согласно Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 21 декабря 2018 г. № 1202 «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Республики Татарстан».

Размещение контейнерных площадок и подъездные пути к ним должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Проектное предложение

В целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия территории городского поселения предусматриваются следующие мероприятия:

- планово-регулярная санитарная очистка территории городского поселения;
- организация раздельного (дуального) сбора ТКО;
- организация специальных площадок с твердым покрытием с установкой водонепроницаемых контейнеров для сбора ТКО;
- организация специальных площадок с твердым покрытием и ограждением, препятствующим развалу отходов для сбора и хранения крупногабаритных отходов;
- захоронение и утилизация образовавшихся твердых коммунальных отходов через мусороперегрузочную станцию в Рыбно-Слободском муниципальном районе на межмуниципальный полигон ТКО на территории Алексеевского муниципального района (в соответствии с Территориальной схемой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.03.2018 № 149);
- организация приемного пункта по принятию энергосберегающих ламп, используемых в бытовых условиях, и их вывоз к местам утилизации отходов с высоким классом токсичности;
- организация приемного пункта по принятию стеклотары, стеклобоя, макулатуры, металлических банок, металлолома, пластика и пластиковых бутылок, хлопчатобумажной ветоши, автомобильных шин;
- организация специальных площадок для складирования снега в соответствии с современными требованиями санитарно-эпидемиологического и природоохранного законодательства;
- обустройство временных мест накопления навоза (помета) в соответствии с требованиями природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства;
- удаление уличного смета на полигон ТКО для использования в качестве изолирующего слоя.

Теплоснабжение

Проектное решение

Проектом генерального плана теплоснабжение усадебной жилой, общественной застройки – на первую очередь (2033г.) и на расчетный срок (2043г.) предлагается осуществить:

- усадебная застройка - от одноконтурных и двухконтурных теплогенераторов (бытовых газовых котлов);
- общественные и административные зоны - от автономных источников тепла.

По предоставленным сведениям требуется замена теплотрассы (школа №1).

Таблица 3.12.7

Перечень блочно-модульных котельных, строительство которых предполагается для теплоснабжения общественно-коммунальной и административно-деловой застройки на территории населенных пунктов, входящих в состав Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Первая очередь	Расчетный период
пгт.Рыбная Слобода (восточная часть)	БМК для детского сада на 260 мест	+	-
пгт.Рыбная Слобода (западная часть)	БМК для детского сада на 260 мест	+	-
пгт.Рыбная Слобода (восточная часть)	БМК для общеобразовательной школы на 650 мест	+	-
пгт.Рыбная Слобода	БМК для центра бадминтона	+	-
пгт.Рыбная Слобода (восточная часть)	БМК для дома культуры на 430 мест	+	-
пгт.Рыбная Слобода (западная часть)	БМК для дома культуры на 300 мест	+	-
Всего по поселению:			

Таким образом, на территории городского поселения для отопления общественной застройки предлагается строительство 6 блочно-модульных котельных (БМК) на первую очередь.

В качестве основного топлива для всех источников тепла является природный газ.

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

Газоснабжение

Расчетные расходы газа

В соответствии с планировочными решениями необходимо предусмотреть газоснабжение населения – (хозяйственно-бытовые и коммунальные нужды).

Расходы газа на хозяйственно-бытовые и коммунально-бытовые нужды населения определены по укрупненным показателям потребления газа в соответствии СП 42-101-2003 п.3.12 в зависимости от степени благоустройства при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³):

- при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 м³/год;
- при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения - 180 м³/год (220 в сельской местности).

Максимальный расчетный часовой расход газа м³/ч, при 0°С и давлении газа 0,1 МПа (760 мм.рт.ст.) на хозяйственно-бытовые и производственные нужды следует определять, как долю годового расхода по формуле:

$$V_{hmax} = V_y * K_{hmax};$$

где: K_{hmax} - коэффициент часового максимума (табл.2,3,4 СП 42-101-2003 г);

V_y -годовой расход газа, м³/год.

Расход газа на нужды предприятий бытового обслуживания непромышленного характера приняты в размере 5% суммарного расхода газа на жилые дома.

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения на первую очередь (2033г.) и на расчетный срок (2043г.) представлены в таблице 3.12.8.

Таблица 3.12.8

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения
Рыбно-Слободского городского поселения
Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан,
тыс.м³/год

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Годовой расход газа		
		Существующее положение на начало года	I-я очередь (2033 год)	Расчетный срок (2043 год)
1	пгт.Рыбная Слобода	1707,0	2171,6	2636,3

Потребность в газе существующих и проектируемых промышленных предприятий необходимо определить в соответствии проектами предприятий.

Проектное решение

Согласно Схеме территориального планирования (внесений изменений) Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан (утв.Решением XXVII-14 от 29.10.2022 г. Советом Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан) на 2020-2035 годы планируется газоснабжение развивающихся новых жилых кварталов со строительством распределительных сетей низкого давления и газораспределительных пунктов в пгт. Рыбная Слобода.

Проектом предусматривается максимальное использование существующей системы газопроводов, позволяющей стабильное газоснабжение всех газифицированных объектов.

В соответствии с Приказом об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» №531 от 15.12.2020 г. устанавливаются требования, направленные на обеспечение промышленной безопасности, предупреждение аварий на опасных производственных объектах газораспределения и газопотребления.

Газоснабжение жилищно-коммунального сектора предусматривается от системы газопроводов низкого давления после ГРП или ШРП.

Так как в пгт.Рыбная Слобода застраиваются новые территории проектом предлагается:

На первую очередь и расчетный срок (до 2043 г.)

- строительство нового ГРП, ШРП дополнительно к существующим;
- прокладка газопровода среднего давления до проектируемого ГРП, ШРП;
- прокладка газопроводов низкого давления от проектируемого существующего ГРП, ШРП до потребителя;

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на

принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

Электроснабжение

Расчет электрических нагрузок

Электрические нагрузки по генеральному плану Рыбно-Слободского городского поселения определены в два срока:

- первая очередь – 2033 г.;
- расчетный срок – 2043 г.

Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора рассчитано согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров №1071 от 27.12.2013г.) (с изменениями и дополнениями), таблица 36 «Объекты местного значения муниципальных образований по областям».

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Эти данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева.

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора рассчитана согласно «Инструкции по проектированию городских электрических сетей. РД 34.20.185-94» (утв. Минтопэнерго России 07.07.1994, РАО «ЕЭС России» 31.05.1994) (с изм. от 29.06.1999), табл.2.4.3. «Укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки» (категория городов «малый», с плитами на природном газе). Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания (гаражей и открытых площадок для хранения автомобилей), наружного освещения.

Расчет электрических нагрузок предприятий необходимо произвести по проектам электроснабжения данных предприятий или соответствующих аналогов.

Таблица 3.12.9

Годовое электропотребление мощности коммунально-бытового сектора и мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории
Рыбно-Слободского городского поселения
Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, тыс.
кВт.ч/год

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Годовое электропотребление, тыс. кВт.ч/год		
		Исходный год	Первая очередь 2033г.	Расчетный срок 2043г.
1	пгт.Рыбная Слобода	6634,0	8440,0	10245,5

Таблица 3.12.10

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора и
мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории
Рыбно-Слободского городского поселения
Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, кВт

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Расчетная мощность, кВт		
		Исходный год	Первая очередь 2033г.	Расчетный срок 2043г.
1	пгт.Рыбная Слобода	3181,2	4047,1	4913,0

Таблица 3.12.11

Трансформаторная мощность коммунально-бытового сектора и
мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории
Рыбно-Слободского городского поселения
Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, кВА

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Расчетная мощность		
		Существующее положение на начало года	Первая очередь 2033г.	Расчетный срок 2043г.
1	пгт.Рыбная Слобода	3384,2	4305,4	5226,6

Показания электропотребления, мощности и трансформаторной мощности коммунально-бытового сектора по срокам (I очередь и расчетный срок), а также значительный прирост электропотребления на первую очередь и на расчетный срок, с учетом значительного увеличения населения приведены в таблице 3.12.12.

Таблица 3.12.12

Показания электропотребления, мощности и трансформаторной мощности
коммунально-бытового сектора Рыбно-Слободского городского поселения
Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п		Единица измерения	Исходный год	Первая очередь 2033г.	Расчетный срок 2043 г.	Прирост на 2043 г. относит. исходного года
1	Годовое электропотребление	тыс.кВт*час/год	6634,0	8440,0	10245,5	3611,5
2	Расчетная мощность	кВт	3181,2	4047,1	4913,0	1731,8
3	Трансформаторная мощность	кВА	3384,2	4305,4	5226,6	1841,4

Проектное решение

Согласно Схеме территориального планирования (внесений изменений) Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан (утв.Решением XXVII-14 от 29.10.2022 г. Советом Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан) на 2020-2035 годы в связи с выделением территорий под жилищное строительство предлагается, на первую очередь и расчетный срок:

- для обеспечения электроэнергией застройки п.г.т. Рыбная-Слобода необходимо построить трансформаторную подстанцию 10/0,4 кВ, мощностью 630 кВА;

- для питания проектируемой ТП 10/0,4 кВ необходимо построить ВЛ-10 кВ от ПС «Рыбная-Слобода» 110/35/10 кВ.

Опираясь на расчет, мы имеем значительное увеличение электропотребления городского поселения. Так как, в поселении застраиваются новые территории, проектом предлагается:

На первую очередь и расчетный срок (до 2043 г.) предлагается:

для обеспечения электроэнергией жилищных площадок предлагается установить трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ;

замена опор линий электропередач по мере их физического износа;

строительство (по мере необходимости) линий электропередач напряжением 0,4 кВ (с внедрением энергосберегающих технологий) до новых жилых домов и объектов общественно-делового назначения;

строительство и реконструкция линий уличного освещения.

Объемы нового строительства объектов электросетевого хозяйства и характеристики планируемых к сооружению и реконструкции объектов, трассировки линий 10 и 0,4 кВ, будут определены исходя из прогнозируемой нагрузки и месторасположения, состояния и технических параметров существующей сети и подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования. Согласно современным требованиям к электросетям рекомендуется:

1. Оснащение ВЛ быстродействующими ВЧ защитами;

2. Телемеханизация подстанций;

3. Монтаж автоматизированных систем учёта электроэнергии в распределительной сети населенных пунктов. Приборами учета электрической энергии должны быть обеспечены все потребители. Одной из проблем объективного и эффективного учета электрической энергии является эксплуатация устаревших приборов учета с высокой степенью погрешности. Это условие существенно затрудняет внедрение автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии;

4. Применение энергосберегающих технологий и компенсации реактивной мощности.

Слаботочные сети

Проектное решение

Для обеспечения объектов телефонной связью, оказания услуг передачи данных, доступа в интернет, телевидения Проектом предлагается прокладка волоконно-оптического кабеля до проектируемых объектов.

Потребное количество телефонов на все сроки развития Рыбно-Слободского муниципального района рассчитывается с учетом 100 % обеспеченности населения.

Мероприятиями Схемы территориального планирования Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений) предусматривается замена медных кабелей МСС типа КСПЗП на ВОЛС.

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на

принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

3.13. Мероприятия по развитию инженерной подготовки территории

В данном разделе даны общие рекомендации по мероприятиям инженерной подготовки территории. На практике необходимо исходить из конкретных проблем, присущих определенному участку. При возведении объектов капитального строительства обязательно проведение инженерно-геологических изысканий с целью оценки геологических условий территории, породного состава и физических свойств грунтов, определения эрозионной устойчивости грунтов, уровня залегания грунтовых вод. Также необходимо использовать имеющийся опыт строительства в аналогичных инженерно-геологических условиях. Окончательный вариант организации рельефа территории выбирается в зависимости от интенсивности нежелательных природных процессов, осложняющих эксплуатацию земельного участка, предполагаемых нагрузок и воздействий, эксплуатационных затрат на инженерные мероприятия и их целесообразности.

Мероприятия инженерной защиты от эрозионных процессов

Овражная эрозия является одним из самых активных опасных процессов на территории Рыбно-Слободского района, которая требует проведения мероприятий по защите территории от ее дальнейшего развития.

Овражной эрозии подвержена восточная часть поселения, населенный пункт не затрагивается.

Предупредительными мерами по образованию оврагов является охрана имеющегося на склонах травянистого покрова и искусственное укрепление в виде облесения и запруживание оврагов. Окультуривание оврагов позволяет использовать их в хозяйственных целях.

При наличии заовраженных территорий в пределах застройки рекомендуется их использовать для организации зеленых пространств с созданием водоемов, строительства спортивных и транспортных сооружений и других объектов коммунального и зрелищного назначения. Это будет связано с решением комплекса задач по созданию благоприятных условий строительства, требующих в конкретных условиях выполнение работ по засыпке оврагов, частичной засыпке и уполаживанию склонов, организации стока поверхностных вод или выполнения более сложных инженерных работ по обеспечению устойчивости склонов и прекращению роста оврагов.

При расположении оврага вне застроенной территории могут быть проведены мероприятия по приостановке роста оврага: устройство нагорных канав вокруг овражной сети, водосточков с перепадами для упорядочения стока в овраге, укрепление дна и откосов. Благоустройство овражных территорий может быть достигнуто террасированием и уполаживанием откосов оврага, засыпкой его узкой

части, защитным озеленением – одерновкой склонов, посадкой кустарников и деревьев.

Следует иметь в виду, что борьба с оврагом должна производиться в пределах всего его водосборного бассейна; только при таком методе проведения инженерно-мелиоративных мероприятий можно получить эффективные результаты.

Эрозионные процессы в своем развитии могут достигать больших значений и наносить значительный ущерб, в связи с чем необходимо проведение постоянных мониторинговых исследований за их развитием, расширение наблюдательной сети, разработка и реализация мероприятий по защите склонов от эрозии.

Мероприятия инженерной защиты от переработки берегов

Процессам переработки в границах городского поселения подвержены берега Куйбышевского водохранилища в районе пгт.Рыбная Слобода (южная и восточная части), расположенные на поверхности коренного склона. Западная часть поселка защищена ши роками намытыми пляжами. Абразионные процессы на территории Рыбно-Слободского района характеризуются как «умеренно опасные». Поэтому важное значение приобретает мониторинг за опасным процессом.

В случае необходимости для укрепления береговой полосы предлагаются волногасящие мероприятия в виде наброски из камня или укладки из фасонных блоков.

Наиболее экономически целесообразным методом защиты берегов водохранилища от абразии является создание свободных пляжей. Этот метод обеспечивает значительное снижение материалоемкости, стоимости и трудоемкости работ, а также сроков берегоукрепительного строительства. Кроме того, искусственное пляжеобразование полностью исключает низовой размыв и восполняет вдольбереговой поток наносов.

Схемой территориального планирования (внесений изменений) Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан (утв.Решением XXVII-14 от 29.10.2022 г. Советом Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан) на 2020-2035 годы предусмотрены мероприятия по борьбе с абразией в пгт.Рыбная Слобода в виде намыва и укрепления береговой полосы.

Мероприятия для защиты от затопления (подтопления)

Во время весеннего интенсивного снеготаяния на территории населенного пункта процесс подтопления может затрагивать часть территории прилегающей к водотоку.

Развитие процесса подтопления на застроенных территориях определяется тремя основными закономерностями: общим направлением процесса изменения уровня грунтовых вод, скоростью этого процесса и характером сезонных и многолетних колебаний.

Строительство новых объектов рекомендуется вести вне зоны затопления (подтопления).

Инженерная защита территории от затопления и подтопления должна быть направлена на предотвращение или уменьшение хозяйственного, социального и

экологического ущерба, который определяется снижением количества и качества продукции различных отраслей хозяйственной деятельности, ухудшением санитарно-гигиенических условий, затратами на восстановление эксплуатационной надежности объектов на затопляемых и подтопленных территориях (СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85»).

При проектировании инженерной защиты следует разрабатывать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение затопления и подтопления территорий с учетом требований к их функциональному назначению (использованию) или устранение отрицательных воздействий затопления и подтопления (СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85»).

В любом случае инженерная подготовка территории для строительства объектов в зоне подтопления может серьезно повысить стоимость возводимого объекта.

Условия строительства в сейсмоопасных районах

Согласно Свод правил СП 14.13330.2018 «Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.05.2018 № 309/пр) рассматриваемая территория относится к 6-балльной (карта В) и к 7-балльной (карта С) зонам сейсмичности при возведении объектов повышенной ответственности.

Противосейсмические инженерные мероприятия направлены на снижение разрушительного воздействия землетрясений и включают:

- строительство зданий и сооружений в сейсмически опасных районах в соответствии с нормами сейсмоопасности;
- усиление несущих конструкций существующих зданий и сооружений (фундаментов, стен и перекрытий) с учетом сейсмического риска для соответствующих территорий;
- усиление контроля за качеством строительства;
- различные инженерные мероприятия по снижению сейсмической опасности, которые связаны с улучшением сейсмических свойств грунтов (техническая мелиорация) путем удаления верхнего рыхлого слоя, улучшения гидрогеологических условий (устройство дренажа), выполнения комплекса инженерных мероприятий по укреплению склонов, закачке в скважины воды для поддержания внутрислоевого давления при добыче нефти и газа, режиму заполнения и сброса воды из водохранилищ и т.д.

Нормы проектирования сейсмостойких зданий разрабатываются на основании оценки сейсмической опасности территории, т.е. оценки параметров распределения вероятности сейсмических воздействий по их силе в пространстве и времени.

Для проектируемых зданий и сооружений в соответствии с требованиями норм выбираются соответствующие строительные материалы, предусматриваются конструктивные решения, направленные на повышение сейсмостойкости.

Мероприятия по защите дорог от снежных заносов

К защитным мерам по предотвращению образования снежных заносов относится защита дорог с помощью постоянной или временной снегозащиты.

К постоянной снегозащите относятся - снегозащитные лесные полосы, постоянные заборы. К временной - снегозадерживающие щиты, снежные траншеи, валы.

Временные снегозащитные устройства следует проектировать на расчетную метель, так как после отработки временной снегозащиты предусматривается ее восстановление.

На территории Рыбно-Слободского городского поселения преобладают южные и юго-западные ветра. Наиболее надежным, экологически оправданным видом защиты снегозадерживающего действия являются снегозащитные лесные полосы.

Проектом предлагается защитное озеленение автодороги на территории пгт.Рыбная Слобода (восточная часть).

Снегозащитная лесная полоса должна иметь плотную (непродуваемую) конструкцию. Обязательным элементом каждой полосы должна быть густая двухрядная кустарниковая растительность.

Расстояние между соседними рядами деревьев и кустарников в лесной полосе принимается: в благоприятных лесорастительных условиях - 2,5 м, а в тяжелых условиях - 3,0 - 3,5 м.

Расстояние между растениями в ряду допускается в пределах 0,5 - 1,0 м.

Расстояние от бровки земляного полотна до придорожной снегозащитной полосы, ширина лесных полос и величина разрывов между полосами при объемах снегоприноса до 250 м³/м определяются по таблице 3.13.1.

Таблица 3.13.1

Размещение лесных полос в зависимости от объема снегоприноса

Расчетный объем снегоприноса, м ³ /м	Расстояние от бровки земляного полотна до лесонасаждений, м	Ширина разрыва между лесонасаждениями, м	Ширина полос отвода земель для лесонасаждений, м
10-25	15-25	-	4
50	30	-	9
75	40	-	12
100	50	-	14
125	60	-	17
150	65	-	19
200	70	-	22
250	50	50	2×14

В связи с возможностью переноса снега под углом по отношению к оси дороги снегозащитные лесные полосы устраивают длиннее защищаемого участка на 50 - 100 м.

При большой длине снегозащитной полосы, создаваемой на сельскохозяйственных угодьях, необходимо предусматривать технологические разрывы по 10-15 м через каждые 800-1000 м для прохода сельскохозяйственных машин.

В случаях, когда существующая снегозащитная полоса не удовлетворяет нормам по конструкции, составу пород, размещению и другим признакам и в результате не выполняет свои снегозащитные функции, должны быть предусмотрены дополнительные мероприятия.

Все мероприятия, обеспечивающие снегонезаносимость дорог во время метелей, основываются на прогнозе возможных объемов снегоприноса к снегозаносимым участкам дороги за зиму, за одну метель и возможных объемов снегоотложений на конец зимнего периода или одной метели.

Вся система мероприятий по зимнему содержанию автомобильных дорог выстраивается таким образом, чтобы обеспечить комфортные условия для движения автотранспорта при максимальном облегчении и удешевлении выполняемых работ.

Наибольшее распространение на автомобильных дорогах получили устройства снегозадерживающего действия.

На участках дороги с интенсивной метелевой деятельностью рекомендуется применять заборы. Заборы могут быть снегозадерживающего действия и снегопередувающего действия.

Надежным средством защиты дорог от снежных заносов являются снегозадерживающие заборы - устройства капитального типа с большой затратой материалов и высокой стоимостью. Перед устройством снегозадерживающих заборов следует предварительно дать экономическое обоснование и расчет.

В случае невозможности размещения на прилегающих к автомобильной дороге землях постоянных средств снегозащиты или при невозможности усиления существующих, а также во всех случаях, когда это экономически оправдано, проектом предлагается использовать временные снегозадерживающие устройства: снегозадерживающие щиты, траншеи, снежные стенки.

В период с длительными и интенсивными метелями, во время которых перестановка щитов затруднена, щитовые линии ставят в два, три и более рядов. Расстояние между рядами принимают равным 30 высотам щита, причем первый, ближний к дороге ряд, ставят на расстоянии 20 высот щита от бровки земляного полотна.

Широкое распространение при защите автомобильных дорог от снежных заносов получили устройства из снега.

Траншеи могут применяться как самостоятельное средство защиты - на дорогах IV - V категорий или в сочетании с другими средствами (насаждениями, заборами, щитами), чтобы усилить снегозадерживающее действие и повысить надежность снегозащитных линий на дорогах I, II, III категории.

С целью повышения эффективности работы траншей после заполнения их снегом до половины глубины производят их восстановление по старому следу.

Выбор того или иного метода защиты дорог от снежных заносов зависит от интенсивности выпадения осадков, условий и значимости трассы, материального благополучия района.

3.14. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Пункт «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» разработан в соответствии с ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования», СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», другими нормативными документами в области гражданской обороны и защиты территорий от чрезвычайных ситуаций, а также в соответствии с исходными данными и требованиями, выданными Министерством по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан (далее – МЧС РТ) от 23.05.2023 №157.

Перечень мероприятий по гражданской обороне

Обоснование отнесения территории к группе по гражданской обороне

В соответствии с исходными данными территория городского поселения к группам по гражданской обороне не относится.

Обоснование отнесения объектов к категории по гражданской обороне.

Перечень объектов, продолжающих работу в военное время, перечень объектов, перемещаемых в загородную зону

На территории Рыбно-Слободского городского поселения организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне не имеется.

Информации об объектах, продолжающих работу в военное время и объектов, перемещаемых на территорию городского поселения из категорированных городов, не имеется.

Определение границ зон возможной опасности, предусмотренных СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»

Данная территория не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления; строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

Оповещение по гражданской обороне

Системы оповещения предназначены для подачи универсального сигнала "Воздушная тревога!" (в военное время) с помощью электросирен, сигнально громкоговорящих установок, громкоговорителей и доведение сигналов и информации оповещения до населения и органов управления (п.6.39 СП

165.1325800.2014 "СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне") ИТМ ГО по ГО.

Для оповещения и информирования населения при возникновении чрезвычайных ситуаций используются 2 речевых сиренных установок (РСУ).

РСУ-300 установлена в здании пожарно-спасательного гарнизона по адресу: пгт. Рыбная Слобода, ул. Советская, д.43. Радиус озвученности 1,5 км. Запуск которого возможна централизованно с ЦУКС ГУ МЧС РФ по РТ и ЕДДС Рыбно-Слободского муниципального района РТ, также при помощи ручного запуска.

Сирена-40 (С-40) установлена в здании Рыбно-Слободского РУЭС Арского ЗУЭС ПАО «Таттелеком» по адресу: пгт. Рыбная Слобода, ул. Ленина, д. 58 А. Радиус озвученности 1,5 км. Запуск производится в ручном режиме.

Состояние инженерной защиты населения и наибольшей работающей смены
Строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

Основные показатели по существующим инженерно-техническим мероприятиям при обеспечении эвакуации населения в мирное и военное время на момент разработки генерального плана

Требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения предусмотреть в соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90».

Численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в безопасном районе, согласно Плану гражданской обороны и защиты населения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан;

Размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

Проектные мероприятия по гражданской обороне

1. Так как территория городского поселения не попадает в зоны возможного химического заражения возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления, то проведение специальных мероприятий по защите от указанных опасностей не требуется.

2. Систему оповещения по гражданской обороне в Рыбно-Слободском городском поселении необходимо предусмотреть, в соответствии с Указом Президента РФ от 13.11.2012 г. № 1522 «О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций» (необходима установка речевых сиренных установок с подключением к ЕДДС района).

Для оповещения населения Рыбно-Слободского городского поселения проектом предлагается установка двух речевых сиренных установок (РСУ) с радиусом оповещения до 1 км. При размещении речевой сиренной установки необходимо предусмотреть полное покрытие территории населенных пунктов.

Данные РСУ допустимо использовать для оповещения населения о ЧС мирного времени.

Предлагаемое размещение РСУ показано на графическом материале.

3. В соответствии с Исходными данными, строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

4. Эвакуация населения, расселение, рассредоточение в загородной зоне на первую очередь и на расчетный срок для Рыбно-Слободского городского поселения должна осуществляться в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения в Рыбно-Слободском муниципальном районе.

5. Маскировочные мероприятия в соответствии с п. 10 СП 165.1325800.2014 (Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны») на территории городского поселения не предусматриваются.

6. Согласно Исходным данным, в соответствии с п.5.23 СП 165.1325800.2014 суммарная проектная производительность защищенных от химического заражения объектов водоснабжения, обеспечивающих водой в условиях прекращения централизованного снабжения электроэнергией, должна быть достаточной для удовлетворения потребностей населения, в том числе эвакуированных, а также сельскохозяйственных животных и птицы, содержащихся на предприятиях всех форм собственности, крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, в питьевой воде и определяться: для населения - из расчета не менее 25 л в сутки на одного человека (таблица 3.14.1), для сельскохозяйственных животных и птицы - по нормам, устанавливаемым Минсельхозом России.

Таблица 3.14.1

Минимально необходимое количество воды питьевого качества в сутки, подаваемое населению по централизованным СХПВ Рыбно-Слободского городского поселения

Городское поселение	Исходный год (2023 г.), чел.		Первая очередь (2033 г.), чел.		Расчетный срок (2043 г.), чел.	
	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3
пгт.Рыбная Слобода	7759	194,0	9871	246,8	11983	299,6

Примечание: расчет произведен без учета эвакуируемого населения.

В соответствии с п.5.30 СП 165.1325800.2014 водозаборные сооружения, не пригодные к дальнейшему использованию, должны быть тампонированы, а самоизливающиеся водозаборные сооружения - оборудованы регулируемыми кранами.

7. Необходимо предусмотреть мероприятия по устойчивому электроснабжению, согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 «ИТМ по ГО»».

Распределительные линии электропередачи энергетических систем напряжением 35 - 110 (220) кВ и более должны быть закольцованы и подключены к нескольким источникам электроснабжения с учетом возможного повреждения

отдельных источников, а также должны проходить по разным трассам (п 6.89 СП 165.1325800.2014).

Схема электрических сетей энергосистем должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части (блоки) (п 6.85 СП 165.1325800.2014).

Необходимо предусмотреть возможность применения передвижных электростанций и подстанций (п 6.90 СП 165.1325800.2014).

8. Так как территория поселения не относится к группам по гражданской обороне, специальных мероприятий по газоснабжению и теплоснабжению не требуется.

Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В соответствии с Указом Президента РФ от 11 января 2018 года №12 «Об утверждении основ государственной политики Российской Федерации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций на период до 2030 года» мониторинг и оценка текущего состояния защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций осуществляются Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий с участием федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в пределах их компетенции. В целях предотвращения чрезвычайных ситуаций, обеспечения оперативного реагирования на угрозы природного и техногенного характера на всех уровнях единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций разрабатываются планы действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

К основным мероприятиям по обеспечению безопасности населения в чрезвычайных ситуациях относятся следующие: прогнозирование и оценка возможности последствий чрезвычайных ситуаций; разработка мероприятий, направленных на предотвращение или снижение вероятности возникновения таких ситуаций, а также на уменьшение их последствий. Кроме того, очень важным является обучение населения действиям в чрезвычайных ситуациях и разработка эффективных способов его защиты.

Для проведения работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий могут быть привлечены:

- пожарные части;
- штатные и нештатные аварийно-спасательные формирования;
- персонал учреждений здравоохранения;
- персонал и техника других учреждений.

Для перевозки (эвакуации) населения и материальных средств может быть использована автомобильная техника предприятий и организаций района.

Для проведения инженерных, аварийно-спасательных и восстановительных работ также может быть привлечена инженерная техника, предприятий и организаций района.

Высокую эффективность в деле защиты населения и территорий городского поселения имеет проведение инженерно-технических мероприятий, предусматривающих возведение и эксплуатацию соответствующих защитных сооружений для защиты от неблагоприятных и опасных явлений и процессов природного и техногенного характера.

Возможные источники чрезвычайных ситуаций природного характера

Чрезвычайная ситуация природного характера - обстановка на определённой территории или акватории, сложившаяся в результате стихийного природного бедствия, которое может повлечь или повлекло за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают природные чрезвычайные ситуации по характеру источника и масштабам.

В проекте рассматриваются опасные процессы, которые имеют место на территории городского поселения:

- метеорологические (сильный ветер (в том числе шквал); сильный дождь; грозовые разряды; крупный град; очень сильный снег, метель; снежные заносы; сильный мороз; экстремально высокие, низкие температуры);
- эрозионные процессы;
- переработка берегов;
- затопление (подтопление);
- сейсмичность;
- снежные заносы;
- ландшафтные (природные) пожары.

В соответствии с п.4.6 Свод правил СП 115.13330.2016 "Геофизика опасных природных воздействий". Актуализированная редакция СНиП 22-01-95 при выявлении по результатам предварительной оценки возможности проявления опасных природных воздействий на территории, планируемой для хозяйственного освоения, в целях уточнения границ развития опасных природных процессов, явлений и определения их параметров следует осуществлять инженерные изыскания.

В соответствии с 4.7 Свод правил СП 115.13330.2016 "Геофизика опасных природных воздействий". Актуализированная редакция СНиП 22-01-95 результаты предварительной оценки опасных природных воздействий, полученные на основе фондовых материалов и других сведений, должны быть включены в исходные данные при составлении задания на выполнение инженерных изысканий и использованы при планировании состава и объемов работ в программе инженерных изысканий.

Опасные метеорологические явления

Климат рассматриваемой территории умеренно-континентальный с холодной снежной зимой и теплым летом.

Продолжительность зимнего периода, между датами перехода среднесуточной температуры через 0⁰С, в среднем составляет около 5,5 месяцев.

Продолжительность летнего периода со среднесуточными температурами воздуха выше $+10^{\circ}\text{C}$ – 4,5 месяца.

Продолжительность каждого из переходных периодов (осени и весны) составляет примерно 1 месяц. Для осени – это ноябрь, для весны – апрель.

По данным метеостанции среднемноголетняя годовая температура воздуха составляет $+4,1^{\circ}\text{C}$. Годовой ход температуры по месяцам выглядит достаточно плавным, поскольку на нем сказывается влияние Куйбышевского водохранилища.

Наиболее холодным месяцем является январь со средней температурой воздуха $-10,8^{\circ}\text{C}$.

Среднемесячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль) составляет $+24,8^{\circ}\text{C}$.

Температура холодного периода (средняя температура наиболее холодной части отопительного периода) равна $-16,5^{\circ}\text{C}$.

Количество осадков, выпадающих в течение года на территории Рыбно-Слободского муниципального района, достигает в среднем 576,2 мм.

Из общего годового количества осадков в твердом виде их выпадает в среднем 21%. За зиму высота снежного покрова на открытых для ветра участках составляет в среднем 35 см.

При увеличении повторяемости ветров со стороны Куйбышевского водохранилища увеличивается абсолютная влажность в прибрежной зоне. Средняя относительная влажность воздуха в течение года составляет 75%.

В течение года в районе преобладают ветры юго-западного, западного и северо-западного направлений.

При вторжении холодного континентального воздуха умеренных широт, устанавливается малооблачная и морозная погода, и как следствие возможное возникновение экстремально низких температур.

Опасность для людей при опасных и неблагоприятных метеорологических явлениях заключается в разрушении дорожных и мостовых покрытий, сооружений, воздушных линиях электропередач и связи, наземных трубопроводов, а также поражении людей обломками разрушенных сооружений, осколками стекол, летящими с большой скоростью.

Последствия опасных ветровых воздействий

- порывы линий электропередач и связи упавшими деревьями, поваленными опорами, конструкциями разрушенных зданий;
- нарушение устойчивой связи из-за прекращения электроснабжения узлов связи;
- повреждение кровли, остекления жилых, производственных и административных зданий;
- разрушение надземных газопроводов низкого давления, прекращение газоснабжения жилых микрорайонов и промышленных предприятий;
- затруднение транспортного сообщения из-за завалов на улицах и дорогах;
- разрушения зданий при ураганном ветре и перехлестывание проводов (ЛЭП могут способствовать быстрому распространению массовых пожаров).

Мероприятия по снижению возможных последствий опасных явлений метеорологического характера

Для смягчения последствий от опасных явлений метеорологического характера рекомендуется:

- заблаговременное оповещение населения об угрозе возникновения явления;
- отключение ЛЭП, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;
- отключения газоснабжения, во избежание утечек газа и, как следствие, возможного пожара или взрыва;
- усиление зданий и сооружений, укрытие населения в капитальных строениях, подвалах и убежищах, защита витрин, окон с наветренной стороны;
- проведение противопаводковых мероприятий.

Мероприятия по снижению возможных последствий метелей, при угрозе экстремально низких температур воздуха

- теплозащита зданий, выделение тепловых районов, резервирование (котельные в холодном резерве) и, при необходимости, подключение резервных источников теплоснабжения;
- ветрозащита селитебных территорий в зимний период для улучшения их микроклимата от преобладающих ветров планировочными методами или с помощью посадки зеленых насаждений и др.

Мероприятия по снижению возможных последствий высоких температур

- гигиена питания и водопотребления. Обеспечение водопотребления достаточное для утоления жажды. Критериями достаточности воды являются субъективные ощущения и относительно стабильная масса, при этом целесообразно дробное принятие жидкости. В связи со снижением аппетита в жаркое время важное значение приобретает рациональный режим питания, когда основные приемы пищи приходятся на прохладный период суток;
- гигиена одежды. Основное требование к одежде, предназначенной для использования в жарких условиях, является ее достаточная гигроскопичность, влагоемкость, воздухопаропроницаемость. Важную роль в одежде играет ее цвет, радиационную теплоту меньше поглощают светлые ткани, чем темные;
- режим труда и отдыха. Следует руководствоваться основным принципом – необходимостью восстановления физиологических функций к началу следующего трудового периода. Для защиты от неблагоприятных воздействий высоких температур, работающих на открытом воздухе периодически необходим кратковременный отдых в местах, защищенных от прямого солнечного облучения. Целесообразно устанавливать медицинское наблюдение.

Характеристики опасных геологических и гидрогеологических процессов и явлений

При проектировании особенно внимательно следует подходить к оценке опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений, возникающих под влиянием природных и техногенных факторов и оказывающих негативное воздействие на строительные объекты и жизнедеятельность людей.

Опасные природные явления и процессы, мероприятия по защите от опасных природных процессов, имеющих место на территории городского поселения, подробно рассмотрены в разделе 2.14 «Инженерная подготовка территории».

Ландшафтные (природные) пожары

На территории Рыбно-Слободского городского поселения поселения расположены леса Арышского участкового лесничества ГКУ «Кзыл Юлдузское лесничество». В соответствии с материалами «Стратегии развития лесного хозяйства Республики Татарстан на период до 2018 г.» (утв. Постановлением КМ РТ от 10.02.2010 г. №61) леса городского поселения относятся к III классу пожарной опасности.

Основная причина возгорания лесов в поселении – несоблюдение правил пожарной безопасности (человеческий фактор), включая неосторожное обращение с огнем туристов, охотников, рыбаков, грибников и других лиц, при посещении лесов, весенние и осенние неконтролируемые сельхозпалы, нарушение правил пожарной безопасности лесозаготовителями, грозовые разряды. Вероятность возникновения лесных пожаров возрастает в засушливый период из-за наличия в лесах сухостоя.

Застройка населенных пунктов городского поселения должна строго осуществляться в соответствии с пунктом 4.14 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», противопожарные расстояния от границ застройки городских поселений до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны быть не менее 50 м, а от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой, а также от домов и хозяйственных построек на территории садовых, дачных и приусадебных земельных участков до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) - не менее 30 м.

Помимо этого, необходимо руководствоваться нормативными документами в области пожарной безопасности в соответствии с Распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.03.2023 № 748-р, в котором утвержден план мероприятий по организации работы по охране лесов и населенных пунктов на территории Республики Татарстан от пожаров в 2023 году.

Для населения Рыбно-Слободского городского поселения поселения опасность природных пожаров заключается в угрозе сильного задымления, при этом возможно нарушение движения автомобильного транспорта, ухудшение экологической обстановки и, как следствие, состояния здоровья людей.

Организация руководства работами по тушению лесных пожаров, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших

вследствие лесных пожаров, организация межведомственного взаимодействия при выполнении работ по тушению лесных пожаров регламентируется Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 1 апреля 2022 г. №244 «Об утверждении Правил тушения лесных пожаров».

Мероприятия по предотвращению распространения природных пожаров на территорию населенного пункта

– обустройство противопожарных разрывов и минерализованных полос между природными территориями и территорией населенного пункта (меры пожарной безопасности на территории должны быть соблюдены в соответствии со ст. 1, 19, 38 Закона о пожарной безопасности, Правилами противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479) (далее ППР РФ).

– обустройство минерализованных полос вокруг пожароопасных объектов.

Согласно Правилам пожарной безопасности в лесах, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 7 октября 2020 г. №1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах» в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова физические, юридические лица, а также иностранные граждане и лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу, обеспечивают ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра или иным противопожарным барьером.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в лесах

Противопожарная профилактика на природных территориях предусматривает проведение комплекса мероприятий, направленных на предупреждение возникновения пожаров, ограничение их распространения и организационно-технические и другие мероприятия, обеспечивающие условия для успешной борьбы с пожарами и пожарную устойчивость лесов.

Предупреждение возникновения природных пожаров осуществляется посредством пропаганды и агитации, регулирования посещаемости природных территорий населением, государственного пожарного надзора в целях контроля за соблюдением правил пожарной безопасности, организационно-технических мероприятий, снижающих вероятность возникновения пожаров.

Ограничение распространения пожаров заключается в повышении пожароустойчивости насаждений (естественного и искусственного происхождения) за счет регулирования состава древостоев, очистки их от захламленности, противопожарного обустройства территорий, включающего создание системы противопожарных барьеров, сети дорог и водоемов, а также в контролируемом выжигании территорий.

Организационно-технические и другие мероприятия, повышающие пожарную устойчивость природных территорий, заключаются в подготовке местного населения к работам по предупреждению, обнаружению, тушению пожаров в поселении; строительству и ремонту противопожарных объектов; работе с органами власти, арендаторами и т.д.

Возможные источники чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Местами захоронения биологических отходов являются скотомогильники (биотермические ямы) и кладбища. По данным Главного управления ветеринарии Кабинета Министров РТ и ГБУ «Рыбно-Слободское РГВО» на территории Рыбно-Слободского городского поселения биотермические ямы отсутствуют

Возможные источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Чрезвычайная ситуация техногенного характера – обстановка, при которой в результате возникновения аварии на объекте, определённой территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей среде. Различают чрезвычайные ситуации техногенного характера по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации. Чрезвычайные ситуации техногенного характера создаются взрывами, пожарами, крушениями, выбросами химических и радиоактивных веществ, разрушениями, падениями, обвалами на объектах техносферы.

Перечень потенциально опасных объектов

Сведений о существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектах, аварии на которых могут быть привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций в Рыбно-Слободском муниципальном районе не имеется.

Потенциальные источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера

К источникам возможного возникновения чрезвычайной ситуации техногенного характера следует отнести опасные производственные объекты.

Информации об опасных производственных объектах, расположенных на территории городского поселения, не имеется.

Ввозможны дорожно-транспортные происшествия, происшествия на объектах жизнеобеспечения, террористические акты, последствия которых могут привести к нарушению функционирования инфраструктуры городского поселения и поражению населения.

Аварии на транспорте, дорожно-транспортные происшествия

Транспортная структура Рыбно-Слободского городского поселения является частью транспортной структуры Рыбно-Слободского муниципального района, которая в свою очередь интегрирована в транспортную сеть Республики Татарстан и представлена автомобильным транспортом.

По функциональному назначению автомобильные дороги городского поселения являются дорогами регионального и местного значения.

Для автомобильного транспорта характерен достаточно большой тип происшествий: столкновения, наезды, опрокидывания, пожары, падения с крутых склонов, падения в водоемы и т.д.

Основными причинами возникновения дорожно-транспортных происшествий в поселении являются:

- нарушение правил дорожного движения;
- неровное покрытие автодорог с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках;
- недостаточное освещение автодорог;
- низкое качество покрытий – низкое сцепление, особенно зимой, и др. факторы.

Нельзя полностью исключать возможность перевозки по территории городского поселения автомобильным транспортом опасных грузов и происшествий при перевозке.

Подобные аварии приводят, в случаях разрушения или разгерметизации цистерны, к чрезвычайным ситуациям загрязняющими окружающую среду вредными веществами, ставя под угрозу жизнь не только водителей транспортного средства перевозящего опасный груз, но и жизни других, находящихся в непосредственной близости людей.

Для железнодорожного транспорта характерны масштабы аварий с большим количеством жертв и сложностью ликвидации. Основными причинами возникновения железнодорожных происшествий являются – неисправные пути, сходы с рельсов подвижного состава; пересечение железнодорожного полотна с автомобильной дорогой (железнодорожный переезд); ошибки диспетчера; пожары и взрывы из-за неосторожного обращения с огнем в вагонах; природные условия (ураганы, землетрясения, наводнения, оползни) приводят к повреждению путей, обрыву электрических проводов, ухудшению видимости, разрушению мостов; при перевозке опасных грузов, таких как газы, легковоспламеняющиеся, взрывоопасные, едкие, ядовитые и радиоактивные вещества, происходят взрывы, пожары.

Мероприятия по ликвидации последствий аварий на транспорте

Мероприятия по ликвидации последствий дорожно-транспортных происшествий, взаимодействие экстренных служб, руководство по организации деятельности территориальных органов МЧС России в области спасения лиц, пострадавших в результате дорожно-транспортных происшествий в субъектах РФ должны осуществляться в соответствии с Методическими рекомендациями территориальным органам МЧС России по повышению уровня взаимодействия

экстренных служб, участвующих в ликвидации последствий дорожно-транспортных происшествий (утв. МЧС России 17 марта 2015 г. №2-4-87-19-18).

Мероприятиями по предупреждению возможных чрезвычайных ситуаций на транспорте являются:

- своевременная диагностика состояния транспортных средств;
- соблюдение правил и норм, регламентирующих условия транспортирования.

Необходима разработка мероприятий по обеспечению защищённости объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств от актов незаконного вмешательства.

Под актом незаконного вмешательства понимается противоправное действие (бездействие), в том числе террористический акт, угрожающее безопасной деятельности транспортного комплекса, повлекшее за собой причинение вреда жизни и здоровью людей, материальный ущерб либо создавшее угрозу наступления таких последствий.

Терроризм

В современных условиях, как один из основных факторов возникновения кризисных ситуаций может рассматриваться терроризм.

Терроризм - сложное, многоплановое явление, имеющее социальную природу и, как правило, политическую направленность. Он порожден социальными противоречиями и при их обострении проявляет тенденцию к усилению.

Для совершения террористических актов могут использоваться следующие средства: взрывчатые и горючие вещества, ядерные заряды, радиоактивные вещества, отравляющие вещества, биологические агенты, излучатели электромагнитных импульсов.

При этом объектами террористических актов могут быть транспортные средства, объекты транспорта (вокзалы, морские, речные порты и аэропорты), места массового пребывания людей (территории крупных мегаполисов, общественные, торговые и жилые здания, спортивные сооружения, концертные и выставочные залы, станции метро), потенциально опасные промышленные объекты, гидротехнические сооружения, системы водоснабжения, предприятия по производству пищевых и мясомолочных продуктов, системы связи и управления.

Защита населения при террористических актах

Основными задачами органов управления ГОЧС по защите населения при террористических актах являются:

- постоянный анализ и прогноз опасностей, связанных с терроризмом, принятие эффективных мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций, вызываемых террористической деятельностью;

- осуществление комплекса организационных и инженерно-технических мероприятий по защите потенциально опасных объектов и населения от терроризма;

- поддержание в готовности сил и средств к локализации и ликвидации последствий террористических актов.

Основные мероприятия химической защиты населения при террористических актах те же, что и при авариях на химически опасных объектах. Их особенность состоит в необходимости:

- максимально возможной оперативности выявления и оценки обстановки;

- оповещения населения об опасности и необходимых мерах химической защиты;

- исключения паники, обеспечения порядка и подконтрольности всех проводимых мероприятий.

Мероприятия по аварийно-спасательным и другим неотложным работам при проявлении террористических актов

В ходе ликвидации последствий террористических актов особое внимание должно уделяться вопросам оказания помощи пострадавшим, смягчения последствий воздействия поражающих факторов. Основными видами аварийно-спасательных и других неотложных работ в этих условиях являются:

- разведка зоны чрезвычайной ситуации (состояние зданий, территории, маршрутов выдвижения сил и средств, определение границ зоны чрезвычайной ситуации);

- ввод сил и средств аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований в зону чрезвычайной ситуации;

- проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ;

- эвакуация пострадавших и материальных ценностей;

- организация оповещения, управления и связи;

- обеспечение общественного порядка;

- работа с родственниками пострадавших;

- разборка завалов, расчистка местности, рекультивация территории (при необходимости).

В целом организация аварийно-спасательных работ при крупномасштабных последствиях террористических актов аналогична организации подобных работ при ликвидации крупных природных и техногенных чрезвычайных ситуаций.

Порядок установления уровней террористической опасности и меры по обеспечению безопасности личности, общества и государства определяются Президентом Российской Федерации.

Мероприятия с населением по предотвращению чрезвычайных ситуаций, связанных с террористическими актами

Необходимо проведение мероприятий с населением, направленных на предотвращение чрезвычайных ситуаций, связанных с террористическими актами, и привлечение населения к решению задач по их ликвидации.

Эти мероприятия направлены на активизацию участия населения в охране своих жилых домов, организованную работу постов, опорных пунктов под руководством жилищно-эксплуатационных предприятий, опорных пунктов милиции, временных оперативных штабов при органах управления ГОЧС. В тесном взаимодействии с правоохранительными органами они обязаны контролировать состояние зданий и сооружений жилого сектора, систем тепло-, электро-, водоснабжения, выявлять взрывопожароопасные предметы и объекты в местах массового пребывания людей (у дорог и транспортных коммуникаций), осуществлять контроль за состоянием запорных устройств нежилых помещений, поддерживать общественный порядок при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций на контролируемой территории, вести учет жильцов с ограниченной возможностью самостоятельного передвижения, которым необходимо оказание помощи при экстремальной ситуации.

Аварии на объектах и системах жизнеобеспечения

Аварии на системах жизнеобеспечения: газоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения приводят к нарушению жизнедеятельности населения.

Причины аварийности на объектах систем газораспределения:

- механические повреждения подземных газопроводов;
- механические повреждения надземных газопроводов;
- коррозионные повреждения наружных газопроводов;
- разрывы сварных стыков;
- повреждения газопроводов в результате природных явлений;
- повышение давления после ГРП;
- иные причины.

При авариях на ГРП и ГРУ утечка газа в помещение приводит к образованию взрыво-и пожароопасной смеси, воспламенение которой вызывает пожар или взрыв. Кроме того, возможно факельное воспламенение газа без загазованности помещения. Известны случаи, когда из-за нарушения технологического процесса на ГРП повышается давление в газопроводе низкого давления, что приводит к разгерметизации газового оборудования на источниках потребления, в том числе в жилых домах или котельных, загазованности помещений, а при наличии источников зажигания -воспламенению смеси газов или взрыву.

Источниками техногенных чрезвычайных ситуаций на воздушных линиях электропередачи являются возможные аварии, связанные с разрушением (обрушением) технических устройств и несущих элементов конструкций опор. Аварии могут быть обусловлены как внутренними причинами (браком строительно-монтажных работ, нарушение правил эксплуатации линии), так и внешними причинами. Внешними причинами могут являться воздействия источников

чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе и террористических актов.

Основными поражающими факторами при авариях, связанных с разрушением (обрушением) технических устройств, а также несущих элементов конструкций опор воздушной линии, являются механические воздействия обломков устройств, конструкций сооружений. Возможными поражающими факторами будут также являться воздействия электрического тока.

Границей опасных зон, в пределах которых существует опасность механического поражения людей и техники, будет являться зона возможного завала. В случае сохранения целостности технического устройства или сооружения при падении (например опоры ВЛ), размеры зон возможного распространения завалов будут равны размерам сооружений.

При обрыве электрических проводов и падении их на землю возможны случаи отказа систем релейной защиты, отключающих поврежденную электроустановку. Вокруг проводника, оказавшегося на земле, образуется зона растекания тока. Это приводит к возникновению электрического потенциала на поверхности земли в зоне падения провода. При передвижении человека в зоне падения провода его ноги могут попасть под разные электрические потенциалы, разность которых называется «шаговым напряжением», и через тело человека потечет электрический ток по цепи «нога-нога».

Зоны действия поражающих факторов источников возможных чрезвычайных ситуаций в случае аварий на существующих и проектируемых воздушных линиях носят локальный характер. Поражение людей из числа населения находящегося на территории, прилегающей к воздушным линиям электропередачи, при возможных авариях маловероятно.

Трассы ВЛ проектируются с учетом характера хозяйственной деятельности, ведущейся в районе прохождения линии, а также создается охранный зона и ограничивается хозяйственная деятельность вблизи воздушных линий электропередач. Пожарная безопасность ВЛ обеспечивается применением негорючих конструкций, автоматическим отключением токов короткого замыкания, заземлением опор, соблюдением безопасных по схлестыванию расстояний между проводами разных фаз.

Устойчивость функционирования инженерного оборудования. Мероприятия по обеспечению устойчивости функционирования инженерных систем в городском поселении

Для повышения устойчивости функционирования инженерных систем в городском поселении необходимо осуществление следующих мероприятий:

1. Проведение работ по обеспечению надежности систем управления инженерными системами поселения;
2. Проведения работ по повышению надежности работы инженерных систем;
3. Проведение работ по исключению или ограничению возможности образования вторичных факторов поражения на объектах инженерных систем городского поселения (пожары, взрывы, поражения электрическим током и т.д.);
4. Подготовка к переводу на аварийный режим работы инженерных систем;

5. Подготовка к восстановлению инженерных систем городского поселения;
6. Постепенный переход на современные безопасные технологические решения и внедрения повсеместных систем контроля и управления инженерными системами.

По истечению определенного периода времени или в связи, с какими-либо изменениями необходимо предусматривать проведение мероприятий по повышению устойчивости функционирования инженерных систем городского поселения.

К числу инженерно-технических мероприятий по повышению устойчивости функционирования инженерных систем относятся:

- обеспечение безаварийной работы инженерных систем с учетом их состояния, как возможного источника возникновения ЧС, путем замены изношенных коммунально-энергетических сетей;
- обеспечение энергоснабжения населённых пунктов от двух независимых источников или устройство двух вводов электросетей с разных направлений;
- закольцовка электrorаспределительных сетей 10 и 6 кВ;
- обеспечение защиты трансформаторных подстанций - устройство дополнительных кирпичных или железобетонных стен, козырьков, обвалование грунтом и т.д.;
- реконструкция трансформаторных подстанций находящихся в неудовлетворительном состоянии
- замена «голового провода» на самонесущие изолированные провода электросетей, при необходимости перевод воздушных линий электропередач на кабельные;
- приобретение и подключение к энергосистеме передвижных электростанций;
- обеспечение подачи воды от двух (или более) независимых источников, предпочтение необходимо отдавать подземным источникам;
- строительство и реконструкция системы водоснабжения на основе современных технологий;
- организация сплошных ограждений зон строгого режима на водозаборных сооружениях;
- обеспечение закольцевания сетей водоснабжения;
- заглубление в грунт водопроводных сетей и резервуаров с питьевой водой;
- герметизация артезианских скважин;
- обеспечение резервного водоснабжения;
- строительство и реконструкция системы водоотведения на основе современных технологий;
- организация мест аварийного выпуска сточных вод
- обеспечение подачи газа от двух независимых источников;
- строительство и реконструкция газовых сетей на основе современных технологий;
- заглубление в грунт газовых сетей;
- обеспечение закольцевания газовых сетей;

- установка на газовых сетях автоматических устройств, срабатывающих от перепада давления, а также запорной арматуры с дистанционным управлением
- создание устойчивой системы теплоснабжения путем соединения теплотрасс от котельных между собой, либо использование индивидуальных систем теплоснабжения.

Все эти мероприятия должны выполняться при реконструкции или новом строительстве инженерной инфраструктуры городского поселения или отдельных ее участков.

Мероприятия по обеспечению устойчивости функционирования системы водоснабжения в условиях крупномасштабных ЧС

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Рыбно-Слободского городского поселения являются подземные воды.

В случае возникновения крупномасштабных чрезвычайных ситуаций необходимо обеспечить население водой. Продолжительность периода ЧС в мирное время определяется с учетом местных условий.

Для хозяйственно-питьевого водоснабжения должен использоваться весь наличный ресурс подземных вод. Преимущество должно быть отдано хорошо защищенным подземным водам. При недостаточном количестве хорошо защищенных вод могут использоваться и менее защищенные классы подземных вод.

В соответствии с ВСН ВК4-90, минимальное количество воды питьевого качества, которое должно подаваться населению (с учетом эвакуированного населения из категорированных городов) по централизованным СХПВ или с помощью передвижных средств на другие нужды, определяется из расчета - 31 л в сутки на человека (таблица 3.14.2) и 75 л в сутки на одного пораженного, поступающего на стационарное лечение, включая нужды на питье; 45 л на обмывку одного человека, включая личный состав невоенизированных формирований ГО, работающих в очаге поражения.

Таблица 3.14.2

Минимально необходимое количество воды питьевого качества в сутки, подаваемое населению по централизованным СХПВ в Рыбно-Слободском городском поселении

Городское поселение	Исходный год (2023 г.), чел.		Первая очередь (2033 г.), чел.		Расчетный срок (2043 г.), чел.	
	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3
пгт.Рыбная Слобода	7759	240,5	9871	306,0	11983	371,5

Объем воды в водонапорных башнях должен в том числе удовлетворять потребность населения в воде в случае ЧС в соответствии с приведенным расчетом.

Кроме того, при возникновении ЧС дополнительно необходимо предусмотреть подвоз питьевой воды в подвижных резервуарах (автоцистернах). Каждый пункт раздачи воды в передвижную тару должен обслуживать территорию населенного пункта в радиусе 1,5 км.

В условиях ЧС допустимо сокращение объемов водоснабжения отдельных промышленных и коммунальных предприятий, с тем, чтобы снизить нагрузки на сооружения, работающие по режимам специальной очистки воды из зараженного источника.

Пункты и зоны охвата сетей мониторинга ЧС природного и техногенного характера

Мониторинг и прогноз событий гидрометеорологического характера осуществляется ФГБУ «УГМС Республики Татарстан».

Мониторинг геологических процессов осуществляются МЭПР РТ и ГУП «Геоцентр РТ».

Социально-гигиенический мониторинг и прогнозирование осуществляют территориальные органы санитарно-эпидемиологического надзора Минздравсоцразвития России.

Мониторинг состояния техногенных объектов и прогноз аварийности осуществляют профильные министерства республики и управление Ростехнадзора по РТ, а также надзорные органы в составе органов исполнительной власти Республики Татарстан, а на предприятиях и в организациях - подразделения по промышленной безопасности предприятий и организаций.

ОПОВЕЩЕНИЕ О ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ

Для оповещения населения Рыбно-Слободского городского поселения проектом предлагается установка двух речевых сиренных установок (РСУ) с радиусом оповещения до 1 км. При размещении речевых сиренных установок необходимо предусмотреть полное покрытие территории населенного пункта.

Необходимо предусмотреть возможность сопряжения технических устройств городского поселения, осуществляющих прием, обработку и передачу аудио-, аудиовизуальных и иных сообщений об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, правилах поведения и способах защиты населения в таких ситуациях с ЕДДС района.

Целесообразно использовать современные информационные технологии, электронные и печатные средства массовой информации для своевременного и гарантированного информирования населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, правилах поведения и способах защиты в таких ситуациях.

Для оповещения населения о чрезвычайной ситуации могут быть задействованы каналы телерадиовещания: ГТРК «Татарстан», «Эфир», Телерадиокомпания «Татарстан - Новый Век», радиостанции, вещающие на территории городского поселения.

Системы оповещения можно отнести к тем первичным активным средствам, при активации которых решается задача непосредственной защиты населения. Именно своевременное оповещение и информирование об истинном характере угрозы позволяют резко сократить возможные потери, препятствуют

возникновению панических слухов, которые одни в состоянии принести больше негативных последствий, чем сама чрезвычайная ситуация любого характера.

В качестве средств оповещения и информирования населения целесообразно организовать использование:

- сотовых сетей связи;
- громкоговорителей;
- автомагнитол в транспортных средствах с автоматическим переключением на программу передачи экстренных сообщений о ЧС;
- высокомошных звуковых излучателей с автономным питанием, обеспечивающих передачу условных сигналов и коротких информационных сообщений;
- сетей телерадиовещания (с учетом перехода на цифровое вещание);
- оповещение по сети Интернет путем размещения экстренной информации на официальном сайте МЧС РФ, а так же на новостных и поисковых порталах основных Интернет-ресурсов республики;
- мобильных средств информирования;
- автомобили оперативных служб с громкоговорящей связью;
- беспилотные летательные аппараты со встроенным модулем громкоговорящей связи.

Исследования показывают, что постоянный поток людей, передвигающихся в течение дня, составляет большую часть населения, т.е. в течение дня большинство людей оторваны от своих квартирных стационарных средств приема информации (телефон, радио, телевизор, компьютер, радиоточка). В то же время развитие сотовых сетей связи позволяет говорить о возможности решения задачи массового оповещения населения независимо от мест его нахождения в городе и в загородной зоне.

Сотовый телефон - универсальное средство связи и обмена цифровой информацией, приема сигналов радио и телевидения, выхода в Интернет. Все это позволяет рассматривать сотовый телефон в качестве одного из основных индивидуальных средств оповещения и информирования большинства населения страны в чрезвычайных ситуациях различного характера.

Все современные автомагнитолы имеют специальный режим RDS (Radio Data System) – или система передачи данных, по которому радиовещательные станции передают информационные сообщения. Режим RDS используют большинство радиостанций России.

Кроме того, МЧС РФ планирует ввести в Татарстане пилотную зону по внедрению системы оповещения населения о ЧС – Cell Broadcast (Широковещательная передача), предназначенная для незамедлительной доставки каких-либо сообщений на сотовый телефон в определенной географической области.

В Республике Татарстан действует единый номер спасательной службы «112».

ЭВАКУАЦИЯ ПРИ ЧС ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Территория городского поселения не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения, возможного катастрофического затопления.

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.10.2022 №1083 «Об утверждении границ зон экстренного оповещения населения на территории Республики Татарстан» пгт.Рыбная Слобода не входит в границы зон экстренного оповещения населения.

Эвакуация и сроки её проведения зависят от масштабов ЧС, численности оставшегося в опасной зоне населения, наличия транспорта и других местных условий.

Следует отметить, что в ходе кризисных ситуаций мирного времени, а особенно в военное время, возможно неорганизованное перемещение большого количества населения в более безопасные районы. Речь идет о миграции населения и так называемых беженцах. В этом случае задачей органов государственной власти становится оперативное решение вопросов по регистрации и жизнеобеспечению беженцев.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

В соответствии с Указом Президента РФ от 1 января 2018 года №2 «Об утверждении основ государственной политики Российской Федерации в области пожарной безопасности на период до 2030 года» механизмами реализации государственной политики в области пожарной безопасности являются:

а) нормативно-правовое и экономическое регулирование в области пожарной безопасности;

б) реализация планов привлечения сил и средств подразделений пожарной охраны, пожарно-спасательных гарнизонов для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ, а также расписаний выездов таких подразделений и гарнизонов в указанных целях;

в) привлечение граждан, общественных объединений и иных организаций к профилактике и тушению пожаров;

г) организация и проведение профилактических мероприятий на земельных участках, не используемых по целевому назначению;

д) организация и осуществление научных исследований и разработок в области пожарной безопасности;

е) преодоление кризисных ситуаций, связанных с пожарами, в том числе осуществление следующих мер, направленных на повышение оперативности реагирования:

реализация в рамках единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций принципа стратегической мобильности пожарно-спасательных подразделений федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы в составе аэромобильных группировок МЧС России, позволяющего повысить возможности таких подразделений при поэтапном осуществлении мероприятий по тушению крупных пожаров и

проведению аварийно-спасательных работ;

создание мобильных, многопрофильных, технически оснащенных и подготовленных подразделений пожарной охраны, способных оперативно реагировать на возникающие пожары и иные чрезвычайные ситуации, и повышение их готовности;

использование новейших достижений в области авиационных технологий, в том числе беспилотных авиационных систем, для повышения эффективности мероприятий по тушению пожаров в зданиях и сооружениях повышенной этажности, в лесах и других труднодоступных для наземных подразделений пожарной охраны местах;

обеспечение возможности оперативной доставки резервов средств пожаротушения в зону пожаров;

внедрение и использование мобильных средств пожаротушения;

внедрение автоматизированной системы поддержки принятия решений и оперативного управления подразделениями пожарно-спасательных гарнизонов.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности включают в себя:

1) реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности городского поселения;

2) обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

3) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

4) разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории городского поселения и контроль за его выполнением;

5) установление особого противопожарного режима на территории городского поселения, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

6) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

7) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

8) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

9) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

В целях защиты жизни, здоровья, имущества граждан и юридических лиц, государственного и муниципального имущества от пожаров принят Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», определяющий основные положения технического регулирования в области пожарной безопасности и устанавливающий общие требования

пожарной безопасности к объектам защиты (продукции), в том числе к зданиям, сооружениям и строениям, промышленным объектам, пожарно-технической продукции и продукции общего назначения.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

1) применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;

2) устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;

3) устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

4) применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;

5) применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемой степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;

6) применение огнезащитных составов (в том числе антипиренов и огнезащитных красок) и строительных материалов (облицовок) для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;

7) устройство аварийного слива пожароопасных жидкостей и аварийного стравливания горючих газов из аппаратуры;

8) устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;

9) применение первичных средств пожаротушения;

10) применение автоматических установок пожаротушения;

11) организация деятельности подразделений пожарной охраны.

На период действия особого противопожарного режима на соответствующих территориях нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан и муниципальными правовыми актами по пожарной безопасности устанавливаются дополнительные требования пожарной безопасности, в том числе предусматривающие привлечение населения для профилактики и локализации пожаров вне границ населенных пунктов, запрет на посещение гражданами лесов, принятие дополнительных мер, препятствующих распространению лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, а также иных пожаров вне границ населенных пунктов на земли населенных пунктов (увеличение противопожарных разрывов по границам населенных пунктов, создание противопожарных минерализованных полос и подобные меры).

Федеральный закон от 6 мая 2011 года № 100-ФЗ «О добровольной пожарной охране» определяет общественные отношения, возникающие в связи с реализацией физическими и юридическими лицами – общественными объединениями права на

объединение в профилактике и (или) тушении пожаров и проведении аварийно-спасательных работ, а также в связи с созданием, деятельностью, реорганизацией и (или) ликвидацией общественных объединений пожарной охраны.

На территории Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района расположена 128 пожарно-спасательная часть 7 пожарно-спасательного отряда Федеральной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Республике Татарстан по адресу: пгт. Рыбная Слобода, ул. Советская, д. 43 (кадастровый номер 16:34:200110:235), имеется 3 единицы пожарной техники:

АЦ 8-40 (Камаз) – 2 ед.;

АЦ -8-40 (Зил 131) - 1ед.

Населенные пункты городского поселения расположены в пределах нормативного времени прибытия пожарной машины, которое согласно с.76 Федерального закона № 123 от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» составляет 10 мин для городских поселений.

По сведениям администрации городского поселения к водоемам, являющимся источниками противопожарного водоснабжения, предусмотрены подъезды для пожарных автомобилей, их установки и забора воды – пирс сквер Набережная и Причал.

4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Таблица 4.1

Баланс использования территории Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Существующее положение	Расчетный срок
I	ТЕРРИТОРИЯ			
	Общая площадь земель в границах муниципального образования	га	4256.66	4256.66
	Общая площадь земель в границах населенных пунктов (по каждому населенному пункту)	га	1001.36	1029.53
	в том числе:			
	п.г.т.Рыбная-Слобода	га	1001.36	1029.53
	Баланс функциональных зон:			
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	332.13	521.93
		%	7.80	12.26
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей,	га	15.70	16.25
		%	0.37	0.38
	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	14.12	18.31
		%	0.33	0.43
	Зона специализированной общественной застройки	га	20.73	18.23
		%	0.49	0.43
	Производственная зона	га	31.57	31.57
		%	0.74	0.74
		га	1.40	1.40

	Коммунальная зона	%	0.03	0.03
	Научно-производственная зона	га	0.01	0.01
		%	0.00	0.00
	Зона инженерной инфраструктуры	га	7.71	5.14
		%	0.18	0.12
	Зона транспортной инфраструктуры	га	13.07	13.07
		%	0.31	0.31
	Зона сельскохозяйственных угодий	га	148.90	106.28
		%	3.50	2.50
	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	га	65.79	13.60
		%	1.55	0.32
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	3.83	3.83
		%	0.09	0.09
	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	га	4.07	2.09
		%	0.10	0.05
	Зоны рекреационного назначения	га	6.04	13.97
		%	0.14	0.33
	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	7.32	7.32
		%	0.17	0.17
	Зона отдыха	га	0.00	1.31
		%	0.00	0.03
	Зона лесов	га	163.43	163.42
		%	3.84	3.84
	Зона кладбищ	га	1.82	1.82
		%	0.04	0.04
	Зона озелененных территорий специального назначения	га	72.19	68.44
		%	1.70	1.61
	Зона акваторий	га	2914.46	2914.46
		%	68.47	68.47
	Иные зоны	га	432.37	334.21
		%	10.16	7.85
	Всего	га	4256.66	4256.66
II	НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	Общая численность постоянного населения, в том числе:	чел.	7759	11983
2.1.1	п.г.т.Рыбная-Слобода	чел.	7759	11983
III	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
3.1	Жилищный фонд – всего, в том числе:	тыс.кв.м.	192.37	375.41
3.1.1	п.г.т.Рыбная-Слобода	тыс.кв.м.	192.37	375.41
IV	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ			
4.1	Объекты учебно-образовательного назначения	мест	806	955
4.2	Объекты внешкольного назначения	мест	1310	1310
4.3	Объекты дошкольного назначения	мест	435	955
4.4	Объекты здравоохранения	пос.в смену	565	565

4.5	Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты	кв.м.пл.пола	1458	1458
4.6	Объекты культурно-досугового назначения	мест	950	1678
4.7	Объекты торгового назначения	кв.м.торг. пл.	10347	10347
4.8	Объекты общественного питания	мест	705	705
4.9	Объекты бытового обслуживания	раб.мест	7	108
4.10	Объекты связи	объект	1	1
4.11	Объекты. филиалы банка	операц.место	25	25
V	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
5.1	протяженность автомобильных дорог	км	1.39	1.39
VI	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
6.1	Водоснабжение			
	водопотребление	куб. м./в сутки	2314,0	3578,6
6.2	Канализация			
	общее поступление сточных вод	куб. м./в сутки	1608,9	2415,8
6.3	Санитарная очистка			
	объем ТКО	куб.м/год	20185,3	30651,9
	контейнеры для ТКО	шт.	-	191
6.4.	Газоснабжение			
	годовой расход газа	тыс.м3/год	1707,0	2636,3
6.6.	Электроснабжение			
	годовое электропотребление	тыс. кВт.ч/год	6634,0	10245,5
	расчетная мощность	кВт	3181,2	4913,0
	общая мощность трансформаторных подстанций	кВА	3384,2	5226,6

В ходе выполнения работ по генеральному плану Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободский муниципального района Республики Татарстан площадь зоны сельскохозяйственных угодий уменьшилась за счет увеличения зоны застройки индивидуальными жилыми домами.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Нормативно-правовые акты

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями).
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (с изменениями и дополнениями).
3. Водный кодекс от 3.06.2006г. №74-ФЗ (с изменениями и дополнениями).
4. Лесной кодекс от 4.12.2006г. №200-ФЗ (с изменениями и дополнениями).
5. Гражданский кодекс от 30.11.1994г. №51-ФЗ (с изменениями и дополнениями).
6. Федеральный закон от 6.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).
7. Федеральный закон от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).
8. Федеральный закон от 21.12.2004г. №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (с изменениями и дополнениями).
9. Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» (с изменениями и дополнениями).
10. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями).
11. Федеральный закон от 06.05.2011 № 100-ФЗ "О добровольной пожарной охране" (с изменениями и дополнениями).
12. Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с изменениями и дополнениями).
13. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайны ситуаций природного и техногенного характера» (с изменениями и дополнениями)
14. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями)
15. Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с изменениями и дополнениями)
16. Федеральный закон от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями)
17. Федеральный закон от 06.05.2011 № 100-ФЗ «О добровольной пожарной охране» (с изменениями и дополнениями)

18. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (с изменениями и дополнениями).

19. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями).

20. Постановление Кабинета Министров РТ от 26 января 2009 г. №42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2024 года» (с изменениями и дополнениями).

21. Постановление Кабинета Министров РТ от 11 октября 2004 г. № 447 «Об утверждении Плана привлечения сил и средств пожарной охраны для тушения крупных пожаров, ликвидации чрезвычайных ситуаций и аварий на территории Республики Татарстан».

22. Постановления Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления»

23. Закон Республики Татарстан от 28.07.2004г. № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан» (с изменениями и дополнениями).

24. Закон Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 31-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Нижнекамский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе»

25. Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр) (с изменениями и дополнениями).

26. Республиканские нормативы градостроительного проектирования Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров № 1071 от 27.12.2013 г.) (с изменениями и дополнениями).

27. СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг» (утв. Постановлением Главного санитарного врача РФ от 24.12.2020 №44).

28. Свод правил СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы». Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 27.12.2010 г. N 780) (с изменениями и дополнениями).

29. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

30. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. N 74) (с изменениями и дополнениями).

31. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

32. СО 153-34.48.519-2002 «Правила проектирования, строительства и эксплуатации волоконно-оптических линий связи на воздушных линиях электропередачи напряжениям 0,4-35 кВ».

33. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 23 июня 2015 г. № 380 «О порядке расчета значений соотношения потребления активной и реактивной мощности для отдельных энергопринимающих устройств (групп энергопринимающих устройств) потребителей электрической энергии" (зарегистрирован Минюстом России 22 июля 2015 г. № 38151).

34. Приказ Минлесхоза РТ от 24.07.2017 N 547-осн «Об утверждении Стратегии развития лесного хозяйства Республики Татарстан до 2030 года»

35. Приказ Минприроды России от 01.04.2022 N 244 «Об утверждении Правил тушения лесных пожаров» (Зарегистрировано в Минюсте России 12.08.2022 N 69620)

36. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 12 декабря 2016 г. №922 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Республике Татарстан» (с изменениями и дополнениями).

37. Территориальная схема в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров № 149 от 13.03.2018 г.) (с изменениями и дополнениями).

38. Свод правил СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». Актуализированная редакция СНиП II-7-81 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 24 мая 2018 г. № 309/пр) – отменен в части.

39. Свод правил СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий». Актуализированная редакция СНиП 22-01-95 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16 декабря 2016 г. № 956/пр).

40. Свод правил СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 27.12.2021г. № 1016/пр).

41. Свод правил СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требование пожарной безопасности» (утв. Министерством РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30.03.2020г. №225).

42. Свод правил СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16 декабря 2016 г. № 951/пр) (с изменениями и дополнениями).

43. Свод правил СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003 (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 № 274).

44. Свод правил СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия». Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 3 декабря 2016 г. № 891/пр) (с изменениями и дополнениями).

45. ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования». (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29 июня 2016 г. № 727-ст).

46. Свод правил СП 165.1325800.2014 «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12 ноября 2014 г. №705/пр) (с изменениями и дополнениями).

47. Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 24 апреля 2013 г. N 288) (с изменениями и дополнениями).

48. Свод правил СП 104.13330.2016. Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85" (утв. Приказом Минстроя России от 16.12.2016 N 964/пр) (с изменениями и дополнениями).

49. Перечень населенных пунктов Республики, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период. (утв. Распоряжением Кабинета Министров № 1625-р от 29.08.2013 г.) (с изменениями и дополнениями).

50. Распоряжение КМ РТ от 23.12.2016 № 3056-р «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством»

51. Распоряжение КМ РТ от 25.03.2023 N 748-р «Об утверждении Плана мероприятий по организации работ по охране лесов и населенных пунктов на территории Республики Татарстан от пожаров в 2023 году»

52. ИТС 10-2019 Информационно-технический справочник по наилучшим доступным технологиям. Очистка сточных вод с использованием централизованных систем водоотведения поселений, городских округов.

53. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. №3) (с изменениями и дополнениями).

54. Постановление об утверждении границ зон экстренного оповещения населения на территории Республики Татарстан утв. Кабинетом Министров Республики Татарстан от 07.10.2022 №1083.

55. «Правила охраны магистральных трубопроводов» (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 N 9) (с изм. от 23.11.1994) (вместе с "Положением о взаимоотношениях предприятий, коммуникации которых проходят в одном техническом коридоре или пересекаются")

56. СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», утв. Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр (с изменениями и дополнениями)

57. СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85», утв. приказом Минстроя России от 03.12.2016 №891/пр» (с изменениями и дополнениями)

58. СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288 (с изменениями и дополнениями)

59. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479(с изменениями и дополнениями)

Документы территориального планирования

1. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 г. № 384-р (с изменениями и дополнениями).

2. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 г. № 816-р (с изменениями и дополнениями).

3. Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 года №1634-р (с изменениями и дополнениями).

4. Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12. 2012 года №2607-р (с изменениями и дополнениями).

5. Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 года №247-р (с изменениями и дополнениями).

6. Схема территориального планирования Республики Татарстан, утверждённой постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.03.2022г. №235

7. Схема территориального планирования Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан (с изменениями), утвержденное Решением Совета Рыбно-Слободского муниципального района от 29.10.2022 г. № XXXVII-14

8. Проект планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва - Нижний Новгород - Казань», утвержденного Министерством транспорта РФ Федеральное Дорожное Агентство (РОСАВТОДОР) № 1616-р от 23.04.2021 г.

Федеральные программы

9. Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 г. N 207-р (с изменениями и дополнениями).

10. Стратегия экономической безопасности Российской Федерации на период до 2031 года, утвержденная Указом Президента РФ от 13 мая 2017 г. №208.

Республиканские программы

1. Закон Республики Татарстан от 17 июня 2015 г. №40-ЗРТ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года» (с изменениями и дополнениями).

2. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 25 сентября 2015 г. № 707 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года» (с изменениями и дополнениями).

3. Программа «Развитие и размещение производительных сил Республики Татарстан на основе кластерного подхода до 2020г. и на период до 2030 г.», утвержденная Постановлением Кабинета Министров РТ от 22.10.2008г. №763 (с изменениями и дополнениями).

Иная литература

Справочник «Санитарная очистка территории и уборка населенных мест» (Москва, 1990г.).

Фондовые материалы

Анкетные данные, предоставленные исполнительным комитетом Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
РЫБНО-СЛОБОДСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЫБНО-СЛОБОДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БАЛЫК БИСТӘСЕ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАЛЫК БИСТӘСЕ
ШӘһӘР ЖИРЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

от 17 марта 2023 года

пгт. Рыбная Слобода

№ 30

О подготовке проекта генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

В целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, в соответствии со статьями 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 15 Федерального от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 декабря 2017 года №507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года №10, Уставом Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Рыбно-Слободского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



М.В. Магизов

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

Приложение №1
к Договору № _____
о разработке проекта
генерального плана
Рыбно-Слободского
городского поселения
Рыбно-Слободского
муниципального района
Республики Татарстан
«__» _____ 20__ года

УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель
Исполнительного комитета
Рыбно-Слободского
муниципального района
Республики Татарстан



Д.А. Сатдинов

МП

«__» _____ 20__ года

Техническое задание на разработку проекта
генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-
Слободского муниципального района Республики Татарстан
(далее – генеральный план)

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Общие данные	
1.1	Вид документа	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан
1.2	Основание для разработки проекта генерального плана	1. Постановление руководителя Исполнительного комитета Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан о разработке проекта генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан №30 от «17» марта 2023 года

		2. Письмо исполнительного комитета Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан в адрес Государственного бюджетного учреждения "Фонд Пространственных Данных Республики Татарстан" № _____ от « _____ » _____ 20 ____ года
1.3	Заказчик	Исполнительный комитет Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан
1.4	Источник финансирования работ	Средства инвестора
1.5	Начало и сроки выполнения работ	Начало выполнения работ по проекту генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан: с момента заключения соглашения на разработку проекта генерального плана. Общая продолжительность выполнения работ в соответствии с пунктом 3.1 данного технического задания 260 календарных дней в том числе продолжительность разработки проекта генерального плана 125 календарных дней .
1.6	Цели и задачи разработки проекта генерального плана	Цели разработки проекта генерального плана: 1. Создание комфортных условий жизнедеятельности населения и условий для привлечения инвестиций на основе рационального использования природно-ресурсного и социально-экономического потенциала территории. 2. Определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований. Задачи разработки проекта генерального плана: 1. Отображение в проекте генерального плана границ населенных пунктов в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости; 2. Совершенствование планировочной структуры населённых пунктов; 3. Оптимизация функционального зонирования территории;

		<p>4. Обоснование границ и параметров функциональных зон;</p> <p>5. Обоснование размещения объектов, необходимых для реализации полномочий органов местного самоуправления поселений;</p> <p>6. Обоснование размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района (при наличии);</p> <p>7. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов регионального значения на комплексное развитие территории поселений.</p> <p>8. Разработка комплекса мер по сохранению и использованию объектов культурного наследия, ценных природных комплексов и объектов;</p> <p>9. Разработка мероприятий по минимизации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с учётом инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, предупреждения чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;</p> <p>11. Подготовка сведений о границах населенных пунктов для внесения в ЕГРН;</p> <p>Заказчик может направить письмом в адрес Исполнителя перечень дополнительных земельных участков, не перечисленных в техническом задании, для включения в ту или иную функциональную зону (далее – перечень изменений). Исполнитель, рассмотрев данную возможность, самостоятельно принимает решение об учете перечня изменений в проекте генерального плана. В случае невозможности направляет письмо с отказом в адрес заказчика.</p>
2	Исходные данные и материалы для разработки проекта генерального плана	
2.1	Документы, необходимые для учета при разработке проекта генерального плана	<p>Материалы схем территориального планирования Российской Федерации;</p> <p>Материалы схемы территориального планирования Республики Татарстан;</p> <p>Материалы схемы территориального планирования Рыбно-Слободского муниципального района;</p> <p>Материалы генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан</p> <p>Сведения Единого государственного реестра недвижимости;</p>

		<p>Данные по современному использованию территории, в том числе по размещению объектов капитального строительства;</p> <p>Анкетная форма исходных данных для разработки проекта генерального плана;</p> <p>Статистические материалы о современном социально-экономическом положении, демографических ресурсах, об инженерно-транспортной инфраструктуре, промышленности, сельском и лесном хозяйстве, строительстве, охране окружающей среды;</p> <p>Сведения о законодательно-правовой базе (местные нормативно-правовые акты в области градостроительства и природопользования);</p> <p>Планы и программы комплексного социально-экономического развития, с учетом программ, реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджетов области, местных бюджетов, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса;</p> <p>Иные документы, положения которых должны быть отражены в проектах Генерального плана.</p>
2.2	Нормативно-правовая база разработки проекта генерального плана	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Земельный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Водный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Лесной кодекс Российской Федерации;</p> <p>Воздушный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Гражданский кодекс Российской Федерации;</p> <p>Федеральный закон от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон РФ от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</p> <p>Федеральный закон РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»</p> <p>Федеральный закон от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;</p> <p>Федеральный закон от 27 мая 1996 г. N 57-ФЗ "О государственной охране";</p> <p>Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</p>

		<p>Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;</p> <p>Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;</p> <p>Федеральный закон от 29.07.2017 №280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;</p> <p>Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</p> <p>Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;</p> <p>Федеральный закон от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;</p> <p>Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 03.03.2018 N 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (с изм. и дополнениями);</p> <p>Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН</p>
--	--	--

		<p>2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изм. и дополнениями); Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изм. и дополнениями); (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»); Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изм. и дополнениями); Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 26 января 2009 г. №42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2024 года» (с изменениями и дополнениями); Постановление КМ РТ от 03.12.2020 N 1091 «О внесении изменения в республиканские нормативы градостроительного проектирования, утвержденные постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 N 1071 «Об утверждении республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан»; Постановление КМ РТ от 06.05.2017 N 263 «Об утверждении Порядка ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории Республики Татарстан»; Свод правил СП 62.13330.2011 "СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы". Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. № 780) Приказ Министерства строительства Российской Федерации от 15.08.2018 N 520/пр «Об утверждении Изменения N 1 к СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*»</p>
--	--	--

		<p>Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 г. № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;</p> <p>Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 ноября 2018 г. № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 марта 2016 года № 163 и от 4 мая 2018 года № 236»;</p> <p>Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов</p>
--	--	---

		<p>регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 7 декабря 2016 года № 793»;</p> <p>Приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;</p> <p>Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проекта генерального плана поселений и городских округов» и иных нормативных правовых актов в области регулирования градостроительной деятельности»;</p> <p>СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;</p> <p>СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. N 74);</p> <p>Свод правил СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;</p> <p>Свод правил СП 31.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;</p> <p>СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения», утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 декабря 2018 г. N 860/пр;</p> <p>«Инструкция по проектированию городских электрических сетей. РД 34.20.185-94» (утв. Министерства Энергетики Российской Федерации 07.07.1994, РАО «ЕЭС России» 31.05.1994) (с изм. от 29.06.1999);</p> <p>СО 153-34.48.519-2002 «Правила проектирования, строительства и эксплуатации волоконно-оптических линий связи на воздушных линиях электропередачи напряжениям 0.4-35 кВ»;</p> <p>СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (с изменениями и дополнениями);</p>
--	--	--

		<p>СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы» (с изменениями и дополнениями); СП 284.1325800.2016 «Трубопроводы промышленные для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ»; Правила охраны магистральных трубопроводов утв. постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 24 апреля 1992 г. N 9) (утв. Заместителем Министра топлива и энергетики 29 апреля 1992 г.) (в редакции постановления Федерального горного и промышленного надзора России от 23 ноября 1994 г. N 61 (с изменениями и дополнениями); Указ Президента РФ от 13 ноября 2012 г. N 1522 "О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций"; ГОСТ Р 22.2.10-2016 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29 июня 2016 г. N 727-с); СП165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», утв. приказом Министерства строительства Российской Федерации от 12 ноября 2014 г. N 705/пр</p>
2.3	Картографические материалы	<p>1. Картографические материалы Единой электронной картографической основы Российской Федерации и Республики Татарстан, включающие: цифровые топографические и иные карты открытого пользования масштаба 1:10000 (при отсутствии карт масштаба 1:10000 допускается использование карт масштаба 1:25000); ортофотопланы масштаба 1:10000; ортофотопланы масштаба 1:2000 (для территорий населенных пунктов); 2. Картографические материалы действующих схем территориального планирования Республики Татарстан,</p>

		<p>Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан представленные в векторной и растровой форме;</p> <p>3. Дополнительные тематические карты</p>
2.4	Сведения Единого государственного реестра недвижимости	<p>Кадастровые планы территорий кадастровых кварталов в границах Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, содержащие информацию о внесенных в Единых государственный реестр недвижимости сведениях о:</p> <p>границах поселений муниципального района Республики Татарстан;</p> <p>границах населенных пунктов, входящих в состав поселений муниципального района Республики Татарстан;</p> <p>земельных участках;</p> <p>объектах капитального строительства;</p> <p>зонах с особыми условиями использования территорий;</p> <p>особо охраняемых природных территориях;</p> <p>границах лесничеств;</p> <p>иных территориях и зонах в соответствии с частью 8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p>
2.5	Сведения информационных ресурсов	<p>1. Сведения об ограничениях использования территории, содержащиеся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и информационных ресурсах органов исполнительной власти Республики Татарстан;</p> <p>2. Сведения о недропользовании, водных объектах, лесоустройстве, содержащиеся в информационных ресурсах органов исполнительной власти Российской Федерации и Республики Татарстан</p>
2.6	Основные характеристики территории поселения муниципального района Республики Татарстан	<p>Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.</p> <p>Населенные пункты, входящие в состав поселения:</p> <p>пгт Рыбная Слобода (административный центр);</p> <p>Численность населения поселения: 7 725 человек (по состоянию на 2023);</p>

2.7	Дополнительные исходные данные необходимые для разработки проекта генерального плана	<p>1. Заполненная анкетная форма исходных данных для разработки проекта генерального плана;</p> <p>2. Фактические границы кладбищ, расположенных на территории Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, с указанием поворотных точек и их координат;</p> <p>3. Фактические границы садовых обществ или огороднических некоммерческих товариществ, расположенных на территории Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, с указанием поворотных точек и их координат;</p> <p>4. Картографическая основа масштаба 1:10000, не содержащая сведения, отнесенные к государственной тайне на территорию Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан;</p> <p>4. Иная информация, необходимая для разработки проекта генерального плана.</p>
2.8	Порядок предоставления исходных данных для разработки проекта генерального плана	<p>1. Исполнитель самостоятельно осуществляет сбор исходных данных для разработки проекта генерального плана. Заказчик оказывает содействие в получении необходимых исходных данных для разработки проекта генерального плана, находящихся в распоряжении третьих лиц;</p> <p>2. Заказчик предоставляет Исполнителю исходные данные, находящиеся в его распоряжении, в течение 10 календарных дней с момента поступления запроса от Исполнителя о предоставлении исходных данных</p>
3	Требования к содержанию работы	
3.1	Основные требования к порядку подготовки проекта генерального плана	<p>Подготовка проекта генерального плана либо внесения изменений в генеральный план осуществляется с учетом статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации соответственно</p>
3.2	Расчетные периоды (этапы) разработки проекта генерального плана	<p>Работы необходимо выполнить в 3 этапа (начало выполнения последующего этапа возможно исключительно после принятия Заказчиком предыдущего этапа):</p> <p>1 этап. Разработка проекта генерального плана Продолжительность 125 календарных дней, включает в себя:</p> <p>1) Сбор, систематизация исходных данных и материалов. Анализ современного использования и</p>

		<p>комплексная оценка территории. – 45 календарных дней.</p> <p>2) Разработка проекта генерального плана в составе положения о территориальном планировании и карт, входящие в состав проекта генерального плана, материалов по обоснованию проекта генерального плана. Сдача на согласование Заказчику проекта генерального плана.</p> <p>Подготовка описаний местоположения границ населенных пунктов. – 75 календарных дней.</p> <p>3) Предварительная проверка описаний местоположения границ населенных пунктов в Росреестре на соответствие требованиям об отсутствии пересечений границ. Передача заказчику результатов проверки в Росреестре. В случае получения отрицательного результата проверки, необходимо устранить замечания Росреестра и повторить процедуру проверки - 5 календарных дней</p> <p>2 этап. Согласование проекта генерального плана. Продолжительность 100 календарных дней, включает в себя:</p> <p>1) Согласование проекта генерального плана с федеральными органами исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан №310 от 17 апреля 2012 года «Об утверждении порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Республикой Татарстан, проектов документов территориального планирования муниципальных образований Республики Татарстан и подготовки на них заключений», органами местного самоуправления. Доработка проекта генерального плана в соответствии с замечаниями. – 60 календарных дней.</p> <p>2) Проведение публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту генерального плана. Доработка проекта генерального плана по итогам публичных слушаний или общественных обсуждений. – 40 календарных дней.</p> <p>3 этап. Утверждение проекта генерального плана. Продолжительность 35 календарных дней, включает в себя:</p>
--	--	--

		<p>1) Утверждение проекта генерального плана – 10 календарных дней.</p> <p>2) Сдача Заказчику утвержденного проекта генерального плана, в том числе описаний местоположения границ населенных пунктов для передачи в орган регистрации прав сведений о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН). Внесение сведений о границах населенных пунктов в ЕГРН – 25 календарных дней.</p>
3.3	Сбор, систематизация исходных данных для разработки проекта генерального плана	Исходная информация, использованная для разработки проекта генерального плана, подлежит передаче Заказчику на электронном носителе с приложением копий всех документов
3.4	Положение о территориальном планировании и карты, входящие в состав проекта генерального плана	Положение о территориальном планировании и карты, входящие в состав проекта генерального плана, разрабатываются в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приложением №1 и Приложением №3 к данному техническому заданию соответственно.
3.5	Материалы по обоснованию проекта генерального плана	Материалы по обоснованию проекта генерального плана в текстовой форме и в виде карт разрабатываются в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приложением №2 и Приложением №3 к данному техническому заданию соответственно.
3.6	Требования к формату представления материалов проекта генерального плана для передачи Заказчику	<p>1. В положение о территориальном планировании в составе проекта генерального плана, а также материалах по обоснованию проекта генерального плана в текстовой форме за единицу измерения площади земель принимается гектар (округление значений осуществляется с точностью до четырех знаков после запятой), на картах, входящих в состав проекта генерального плана, а также материалы по обоснованию проекта генерального плана, площадь земель указывается в кв.м.</p> <p>2. Положение о территориальном планировании в составе проекта генерального плана, а также материалы по обоснованию проекта генерального</p>

		<p>плана в текстовой форме разрабатываются на стандартных листах формата А4 (210 x 297 мм) с применением текстового редактора Microsoft Word в формате DOC или другом, совместимом с ним формате с использованием шрифта Times New Roman размером 14 (для оформления табличных материалов размером 12) через одинарный интервал и размером полей:</p> <p>20 мм – левое; 15 мм – правое; 15 мм – верхнее; 15 мм – нижнее.;</p> <p>3. Импортированные в положение о территориальном планировании в составе проекта генерального плана, а также материалы по обоснованию проекта генерального плана в текстовой форме графические материалы должны быть представлены в виде растровых изображений в формате JPEG, JPG с разрешением не менее 300 dpi и иметь размер, кратный листу формат А4;</p> <p>4. Карты, входящие в состав проекта генерального плана и материалов по его обоснованию, в векторной модели данных:</p> <p>должны соответствовать требованиям, установленным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 7 декабря 2016 года № 793»;</p> <p>должны иметь масштаб 1:10000 и размер, кратный листу формата А4;</p> <p>быть выполнены на картографической основе масштаба 1:10000, не содержащей сведения, отнесенные к государственной тайне;</p> <p>должны быть представлены в местной системе координат кадастрового округа 16 (МСК-16);</p> <p>должны иметь наименования и форматы, доступные для загрузки в федеральную государственную информационную систему территориального планирования (GML, SHP\SHX\DBF);</p> <p>5. Копии карт, входящих в состав проекта</p>
--	--	---

		<p>генерального плана и материалов по его обоснованию, готовятся в растровом формате JPEG, JPG с файлом привязки JPGW, JGW и PDF с разрешением не менее 300 dpi, иметь масштаб не менее 1:10000 и размер, кратный листу формата А4;</p> <p>б. Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, являющиеся обязательным приложением к проекту генерального плана:</p> <p>должны соответствовать требованиям, установленным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 ноября 2018 г. № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 марта 2016 года № 163 и от 4 мая 2018 года № 236» (по тексту - описание местоположения границ населенных пунктов);</p> <p>должны быть представлены в текстовой форме в формате PDF, а также в форме электронных XML-документов в соответствии с форматом, используемым при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, в порядке межведомственного</p>
--	--	--

		информационного взаимодействия
3.7	Согласование проекта генерального плана, проведение публичных слушаний или общественных обсуждений. Доработка проекта генерального плана	<p>1. Исполнитель передает Заказчику, подготовленный проект генерального плана и материалы по его обоснованию в электронном формате, необходимом для размещения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;</p> <p>2. Заказчик при содействии Исполнителя размещает проект Генерального плана и материалы по его обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 апреля 2012 г. № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования» Заказчиком при содействии Исполнителя в объеме и составе, соответствующем статье 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Размещаемые документы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью;</p> <p>3. Исполнитель передает Заказчику демонстрационные материалы для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, в том числе слайдовую презентацию (в случае необходимости, по решению Заказчика);</p> <p>4. Исполнитель участвует в процессе общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана (в случае необходимости, по решению Заказчика);</p> <p>5. Исполнитель устраняет замечания с учетом сводного заключения, поступившего от Кабинета Министров Республики Татарстан, результатов общественных обсуждений или публичных слушаний и подготавливает окончательную редакцию проекта генерального плана;</p> <p>6. Исполнитель сопровождает проект генерального плана в процессе его утверждения;</p>
3.8	Мероприятия, проводимые после утверждения проекта генерального плана	<p>1. Исполнитель формирует необходимый пакет документов с описанием местоположения границ населенных пунктов в составе и формате, требуемом для внесения Заказчиком сведений о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав</p>

		<p>Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, в Единый государственный реестр недвижимости;</p> <p>2. Исполнитель передает Заказчику материалы генерального плана (положение о территориальном планировании, карты, входящие в состав генерального плана, сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан), а также материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме и в виде карт, в электронной форме на компакт – дисках (CD, DVD) в 2 экземплярах с учетом следующих требований:</p> <p>Генеральный план и материалы по его обоснованию оформляются как в режиме для открытого доступа, так и режиме «Для служебного пользования» (в случае необходимости), в том числе карты, входящие в состав Генерального плана и материалов по их обоснованию, выполняются в растровой и векторной модели данных; при наличии сведений, составляющих государственную тайну, Генеральный план и материалы по их обоснованию оформляются в режиме «С» («Секретно») или «СС» («Совершенно секретно»), при наличии необходимых оснований. При этом карты, входящие в состав Генерального плана и материалов по их обоснованию, с грифом «С» и (или) «СС» выполняются в растровом и векторном видах с соблюдением законодательства о государственной тайне;</p> <p>3. Исполнитель передает Заказчику положение о территориальном планировании и карты, входящие в состав проекта генерального плана, а также материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт на бумажном носителе в виде томов (книг) в двух экземплярах;</p> <p>4. Исполнитель передает Заказчику положение о территориальном планировании и карты, входящие в состав проекта генерального плана, а также материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт в векторной модели данных в двух экземплярах;</p> <p>5. Исполнитель передает Заказчику картографическую основу масштаба 1:10000 в векторной модели данных,</p>
--	--	---

		<p>использованную для разработки проекта генерального плана, не содержащую сведения, отнесенные к государственной тайне в двух экземплярах;</p> <p>6. Дополнительно по результатам выполнения работ Исполнитель представляет Заказчику: сопроводительное письмо о завершении работ; два экземпляра акта сдачи-приемки работ;</p> <p>7. Заказчик в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с момента получения всех документов и материалов, указанных в пункте 3.8 настоящего технического задания, рассматривает результаты работ и принимает решение о приемке работ либо формулирует обоснованные требования к доработке, если работы выполнены Исполнителем не полностью. В этом случае Исполнитель осуществляет доработку материалов в рамках настоящего технического задания за свой счет</p>
3.9	Гарантийные обязательства	<p>1. Срок действия гарантийных обязательств – 3 года со дня подписания итогового акта сдачи-приемки работ.</p> <p>2. Исполнитель в течение всего периода действия гарантийных обязательств обязан хранить на своих носителях материалы, сданные Заказчику, и другие необходимые данные, сформированные в ходе выполнения работ</p>

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

МИНИСТЕРСТВО ПО ДЕЛАМ
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ
И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Ак. Губкина, 50, г. Казань, 420088



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ГРАЖДАННАР ОБОРОНАСЫ
ЭШЛӘРЕ ҖӘМГАДӘТТӘН ТЫШ
ХӘЛЛӘР МИНИСТРЛЫҖЫ
Ак. Губкин ур., 50, Казан шәһ., 420088

Тел. (843) 221-61-04, факс 221-61-54, E-mail: mchs@tatar.ru, сайт: mchs.tatarstan.ru

№ _____
На № _____ от _____

Исполнительному директору АО
«Республиканский кадастровый
центр «Земля»

Г.А. Яшков

О предоставлении информации

Уважаемый Георгий Александрович!

В ответ на Ваши запросы от 29.05.2023 № 1-8/615 и от 29.05.2023 № 1-8/616 сообщаем следующее. В соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.10.2022 № 1083 «Об утверждении границ зон экстренного оповещения населения на территории Республики Татарстан» сообщаем, данные населенные пункты не входят в зоны экстренного оповещения населения.

Заместитель министра

Р.Р. Гисмятов

Ю.И. Хлыщенко
8 843 221 61 34

Документ создан в электронной форме. № 3838/Т4-3-4 от 02.06.2023. Исполнитель: Хлыщенко Ю.И.
Страница 1 из 2. Страница создана: 02.06.2023 12:02

ЭЛЕКТРОННЫЙ
ТАТАРСТАН

Лист согласования к документу № 3838/Т4-3-4 от 02.06.2023
Инициатор согласования: Хлыщенко Ю.И. ведущий консультант
Согласование инициировано: 02.06.2023 12:03

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Гисмятов Р.Р.		Подписано 02.06.2023 - 12:24	-

МИНИСТЕРСТВО ПО ДЕЛАМ
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ
И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Ак. Губкина, 50, г. Казань, 420088



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ГРАЖДАННАР ОБОРОНАСЫ
ЭШЛӘРЕ ҺӘМ ГАДӘТТӘН ТЫШ
ХӘЛЛӘР МИНИСТРЛЫГЫ
Ак. Губкин ур., 50, Казан шәһ., 420088

Тел. (843) 221-61-04, факс 221-61-54, E-mail: mchs@tatar.ru, сайт: mchs.tatarstan.ru

№
На № 1-8/589 от 23.05.2023

Исполнительному директору
АО «Республиканский кадастровый
центр «Земля»

Г.А. Яшкову

ул. Оренбургский тракт, д. 8А,
г. Казань, РТ, 420059

**ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ОБОСНОВАНИЯ И УЧЕТА МЕРОПРИЯТИЙ
ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО
ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И
ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА В СОСТАВЕ ДОКУМЕНТОВ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

г. Казань

№ 157 от 23 мая 2023

В соответствии с запросом АО «Республиканский кадастровый центр «Земля» от 23.05.2023 № 1-8/589 сообщаем исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий ГОЧС в составе документов территориального планирования проекта «Внесение изменений в генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан».

1. Для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

Основные положения плана гражданской обороны поселения:

проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится;
на территории организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется;

данная территория не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления;

строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

Основные положения планов гражданской обороны отраслей промышленности, размещенных и размещаемых на территории поселения:

размещение новых промышленных предприятий планировать в соответствии с требованиями «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Расселение:

требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения предусмотреть в соответствии с «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в безопасном районе, согласно Плану гражданской обороны и защиты населения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан;

размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

Инженерные коммуникации:

требования по системе водоснабжения – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

требования к устойчивому электроснабжению – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

населенные пункты необходимо оборудовать системами оповещения населения в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

2. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходимо учесть следующее:

опасные природные процессы и явления определить по фондовым материалам соответствующих министерств и ведомств, при отсутствии сведений – по СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий», СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;

сведения о существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектах, транспортных коммуникациях, аварии на которых могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций в Рыбно-Слободском муниципальном районе – в соответствии с Перечнем потенциально опасных объектов, утвержденным Министром МЧС России генерал-лейтенантом А.В.Куренковым от 30.11.2022 № 11/1650сс;

сведения о возможных зонах поражения при чрезвычайных ситуациях на потенциально-опасных объектах отражены в плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

3. Основные нормативные и методические документы, рекомендуемые для использования при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций:

перечень основных нормативных и методических документов, рекомендуемых для использования при проектировании перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, приведен в ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования».

Дополнительные требования:

перечень мероприятий проекта строительства должен быть разработан в строгом соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования» с обязательным представлением текстового и графического материала;

в соответствии с требованием п. 6.3 ГОСТ Р 22.2.10-2016 графические материалы по мероприятиям ГОЧС в составе проектов планировок территории разрабатываются и оформляются с учетом требований ГОСТ Р 42.0.03-2016 и ГОСТ Р 21.1101-2013;

настоящие исходные данные действительны в течение 3-х лет с момента выдачи.

Заместитель министра



Н.В. Суржко

Р.А. Файзрахманова
8(843)221 61 32

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕ-
СТВО
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ
КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР
«ЗЕМЛЯ»
(АО «РКЦ «Земля»)**



Республиканский
кадастровый
центр

РФ, Республика Татарстан;
420059, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 8а;
Тел. (843) 277-57-17, факс (843) 570-19-01
www.rkczemlya.ru, e-mail: info@rkczemlya.ru
ИНН/КПП 1659042075/165901001
ОГРН 1021603463595

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

Пояснительная записка



Казань 2023

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения
Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование	№ листа/листов
Том 1 Генеральный план		
Текстовые материалы		
1	Положение о территориальном планировании	35
Графические материалы		
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000	1/3
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000	2/3
4	Карта функциональных зон М1:10000	3/3
Приложение		
5	Сведения о границах населенных пунктов	100
Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана		
Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	141
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка	108
Графические материалы		
3	Карта современного использования территории поселения М1:10000	1/5
4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	2/5
5	Карта инженерной инфраструктуры М1:10000	3/5
6	Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000	4/5
7	Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000	5/5

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	4
1. ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ.....	7
1.1 Рельеф и геоморфология	7
1.2 Геологическое строение	7
1.3 Тектоника и сейсмичность	8
1.4 Полезные ископаемые.....	9
1.5 Гидрогеологические условия	9
1.6 Поверхностные воды	14
1.7 Климатическая характеристика	16
1.8 Ландшафты, почвенный покров, животный и растительный мир	19
1.9 Опасные инженерно-геологические процессы и явления.....	23
2. ОЦЕНКА НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ.....	25
2.1 Оценка негативного воздействия на атмосферный воздух	25
2.2 Оценка негативного воздействия водных ресурсов.....	27
2.3 Оценка негативного воздействия земельных ресурсов	28
2.4 Обращение с отходами производства и потребления.....	29
2.5 Акустический режим. Радиационно-гигиеническая обстановка и электромагнитные излучения	30
2.6 Оценка негативного воздействия на озелененные территории	30
2.7 Оценка негативного воздействия на животный и растительный мир.....	31
2.8 Оценка риска для здоровья населения.....	34
3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА.....	36
4. МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, УЧАСТКИ НЕДР, ГОРНЫЕ ОТВОДЫ.....	38
5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ.....	39
6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	40
6.1 Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов	41
6.2 Придорожные полосы автомобильных дорог, санитарный разрыв и охранный зона железных дорог, приаэродромная территория, минимальные расстояния от АЗС	49
6.3 Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) и объектов добычи и подготовки углеводородного сырья	51
6.4 Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).....	51
6.5 Охранные зоны воздушных линий электропередач напряжением 6кВ и более	51
6.6 Охранный зона линий и сооружений связи	55
6.7 Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства.....	56
6.8 Охранный зона тепловых сетей	59
6.9 Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, рыбохозяйственные заповедные зоны	60
6.10 Зоны затопления и подтопления.....	63
6.11 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.....	64
6.12 Округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов	67
6.13 Зоны охраняемых объектов, зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны военных объектов	67

6.14 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	67
6.15 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)	67
6.16 Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия	67
7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ	69
7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха.....	69
7.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод	78
7.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов	85
7.4 Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления	88
7.5 Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия.....	92
7.6 Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов	93
7.7 Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования.....	95
7.8 Мероприятия по охране особо охраняемых природных территорий.....	101
7.9 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории	101
7.10 Мероприятия по охране животного и растительного мира	101
7.11 Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического негативного воздействия территории и здоровья населения.....	102
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	102

ВВЕДЕНИЕ

Проект генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан разработан на основании Постановления исполнительного комитета Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан о подготовке проекта генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района №30 от 17.03.2023 г., в соответствии с заданием на проектирование.

Заказчик проекта – Исполнительный комитет Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

Разработчик проекта – АО «Республиканский кадастровый центр «Земля».

Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан разрабатывается взамен генерального плана, утвержденного Решением Совета Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 14.02.2011 №4 «Об утверждении генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан», с актуализацией исходных данных на 2023 год для данного генерального плана.

Целями работы является:

- создание комфортных условий жизнедеятельности населения и условий для привлечения инвестиций на основе рационального использования природно-ресурсного и социально-экономического потенциала территории.
- определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

К задачам проекта относятся:

- отображение в проекте генерального плана границ населенных пунктов в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости;
- совершенствование планировочной структуры населённых пунктов;
- оптимизация функционального зонирования территории;
- обоснование границ и параметров функциональных зон;
- обоснование размещения объектов, необходимых для реализации полномочий органов местного самоуправления поселений;
- обоснование размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района (при наличии);
- оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов регионального значения на комплексное развитие территории поселений.

- разработка комплекса мер по сохранению и использованию объектов культурного наследия, ценных природных комплексов и объектов;
- разработка мероприятий по минимизации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с учётом инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, предупреждения чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;
- подготовка сведений о границах населенных пунктов для внесения в ЕГРН.

Проект разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации проекта в генеральном плане – до 2033 года.

Расчётный срок, на который запланированы все основные проектные решения генерального плана – до 2043 года.

При разработке генерального плана Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района были использованы материалы: Схема территориального планирования Республики Татарстан, утверждённой постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.12.2023г. №1670, Схема территориального планирования Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан (с изменениями), утвержденная Решением Совета Рыбно-Слободского муниципального района от 29.10.2022 г. № XXXVII-14, а также официальные данные предоставленные профильными Министерствами Республики Татарстан, администрацией Рыбно-Слободского муниципального района и Рыбно-Слободского городского поселения, входящего в его состав.

Проект генерального плана выполнен на основе картографического материала Рыбно-Слободского муниципального района масштаба 1:10000, подготовленный АО «Республиканский кадастровый центр «Земля» в 1998 году. Данный картографический материал актуализирован на дату разработки проекта генерального плана (2023 год). Разрешительная документация:

Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0073.05-2010-1659042075-И-026 от 27 апреля 2017 года выдано Ассоциацией Саморегулируемой организации в области инженерных изысканий «ВолгаКамИзыскания», выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 36 от 12.07.2017 года, «Лицензия УФСБ по Республике Татарстан ГТ № 0126428» от 29 июня 2022 года Рег. № 2965 (на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну), продлена до 28.06.2027 года.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями) утверждению подлежат мероприятия местного значения поселения.

В проекте генерального плана определены основные параметры развития поселения: перспективная численность населения, объёмы жилищного строительства, необходимые для жилищно-гражданского строительства территории, основные направления развития транспортного комплекса и инженерной инфраструктуры. Выполнено функциональное зонирование территорий с выделением жилых, производственных, общественно-деловых, рекреационных, сельскохозяйственных и других видов зон.

Планировочные решения проекта генерального плана являются основой для разработки проектной документации последующих уровней, а также программ, осуществление которых необходимо для успешного функционирования поселения.

1. ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

1.1 Рельеф и геоморфология

В геоморфологическом отношении территория п.г.т. Рыбная Слобода расположена в Западном Предкамском геоморфологическом районе. Предкамье в пределах исследуемой территории совпадает с Северо- Татарским тектоническим сводом.

Поселок расположен на правом склоне Куйбышевского водохранилища, имеющем абсолютные отметки от 55-56 до 100-120 м. Территория поселка занимает поверхность II надпойменной террасы водохранилища и собственно коренной склон. Переход между ними выражен в рельефе слабо и устанавливается, главным образом, по геологическому строению.

Поверхность II надпойменной террасы имеет абсолютные отметки 55- 65 м и значительный уклон 5-8° в сторону реки. Далее от реки начинается уступ коренного склона крутизной 10-15°, выше поверхность склона выравнивается, и уклон ее составляет 2-6°. Западная и восточная окраины райцентра окаймлены двумя оврагами, ориентированными с севера на юг. Овраг на западной окраине имеет длину около 80 м, глубину вреза 10-15 м, строение его асимметрично. Правый берег, сложенный коренными породами, значительно выше левого. Овраг, расположенный на восточной окраине, имеет длину около 1 км, глубину вреза в устьевой части 20-25 м. Левый склон данного оврага крутой - до 30°, правый более пологий. В овраге развиваются оползни, захватывающие оба борта оврага. В прибрежной зоне в настоящее время выработан абразионный уступ высотой от 4-6 м до 10-15 м и крутизной от 50° до 90°.

1.2 Геологическое строение

В геологическом строении территории п.г.т. Рыбная Слобода принимают участие отложения пермской, неогеновой и четвертичной систем. Пермские отложения представлены татарским и казанским ярусами.

Отложения татарского яруса распространены на водоразделах рр. Ошняк-Бетька, Бетька-Суша. Литологически отложения татарского яруса представлены переслаиванием глин, песчаников, известняков. Мощность татарских отложений колеблется от 13 до 146 м.

Казанские отложения представлены верхнеказанским подъярусом, имеют повсеместное распространение. Выходы казанских отложений наблюдаются в долинах рек Бетька, Суша, а также вдоль берега водохранилища в виде узкой полосы 1200-1500 м.

Отложения верхнеказанского подъяруса представлены переслаиванием трещиноватых песчаников, известняков, доломитов. Вскрытая мощность составляет 30-78 м.

Неогеновые отложения имеют ограниченное распространение, представлены, в основном, глинами. Мощность неогеновых отложений колеблется от 19

до 25 м.

Четвертичные отложения представлены ниже-, среднечетвертичными образованиями и распространены в долинах рек.

Геолого-литологическое строение территории представлено следующим сводным инженерно-геологическим разрезом /сверху вниз/:

1. почвенный слой мощностью 0,2 – 0,8 м;
2. суглинки коричневые и тёмно-коричневые, в основном средней плотности, слабовлажные, тугопластичные участками гумусированные вскрытой мощностью 5,7 м;
3. глины коричневые и светло-коричневые слабовлажные и влажные, средней плотности вскрытой мощностью 1,5 м;
4. пески коричневые и жёлто-коричневые, преимущественно глинистые, мелкозернистые, слабовлажные, различной степени плотности, вскрытая мощность до 1,6 м;
5. элювий коренных пород, представленный обломками глин, алевролитов и мергелей мощностью 0,2-0,8 м;
6. глины пестроокрашенные с прослоями мергелей, песчаников, песков, вскрытой мощностью 3,1 м (РП «Реконструкция и расширение водопроводных сетей р.ц. Р. Слобода ТАССР»).

1.3 Тектоника и сейсмичность

П.г.т. Рыбная Слобода расположен в центральной части Волго- Уральской антеклизы Восточно–Европейской платформы и приходится на южную часть Северо–Татарского свода, ограниченного с южной стороны Прикамским разломом.

В тектоническом строении выделяются два структурных этажа: нижний – кристаллический фундамент и верхний – осадочный чехол.

Кристаллический фундамент образован архейско–протерозойским комплексом пород, представлен биотитовыми и амфиболовыми плагиогнейсами и кристаллическими сланцами, амфиболитами, плагиогранитами, гранодиоритами, габбро-, анортозитами и т. п.

Фундамент расчленен тектоническим разломом на приподнятые (выступы) и опущенные блоки.

Прикамский разлом является сейсмогенерирующим, где происходят тектонические процессы без заметного влияния инженерной деятельности человека.

Разработанные карты сейсмического районирования территории Восточно-Европейской платформы (масштаб 1: 2500000) и территории Республики Татарстан (1: 500000) утверждены в качестве нормативных документов.

Указанный комплект карт позволяет оценивать на трех уровнях степень сейсмической опасности, предусматривает осуществление антисейсмических мероприятий при строительстве объектов и отражает 10% (карта А), 5% (карта В), 1% (карта С) вероятность возможного превышения в течении 50 лет указанных на

картах значений сейсмической интенсивности.

Для средних грунтовых условий территория поселка относится к 6-балльной и к 7-балльной при возведении объектов повышенной ответственности. («СП 14.13330.2018. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.05.2018 N 309/пр)).

1.4 Полезные ископаемые

В недрах под территорией Рыбно-Слободского городского поселения расположено Маслозаводское месторождение пресных подземных вод, запасы подземных вод которого утверждены протоколом Территориальной комиссии по запасам полезных ископаемых при Управлении по недропользованию по Республике Татарстан (Татнедра) от 14.12.2012 №220/2012 по категории С₁ в количестве 0,114 мз/сут.

1.5 Гидрогеологические условия

В соответствии с гидрогеологическим районированием для Государственного кадастра территория территории п.г.т. Рыбная Слобода относится к Камско-Вятскому артезианскому бассейну, для которого характерно неоднородное структурно- тектоническое строение, изменчивость литолого-фациального состава водовмещающих пород и различная степень закарстованности казанских отложений.

С учетом особенностей геологического строения района, литолого- фациального состава пород осадочной толщи, по условиям и характеру залегания подземных вод, в геологическом разрезе описываемой территории выделяются следующие гидрогеологические подразделения:

1. Слабопроницаемый локально-водоносный нижнечетвертично- современный аллювиальный горизонт (aQ_{I-IV})
2. Слабопроницаемый локально слабоводоносный эоплейстоценовый аллювиальный комплекс (эQ)
3. Слабопроницаемый локально-слабоводоносный аллювиальный неоген-четвертичный комплекс (N₂-Q).
4. Слабопроницаемая локально слабоводоносная верхнеуржумская карбонатно-терригенная свита (P₂ur₂).
5. Проницаемая локально водоносная нижнеуржумская карбонатно-терригенная свита (P₂ur₁).
6. Водоносная верхнеказанская карбонатно-терригенная свита (P₂kz₂).
7. Водоносная нижнеказанская карбонатно-терригенная (терригенно-карбонатная) свита (P₂kz₁²⁻³).
- Водоупорный локально-водоносный нижнеказанский карбонатно-терригенный комплекс (P₂kz₁¹)
8. Водоносный шешминский терригенный комплекс (P₂ss).
- Слабопроницаемый локально-водоносный нижнечетвертично- современный аллювиальный горизонт (aQ_{I-IV})

Водоносный горизонт почти на всей площади залегает первым от поверхности и ограничен сверху зоной аэрации, сложенной преимущественно суглинками. Абсолютные отметки кровли и подошвы горизонта отражают рельеф долин и их продольный профиль. Мощность горизонта изменяется от 1,5 до 36 м.

Водовмещающие породы представлены песками кварцевыми от мелко- до крупнозернистых русловой фации аллювия, и песками разномерными с гравием и галькой кремнистых пород фации размыва. В разрезе присутствуют также глины и суглинки пойменной и статичной фаций, залегающие, как правило, в верхней его части. Мощность суглинков алевролитовых и песчаных, не выдержанных по простиранию, составляет 2,0-5,8 м, в тыловых частях входящих в комплекс аллювиальных террас - 15,3 м.

Воды безнапорные. Редко, на локальных участках в пределах площади линз суглинков и глин, отмечаются слабые напоры. Величина напора в зависимости от глубины залегания линзы изменяется от 0,4 до 18 м.

Поток грунтовых вод горизонта направлен к реке и Куйбышевскому водохранилищу.

Водообильность горизонта неравномерная. Удельные дебиты скважин изменяются от 0,07 до 7 л/с. Коэффициенты фильтрации колеблются от 1,0 до 70 м/сут.

Воды горизонта весьма пресные с минерализацией 0,2-0,4 г/дм³, преимущественно гидрокарбонатные магниевые-кальциевые.

На участках гидравлической связи с подземными водами верхнеказанских отложений минерализация увеличивается до 0,5-1,2 г/дм³, тип воды изменяется на гидрокарбонатно-сульфатный, реже сульфатно- гидрокарбонатный.

На участках восходящей разгрузки минерализованных вод более глубоких горизонтов состав вод изменяется на сульфатно-гидрокарбонатный, реже сульфатный магниевые-кальциевый. Минерализация возрастает до 2г/дм³.

Режим вод аллювия тесно связан с метеорологическими факторами, и с колебаниями уровня воды в Куйбышевском водохранилище.

Слабопроницаемый локально слабодоносный эоплейстоценовый аллювиальный комплекс (эQ)

Приурочен к аллювиальным отложениям, слагающим высокие цокольные надпойменные террасы, и озёрные равнины. Распространен фрагментарно, представлен хорошо проницаемыми породами (пески разномерные с гравием, галькой) в нижней и средней частях разреза и слабопроницаемыми в верхней части разреза (суглинки, алевролиты 3-5 м).

Водоупорная кровля и подошва у горизонта отсутствует. Поверхность террасы сильно изрезана оврагами, балками, промоинами, что способствует активному дренированию.

Водосодержащими породами являются пески разномерные, галечники, гравий, залегающие в подошве террас. Мощность водосодержащих пород 2,0-

14,2 м. Подошва вложена в водоупорные глины акчагыльского яруса и пермские образования. Глубина залегания горизонта 0-16,0 м. Горизонт безнапорный. Питание горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков и перетока из вышележащих комплексов: области его питания и распространения совпадают. Разгрузка происходит в долинах рек, ручьев родниками.

Коэффициенты фильтрации - до 2,0 м/сут. Состав вод гидрокарбонатный кальциевый, магниевый-кальциевый с минерализацией 0,3- 0,4 г/дм³, общей жесткостью 3,3-7,0 ммоль/дм³.

Слабопроницаемый локально-слабоводоносный аллювиальный неоген- четвертичный комплекс (N₂-Q).

Приурочен к эрозионным палеоврезам рек. Залегают под аллювиальными четвертичными гидрогеологическими подразделениями на глубине до 32,0 м.

Мощность комплекса изменяется от 14,8 до 98 м. Водовмещающие пески и алевриты залегают слоями и линзами. Пески преимущественно мелкозернистые, реже средне-мелкозернистые, мощностью от 0,8 до 18,9 м.

Коэффициенты фильтрации, колеблются в пределах 1,2-4,6 м/сут, редко достигая 7,9 м/сут. Относительно водоупорную кровлю комплекса образуют глины, которые в силу литологической изменчивости пород иногда замещаются водопроницаемыми породами (песками, алевролитами). Глубина залегания кровли горизонта 0-85 м. Статические уровни устанавливаются на абс. отм.-53,5-90 м.

Воды комплекса пластово-поровые, почти повсеместно напорно- безнапорные. Зафиксированные величины напоров достигают 40 м над кровлей комплекса.

По химическому составу воды преимущественно гидрокарбонатные кальциевые или магниевый-кальциевые с минерализацией 0,23- 0,72 г/дм³.

В бортовой части палеодолины формируются гидрокарбонатно- сульфатные и сульфатные воды с минерализацией до 1,2-2,5 г/дм³, при перетоках вод из нижележащих водоносных комплексов минерализация увеличивается до 4 г/дм³ и воды становятся гидрокарбонатно-сульфатными, смешанными по катионам.

Питание комплекса происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков и вод перекрывающих горизонтов. Разгрузка комплекса осуществляется в долины рек и нижележащие отложения, в склонах долин в виде родникового стока.

Для хозяйственно-питьевого водоснабжения подземные воды комплекса используются ограниченно в связи со слабой водообильностью. Эксплуатация осуществляется колодцами, родниками. Дебиты родников незначительные от 0,07 до 0,5 л/с.

Слабопроницаемая (локально слабоводоносная) верхнеуржумская карбонатно - терригенная свита (P₂ur₂)

Приурочена к отложениям верхнеуржумской подсерии уржумской серии татарского яруса.

Свита распространена локально в виде останцов либо узких грядовых полос

на водоразделах, значительно расчлененных овражно-балочной сетью. Водовмещающими породами являются прослой трещиноватых песчаников, алевролитов, залегающих среди плотных глин. Мощность водосодержащих пород составляет 20-35 м. Глубина залегания кровли 16-40 м. Водоупорная кровля свиты практически отсутствует, в подошве залегают плотные глины верхнеказанского подъяруса. Статические уровни располагаются на глубине 0-25 м, понижаясь к местным дренам. Воды безнапорно-субнапорные, напоры обычно не превышают 3-10 м.

Питание осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, разгрузка происходит с помощью родников и путем перетока вод в нижезалегающую водоносную верхнеказанскую свиту в пределах склонов водоразделов и верховьев ручьев.

Удельные дебиты скважин равны 0,01-0,5 л/с. Состав вод гидрокарбонатный кальциевый либо магниевый-кальциевый с минерализацией 0,2-0,8 г/дм³.

Проницаемая локально водоносная нижнеуржумская карбонатно-терригенная свита (P₂ur₁)

Представлена отложениями нижнеуржумской подсерии уржумской серии татарского яруса, залегает первой (второй) от поверхности на водоразделах рек. Водоносные прослой (мощностью 3 - 6 м, редко до 10 м) приурочены преимущественно к верхней и нижней частям свиты.

Свита сложена большей частью глинами и имеет высокую фациальную изменчивость, поэтому водообильность ее невысокая и очень неравномерная. Удельные дебиты скважин не превышают 0,6 л/сек. Водовмещающими породами являются трещиноватые мергели, известняки, доломиты и песчаники.

По химическому составу воды гидрокарбонатные магниевый-кальциевые с минерализацией 0,4-0,8 г/дм³.

Водоносная верхнеказанская карбонатно-терригенная свита (P₂kz₂)

Приурочена к отложениям верхнеказанского подъяруса верхней перми. Залегает первой от поверхности, исключая водоразделы, где она перекрыта отложениями уржумской серии татарского яруса.

Водовмещающие породы представлены трещиноватыми песчаниками, алевролитами, глинами, мергелями, известняками. Водоупорные толщи представлены плотными глинами. Для описываемой территории характерно широкое распространение родникового стока. Водоупорная кровля прослеживается лишь на участках, где свита залегает второй от поверхности, подошва сложена глинами и алевролитами верхней пачки нижнеказанского подъяруса.

Воды комплекса безнапорно-напорные, напор составляет 0-60 м, повышаясь к водоразделам. На участках, где свита залегает первой от поверхности питание осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, в других - за счет перетока из вышележащей уржумской свиты, а по зонам повышенной трещиноватости осадочного чехла за счет восходящего подтока из более глубоких горизонтов. Разгрузка происходит в палеоврезы, к которым направлен поток подземных

вод, а также за счет перетока в нижеказанской водоносный комплекс.

Водообильность свиты изменчива. Удельные дебиты скважин составляют от 0.1 до 5 л/с. Дебиты родников 0.1 – 10.0 л/с.

Состав вод гидрокарбонатный кальциевый, магниевый-кальциевый, либо смешанный по катионам с минерализацией 0,2-1,0 г/дм³. На участках взаимосвязи с водами глубоких комплексов состав меняется на сульфатный, гидрокарбонатно-сульфатный, натриево-кальциевый, либо смешанный по катионам с минерализацией до 2,4 г/дм³.

Воды водоносной свиты широко используются населением в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения с помощью родников, колодцев, скважин.

Водоносная нижеказанская карбонатно-терригенная свита (терригенно-карбонатная) свита (P₂kz₁²⁻³).

Водоносная свита приурочена к отложениям нижеказанского подъяруса, к пачкам 3 и 2 и верхнему пласту (среднеспириферовый известняк») 1-ой пачки.

Слагается отложениями лагунно-морских и прибрежно- континентальных фаций. Выходит на поверхность в долинах крупных рек, в нижних частях их склонов. На большей части территории перекрыта отложениями верхнеказанской свиты.

Водовмещающие породы представлены трещиноватыми песками, алевролитами, мергелями, известняками. Это слоистая толща, в которой слои водосодержащих пород разделены плотными глинами и алевролитами.

Свита представляет собой безнапорно-напорную систему. Первый от поверхности водоносный слой имеет слабый напор, в каждом последующем слое напор возрастает, достигая 30-42м.

Питание свиты на участках выхода ее на поверхность осуществляется за счет атмосферных осадков. Разгрузка происходит в палеоврезы, в пределах водоразделов происходит отток в нижележащий водоносный шешминский комплекс.

Основное направление потока подземных вод согласуется с тектоническим строением территории (от сводов к прогибам и впадинам).

Удельные дебиты скважин составляют 3,0-5,7 л/с, реже 0,2-2,5 л/с., коэффициенты фильтрации составляют 0,5-25,8 м/сут. Состав вод гидрокарбонатный магниевый-кальциевый, кальциевый-магниевый. В долинах рек и на участках отсутствия водоупоров состав вод меняется на гидрокарбонатно-сульфатный магниевый-кальциевый, либо на сульфатный натриево-кальциевый. Минерализация возрастает до 0,8-2,8 г/дм.³

Водоупорный локально-водоносный нижеказанский карбонатно- терригенный комплекс (P₂kz₁¹)

1

Приурочен к "лингуловым" глинам пачки 1 нижеказанского подъяруса.

Комплекс сложен плотными жирными глинами, алевролитами, редко с прослоями известняков и песчаников, залегающих линзообразно.

Водосодержащими породами комплекса являются маломощные, от 1 до 2,2-

4,3 м прослой песчаников, мелко-среднезернистых и прослой известняков мощностью от 0,4 до 4,8 м. Водообильность прослоев не высокая, коэффициенты фильтрации варьируют от 11,3 до 52 м/сут. Воды напорные, высота напора достигает 52 м.

Сравнение уровней, напоров, химического состава и минерализация подземных вод, залегающих выше и ниже "лингуловых" глин, указывает на то, что "лингуловые" глины играют экранирующую роль, воды комплекса, видимо, тяготеют по составу к водам подстилающих шешминских отложений.

Водоносный шешминский терригенный комплекс (P₂ss)

Приурочен к шешминскому горизонту уфимского яруса верхней перми и базальной части пачки 1 нижнеказанского подъяруса. Слагается преимущественно, континентальными осадками аллювиальных равнин и озерных бассейнов.

Отложения комплекса представлены песчаниками, алевролитами, аргиллитами, глинами с прослоями известняков, доломитов, мощность - до 40 м.

Водовмещающими породами являются песчаники, песчаные алевролиты и известняки, мощностью до 4,2-17 м. Отдельные водоносные слои не выдержаны по простиранию и отделены друг от друга слабопроницаемыми глинами и глинистыми алевролитами.

Комплекс характеризуется значительной литолого-фациальной изменчивостью пород. Водоносные прослой часто распространены в виде отдельных линз или фациально замещаются другими литологическими разностями водовмещающих пород, что делает невозможным выделить гидравлически самостоятельные горизонты

Абсолютные отметки кровли возрастают к сводам поднятий. Воды комплекса напорные (за исключением участков выхода на поверхность), напор составляет 0-91,3 м

Питание комплекса осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков на участках выхода его на поверхность, а также за счет перетока вод из вышележащего водоносного комплекса и подтока снизу в пределах зон повышенной трещиноватости осадочного чехла.

Наибольшие дебиты характерны для источников, приуроченных к склонам положительных структур. Коэффициенты фильтрации 1,6-23,0 м/сут.

Основной состав вод сульфатный сульфатно-гидрокарбонатный, гидрокарбонатный, магниевый-кальциевый, кальциевый-натриевый, смешанный по катионному составу. Воды солоноватые с минерализацией от 0,4 до 12,3 г/дм³.

Для хозяйственно-питьевого водоснабжения подземные воды комплекса используются ограниченно, ввиду повышенной минерализации.

1.6 Поверхностные воды

Поселок городского типа Рыбная Слобода расположен на правом берегу Куйбышевского водохранилища. Вдоль северо-западной границы поселка протекает р. Бетька.

Куйбышевское водохранилище образовано 31.10.1955 г. перекрытием р. Волга в районе Жигулевских гор. Наполнение водохранилища происходило до мая 1957 г., когда горизонт воды достиг нормального подпорного уровня (НПУ) 53,0 м, а площадь водного зеркала - 6150 км².

Русло реки и основание поймы сложены гравийно-песчаным аллювием. Пойменная фация аллювия, покрывающая на пойме русловую фацию слоем примерно до 3 м, представлена супесями, суглинками и глинами. В отрицательных формах пойменного рельефа наблюдается накопление илов. Незатопленные участки поймы задернованы (граница затопления проходит по 55 горизонтали), частично покрыты кустарниковой и древесной растительностью.

Ведущая роль в водном питании принадлежит талым водам. Поэтому основной фазой водного режима является половодье. Сток половодья в естественных условиях составляет в среднем 55% годового стока.

Подъем уровня в половодье приходится преимущественно на апрель, при этом интенсивность подъема достигает иногда примерно 1 м в сутки. Пик половодья наступает, как правило, в середине или во второй половине мая, а спад – происходит заметно медленнее подъема и продолжается в течение 2-3 месяцев. Максимальные уровни половодья являются одновременно годовыми максимумами. Средние расходы воды в период прохождения пиков половодья около 17800 м³/с.

Относительно устойчивое положение уровней на низких отметках в летне-осеннюю межень нарушается дождевыми паводками и осенними ледовыми явлениями. Летне-осенняя межень характеризуется в целом повышенным стоком за счет дождевых вод, сток за этот период в естественных условиях достигает 25-30% годового стока, а в условиях регулирования уменьшается примерно на 5%.

В течение естественной зимней межени отмечается постепенное снижение расхода воды до годового минимума перед началом последующего весеннего половодья, при этом меженный сток составляет лишь около 10% годового.

Перед ледоставом отмечается падение уровня на 1-3 м, которое сменяется подъемом на величину того же порядка, в связи с образованием ледяного покрова. Далее, в течение зимней межени до последующего подъема половодья, происходит медленное понижение уровней в соответствии с характером изменения зимнего стока. Однако минимальный уровень в конце этого периода не всегда бывает годовым минимумом - нередко таковым является минимум летне-осенней межени.

Вскрытие реки происходит в апреле, на подъеме половодья, обычно во второй половине месяца. Весенний ледоход продолжается преимущественно не более 10 суток и заканчивался в последних числах апреля. В отдельные годы ледоход продолжался в течение двух недель. Высшие уровни воды во время весеннего ледохода были в среднем на 2,5-3 м ниже пика половодья.

Река Бетька протекает по возвышенной равнине, полого наклоненной к

югу. Асимметричная долина к устью расширяется до 2-3 км. Пойма реки не широкая, русло извилистое, неразветвленное, узкое (6-8 м) с крутыми берегами. Длина реки составляет 32,3 км, площадь водосбора 0,4 тыс. км². Густота речной сети в бассейне составляет 0,32 км/км².

Река маловодна, питание смешанное, преимущественно снеговое (до 68%). Гидрологический режим характеризуется высоким половодьем и низкой продолжительной меженью.

Распределение стока внутри года неравномерное. При среднем слое годового стока 190 мм, 130 мм приходится на период весеннего половодья, продолжительность которого около 24 дней. Максимальные расходы воды (128 м³/сек) на Бетьке отмечались в 1979 г. Межень устойчивая (0,67 м³/сек в устье), в отдельные годы нарушается дождевыми паводками продолжительностью 3-5 дней. Модули подземного питания колеблются от 5,0-10,0 л/сек км² в истоках до 0,25-0,5 к устью. Для зимнего периода характерен продолжительный (153 дня) устойчивый ледостав (толщина льда 83 см, максимальная 115 см (1969 г.)).

Качественный состав воды меняется по длине реки от сульфатно- гидрокарбонатно-кальциевой к гидрокарбонатно-сульфатно-кальциевой. Вода умеренно жесткая весной (3,0-6,0 мг-экв/л) и очень жесткая (9,0-12,0 мг-экв/л) в межень, очень мутная (1500 мг/л), средней минерализации в половодье (200-250 мг/л) и повышенной в межень (500-1000 мг/л) в межень. Самоочищение уравновешенное.

1.7 Климатическая характеристика

Климатическая характеристика территории п.г.т. Рыбная Слобода представлена по данным наблюдений Управления по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан на метеостанции «Лаишево» (ввиду отсутствия метеостанции в п.г.т. Рыбная Слобода).

Климат рассматриваемой территории умеренно-континентальный с холодной снежной зимой и теплым летом.

Продолжительность зимнего периода, между датами перехода среднесуточной температуры через 0⁰С, в среднем составляет около 5,5 месяцев (28.10-06.04).

Продолжительность летнего периода со среднесуточными температурами воздуха выше +10⁰С – 4,5 месяца.

Продолжительность каждого из переходных периодов (осени и весны) примерно 1 месяц. Для осени – это ноябрь, для весны – апрель.

По данным метеостанции среднемноголетняя годовая температура воздуха составляет +4,1⁰С. Годовой ход температуры по месяцам выглядит достаточно плавным, поскольку на нем сказывается влияние Куйбышевского водохранилища (таблица 1.7.1).

Таблица 1.7.1

Среднемесячная и годовая температура воздуха, ⁰С

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-10,8	-10,6	-4,5	4,9	12,9	17,7	19,8	16,8	11,6	4,0	-3,8	-9,1	4,1

Наиболее холодным месяцем является январь со средней температурой воздуха -10,8 °С.

Среднемесячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль) составляет +24,8 °С.

Температура холодного периода (средняя температура наиболее холодной части отопительного периода) равна -16,5 °С.

Количество осадков, выпадающих в течение года на территории п.г.т. Рыбная Слобода, достигает в среднем 576,2 мм. Данные об изменении количества осадков по месяцам и в среднем за год представлены в таблице 1.7.2.

Таблица 1.7.2

Среднемесячное и годовое количество осадков, мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
48,2	35,2	27,6	31,5	39,5	67,9	56,5	59,2	55,5	61,3	46,6	47,2	576,2

В годовом ходе осадков, как видно из таблицы 1.7.2, наблюдается один минимум и один максимум. Максимум отмечается в июне (67,9 мм), минимум – в марте (27,6 мм).

Осадки чаще выпадают зимой и реже летом (таблица 1.7.3).

Таблица 1.7.3

Число дней с осадками > 1,0 мм

Населённый пункт	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
п.г.т. Рыбная Слобода	12	9	7	6	7	9	8	9	9	11	11	11	109

Из общего годового количества осадков в твердом виде их выпадает в среднем 21%. За зиму высота снежного покрова на открытых для ветра участках составляет в среднем 35 см, максимальная –50 см, минимальная – 14 см.

Количество осадков на территории поселка достаточно для эффективного снижения загрязнения воздуха. Наиболее существенное очищающее влияние они оказывают в теплый период года, когда их количество наибольшее. Однако неравномерность выпадения осадков, часто в виде ливней, снижает их значение как фактора очищения атмосферы.

При увеличении повторяемости ветра со стороны Куйбышевского водохранилища увеличивается абсолютная влажность в прибрежной зоне. Средняя относительная влажность воздуха в течение года составляет 75%.

Сезонные изменения барико-циркуляционных процессов вызывают изменения ветрового режима. Данные о повторяемости направлений ветра и штилей в течение года на территории п.г.т. Рыбная Слобода представлены в таблице 1.7.4.

Таблица 1.7.4.

Повторяемость направлений ветра и штилей (м/с)

Месяц	Направления ветра, %								
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
I	6	7	8	16	16	20	15	12	4
II	8	7	10	14	13	18	16	14	4
III	8	8	13	15	16	16	13	11	5
IV	7	12	17	13	12	16	11	12	4
V	12	12	9	9	10	16	13	19	4
VI	10	13	13	11	10	15	13	15	5
VII	13	15	12	9	8	11	12	20	6
VIII	13	11	8	8	8	12	17	23	5
IX	10	9	11	8	10	15	18	19	4
X	9	6	6	6	12	22	20	19	3
XI	6	8	8	10	15	20	19	14	3
XII	6	5	9	12	17	22	16	13	4
Год	9	10	10	11	12	17	15	16	4

Как видно из таблицы, в течение года в поселке преобладают ветры юго-западного, западного и северо-западного направлений. Максимальные скорости ветра отмечаются в зимний период, их средние значения достигают 3,5 м/с (таблица 1.7.5).

Таблица 1.7.5

Среднемесячная и годовая скорость ветра, м/с

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
3,5	3,3	3,1	3,1	3,1	2,8	2,6	2,6	2,9	3,3	3,4	3,5	3,1

Наибольшую повторяемость (47,6 %) имеют ветры со скоростями 2-3 м/с (таблица 1.7.6).

Таблица 1.7.6

Повторяемость различных градаций скорости ветра за год, %

0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-20	21-24
16,6	47,6	25,6	8,1	1,7	0,3	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0

В течение суток скорость ветра в п.г.т. Рыбная Слобода не остается постоянной. Максимальная скорость ветра отмечается в дневные часы, минимальная – в утренние. Различие суточного хода объясняется тем, что летом в дневное время на берегу водохранилища усиленное развитие получает термическая конвекция, что приводит к усилению скорости ветра в 13-15 часов. В ночное время турбулентное движение над сушей уменьшается, поэтому наблюдается значительное ослабление скорости ветра под утро.

Среди атмосферных явлений в районе п.г.т. Рыбная Слобода также выделяются туманы. Среднегодовое число дней с туманами в поселке составляет 26 дней (таблица 1.7.7).

Число дней с туманами

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
2	2	4	3	1	0	0	0	1	4	6	3	26

Основная часть туманов приходится на холодное время года. Общая продолжительность всех туманов в п.г.т. Рыбная Слобода может достигать 96 часов.

Коэффициент А, зависящий от температурной стратификации атмосферы, составляет 160.

По данным Схемы территориального планирования Республики Татарстан метеорологический потенциал загрязнения атмосферы Рыбно- Слободского муниципального района и п.г.т. Рыбная Слобода в целом оценивается как низкий. Параметры, определяющие потенциал загрязнения атмосферы:

- повторяемость приземных инверсий, % (по данным АС Казань) – 40;
- мощность приземных инверсий, км (по данным АС Казань) – 0,4;
- повторяемость скорости ветра 0-1 м/с, % - 16,6;
- продолжительность туманов, часы – 96.

1.8 Ландшафты, почвенный покров, животный и растительный мир

Ландшафты

Поселок Рыбная Слобода расположен в пределах суббореальной северной семигумидной ландшафтной зоны, широколиственной ландшафтной подзоны, Прикамского возвышенного ландшафтного района.

Прикамский ландшафтный район (с отметками высот в пределах 130-150 м) характеризуется приволжскими липово-дубовыми лесами, сформировавшимися на светло-серых и серых лесных глинистых и тяжелосуглинистых почвах на глинисто-мергельных и глинисто- известняковых отложениях верхней перми.

В п.г.т. Рыбная Слобода обширные по площади пространства приурочены к долинным (пойменным и террасовым) типам ландшафта, в местах распространения оврагов выделяется склоновый тип ландшафта.

По функциональной принадлежности на рассматриваемой территории выделяются промышленный, селитебный и рекреационный типы ландшафта. Промышленная функциональная зона включает промышленные и коммунально-складские территории, сосредоточенные в основном в западной части п.г.т. Рыбная Слобода, а также по ул. Шаймарданова и Восточная.

Селитебная функциональная зона представлена жилой застройкой и объектами общественно-делового назначения, расположенными повсеместно на территории поселка.

Рекреационными зонами являются озеленение поселковых улиц, пешеходной зоны вдоль ул. Ленина, скверов вдоль ул. Советская у мечети, на ул. Ленина у здания администрации, в южной части поселка на завершении ул. Ленина у церкви. Местом общественных гуляний в настоящее время является территория за северо-западной границей поселка (территория майдана). В качестве рекреационной зоны также используется центральная часть территории поселка, изрезанная оврагами и покрытая лесом

Почвенный покров

В почвенном покрове п.г.т. Рыбная Слобода преобладают светло-серые лесные и серые лесные почвы, которые сформировались под травянистыми широколиственными лесами.

Несмотря на значительное развитие дернового процесса и закрепление гумуса в верхних горизонтах, профиль этих почв сохраняет заметную дифференциацию на генетические горизонты. В нем четко выделяются следующие основные горизонты:

A_0 – лесная подстилка: слабо разложившийся лиственный опад, остатки наземных частей травянистых растений;

A_1 – гумусовый горизонт: серый, с корнями трав, с комковато-ореховатой структурой, уплотненный; переход в нижний горизонт четкий;

$A_1 A_2$ – переходный гумусово-элювиальный горизонт: коричнево-серый неравномерно окрашенный, с листовато-пластинчатой или ореховатой структурой, рыхлый; переход в нижний горизонт четкий;

B – иллювиальный горизонт: бурый, с ореховато-призматической структурой, плотный, с белесыми кремнистыми новообразованиями; переход в почвообразующую породу постепенный;

C – почвообразующая порода.

Серые и светло-серые лесные почвы характеризуются оподзоленностью, слабой структурностью и повышенной кислотностью, что заметно сказывается на урожайности возделываемых растений. Для повышения естественного плодородия этих почв необходимо регулярное проведение комплекса довольно трудоемких и дорогостоящих агротехнических мероприятий. В их числе обязательны известкование, внесение органических и минеральных удобрений, углубление пахотного слоя, травосеяние, а также снегозадержание.

Растительный и животный мир

Согласно ботанико-географическому районированию территории Республики Татарстан п.г.т. Рыбная Слобода расположен в Волжско-Камском возвышенно-равнинном регионе северных широколиственных лесов с елью и долинных сосново-широколиственных и сосновых травяных лесов.

Растительный покров территории весьма неоднороден. Участки леса на юж-

ной окраине поселка и в овраге в восточной части поселка представлены широколиственными (липово-дубовыми) неморальнотравяными лесами.

Видовой состав насаждений общего пользования территории п.г.т. Рыбная Слобода довольно однообразен. В скверах и на улицах преобладают береза, клен, липа, тополь.

Наиболее типичны для данной территории травянистые формации остепненных суходольных лугов, которые представлены травами (полынь, крапива, лисохвост, клевер луговой и др.). В травянистом покрове луговых экосистем п.г.т. Рыбная Слобода встречаются и сорные растения (гречишка птичья, подорожник ланцетолистный, осот полевой, чертополох поникший и др.). Это говорит о некоторой степени деградации кормовых угодий.

Между тем, полноценные луговые биоценозы могут отлично выполнять роль рефугиумов – убежищ полезной энтомофауны, других беспозвоночных и позвоночных организмов, как показатель сохранения и увеличения биоразнообразия и в целом устойчивости биоценоза к негативным явлениям, а также участков со стабильным сохранением и наращиванием гумусной массы.

В составе флоры суходольных лугов на территории поселка наряду с травянистыми видами отмечаются проростки, местами подрост древесных мелколиственных пород липы, дуба, березы и др.

На обследованной территории, расположенной на берегу водохранилища, наблюдается непрерывное изменение береговой линии, берега осыпаются, обваливаются вместе с находящейся на ней лесной растительностью, а дующие «с моря» ветры способствуют передуванию песков от берегового уступа вглубь. При обваливании берега нарушается задернение почвы, начинается выдувание и перемещение песка ветром. Каждое растение может оказаться погребенным песком или остаться с оголенной корневой системой. Поэтому в таких местах сохраняются виды, наиболее приспособленные к столь неблагоприятным условиям произрастания.

Под влиянием Куйбышевского водохранилища происходит существенное изменение древесной и травянистой растительности, которая больше всего реагирует на изменения среды. Поэтому для того, чтобы остановить процессы деградации растительного покрова, вызванной деятельностью волн и антропогенным воздействием, требуется укрепление береговой зоны в районе п.г.т. Рыбная Слобода (Берегоукрепление..., 2006).

На территории Рыбно-Слободского муниципального района и п.г.т. Рыбная Слобода встречаются виды животных, растений и грибов, занесенные в Красную Книгу Республики Татарстан:

Животные, всего видов 45, в т.ч.:

Млекопитающие, всего 4 вида: кожан двухцветный, кутора обыкновенная, заяц-беляк, выдра.

Класс Птицы – 27 видов: цапля большая белая, гусь серый, лунь полевой,

лунь луговой, осоед обыкновенный, орел-карлик, могильник, беркут, орлан-белохвост, балобан, пустельга обыкновенная, журавль серый, кулик-сорока, поручейник, хохотун черноголовый, крачка малая, клинтух, горлица обыкновенная, сова белая, сова ушастая, сыч домовый, неясыть серая, неясыть длиннохвостая, козодой обыкновенный, зимородок обыкновенный, дятел зеленый, лазоревка белая (князек).

Класс Рептилии – 3 вида: веретеница ломкая, медянка, гадюка обыкновенная.

Класс Амфибии – 1 вид: жаба серая.

Беспозвоночные – 10 видов: тарантул русский, оленек обыкновенный, усач дубовый большой, златоглазка перламутровая, поликсена, медведица сельская, медведица-хозяйка, медведица-госпожа, орденская лента голубая, пчела-плотник обыкновенная.

Растения, всего 22 вида:

Отдел Покрытосеменные – 17 видов: гулявник прямой, поточник (блисмус) сжатый, касатик сибирский, кувшинка белоснежная, двулепестник альпийский, пыльцеголовник красный, венерин башмачок настоящий, пальчатокоренник Фукса, дремлик темно-красный, гудайера ползучая, подорожник наибольший, рдест злаковый, ветреничка алтайская, живокость высокая, лютик длиннолистный, лапчатка прямостоячая, марена татарская.

Отдел Папоротниковидные – 1 вид: сальвиния плавающая.

Отдел Плауновидные – 3 вида: двурядник уплощенный, плаун годичный, плаун булавовидный.

Отдел Мохообразные – 1 вид: антоцерос пашенный.

ИТОГО 67 видов.

Фауна наземных позвоночных п.г.т. Рыбная Слобода представлена синантропными и одомашненными видами (кошки, собаки, голуби и др.).

Постоянными обитателями открытых пространств также являются серая полевка, полевая мышь, серый хомячок, обыкновенный хомячок и др.

Почвенные беспозвоночные представлены преимущественно паукообразными и низшими формами насекомых, среди воздушных насекомых доминируют жуки, перепончатокрылые, чешуекрылые и двукрылые.

Ихтиофауна включает такие виды, как лещ, судак, щука, жерех и др.

Состав водных обитателей р. Бетьки также представлен 6 видами коловраток, 6 – ветвистоусыми и 9 – веслоногими ракообразными.

Расположение поселка в прибрежной зоне Куйбышевского водохранилища обуславливает разнообразие видов птиц, свойственных прибрежным, околородным и пойменным местообитаниям. Околородные птицы вместе с представителями синантропного комплекса составляют до 70% от всего населения птиц. Во время осеннего и весеннего пролета на прилегающей к акватории водохранилища территории в границах поселка наблюдаются скопления околородных, водоплавающих птиц, некоторые из которых являются объектами охоты. С середины –

конца апреля, после начала таяния льда, на водохранилище появляются многочисленные стаи северных уток (морская чернеть, хохлатая чернеть, гоголь, красно-головой нырок). Пролетные речные утки (общая численность которых достигает 10- 15 тыс. особей) представлены кряквой, свиязью, широконосой, чирками. К двадцатым числам апреля появляются гуси (гусь белолобый, гуменник, серый гусь, пискулька, краснозобая казарка). Регулярно на весеннем пролете отмечается также лебедь-кликун. Из воробьиных на гнездовании обычны камышовая овсянка, белая трясогузка, варакушка, соловей, луговой чекан.

1.9 Опасные инженерно-геологические процессы и явления

Эрозионные процессы

Эрозионная деятельность временных водотоков заключается в образовании промоин и оврагов, расчленяющих водораздельные массивы территории. Постоянные водотоки (ручьи и реки), в процессе эрозионной деятельности и в зависимости от геолого-геоморфологических факторов, нередко осуществляют подмыв береговых склонов, приводящих к отторжению поверхностных грунтовых массивов.

К эрозионным процессам, отмечающимся на территории района, относят почвенную, овражную, боковую и глубинную эрозию рек.

Средняя густота оврагов достигает на территории района 0,445 км/км². При этом минимальные значения густоты наблюдаются в бассейнах рек Брысса, Меша, Шумбут, Суша, а максимальные – в бассейнах рек Кама (Троицкий Урай), Урайка (Дон-Урай), т.е. территориях, примыкающих к Куйбышевскому водохранилищу.

Эрозионные процессы в своем развитии могут достигать больших значений и наносить значительный ущерб, поэтому необходимо проведение регулярных мониторинговых исследований за их развитием, расширение наблюдательной сети, разработка и реализация мероприятий по защите склонов от эрозии.

Переработка берегов Куйбышевского водохранилища

По берегам Куйбышевского водохранилища развивается сложный комплекс экзогенных процессов, получивший название «переработка берегов». Процесс интенсивной переработки берегов начался с момента образования Куйбышевского водохранилища. Основными факторами, определяющими динамику берегов, являются ветровое волнение, стоковые, дрейфовые течения и уровневый режим. Процессам переформирования берегов свойственна динамичность, обусловленная сезонной и годовой изменчивостью гидрометеорологических условий. На территории городского поселения зоны проявления абразии встречаются вдоль крутых берегов Куйбышевского водохранилища.

В пгт.Рыбная Слобода проведены работы по берегоукреплению р.Кама (причальная стенка) ул.Набережная, д.2Н (земельный участок с кадастровым номером 16:34:310101:139). Класс сооружений инженерной защиты IV, год строительства 2013, процент износа – 10%.

Затопление (подтопление)

В соответствии с Перечнем населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 г. №1625-р (с изменениями и дополнениями) пгт.Рыбная Слобода не попадает в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период.

Вне территории населенных пунктов процессам подтопления могут быть подвержены днища и нижние части склонов долин рек, дренирующих рассматриваемую территорию. Здесь подземные воды относятся к водоносному четвертичному аллювиальному комплексу, испытывают существенные сезонные и многолетние колебания, на территориях, где глубина залегания уровня подземных вод в большинстве случаев невелика (обычно не превышает 10-15 м).

В соответствии со ст.67.1 п.2 Водного кодекса РФ: Зоны затопления, подтопления устанавливаются, изменяются в отношении территорий, подверженных негативному воздействию вод и не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты, указанными в части 4 настоящей статьи, уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

Согласно п.3 Постановления Правительства РФ от 18 апреля 2014 г. № 360 «О зонах затопления, подтопления»: Зоны затопления, подтопления устанавливаются или изменяются решением Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об установлении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах этих зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ этих зон, перечень координат характерных границ таких зон в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

В настоящее время в городском поселении границы зон затопления, подтопления не установлены в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 18 апреля 2014 г. № 360. В связи с этим границы зон затопления, подтопления не отражены на картографических материалах генерального плана.

Сейсмичность

В тектоническом отношении рассматриваемая территория расположена в центральной части Волго-Уральской антеклизы Восточно-Европейской платформы и приходится на южную часть Северо-Татарского свода, ограниченного с южной стороны Прикамским разломом.

Прикамский разлом является сейсмогенерирующим, где происходят тектонические процессы без заметного влияния инженерной деятельности человека.

Снежные заносы

Согласно СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85», Карта 1 - территория Рыбно-Слободского городского поселения относится к IV снеговому району.

Снежные заносы возникают в результате обильных снегопадов и метелей, которые могут продолжаться от нескольких часов до нескольких суток. Они вызывают нарушения транспортного сообщения, повреждения линий связи и электропередач, негативно влияют на хозяйственную деятельность.

2. ОЦЕНКА НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1 Оценка негативного воздействия на атмосферный воздух

Атмосферный воздух относится к числу приоритетных факторов окружающей среды, оказывающих влияние на состояние здоровья населения.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха в поселении являются объекты следующих отраслей:

- промышленная отрасль;
 - отрасль сельского хозяйства;
 - транспортная отрасль;
 - инженерная отрасль,
- а также объекты хранения и переработки.

Промышленная отрасль. На территории Рыбно-Слободского городского поселения расположены следующие объекты производственной инфраструктуры:

Рыбоводный завод, производственные площадки ООО «Агрохимсервис», ООО Рыбно-Слободское ХПП», Рыбно-Слободского управления эксплуатации оросительно-осушительных систем филиала ФГБУ «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Республике Татарстан»; склад песчано-гравийной смеси; склад стадиона «Яшьлек»; рыболовная база ООО «Круг»; рыбоводный комплекс; завод по разведению африканского сома; кузнечный цех; цех по производству мясных полуфабрикатов; склад газовых баллонов; пекарня; склады строительных материалов; универсальные склады; производство пеноблоков; пункт приема металлолома; производственная территория для хранения специализированной техники; цех по производству пластиковых окон; открытый наземный склад сухих минерально-строительных материалов; территории производственных объектов V класса опасности.

В санитарно-защитных зонах производственных объектов расположены зоны жилой застройки п.г.т.Рыбная Слобода, в нарушение требований, установленных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Отрасль сельского хозяйства. Основными стационарными объектами, влияющими на состояние воздушного бассейна в пределах сельского поселения

являются производственные объекты агропромышленного комплекса: гаражи для сельскохозяйственной техники, в том числе ООО «Логос»; машинно-тракторный парк.

Атмосферный воздух является одним из основных жизненно важных элементов окружающей среды. Попадающие в него примеси переносятся, рассеиваются, вымываются. В конечном счёте, почва, растительность, поверхностные и подземные воды получают многое из того, что попадает в воздушную среду. Загрязнение же атмосферы происходит в результате поступления различных веществ в процессе хозяйственной деятельности.

Атмосферный воздух, кроме таких важнейших компонентов, как азот, кислород, углекислый газ, содержит в разных количествах и множество других веществ. Первые относятся к естественным составляющим атмосферного воздуха, вторые его загрязняют.

Загрязняющие вещества, поступающие от стационарных источников и автотранспорта, в больших концентрациях способны оказать негативное влияние на состояние здоровья населения.

Отдельно следует заметить о воздействии на атмосферный воздух продуктов сгорания топлива при использовании автотранспортных средств. Источниками данного вида загрязнений являются машинно-тракторный парк (МТП), автозаправочные станции (АЗС), автомобильные дороги регионального значения IV категории «Объезд с.Рыбная Слобода», «Казань – Оренбург» - Рыбная Слобода, М-7 "Волга" - Кутлу-Букаш - Рыбная Слобода. Основными загрязняющими веществами, поступающими в атмосферу от передвижных источников, являются: 1,3-бутадиен, формальдегид, бензол, обладающие канцерогенным действием, а также акролеин и диоксид азота.

Как указывалось, выше, от ряда объектов, расположенных в Рыбно-Слободском городском поселении, в нарушение требований, установленных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, не выдержаны санитарно-защитные зоны до жилой застройки.

Транспортная отрасль. На территории поселения существуют следующие объекты транспортной отрасли, влияющие на атмосферный воздух: автомобильные дороги.

Автомобильные дороги. По территории поселения проходят автомобильные дороги регионального значения IV категории «Объезд с.Рыбная Слобода», «Казань – Оренбург» - Рыбная Слобода, М-7 «Волга» - Кутлу-Букаш - Рыбная Слобода.

Приоритетными загрязняющими веществами, поступающими в атмосферу от передвижных источников автомобильных дорог, являются: 1,3-бутадиен, формальдегид, бензол, акролеин и диоксид азота.

Инженерная отрасль. На территории поселения существуют следующие объекты инженерной отрасли, влияющие на атмосферный воздух: котельные, очистные сооружения.

Котельные работают на природном газе, резервным топливом является мазут. Работу котельной обеспечивают котлы паровые и водогрейные. Сжигание топлива на котельной связано с образованием продуктов сгорания, содержащих летучую золу, диоксид серы (сернистый ангидрид), оксиды азота и газообразные продукты неполного сгорания.

При сжигании мазута в атмосферу выбрасываются кроме того соединения ванадия, соли натрия и частицы сажи. В золе некоторых топлив имеется мышьяк, свободный диоксид кремния, свободный оксид кальция и др. Перевод с твердого топлива на газовое ведет к значительному удорожанию вырабатываемой энергии. При сжигании газа в дымовых выбросах также содержится диоксид серы, а содержание оксидов азота не меньше, чем при сжигании угля.

В процессе очистки канализационных сточных вод с поверхностей каждого конкретного блока в атмосферу поступают вредные вещества: сероводород, аммиак, этилмеркаптан (этантиол), метилмеркаптан, углерода оксид, азота диоксид, метан.

2.2 Оценка негативного воздействия водных ресурсов

Оценка негативного воздействия поверхностных и подземных водных объектов

Основной проблемой в области охраны поверхностных вод в сельском поселении является несоблюдение режимов водоохраных зон. В нарушение требований Водного кодекса РФ в водоохраных зонах поверхностных водных объектов размещены неканализованная жилая застройка населенных пунктов, кладбище п.г.т.Рыбная Слобода.

Отдельно следует отметить о застройке береговых полос поверхностных водных объектов. В нарушение требований Земельного кодекса Российской Федерации в береговых полосах поверхностных водных объектов расположена жилая застройка п.г.т.Рыбная Слобода.

Оценка негативного воздействия существующих источников хозяйственно-питьевого водоснабжения

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Рыбно-Слободского городского поселения являются подземные воды, добываемые из каптажей артезианских скважин. Население пользуется водой из артезианских скважин.

По данным Схемы водоснабжения и водоотведения муниципальному образованию «Поселок городского типа Рыбная Слобода» Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан на период с 2015 по 2030 год система водоснабжения в пг.Рыбная Слобода – централизованная (100%), по своему назначению является объединенной, обеспечивающей:

- хозяйственно-питьевые нужды жилых, коммунальных и общественных зданий;

- хозяйственно-питьевые нужды предприятий;
- технологические нужды предприятий;
- противопожарные нужды;
- собственные нужды на промывку водопроводных и канализационных сетей и т.п.;
- поливку территорий.

Структура водоснабжения пгт.Рыбная Слобода состоит из следующих основных элементов:

- артезианские скважины;
- резервуары чистой воды;
- водонапорные башни;
- распределительная сеть;
- потребители.

В геоморфологическом плане водозаборы, используемые для централизованного хозяйственно-питьевого и производственно– технического водоснабжения, приурочены к правобережному склону долины р. Кама и к правобережной пойменной террасе р. Кама.

Кроме вышеперечисленных водозаборов централизованного водоснабжения, на территории пгт. Рыбная Слобода имеются ведомственные водозаборы подземных вод, принадлежащие Агрохимсервису, рыбзаводу, Рыбно-Слободскому отделению электрических сетей и др. Производительность ведомственных водозаборов невелика и составляет 0,003-0,057 тыс. м³/сут.

Основными проблемами сетей водоснабжения являются:

- частые аварии в связи с изношенностью водопроводной сети;
- высокий уровень коммерческих потерь в летний период.

В соответствии с требованиями **СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы»,** утв. Главным государственным санитарным врачом РФ **26.02.2002**(далее - **СанПиН 2.1.4.1110-02**), водозаборная скважина и каптированные родники должны быть обеспечены зоной санитарной охраны в составе трех поясов.

Граница первого пояса зоны санитарной охраны, согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 (пункт 2.2.1.1), устанавливается на расстоянии не менее 30м от водозаборной скважины – при использовании хорошо защищенных подземных вод, и не менее 50м – при недостаточно защищенных.

Поверхностные воды на территории городского поселения используются только для производственного водоснабжения, хозяйственно-бытовых нужд, сельскохозяйственного водоснабжения.

2.3 Оценка негативного воздействия земельных ресурсов

Основная часть территории поселения занята землями водного фонда.

Следует отметить о застройке береговых полос поверхностных водных объектов. В нарушение требований Земельного кодекса Российской Федерации в береговых полосах поверхностных водных объектов расположена жилая застройка п.г.т.Рыбная Слобода.

В соответствии с Распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.12.2023 №3022-р «О внесении изменений в перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 N 3056-р» (далее – Перечень особо ценных сельскохозяйственных угодий РТ), на территории поселения особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют.

2.4 Обращение с отходами производства и потребления

Источниками образования отходов производства и потребления являются жилой сектор, объекты социальной инфраструктуры, объекты сельского хозяйства, объекты производства.

Промышленные отходы. Источниками образования промышленных отходов являются склады, производственные площадки и др. В основном, образуются отходы, относящиеся к 4 классу опасности, которые не требуют особых условий утилизации.

Такие промышленные отходы, как смет с территории, древесная пыль, стружки, опилки, отходы древесины, строительный мусор воздушные фильтры, стекло от переработки ламп, лом черных цветных металлов, макулатура, изношенные автомобильные покрышки и камеры, образующиеся от сельскохозяйственных предприятий относятся к 4 классу опасности и не требуют особых условий утилизации, складироваться на полигоне ТКО или сдаются на переработку специализированным предприятиям. Места складирования промышленных отходов на территории сельского поселения также отсутствуют.

Отходы животноводства. На территории городского поселения источники образования данного вида отходов отсутствуют.

Коммунальные отходы. В пгт.Рыбная Слобода расположены 68 контейнерных площадки для сбора ТКО. Согласно утвержденным графикам и маршрутам бытовые отходы отвозятся на полигон ТКО в н.п.Кутлу-Букаш.

Источником образования навоза на территории городского поселения являются личные подсобные хозяйства населения. Образовавшиеся отходы животноводства временно буртуются на территории фермы, приусадебных участках, далее используются в качестве органического удобрения.

Биологические отходы. По данным Главного управления ветеринарии Кабинета Министров РТ ГБУ «Рыбно-Слободское РГВО» на территории поселения скотомогильники (биотермические ямы) отсутствуют.

2.5 Акустический режим. Радиационно-гигиеническая обстановка и электромагнитные излучения

Шум является одним из наиболее распространенных и неблагоприятных факторов воздействия на окружающую среду и здоровье населения.

Источниками шума в поселении являются автомобильные дороги регионального значения IV категории «Объезд с.Рыбная Слобода», «Казань – Оренбург» - Рыбная Слобода, М-7 «Волга» - Кутлу-Букаш - Рыбная Слобода, дороги местного значения.

Шум дорожного движения создается двигателями автомобилей, выбросом выхлопных газов, аэродинамическими источниками и при взаимодействии шин с покрытием. При скорости автомобиля более 90 км/ч шум создается в основном от взаимодействия шин с покрытием.

Радиационная обстановка формируется в результате воздействия естественных (природных) и искусственных источников радиации, которые вносят свой вклад в уровень радиационного фона.

Радиационно-гигиеническая обстановка на территории поселения характеризуется как стабильная.

При выборе участков под строительство жилых домов и зданий социально-бытового назначения должны выбираться участки с гамма-фоном, не превышающим 0,3 мкГр/ч, и плотностью потока радона с поверхности грунта не более 80 мБк/м²с, в соответствии с СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)», утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26.04.2010 №40.

Источником электромагнитного излучения на рассматриваемой территории также являются линии электропередач. Территорию Рыбно-Слободского городского поселения пересекают линии электропередач напряжением 10, 35 и 110 кВт.

Соблюдение охранных зон от них позволит исключить прямое воздействие электромагнитного излучения.

2.6 Оценка негативного воздействия на озелененные территории

В настоящее время система озеленения поселения представлена защитными лесами, лугами, защитными лесополосами, зарослями кустарников и т.д. Также выделяется зона озеленения общего пользования в населенных пунктах поселения.

Озелененные территории специального назначения представлены насаждениями ветрозащитного, водо- и почвоохранного значения, частично расположенными вдоль региональных дорог, на землях сельскохозяйственных угодий и в границах водоохраных зон водотоков.

В теплое время года большую рекреационную нагрузку претерпевают озелененные территории вдоль берегов водохранилища и рек, что отрицательно сказывается на состоянии озелененных территорий.

Согласно п. 9. «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр) (далее - СП 42.13330.2016), озеленение общего пользования - парков, садов, скверов, бульваров в поселении должно составлять 12 м²/чел. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.

2.7 Оценка негативного воздействия на животный и растительный мир

Территория поселения расположена в границах Государственного природного зоологического (охотничий) заказника регионального значения «Мешинский», в границах Государственного природного зоологического заказника регионального значения «Нерестилище стерляди» участка «Тройурайское» (<https://huntmap.ru/karta-oxotnichix-ugodij-respubliki-tatarstan>). Так же на территории поселения расположен Памятник природы регионального значения «Река Бетька».

В соответствии с требованиями нормативно-правовых актов в области охраны животного мира при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции населённых пунктов, предприятий, сооружений и других объектов должны предусматриваться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, а также по обеспечению неприкосновенности защитных участков территорий и акваторий.

Особенности охраны и защиты животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи представлены в таблице 2.7.1.

Таблица 2.7.1

Общие требования по охране объектов животного мира и среды их обитания

Производственный процесс	Требования при осуществлении производственных процессов	Нормативные документы
	Общие требования по охране объектов животного мира и среды их обитания, направленные на предотвращение гибели объектов животного мира, установлены Экологическим кодексом Республики Татарстан от 15.01.2009 N 5-ЗРТ (принят ГС РТ 15.12.2008) Настоящие Требования обязательны для всех юридических лиц независимо от форм собственности и ведомственной подчинённости, должностных, а также физических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих хозяйственную деятельность, и действуют на всей территории Республики Татарстан.	Постановление Правительства РФ от 13.08.1996 N 997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов,
1. Промышленные и водохозяйственные производственные процессы	Промышленные и водохозяйственные процессы должны осуществляться на специально оборудованных производственных площадках, имеющих ограждения и приспособления, препятствующие проникновению на их территорию объектов животного мира.	

	<p>В целях предотвращения гибели объектов животного мира от воздействия вредных веществ и сырья, находящихся на производственной площадке, запрещено:</p> <ul style="list-style-type: none"> – хранить материалы и сырье вне специально оборудованных бетонированных и обвалованных площадок с замкнутой системой канализации; – сливать хозяйственные и производственные сточные воды на рельеф местности; – использовать прямоточные системы водопотребления и ресурсозатратные технологии с образованием большого количества отходов производства; – использовать не полностью герметизированные системы сбора, хранения и транспортировки добываемого жидкого и газообразного сырья; – использовать ёмкости и резервуары, не оборудованные системой защиты от попадания в них диких животных. 	<p>линий связи и электропередачи», Экологическим кодексом Республики Татарстан от 15.01.2009 N 5-ЗРТ (принят ГС РТ 15.12.2008) Постановление КМ РТ от 15.09.2000 N 669</p>
<p>2. Сельскохозяйственные производственные процессы</p>	<p>Сельскохозяйственные производственные процессы должны осуществляться с применением технологий и механизмов, которые не создают опасности массовой гибели объектов животного мира или изменения среды их обитания.</p> <p>Сельскохозяйственные объекты и стационарно установленные механизмы, способные вызвать гибель объектов животного мира, должны иметь специальные ограждения, препятствующие проникновению на них диких животных, а также санитарно - защитные зоны и очистные сооружения, исключающие загрязнение окружающей среды.</p> <p>Запрещается сброс любых сточных вод и отходов в водные объекты и на рельеф местности, в местах нереста, зимовки и массовых скоплений водных и околводных животных.</p>	<p>"О Требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан"</p>
<p>3. Эксплуатация транспортных магистралей и объектов</p>	<p>Проектирование и сооружение транспортных магистралей должно осуществляться с учетом максимального ограничения их прохождения по естественным границам различных типов ландшафтов, пересечения путей миграции, а также мест концентрации объектов животного мира.</p> <p>На транспортных магистралах должны быть установлены специальные предупредительные знаки и знаки ограничения скорости движения транспорта в местах пересечения с путями миграции объектов животного мира.</p> <p>Наиболее опасные участки транспортных магистралей в местах концентрации объектов животного мира и на путях их миграции ограждаются устройствами со специальными проходами.</p> <p>Транспортные дамбы и мостовые переходы, пересекающие поверхностные водотоки (водохранилища, реки и ручьи), должны быть оборудованы специальными устройствами, обеспечивающими свободную миграцию рыб и наземных животных.</p>	
<p>4. Эксплуатация трубопроводов</p>	<p>Проектирование и строительство трубопроводов должно осуществляться с учётом обеспечения защиты объектов животного мира. Работы по строительству трубопровода в периоды массовой миграции и в местах размножения и линьки, выкармливания молодняка, нереста, нагула и ската молоди рыб могут быть ограничены специально уполномоченными государственными органами Республики Татарстан по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания.</p> <p>Трубопроводы должны быть заглублены (погружены под землю на определённую глубину). При строительстве</p>	

	<p>трубопроводов в легко уязвимых местах среды обитания животных (заболоченные участки и другие), где невозможно заглубить трубы в землю, необходимо предусматривать сооружение переходов для мигрирующих животных, приподняв отдельные участки трубопроводов на высоту не ниже 3 метров.</p> <p>В случае пересечения крупных поверхностных водотоков (водохранилищ, рек, озёр и др.) трубопровод заглубляется и фиксируется. При пересечении трубопроводом верховий рек и ручьёв устраивается эстакада. Запрещается укладка трубопроводов по дну водоёмов на участках нерестилищ и зимовальных ям.</p> <p>В случае аварии участка трубопровода в месте пересечения водного объекта, участка концентрации наземных животных или на путях их миграции трубопровод должен оснащаться техническими устройствами, обеспечивающими отключение повреждённого в результате аварии участка трубопровода.</p> <p>При ведении строительства, реконструкции и ремонта трубопроводов запрещается оставлять не засыпанные и не ограждённые траншеи на срок более одного месяца.</p> <p>После завершения строительства, реконструкции или ремонта трубопровода запрещается оставлять неубранные конструкции, оборудование, материалы, ёмкости со сточными водами и отходами производства и потребления.</p>	
<p>5. Проектирование, строительство и эксплуатация линий связи и электропередачи</p>	<p>Проектирование и строительство новых линий связи и электропередачи должно осуществляться с учётом необходимости предотвращения и сокращения риска гибели птиц в случае соприкосновения с токонесущими проводами на участках их прикрепления к конструкциям опор, а также при столкновении с проводами во время полёта.</p> <p>При строительстве линии электропередачи опоры и изоляторы должны оснащаться специальными птицепрофилактическими устройствами, в том числе препятствующими их гнездованию в местах, допускающих прикосновение птиц к токонесущим проводам.</p> <p>Использование неизолированных металлических конструкций в качестве специальных птицепрофилактических устройств запрещается.</p> <p>Вдоль линий электропередачи оборудуются специальные санитарно - защитные полосы, препятствующие гибели объектов животного мира от воздействия электромагнитного поля.</p> <p>Эксплуатация линий проводной связи и электропередачи должна осуществляться в режиме, исключающем превышение нормативов предельно допустимых уровней воздействия электромагнитных полей и иных вредных физических воздействий линии электропередачи на объекты животного мира.</p> <p>Запрещается эксплуатация трансформаторных подстанций на линиях электропередачи, их узлов и работающих механизмов без оснащения устройствами (изгородями, кожухами и др.), предотвращающими проникновение животных на территорию подстанции и попадание их в указанные узлы и механизмы.</p> <p>В местах массовой миграции птиц для предотвращения их гибели от столкновения с линиями связи рекомендуется замена воздушной проводной системы связи на подземную кабельную или радиорелейную.</p>	

2.8 Оценка риска для здоровья населения.

Оценка риска для здоровья населения проводится в отношении объектов I и II классов опасности. Согласно п.4.2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (далее - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03), для животноводческих предприятий, а также в отношении кладбищ оценка риска для здоровья населения не выполняется.

Важнейшим показателем санитарно-эпидемиологического благополучия территории является состояние здоровья населения. На процесс его формирования влияет целый ряд биологических, социально-экономических, антропогенных, природно-климатических, медико-санитарных факторов, отражающих уровень техногенного загрязнения среды, рациональность архитектурно-планировочной организации территории, и др.

Ввиду несоблюдения режима водоохраных зон, нарушения правил использования водных объектов, сброса неочищенных сточных вод в поверхностные водные объекты, ухудшается качество поверхностных и подземных вод, в том числе используемых в качестве источников питьевого водоснабжения.

Отрасль	Атмосферный воздух	Водные ресурсы	Земельные ресурсы/ландшафт	Отходы	Шум
Сельскохозяйственное производство	диоксид углерода (CO ₂), диоксид серы (SO), оксид азота (NO) и твердые частицы	пестициды, минеральные удобрения и микроэлементы металлов	Химическая деградация почв, засоление, эрозия	Органические отходы растениеводства (листья, стебли, шелуха, корни, другие неиспользованные части растений)	-
Магистральные газопроводы, газораспределительные системы	метан (CH ₄)	-	Фрагментация ландшафта, утрата местообитаний животных	-	-
Автомобильные дороги	1,3-бутадиен (C ₄ H ₆), формальдегид (CH ₂ O), бензол (C ₆ H ₆), акролеин (C ₃ H ₄ O) и диоксид азота (NO ₂)	-	Накопления свинца в почве	-	Двигатели автомобилей, выбросы выхлопных газов, аэродинамический шум и взаимодействие шин с покрытием

3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

На территории поселения расположены леса Кзыл-Юлдузского лесничества Арышского участкового лесничества (ЗОУИТ 16:00-6.3779).

Леса расположены на восточной, юго-восточной и восточной части территории поселения.

Лесной фонд представлен защитными лесами (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов; ценные леса; леса, расположенные в водоохранных зонах).

Защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

Правовой режим использования земель лесного фонда на рассматриваемой территории установлен Лесным кодексом Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2023) (далее - Лесной кодекс РФ).

Правовой режим использования земель лесного фонда приведен в таблице 3.1

Таблица 3.1

Правовой режим использования земель лесного фонда

Название зоны	Правовой режим использования участка	Обоснование (нормативные документы)
Ценные леса (леса, расположенные в зоне полупустынь и пустынь, выполняющие защитные функции)	В ценных лесах запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, линейных объектов и гидротехнических сооружений.	"Лесной кодекс Российской Федерации" от 04.12.2006 N 200-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2024)
Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых зонах)	В лесах, расположенных в зеленых зонах, запрещаются: 1) использование токсичных химических препаратов; 2) разведка и добыча полезных ископаемых; 3) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокосения и пчеловодства; 4) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов; 5) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, если осуществление указанных видов деятельности влечет за собой проведение рубок лесных насаждений или создание объектов охотничьей инфраструктуры.	
Леса, расположенные в водоохранных зонах	В лесах, расположенных в водоохранных зонах, установленных в соответствии с водным законодательством, запрещаются:	

	<p>1) использование токсичных химических препаратов;</p> <p>2) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения, пчеловодства и товарной аквакультуры (товарного рыбоводства);</p> <p>3) создание и эксплуатация лесных плантаций;</p> <p>4) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа.</p>	
--	---	--

4. МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, УЧАСТКИ НЕДР, ГОРНЫЕ ОТВОДЫ

На территории Рыбно-Слободского городского поселения расположены месторождения:

- Урайское месторождение песчано-гравийных пород, эксплуатируемое ООО «Батт», лицензия ТАТ РСЛ 01168 ТР от 28.05.2008 года;

- Шенталинское месторождение песка и песчано-гравийной смеси, эксплуатируемое ООО «Альянс-Авто-Трейд», лицензия ТАТ АЛС 01527 ТР от 23.05.2016 года;

- Рыбно-Слободское месторождение песчано-гравийных пород, эксплуатируемое ООО «Промресурс», лицензия ТАТ РСЛ 01586 ТР от 28.09.2016 года;

- Месторождение «Саконь-Лебяжье-5» песчано-глинистых пород, эксплуатируемое ОАО «ВолгаНеруд», лицензия ТАТ РСЛ 01640 ТЭ от 14.12.2016 года.

Месторождения подземных вод представлены Маслозаводским месторождением пресных подземных вод, запасы подземных вод которого утверждены протоколом Территориальной комиссии по запасам полезных ископаемых при Управлении по недропользованию по Республике Татарстан (Татнедра) от 14.12.2012 №220/2012 по категории С1 в количестве 0,114 м3/сут.

Согласно ст. 7 Закона РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» в соответствии с лицензией на пользование недрами для добычи полезных ископаемых, строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, образования особо охраняемых геологических объектов, а также в соответствии с соглашением о разделе продукции при разведке и добыче минерального сырья пользователю предоставляется участок недр в виде горного отвода - геометризованного блока недр.

При определении границ горного отвода учитываются пространственные контуры месторождения полезных ископаемых, положение участка строительства и эксплуатации подземных сооружений, границы безопасного ведения горных и взрывных работ, зоны охраны от вредного влияния горных разработок, зоны сдвижения горных пород, контуры предохранительных целиков под природными объектами, зданиями и сооружениями, разности бортов карьеров и разрезов и другие факторы, влияющие на состояние недр и земной поверхности в связи с процессом геологического изучения и использования недр.

Пользование отдельными участками недр может быть ограничено или запрещено в целях обеспечения национальной безопасности и охраны окружающей среды. Пользование недрами на территориях населённых пунктов, пригородных зон, объектов промышленности, транспорта и связи может быть частично или полностью запрещено в случаях, если это пользование может создать угрозу жизни и здоровью людей, нанести ущерб хозяйственным объектам или окружающей среды. Пользование недрами на особо охраняемых природных территориях производится в соответствии со статусом этих территорий (ст.8 Закона РФ «О недрах»).

В соответствии со ст. 22 указанного закона пользователь недр имеет право ограничивать застройку площадей залегания полезных ископаемых в границах предоставленного ему горного отвода. Пользователь отвечает за безопасное ведение работ, связанных с пользованием недрами; приведение участков земли и других природных объектов, нарушенных при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования.

Согласно ст. 25 Закона РФ «О недрах» застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

Самовольная застройка площадей залегания полезных ископаемых прекращается без возмещения произведённых затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведённых объектов.

5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

По данным Государственного реестра особо охраняемых природных территорий в Республике Татарстан, согласно Постановлению КМ РТ от 24.07.2009 N 520 «Об утверждении Государственного реестра особо охраняемых природных территорий в Республике Татарстан и внесении изменений в отдельные Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий», на территории Рыбно-Слободского городского поселения расположен памятник природы регионального значения «Река Бетька», . Река Бетька протекает по возвышенной равнине, пологой наклоненной к югу, на 23% территория покрыта лесом. Асимметричная долина к устью расширяется до 2 - 3 км. На склонах долины четко прослеживается камская терраса, пересеченная многочисленными оврагами и балками. Пойма реки неширокая, русло извилистое, неразветвленное, узкое (6 - 8 м), с крутыми берегами. Бетька принимает 18 притоков, 2 из которых имеют длину более 10 км. Густота речной сети в бассейне составляет 0,32 км/кв. км.

Река маловодна, зарегулирована (3 пруда суммарным объемом 2,0 млн куб. м). Питание смешанное, преимущественно снеговое (до 68%). Гидрологический режим характеризуется высоким половодьем и низкой продолжительной меженью, изучался на гидрологических постах с периодом наблюдений более 47 лет (с. Янчиково, Еловая Пановка).

Распределение стока внутри года неравномерное. При среднем слое годового стока 190 мм 130 мм приходится на период весеннего половодья, продолжительность которого около 24 дней. Максимальные расходы воды (128 куб. м/сек) на Бетьке у с. Янчиково отмечались в 1979 г. Межень устойчивая (0,67 куб. м/сек в устье), в отдельные годы нарушается дождевыми паводками продолжительностью

3 - 5 дней. Модули подземного питания колеблются от 5,0 - 10,0 л/сек кв. км в истоках до 0,25 - 0,5 к устью. Для зимнего периода характерен продолжительный (153 дня) устойчивый ледостав (толщина льда 83 см, максимальная 115 см (1969 г.)).

Качественный состав воды меняется по длине реки от сульфатно-гидрокарбонатно-кальциевой к гидрокарбонатно-сульфатно-кальциевой. Вода умеренно жесткая весной (3,0 - 6,0 мг-экв/л) и очень жесткая (9,0 - 12,0 мг-экв/л) в межень, очень мутная (1500 мг/л), средней минерализации в половодье (200 - 250 мг/л) и повышенной (500 - 1000 мг/л) в межень.

Состав водных обитателей представлен 6 видами коловраток, 6 - ветвистых и 9 - веслоногих ракообразных. Самоочищение уравновешенное.

Имеет большое хозяйственное значение для данного региона, используется предприятиями сельского хозяйства, в которых имеются животноводческие фермы, летние лагеря КРС и молодняка, скотомогильники, кладбища, склады минеральных удобрений и ядохимикатов (в т.ч. и в водоохранной зоне).

Кроме этого, согласно Постановлению СМ ТАССР от 30.05.1983 N 280 «Об организации Янтыковского охотничье-производственного участка, изменении границ и наименования Янтыковского государственного заказника и границ Рыбно-Слободского охотничьего хозяйства», западная часть поселка городского типа Рыбная Слобода расположена в границах государственного природного зоологического (охотничьего) заказника регионального значения "Мешинский", с реестровым номером границы 16:00-6.3689

На территории Рыбно-Слободского городского поселения расположен государственный природный зоологический заказник регионального значения «Нерестилище стерляди» участок «Тройурайское», с реестровым номером границы 16:00-6.3857.

Таблица 5.1.

Режим особой охраны ООПТ

№п/п	Наименование ООПТ	Нормативно-правовые документы
1	Памятник природы регионального значения «река Бетька»	Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.03.2019 №237; Постановление Совета Министров ТАССР от 10.01.1978 № 25; Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2005 №644.
2	Государственный природный зоологический (охотничий) заказник регионального значения «Мешинский»	Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.01.2004 №41
3	Государственный природный зоологического заказника регионального значения "Нерестилище стерляди" участок "Тройурайское"	Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан РТ от 18.06.2019 №499

6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

6.1 Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов

На территории поселения расположены объекты III – V классов опасности. Данные о санитарно-защитных зонах существующих объектов и информация о соблюдении режима санитарно-защитных зон приведены в таблице 6.1.1. Регламенты использования санитарно-защитной зоны объектов приведены в таблице 6.1.2.

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

По данным Главного управления ветеринарии Кабинета Министров РТ ГБУ «Рыбно-Слободское РГВО» на территории городского поселения скотомогильники (биотермические ямы) отсутствуют.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, санитарные разрывы устанавливаются в отношении автомагистралей. На территории поселения автомагистрали отсутствуют.

Таблица 6.1.1

Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов,
расположенных на рассматриваемой территории

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН ¹	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Объекты, связанные с производственной деятельностью					
Существующие					
Рыбоводный завод	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН: 16:34:200103:256	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.8.5.6	Попадает территория индивидуальных дачных и садово-огородных участков и иной застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Гараж для сельскохозяйственной техники	Ориентировочная	100	На земельном участке с КН: 16:34:200103:182	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.11.4.9	Попадает территория индивидуальных дачных и садово-огородных участков, жилой и иной застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Производственная площадка ООО «Агрохимсервис»	Ориентировочная	100	На земельном участке с КН: 16:34:200103:183, 16:34:200103:184	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.11.4.9	Попадает территория индивидуальных дачных и садово-огородных участков и иной застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Пункт приема металлолома	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН: 16:34:200103:277	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.12.5.1	Попадает территория жилой застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Производственная площадка Рыбно-Слободского управления эксплуатации оросительно-осушительных систем филиала ФГБУ «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Республике Татарстан»	Ориентировочная	100	На земельном участке с КН: 16:34:200102:1	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.11.4.4	Попадает территория жилой и иной застройки в п.г.т.Рыбная Слобода

¹сведения о ЗУ приведены для ориентирования в публичной кадастровой карте, не считать их абсолютно полными

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН ¹	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Складирование песчано-гравийной смеси	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН: 16:34:200102:301	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.14.5.1	Соблюдается
Гараж сельскохозяйственной техники ООО «Логос»	Ориентировочная	100	На земельном участке с КН: 16:34:200105:29	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.11.4.9	Попадает территория жилой и иной застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
			На земельном участке с КН: 16:34:200105:219		
			На земельном участке с КН:16:34:200105:218		
Парк сельскохозяйственной техники	Ориентировочная	100	На земельном участке с КН: 16:34:200105:223	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.11.4.9	Попадает территория жилой и иной застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Склад стадиона «Яшьлек»	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН: 16:34:200105:528	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.5.1	Попадает территория жилой и иной застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Для хранения сельскохозяйственной техники	Ориентировочная	100	На земельном участке с КН: 16:34:200105:971 16:34:200105:972 16:34:200105:494	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.11.4.9	Попадает территория жилой и иной застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Рыбоводный комплекс	Ориентировочная	300	На земельном участке с КН: 16:34:200109:410, 16:34:200109:651	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.8.3.1	Попадает территория жилой и иной застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Завод по разведению африканского сома	Ориентировочная	300	На земельном участке с КН: 16:34:200109:407	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.8.3.1	Попадает территория жилой и иной застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Склад газовых баллонов	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН: 16:34:200116:5	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.5.1	Попадает территория жилой застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Склад стройматериалов	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН: 16:34:200111:129, 16:34:200107:364, 16:34:200110:696, 16:34:200110:698, 16:34:200110:692, 16:34:200110:884, 16:34:200110:693,	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1 п.12.5.1	Попадает территория жилой застройки в п.г.т.Рыбная Слобода

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН ¹	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
			16:34:200110:697, 16:34:200110:791, 16:34:200110:695, 16:34:200105:211, 16:34:200105:652		
Склад универсальный	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН: 16:34:200116:321, 16:34:200116:320, 16:34:200110:798, 16:34:200110:699, 16:34:200105:34	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.12.5.1	Попадает территория жилой застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Машинно-тракторный парк	Ориентировочная	100	На земельном участке с КН: 16:34:200114:336	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.11.4.9	Попадает территория индивидуальных дачных и садово-огородных участков, жилой и иной застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Производство пеноблоков	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН: 16:34:200114:17	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.4.5.1	Попадает территория жилой и иной застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Производственная площадка ООО «Рыбно-Слободское ХПП»	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН: 16:34:200114:149 16:34:200114:395 16:34:200114:152 16:34:200114:375	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.11.5.1	Попадает территория жилой и иной застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Хранение специализированной техники	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН: 16:34:200102:142	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.12.5.1	Попадает территория жилой и иной застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Цех по производству пластиковых окон	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН: 16:34:200116:998	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.1.5.3	Попадает территория жилой застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Территория производственных объектов V класса опасности	Установленная	50	На земельном участке с КН: 16:34:200103:201, 16:34:200103:212, 16:34:200103:211, 16:34:200105:589	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.12.5.1	Соблюдается
Рыболовная база ООО «Круг»	Расчетная	Не требуется	На земельном участке с КН: 16:34:200105:214	Проект санитарно-защитной зоны для	Соблюдается

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН ¹	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
				<p>промплощадки по приему, обработке, копчению и засолке речной рыбы ООО "КРУГ", расположенной по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский район, пгт.Рыбная Слобода, ул.Молодежная, з/у 30 (на земельном участке с кадастровым номером 16:34:200105:214) (юрид.адрес: 422650, Республика Татарстан, Рыбно-Слободский район, поселок городского типа Рыбная Слобода, ул.Набережная, д.9)</p>	
Цех по производству мясных полуфабрикатов	Расчетная	Не требуется	<p>На земельном участке с КН: 16:34:200110:798, 16:34:200110:699</p>	<p>Проект санитарно-защитной зоны для промплощадки КФХ Садыков К.Г., расположенной по адресу: РТ, пгт. Рыбная Слобода, ул. Октябрьская, 3/7 (з/у с КН 16:34:200110:798, 16:34:200110:699) (юр. адрес: 422650, РТ, Рыбно-Слободский район, пгт.Рыбная Слобода, ул. А.Алиша, д. 21)</p>	Соблюдается

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН ¹	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Склад сельскохозяйственной продукции	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН: 16:34:200105:384, 16:34:200105:383, 16:34:200105:388, 16:34:200105:381	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.11.5.1	Попадает территория жилой застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Объекты транспортной инфраструктуры					
Существующие					
Объект для обслуживания автотранспорта	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН: 16:34:200116:583, 16:34:200105:587, 16:34:200105:245, 16:34:200105:593, 16:34:200105:535, 16:34:200105:610, 16:34:200105:242, 16:34:200105:239, 16:34:200105:534, 16:34:200105:630	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.12.5.4	Попадает территория жилой застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Автомойка	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН: 16:34:200105:216, 16:34:200114:162	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.12.5.4	Попадает территория жилой застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Ремонт автомобилей	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН: 16:34:200107:362 16:34:200105:197	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.12.5.4	Попадает территория жилой и иной застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Гараж для автобусов	Ориентировочная	100	На земельном участке с КН: 16:34:200105:611	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.12.4.6	Попадает территория жилой и иной застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Гараж для сельскохозяйственной техники	Ориентировочная	100	На земельном участке с КН: 16:34:200105:222	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.11.4.9	Попадает территория жилой и иной застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Автостоянка школьных автобус	Ориентировочная	100	На земельном участке с КН: 16:34:200107:316	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.12.4.6	Попадает территория жилой и иной застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Автозаправочная станция	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН: 16:34:200107:363, 16:34:200301:19	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.12.5.6	Попадает территория жилой и иной застройки в п.г.т.Рыбная Слобода
Станция технического обслуживания	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН: 16:34:200114:147,	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200	Попадает территория жилой и иной застройки в

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН ¹	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
			16:34:200116:303, 16:34:200107:357, 16:34:200117:1093, 16:34:200117:957	-03 табл. 7.1 п.12.5.4	п.г.т.Рыбная Слобода
Объекты инженерной инфраструктуры					
Канализационная (насосная) станция (КНС)	Ориентировочная	20	На ЗУ с КН 16:34:200112:236, 16:34:200112:204	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.13.5.1	Попадает территория жилой застройки п.г.т. Рыбная Слобода
Биологические очистные сооружения (БОС)	Ориентировочная	100	На ЗУ с КН 16:34:200103:207	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03 табл. 7.1 п.13.4.1	Попадает территория жилой и иной застройки п.г.т. Рыбная Слобода
Места погребения					
Кладбище у южной границы п.г.т. Рыбная Слобода	Ориентировочная	50	На земельных участках с КН 16:34:200113:194	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 -03, табл. 7.1 п.12.5.2	Попадают жилые застройки п.г.т. Рыбная Слобода, попадает водоохранная и прибрежная зона Куйбышевского водохранилища

Таблица 6.1.2

Регламенты использования санитарно-защитных зон

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Санитарно-защитная зона	<p>В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:</p> <p>а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;</p> <p>б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и</p>	<p>Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222) (с изменениями на 3 марта 2022 года)</p>

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.	
Санитарно-защитная зона	<p>Не допускается размещение:</p> <ul style="list-style-type: none"> – жилой застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; – спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования; – объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды. <p>Допускается размещать нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, АЗС, СТО.</p> <p>Строительство объекта капитального строительства и (или) возведение некапитального строения, сооружения, связанных с выращиванием и содержанием животных, производством, хранением продукции животного происхождения, допускается только при наличии заключения органа, осуществляющего федеральный государственный ветеринарный контроль (надзор), (а именно Россельхознадзора), о соответствии планируемого размещения таких объектов капитального строительства, некапитального строения, сооружения обязательным требованиям, соблюдение которых входит в предмет федерального государственного ветеринарного контроля (надзора)</p>	<p>СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74</p> <p>В соответствии с частью 2 статьи 12 закона РФ от 14.05.1993 № 4979-1 «О ветеринарии» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2023)</p>

6.2 Придорожные полосы автомобильных дорог, санитарный разрыв и охранный зона железных дорог, приаэродромная территория, минимальные расстояния от АЗС

Придорожные полосы. По территории Рыбно-Слободского городского поселения проходят автомобильные дороги регионального значения IV категории «Объезд с.Рыбная Слобода», «Казань – Оренбург» - Рыбная Слобода, М-7 «Волга» - Кутлу-Букаш - Рыбная Слобода.

Согласно п.1 ст. 26 **Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»** (далее – **ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ**), для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Согласно ст. 3 **ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ**, придорожные полосы – это территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков).

В случае, если полоса отвода автомобильной дороги не поставлена на кадастровый учет, в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, на картах зон с особыми условиями использования территории придорожные полосы отложены с учетом требований **Норм отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 №717** (далее - **Нормы отвода земель для размещения автомобильных дорог**)и СП 34.13330.2021. **Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85***, утвержденного **Приказом Минстроя России от 09.02.2021 № 53/пр** (далее - СП 34.13330.2021) (ширина проезжей части).

Размер придорожных полос автомобильных дорог определяется в соответствии с п.2 ст. 26 **ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ** в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог и составляет:

- 1) 75 м - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) 50 м - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) 25 м - для автомобильных дорог пятой категории;
- 4) 100 м - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;
- 5) 150 м - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Режим использования придорожных полос автомобильных дорог вне зависимости от значения дороги регулируется положениями **ФЗ от 08.11.2007**

№257-ФЗ.

Режим использования придорожных полос автомобильных дорог регионального значения регламентируется также **Постановление КМ РТ от 01.12.2008 N 841 «О полосах отвода и придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования»** (далее – **Правила установления полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог РТ**).

Охранные зоны железных дорог. На территории Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района железные дороги отсутствуют.

Приаэродромная территория. Территория Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района не располагается в границах приаэродромных территорий.

Регламенты использования вышеперечисленных зон приведены в таблице 6.2.1.

Таблица 6.2.1

Регламенты использования придорожных полос, охранных зон железных дорог, приаэродромной территории

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны, обоснование	Соблюдение режима зон
Придорожные полосы	<p>Согласно ч.8 статьи 26 ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ , строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.</p> <p>Согласно Правилам установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан, собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, имеют право:</p> <ul style="list-style-type: none">а) осуществлять хозяйственную деятельность на указанных земельных участках с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами и нормативными правовыми актами Российской Федерации;б) возводить на предоставленных им земельных участках объекты, разрешенные настоящими Правилами и нормативными правовыми актами Российской Федерации;в) получать информацию о проведении ремонта или реконструкции автомобильной дороги регионального значения.	<p>Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Постановление КМ РТ от 01.12.2008 N 841 «О полосах отвода и придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования»</p>

Придорожные полосы	<p>В пределах придорожных полос автомобильных дорог регионального значения устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков), который предусматривает, что в придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением:</p> <ul style="list-style-type: none"> - объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания; - объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации; - объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей; - инженерных коммуникаций. 	
--------------------	--	--

Минимальные расстояния от АЗС. Согласно Приказу МЧС России от 05.05.2014 № 221 «Об утверждении свода правил «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности» (вместе с «СП 156.13130.2014. Свод правил...») для защиты от воздействия пожара резервуаров (трубопроводов) от АЗС устанавливается минимальное расстояние.

Минимальные расстояния от АЗС до объектов, к ним не относящихся, принимаются в соответствии с таблицей 6.2.2.

Наименование объектов, до которых определяется расстояние		Минимальные расстояния от АЗС до мест массового пребывания людей, м
АЗС жидкого моторного топлива, размещенных вне территорий населенных пунктов	с подземными резервуарами	25
	с наземными резервуарами	50
КриоАЗС и АГЗС, выполненные как самостоятельный участок многотопливной АЗС, многотопливной АЗС и АГНК	с наличием СУГ или СПГ (КриоАЗС, метан)	60
	с наличием КПП (АГКГС, метан)	35

6.3 Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) и объектов добычи и подготовки углеводородного сырья

На территории Рыбно-Слободского городского поселения магистральные трубопроводы отсутствуют.

6.4 Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

На территории Рыбно-Слободского городского поселения газопроводы, нефтепроводы и нефтепродуктопроводы, аммиакопроводы отсутствуют.

6.5 Охранные зоны воздушных линий электропередач напряжением 6кВ и более

Территорию Рыбно-Слободского городского поселения пересекают линии электропередач напряжением 10, 35 и 110 кВт.

Размер охранных зон линий электропередач определяется в соответствии с **Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (далее – Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства)**, зависит от проектного номинального класса напряжения и устанавливается от крайних проводов:

- для ВЛ 1-20 кВ в размере 10 м (5 м - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
- для ВЛ 35 кВ в размере 15 м;
- для ВЛ 110 кВ в размере 20 м;
- для ВЛ 150, 220 кВ в размере 25 м;
- для ВЛ 300, 500, +/-400 кВ в размере 30 м;
- для ВЛ 750, +/-750 в размере 40 м;
- для ВЛ 1150 кВ в размере 55 м;
- для подземных кабельных линий в размере 1 м, а также вокруг подстанций на расстоянии применительно к высшему классу напряжения подстанций.

Информация по охранным зонам и регламенты использования охранных зон воздушных линии электропередач представлены в таблицах 6.5.1 и 6.5.2.

Таблица 6.5.1

Охранные зоны воздушных линий электропередач

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН	Обоснование (нормативные документы)	Фактическое соблюдение режима использования зоны
ВЛ 10 кВ Ф.02 ПС Р.Слобода	10	16:34-6.1177	Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160	Соблюдается
ВКЛ 10 кВ ф.12 Р.Слобода	10	16:34-6.948		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ф.16 ПС Рыбная Слобода	10	16:00-6.2289		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ПС "Р.Слобода" фидер 3	10	16:00-6.145		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ф.19 ПС Р.Слобода	10	16:00-6.2444		Попадает территория жилой и иной застройки п.г.т. Рыбная Слобода
ВЛ 10 кВ ф.13 ПС Рыбная Слобода	10	16:00-6.2534		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ф.11 ПС Рыбная Слобода	10	16:34-6.947		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ф.18 ПС Рыбная Слобода	10	16:00-6.48		Попадает территория жилой и иной застройки п.г.т. Рыбная Слобода
ВЛ 10 кВ ф.08 ПС Рыбная Слобода	10	16:00-6.694		Попадает территория жилой и иной застройки п.г.т. Рыбная Слобода

ВКЛ 10 кВ ф.01 Р.Слобода	10	16:34-6.1179	Соблюдается
ВЛ 10 кВ ф.12 ПС Рыбная Слобода	10	16:34-6.949	Соблюдается
ВЛ 35 кВ Рыбная Слобода - Кугарчино	15	16:34-6.564	Соблюдается
ВЛ 35 кВ Рыбная Слобода - Шумково	15	16:34-6.7	Соблюдается
ВЛ 110 кВ Рыбная Слобода - Камская	20	16:34-6.150	Соблюдается
ВЛ 110 кВ Кутлу Букаш - Рыбная Слобода	20	16:34-6.381	Соблюдается

Таблица 6.5.2

Регламенты использования охранных зон воздушных линий электропередач

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны	<p>В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <p>а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;</p> <p>б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</p> <p>в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;</p> <p>г) размещать свалки;</p> <p>д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горючесмазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000</p>	<p>Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160</p>

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	<p>вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается:</p> <p>а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p> <p>б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).</p> <p>В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; – горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; – посадка и вырубка деревьев и кустарников; – проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); – земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); – полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); – полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 	

6.6 Охранная зона линий и сооружений связи

Согласно **Правилам охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 №578** (далее – **Правила охраны линий и сооружений связи в РФ**), для линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонии устанавливаются следующие охранные зоны:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиотелефонии, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиотелефонии не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

В соответствии с п.48, п. 49 **Правил охраны линий и сооружений связи в РФ**, установлены следующие ограничения использования объектов недвижимости в границах охранных зон. На территории охранной зоны запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиотелефонии, а также совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи.

Охранные зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиотелефонии в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радиотелефонии.

Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиотелефонии, регулируется земельным законодательством Российской Федерации.

При предоставлении земель, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиотелефонии, под сельскохозяйственные угодья, огородные и садовые участки и в других сельскохозяйственных целях органами местного самоуправления при наличии согласия предприятий, в ведении которых находятся сооружения связи и радиотелефонии, в выдаваемых документах о правах на земельные участки в обязательном порядке делается отметка о наличии на участках зон с особыми условиями использования.

Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи и радиотелефонии и другими сооружениями определяются правилами возведения соответствующих сооружений и не должны допускать механическое и электрическое воздействие на сооружения связи.

6.7 Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства

На территории поселения расположены сорок один базовых станций сотовой и радиотелефонной связи. Размещение базовой станции соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам: Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 09.06.2003 N 135 "О введении в действие Санитарных правил и нормативов - СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03" (вместе с "СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы", утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 09.06.2003) (Зарегистрировано в Минюсте РФ 18.06.2003 N 4710), **Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 13.03.2003 N 18 "О введении в действие Санитарных правил и нормативов СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03"(вместе с "СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы", утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 30.01.2003) (далее - СанПиН 2.1.8/2.2.1190-03).**

Таблица 6.7.1.

Информация о базовых станциях и их санитарно-эпидемиологических заключениях

№ п.п	Населенный пункт, адрес	Номер базовой станции сотовой радиотелефонной связи	№ санитарно-эпидемиологического заключения
1	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт. Рыбная Слобода, ул. Заводская, д. 6Д (55.463920, 50.165123), на опоре связи	БС № 367 стандарта GSM1800/LTE1800/LTE2600	16.11.10.000.Т.000404.02.23 от 09.02.2023
2	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский район, пгт. Рыбная Слобода, ул.Октябрьская, д.42А, ж/б опора ООО "ТМТ" (55.463761 град, 50.116326 град)	БС-1364 стандарта GSM1800/LTE1800/LTE2600 TDD	16.11.10.000.Т.003170.11.22 от 10.11.2022
3	Республика Татарстан, Рыбно-Слободской район, пгт Рыбная Слобода, ул. Ю. Гагарина, д. 36, опора ПАО "МТС" (координаты: 55 град. 27' 52.0" С.Ш., 50 град. 07' 29.9" В.Д.)	БС № 16-1047 стандартов GSM-900, UMTS-2100, LTE-1800, LTE-2600, LTE-2600TDD	16.11.10.000.Т.002535.09.22 от 08.09.2022
4	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский район, пгт. Рыбная Слобода, ул. Ю. Гагарина, д.36, на опоре ПАО "МТС" (55град.27'52.0" С.Ш., 50град.07'29.9" В.Д.)	БС № 16-1047 стандарта GSM-900, UMTS-2100, LTE-1800, LTE-2600, LTE-2600TDD	16.11.10.000.Т.002464.08.22 от 22.08.2022

5	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский район, пгт Рыбная Слобода, вблизи д.40 по ул. Пролетарская, ж/б опора ООО "ТМТ" (координаты: 55.459084, 50.137363)	BC-2157 стандарта GSM1800/LTE1800/LTE2600 TDD	16.11.10.000.T.002552.10.21 от 22.10.2021
6	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский р-н, пгт Рыбная Слобода, ул. Ю.Гагарина, д. 36, опора ПАО "МТС" (55.464451, 50.124977)	BC № PL_16_1047 стандарта GSM900/UMTS2100/LTE1800/LTE2600/LTE2600TDD	16.11.10.000.T.001875.08.21 от 09.08.2021
7	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский район, пгт. Рыбная Слобода, 67 м севернее ул. Победы, д.22д, башня ПАО "МТС" (55.464924, 50.137454)	BC 58150 "ТатР-Рыбная Слобода" стандарта GSM900/UMTS2100/LTE1800	16.11.10.000.T.001361.06.21 от 16.06.2021
8	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский р-н, п.г.т. Рыбная Слобода, башня АО "ПБК" (55.465953, 50.174638)	BC № 160880 "Рыбная Слобода АМС" стандарта GSM900/LTE900/GSM1800/LTE1800/UMTS2100	16.11.10.000.T.002228.10.20 от 16.10.2020
9	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский район, пгт. Рыбная Слобода, ул. Шаймарданова, 73А, мачта ПАО "МегаФон	BC № 160127 "Рыбная Слобода" стандарта GSM900/DCS1800/LTE1800/UMTS2100	16.11.10.000.T.001748.08.20 от 20.08.2020
10	Республика Татарстан, пгт. Рыбная Слобода, ул. Октябрьская, опора СК - 26 (55.463602, 50.116137)	BC № 2295 стандарта GSM1800/LTE1800/UMTS2100/LTE800	16.11.10.000.T.001594.08.20 от 03.08.2020
11	Республика Татарстан, п.г.т. Рыбная Слобода, 67 м севернее ул. Победы, д. 22д, башня ПАО "МТС" (55.464924, 50.137454)	BC № 58150 "ТатР-Рыбная Слобода" стандарта GSM900/UMTS2100/LTE1800	16.11.10.000.T.001038.05.20 от 25.05.2020
12	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский район, с.Рыбная Слобода, башня АО "ПБК" (55.465953, 50.174638)	BC № 52313 "ТатР-Рыбная Слобода, Восток" стандарта GSM900/LTE1800	16.11.10.000.T.000911.05.20 от 07.05.2020
13	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский район, п.г.т. Рыбная Слобода, ул.Победы, участок 85, на ж/б опоре ООО "ТМТ" высотой 29м	BC-2157 стандарта GSM 1800/LTE 1800	16.11.10.000.T.002462.11.19 от 13.11.2019
14	Республика Татарстан, пгт. Рыбная Слобода, 67м севернее ул. Победы, д.22д, башня ПАО "МТС"	BC №58150 "ТатР-Рыбная Слобода" стандарта GSM900/UMTS2100/LTE1800	16.11.10.000.T.002025.09.19 от 23.09.2019
15	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский район, пгт. Рыбная Слобода, ул. Заводская, д. 3Б, ж.б. опора ПАО "МТС"	BC 16-825 стандарта GSM900/LTE1800/UMTS2100	16.11.10.000.T.000522.03.18 от 02.03.2018
16	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский район, пгт. Рыбная Слобода, ул. Победы, д.22, АТП, на башне ПАО "МТС"	BC 16-102GDUL18 стандарта GSM900/DCS1800/UMTS2100/LTE1800	16.11.10.000.T.000428.02.18 от 21.02.2018
17	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский р-н, пгт. Рыбная Слобода, ул. Гагарина, д.36, на ж/б опоре	BC 16-1047GUL18 стандарта GSM900/UMTS2100/LTE1800	16.11.10.000.T.000426.02.18 от 21.02.2018
18	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский район, пгт. Рыбная Слобода, ул. З.Шаймарданова, д. 38, ж/б опора ПАО "МТС"	BC 16-1048GUL стандарта GSM900/UMTS2100/LTE1800	16.11.10.000.T.003104.11.17 от 24.11.2017

19	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский район, пгт.Рыбная Слобода, на башне ПАО "МегаФон", географические координаты 55 град.27'58" С.Ш. - 50 град.10'29" В.Д.	БС-160880 "Рыбная Слобода АМС" стандарта GSM-900/DCS-1800/UMTS-2100	16.11.10.000.T.002803.12.16 от 29.12.2016
20	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский район, п.г.т. Рыбная Слобода, ул. Октябрьская, на железобетонной опоре ООО "ТМТ"	БС1364 стандарта GSM1800/LTE1800	16.11.10.000.T.001689.08.16 от 01.08.2016
21	Республика Татарстан, Рыбно-Слободской район, с. Рыбная Слобода, ул. Заводская, д. 7а, столб ООО "Т2 Мобайл", на существующих трубостойках на столбе ООО "Т2 Мобайл"	БС-0692 стандарта GSM-1800/UMTS-2100 ООО "Т2 Мобайл"	16.11.11.000.T.001286.07.16 от 05.07.2016
22	Республика Татарстан, Рыбно-Слободской район, р.д.Рыбная Слобода, ул.Заводская, д.6А (юридический адрес: 420012, г. Казань, Бутлерова, д.54)	БС- 367 стандарта GSM 1800	16.11.11.000.T.001056.06.16 от 10.06.2016
23	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский район, с. Рыбная Слобода, ул. Победы, д.22, на радиомачте MAP-25 на кровле одноэтажного хозяйственного корпуса	БС- 0691 стандарта GSM-1800/UMTS-2100	16.11.11.000.T.000106.01.16 от 28.01.2016
24	РТ, Рыбно-Слободский район, пгт. Рыбная Слобода, ул. З. Шаймарданова, д.38, на ж/б столбе ПАО "МТС"	БС 16-1048, стандарта GSM-900/UMTS-2100	16.11.11.000.T.000062.01.16 от 19.01.2016
25	РТ, Рыбно-Слободский район, с. Рыбная Слобода, ул. Победы, д.22, АТП, башня ПАО "МТС", на радиобашне ПАО "МТС"	БС 16-102, стандарта GSM 900/1800/UMTS 2100	16.11.11.000.T.000042.01.16 от 19.01.2016
26	Республика Татарстан, Рыбно-Слободской район, с.Рыбная Слобода, ул.Заводская, д.3Б, на железобетонной опоре ПАО "МТС"	БС 16-825 стандарта GSM-900/UMTS-2100	16.11.11.000.T.002730.12.15 от 29.12.2015
27	Республика Татарстан, Рыбно-Слободской район, п.г.т. Рыбно - Слободской район, пгт. Рыбная Слобода, ул. Ленина, 52, на кровле 3-х этажного здания ЗУЭС ПАО "Таттелеком" с установкой антенно-мачтового сооружения высотой 5м, с панельными антеннами	БС- 281 стандарта GSM-1800/LTE-1800	16.11.11.000.T.002354.11.15 от 27.11.2015
28	Республика Татарстан, Рыбно-Слободской район, с. Рыбная Слобода, ул. Гагарина, д. 36, территория ООО "Стройтехинвест", на железобетонной опоре ОАО "МТС"	БС 16-1047 стандарта GSM 900/UMTS-2100	16.11.11.000.T.001501.08.14 от 04.08.2014
29	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский район, пос.Рыбная Слобода, ул.Ленина, д.52А, Рыбно-Слободский РУЭС ОАО "Таттелеком"	БС-281 стандарта GSM 1800	16.11.11.000.T.000079.01.14 от 30.01.2014
30	РТ, Рыбно-Слободский район, с. Рыбная Слобода ул. Гагарина, д. 36, территория ООО "Стройтехинвест",	БС-16-1047 стандарта DCS1800/UMTS 2100	16.11.11.000.T.001262.09.12 от 11.09.2012

	с установкой антенн на железобетонной опоре ОАО "МТС"		
31	РТ, Рыбно-Слободский район, с. Рыбная Слобода ул. Шеморданова, д. 38, территория ПО "Кама-2", с установкой антенн на железобетонной опоре ОАО "МТС"	БС-16-1048 стандарта DCS1800/UMTS 2100	16.11.11.000.T.001261.09.1 2 от 11.09.2012
32	РТ, Рыбно-Слободский район, с.Рыбная Слобода, ул.Шеморданова, д.38, территория ПО "Кама-2", с установкой антенн на железобетонной опоре ОАО "МТС"	БС-16-1048 стандарта DCS1800/UMTS 2100	16.11.11.000.T.001041.07.1 2 от 20.07.2012
33	РТ, Рыбно-Слободский район, с.Рыбная Слобода, ул.Гагарина, д.36, территория ООО "Стройтехинвест", с установкой антенн на железобетонной опоре ОАО "МТС"	БС-16-1047 стандарта DCS1800/UMTS 2100	16.11.11.000.T.001040.07.1 2 от 20.07.2012
34	РТ, Рыбно-Слободский район, р.ц.Рыбная Слобода, ул.Заводская, д.36, территория ИП Хабибуллин Р.Х., с установкой антенн на железобетонной опоре ОАО "МТС"	БС-16-825 стандарта UMTS 2100	16.11.11.000.T.000070.01.1 2 от 17.01.2012
35	РТ, Рыбно-Слободский район, р.ц.Рыбная Слобода, ул.Победы, д.22, АТП, с установкой антенн на радиобашне ОАО "МТС"	БС "Рыбная Слобода МТС"	16.11.11.000.T.000034.01.1 2 от 11.01.2012
36	РТ, Рыбно-Слободский район, окраина п.г.т.Рыбная Слобода, ул.Корнеева, с установкой антенн на радиобашне (РБ-72) ОАО "МегаФон"	БС 160880 "Рыбная Слобода АМС"	16.11.11.000.T.000591.07.1 1 от 19.07.2011
37	РТ, Рыбно-Слободский район, р.ц.Рыбная Слобода, ул.Победы, д.22, территория АТП, с установкой антенн на башне ОАО "МТС"	БС-58150	16.11.11.000.T.000437.06.1 1 от 30.06.2011
38	РТ, Рыбно-Слободский район, р.ц.Рыбная Слобода, ул.Победы, д.22, АТП с установкой антенн на башне ОАО "МТС"	БС-16-102 стандарта GSM 900/1800/UMTS 2100	16.11.11.000.T.000213.05.1 1 от 30.05.2011
39	РТ, Рыбно-Слободский район, п.г.т. Рыбная Слобода, ул.Заводская, д.7А, частное землевладение с установкой антенн на железобетонной опоре	БС - 4170 (R1B) стандарта GSM 1800	16.11.11.000.T.001213.07.1 0 от 14.07.2010
40	РТ, р.ц. Рыбная Слобода, ул. Шаймарданова с установкой антенн на кровле здания рынка	БС-160127 "Рыбная Слобода" стандарта GSM 900/1800, стандарта IMT-2000/UMTS (3G) принадлежащей ОАО "МегаФон"	16.11.11.000.T.000561.03.1 0 от 29.03.2010
41	РТ, н.п. Рыбная Слобода с установкой антенн на радиобашне ОАО "МТС"	БС "Рыбная Слобода" принадлежащей управлению "ТатАИСнефть" ОАО "Татнефть"	16.11.11.000.T.000951.06.0 9 от 03.06.2009

6.8 Охранная зона тепловых сетей

На территории поселения уличные тепловые сети отсутствуют.

Согласно **Типовым правилам охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденным приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 №197** (далее – Типовые

правила охраны коммунальных тепловых сетей), охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с требованиями «СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», утвержденного Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 280 (далее - СП 124.13330.2012).

Регламент использования охранных зон тепловых сетей представлен в таблицах 6.8.1.

Таблица 6.8.1

Регламенты использования охранных зон тепловых сетей

Наименование охранной зоны	Правовой режим использования охранной зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны	<p>В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту:</p> <ul style="list-style-type: none"> -размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; -загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; -страивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; -устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; -проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; отключать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; -снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); -занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы 	<p>Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Минстроя России от 17.08.1992 №197</p>

6.9 Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые

полосы, рыбохозяйственные заповедные зоны

Сведения о размерах зон охраны поверхностных водных объектов, попадающих в границы поселения, приведены в таблице 6.9.1. Границы зон охраны водных объектов, в отношении которых не установлены береговая линия, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса, нанесены на картографические материалы ориентировочно и при необходимости подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

Таблица 6.9.1

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, расположенные на рассматриваемой территории

Наименование объекта	Вид охранной зоны	Размер зоны, м	Сведения в ЕГРН	Обоснование (нормативные документы)	Фактическое соблюдение режима использования зоны
Река Бетька	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	В границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы попадают жилая застройка и территория садоводческого товарищества Кама п.г.т.Рыбная Слобода
	Прибрежная защитная полоса	200	16:00-6.1587	часть 13 ст. 65, Водный кодекс РФ	
	Водоохранная зона	200	16:00-6.3901	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Куйбышевское вдхр.	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	В границы береговой полосы, водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы попадает жилая и иная застройка п.г.т.Рыбная
	Прибрежная защитная полоса	50	16:00-6.1587	часть 13 ст. 65, Водный кодекс РФ	
	Водоохранная зона	100	16:00-6.3901	ст. 65 Водный кодекс РФ	
	Прибрежная защитная полоса	50	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	
	Водоохранная зона	50	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	В границы береговой полосы попадает жилая застройка п.г.т.Рыбная Слобода, однако наличие нарушения береговой полосы необходимо определять на месте
	Прибрежная защитная полоса	50*	-	ст. 65 Водный кодекс РФ Размер не регламентирован	Попадает жилая застройка
	Водоохранная зона	50*	-	ст. 65 Водный кодекс РФ Размер не регламентирован	Попадает жилая застройка

*Решение о размере зоны охраны водного объекта принято разработчиком, ввиду отсутствия информации в Водном кодексе, либо в целях охраны водного объекта.

Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Береговая полоса	Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.	ст.6 "Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 N 74-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2023)
	Приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещается.	ст.27 "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2023)
Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещаются: -распашка земель; -размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн	ст.65 "Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 N 74-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2023)
Водоохранная зона	В границах водоохранных зон запрещаются: – использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов, рыбохозяйственного значения не установлены; – осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; – движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; – строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств – хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; – сброс сточных, в том числе дренажных, вод;	ст.65 "Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 N 74-ФЗ (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2023)

	<p>– разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством РФ о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1ФЗ от 21.02.1992 № 2395-1-ФЗ)</p> <p>В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.</p> <p>Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения; – сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод; – локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса; – сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов; <p>сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов, и иного негативного воздействия на окружающую среду.</p> <p>В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.</p>	
--	---	--

6.10 Зоны затопления и подтопления

П.г.т. Рыбная Слобода не включен в «Распоряжение КМ РТот 07.03.2022 N

458-р «О внесении изменений в перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 N 1625-р» (далее – Распоряжение КМ РТ от 29.08.2013 №1625-р)

Согласно Постановлению Правительства РФ от 18.04.2014 N 360 «О зонах затопления, подтопления» (вместе с «Положением о зонах затопления, подтопления») (далее - Положение о зонах затопления, подтопления), определение границ зон затопления и подтопления должно осуществляться Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, и сведений о границах такой зоны. Границы зон затопления и подтопления должны быть включены в Единый государственный реестр недвижимости и государственный водный реестр.

В настоящее время в поселении границы зон подтопления и затопления не определены в порядке, установленном указанным **Положением о зонах затопления, подтопления.**

6.11 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

На территории городского поселения расположены подземные источники водоснабжения – водозаборные скважины, от которых согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 N 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (с изм. от 25.09.2014) (вместе с «СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002) (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 N 3399) должны устанавливаться зоны санитарной охраны.

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения организуются в составе трех поясов.

Первый пояс (строгoго режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок расположения всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения.

Ширина санитарно-защитной полосы водопровода по обе стороны от крайних линий при отсутствии грунтовых вод составляет не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм.

Информация о зонах санитарной охраны источников водоснабжения по первому, второму и третьему поясам, регламентах их использования и фактическом состоянии представлена в таблицах 6.11.1 и 6.11.2.

Согласование размещения новых объектов в пределах 2, 3 поясов ЗСО с Роспотребнадзором не требуется (письмо Управления Роспотребнадзора по РТ от 08.06.2023 № 11/10729).

Согласно письму, выданному Министерством экологии и природных ресурсов РТ №8060/12 от 29.05.2023 г. в пределах Рыбно-Слободского городского поселения утверждены проекты ЗСО и установлены ЗСО от 1 источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Таблица 6.11.1

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенные на территории поселения

Наименование объекта, для которого устанавливается зона	Зоны санитарной охраны, м			Источник данных	Сведения в ЕГРН	Фактическое соблюдение режима использования зоны
	1 пояса	2 пояса	3 пояса			
Водозабор №1	50	вверх по потоку 390 м, вниз по потоку 50 м, ширина 230 м	вверх по потоку 950 м, вниз по потоку 50 м, ширина 460 м	Экспертное заключение ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии и в Республике Татарстан (Татарстан)" №3402 от 21.11.2019 г.	Кад. № 16:34:200201:10	В границы 3 пояса зоны санитарной охраны водозабора попадает территория п.г.т. Рыбная Слобода
Водозабор №2	50	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02	Часть квартала с кад. № 16:34:210801	Соблюдается
Водозабор №3 «Котельная №3» (школа)	50	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02	Кад. № 16:34:200104:216	В границы первого пояса попадает жилая и иная застройка
Водозабор №4 «Пожарная часть б»	50	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02	Кад. № 16:34:200110:160	В границы первого пояса попадает жилая застройка
Водозабор №5 «Полянка»	50	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02	Кад. № 16:34:200104:903	В границы первого пояса попадает жилая застройка
Водозабор №6 «Сельхозтехника», ул.Комсомольская	50	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02	Кад. № 16:34:200105:231	В границы первого пояса попадает жилая застройка

* Т.к. зоны санитарной охраны не поставлены на кадастровый учет, отсутствуют координаты границ, на картах генплана границы зон отображены согласно гидрогеологическому заключению.

** В случае, когда водозабор состоит из нескольких скважин, 2-ой и 3-ий пояса откладываются от геометрического центра единого 1-го пояса всех скважин.

Ширина санитарно - защитной полосы водопровода по обе стороны от крайних линий при отсутствии грунтовых вод составляет не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм.

Таблица 6.11.2

Регламенты использования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Зона санитарной охраны	<p>В пределах I пояса не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами 1-го пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.</p> <p>В пределах 2-го и 3-го поясов зоны санитарной охраны запрещается: бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова (производится при обязательном согласовании с ТО Управления Роспотребнадзора); закачка отработанных вод в подземные горизонты и подземное складирование твердых отходов, разработки недр земли; размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др. объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.</p> <p>В пределах 3-го пояса зоны санитарной охраны размещение таких объектов допускается только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов Роспотребнадзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.</p> <p>Также в пределах II пояса запрещается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и др. объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений</p>	СанПиН 2.1.4.1110-02

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	и ядохимикатов; рубка леса главного пользования.	
Санитарно-защитная полоса водоводов	В пределах санитарно - защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.	

6.12 Округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов

На территории поселения отсутствуют данные виды объектов.

6.13 Зоны охраняемых объектов, зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны военных объектов

Согласно открытым источникам данных, на территории поселения охраняемые военные объекты отсутствуют.

6.14 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

На правом берегу р.Кама, на стационарном участке установлена наблюдательная сеть, где проводятся измерения отступления берегового процесса. Степень активности абразионных процессов на участке оценивается «как высокая». Охранная зона не установлена.

6.15 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)

На территории Рыбно-Слободского городского поселения охранные зоны особо охраняемых природных территорий отсутствуют.

6.16 Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия

В соответствии с данными Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия № 04-07/2689 от 15.06.2023 г. на территории Рыбно-Слободского городского поселения расположены:

- объект культурного наследия регионального значения «Дом Старосты», 1913 г., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт. Рыбная Слобода, ул. Ленина, д. 26;

- выявленный объект культурного наследия «Купеческая лавка», нач. 20 в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт. Рыбная Слобода, ул. Советская, д. 6;

- выявленный объект культурного наследия «Здание реального училища», нач. 20 в., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт. Рыбная Слобода, ул. Ленина, д. 15.

Также в районе испрашиваемой территории (в соответствии с представленным картографическим материалом) расположены:

- объект культурного (археологического) наследия федерального значения «Городище «Троицкий Урай» I», границы территории прилегают.

- объект культурного (археологического) наследия федерального значения «Городище «Троицкий Урай» II», границы территории прилегают.

- выявленный объект культурного (археологического) наследия «Троицко-Урайское селище II», расположенный по адресу: Республика Татарстан,

Рыбно-Слободский муниципальный район, с. Троицкий Урай, у Троицко-Урайского городища I;

- выявленный объект культурного (археологического) наследия «Троицко-Урайское селище III», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, с. Троицкий Урай, под Троицко-Урайским городищем II;

- выявленный объект культурного (археологического) наследия «Полянское селище», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, д. Полянка, в деревне;

- выявленный объект культурного (археологического) наследия «Полянское местонахождение», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, д. Полянка, к югу;

- выявленный объект культурного (археологического) наследия «Рыбно-Слободское местонахождение», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, с. Рыбная Слобода, к западу;

- выявленный объект культурного (археологического) наследия «Рыбно-Слободская стоянка», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, с. Рыбная Слобода, к западу;

- выявленный объект культурного (археологического) наследия «Рыбно-Слободское селище», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, с. Рыбная Слобода, восточная часть.

В соответствии с пунктом 10 статьи 20 Федерального Закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 г. № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опублико-

ванию» данные о местонахождении выявленных объектов культурного (археологического) наследия являются ограниченными в использовании и не подлежат опубликованию.

Защитные зоны объектов культурного наследия созданы для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде. На их территории необходимо соблюдать режимы охраны, установленные законодательствами Российской Федерации и Республики Татарстан.

Зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 настоящего Федерального закона требования и ограничения.

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ

По итогам анализа сложившейся в поселении ситуации, были разработаны следующие объектно-ориентированные мероприятия, направленные на решение упомянутых проблем поселения, а также на приведение в порядок режима использования зон с особыми условиями использования территории, способствующие оздоровлению экологической обстановки, обеспечению экологической безопасности населения, обеспечению рационального природопользования и экологически устойчивого развития территории.

Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению качества факторов среды обитания регламентируются Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 N 3 "Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий" (вместе с "СанПиН 2.1.3684-21. Санитарные правила и нормы...").

7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Атмосферный воздух должен отвечать гигиеническим нормативам (Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 30.12.2022 N 24 "О внесении изменений в санитарные правила и нормы Сан-ПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению без-опасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2"(Зарегистрировано в Минюсте Рос-сии 09.03.2023 N 72558)) по предельно допустимым концентрациям загрязняющих веществ (максимальным или

минимальным их значениям) (далее - ПДК), ориентировочным безопасным уровням воздействия (далее - ОБУВ), предельно допустимым уровням физического воздействия (далее - ПДУ), а также по биологическим факторам, обеспечивающим их безопасность для здоровья человека.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха сводятся к обеспечению хозяйствующими субъектами не превышения гигиенических нормативов содержания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе с учетом фона:

– в жилой зоне - $\leq 1,0$ ПДК (ОБУВ);

– на территории, выделенной в документах градостроительного зонирования, решениях органов местного самоуправления для организации курортных зон, размещения санаториев, домов отдыха, пансионатов, туристских баз, организованного отдыха населения, в том числе пляжей, парков, спортивных баз и их сооружений на открытом воздухе, а также на территориях размещения лечебно-профилактических учреждений длительного пребывания больных и центров реабилитации - $\leq 0,8$ ПДК (ОБУВ).

В случае превышения гигиенических нормативов на границе санитарно-защитной зоны, жилой застройки и других нормируемых территорий, дальнейшая эксплуатация объектов осуществляется при условии разработки и реализации санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, направленных на снижение уровней воздействия до ПДК (ОБУВ), ПДУ.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают в себя установление и внесение в ЕГРН границ санитарно-защитных зон.

Для устранения существующих нарушений режима использования санитарно-защитных зон (таблица 6.1.1), во избежание оказания на нормируемые территории состояния загрязняющих веществ, поступающих в атмосферный воздух, требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.1.1.

В порядке, определенном Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222 (далее – Правила установления санитарно-защитных зон), требуется в первую очередь установить санитарно-защитные зоны для существующих и планируемых объектов хозяйства. Установление санитарно-защитных зон позволит определить уровни создаваемого загрязнения и, возможно, приведет к сокращению ориентировочных размеров зон, определенных по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Также требуется провести работы по озеленению специального назначения вдоль границы с населенными пунктами, провести перезонирование территории ферм в целях расположения источников загрязнения атмосферного воздуха на максимальном удалении от нормируемых территорий и организовать места накопления отходов животноводства.

Для предотвращения появления запахов раздражающего действия и рефлекторных реакций у населения, а также острого влияния атмосферных загрязнений на

здоровье населения при длительном поступлении атмосферных загрязнений в организм от источников состояния, необходимо соблюдение среднесуточных ПДК. Для этого требуется проведение лабораторных исследований за загрязнением атмосферного воздуха в зоне влияния данных объектов. Система контроля и наблюдения должна соответствовать требованиям ГОСТ 17.2.3.01-86 «Правила контроля качества воздуха населенных пунктов». Также необходимо проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна.

При строительстве и реконструкции автомобильных дорог рекомендовано применять технологию гидрообеспыливания источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, использование малопылящих дорожных покрытий

Перечень мероприятий по охране атмосферного воздуха

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране атмосферного воздуха	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Рыбоводный завод	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222
2	Гараж для сельскохозяйственной техники	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		
3	Производственная площадка ООО «Агрохимсервис»	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		
4	Пункт приема металлолома	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		

5	Производственная площадка Рыбно-Слободского управления эксплуатации оросительно-осушительных систем филиала ФГБУ «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Республике Татарстан»	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		
6	Складирование песчано-гравийной смеси	Установление СЗЗ, производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ	+		
7	Гараж сельскохозяйственной техники ООО «Логос»	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		
8	Машинно-тракторный пункт	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		
9	Производство пеноблоков	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		

10	Парк сельскохозяйственной техники	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		
11	Склад стадиона «Яшьлек»	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		
12	Для хранения сельскохозяйственной техники	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		
13	Рыбоводный комплекс	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		
14	Производственная площадка ООО «Рыбно-Слободское ХПП»	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		
15	Завод по разведению африканского сома	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной	+		

		зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ		
16	Склад газовых баллонов	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+	
17	Хранение специализированной техники	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+	
18	Цех по производству пластиковых окон	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+	
19	Склад стройматериалов	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+	
20	Рыболовная база ООО «Круг»	Установление СЗЗ	+	
21	Цех по производству мясных полуфабрикатов	Установление СЗЗ	+	
22	Объект для обслуживания автотранспорта	Оптимизация производства с целью	+	

		сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ			
23	Ремонт автомобилей	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		
24	Гараж для автобусов	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		
25	Гараж для сельскохозяйственной техники	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		
26	Автомойка	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		
27	Склад универсальный	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жи-	+		

		лой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ			
28	Автостоянка школьных автобусов	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		
29	Автозаправочная станция	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		
30	Станция технического обслуживания	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		
31	Канализационная (насосная) станция (КНС)	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		
32	Биологические очистные сооружения (БОС)	Оптимизация производства с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов, установление СЗЗ	+		

33	Кладбище у южной границы п.г.т. Рыбная Слобода	Перефункционалирование жилой застройки, расположенной в санитарно-защитной зоне кладбища	+		Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
34	Региональные дороги	Озеленение специального назначения вдоль дорог		+	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения

7.2 мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод

Мероприятия по охране поверхностных водных объектов

Качество воды поверхностных и подземных водных объектов, используемых для водопользования населения, должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов или их участков.

Мероприятия по охране поверхностных вод сводятся к соблюдению режима деятельности в границах береговых полос, прибрежных защитных полос, водоохраных зон, регламентированного ст.6 и 65 Водного кодекса РФ, и требуют установления и внесения в ЕГРН границ водоохраных зон и прибрежных защитных полос.

В целях недопущения загрязнения поверхностных водных объектов, расположенных за территорией проектирования, подземных вод, во избежание заболачивания территории необходимо обустроить систему водоотведения в соответствии с требованиями природоохранного законодательства.

Действующее в Российской Федерации природоохранное законодательство не предусматривает возможности сброса сточных вод на рельеф местности. В соответствии с требованиями Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее ФЗ от 10.01.2002 № 7-ФЗ), Водного кодекса РФ от 03.06.2006 №74-ФЗ (далее – Водный кодекс РФ), сброс сточных вод допустим только в водные объекты или в системы водоотведения.

Порядок сброса сточных вод в водные объекты урегулирован статьями 11, 21, 22, 35, 44 Водного кодекса РФ. Сброс сточных вод осуществляется при приобретении права пользования поверхностным водным объектом на основании решения о предоставлении водного объекта в пользование.

Запрещается сброс сточных, в том числе дренажных вод в водные объекты:

- 1) содержащие природные лечебные ресурсы;
- 2) отнесенные к особо охраняемым водным объектам.

Запрещается сброс сточных, в том числе дренажных вод в водные объекты, расположенные в границах:

- 1) первого пояса зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;
- 2) первой зоны округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов;
- 3) рыбохозяйственной заповедной зоны озера Байкал, рыбохозяйственных заповедных зон.

Сброс сточных вод в системы водоотведения регламентирован «СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр).

Для устранения существующих нарушений режима использования зон охраны водных объектов (таблица 6.9.1), во избежание загрязнения, засорения, заиления, истощения водных объектов, требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.2.1.

Предусмотреть, в первую очередь, проведение проверки герметичности выгребных ям в жилой застройке, расположенной в границах береговых полосах, прибрежных защитных полосах и водоохраных зонах реки Нокса и малых рек.

Требуется обеспечение всех строящихся, размещаемых объектов сооружениями, гарантирующими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод.

Необходимо обеспечить населенные пункты поселения централизованным водоснабжением и канализованием (включая первоочередное канализование жилой застройки, расположенной в водоохраных зонах поверхностных водных объектов), решить вопрос очисткой сточных вод до установленных нормативов.

Согласно ч.16 ст.65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

При проведении работ по строительству и реконструкции автомобильных необходимо осуществить защиту поверхностных и грунтовых вод от загрязнения пылью, горюче-смазочными материалами, обеспыливающими, противогололедными и другими химическими веществами, используемыми во время строительства. При заправке строительного технологического оборудования следует применять поддоны с песком или щебнем. Места размещения сыпучих строительных материалов должны быть обвалованы.

Следует довести до сведения хозяйствующих субъектов вышеперечисленные проблемы и пути их решения, реализовывать мероприятия в сфере экологического просвещения населения.

Перечень мероприятий по охране поверхностных водных объектов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране поверхностных водных объектов	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территории в границах водоохранных зон (в т.ч. жилая застройка)	<p>Не допускать сброс сточных вод на рельеф, неочищенных сточных вод в водные объекты.</p> <p>Проверять герметичность выгребных ям в жилой застройке в границах ВОЗ, ПЗП.</p> <p>Запретить мойку транспортных средств в границах ВОЗ.</p> <p>Не допускать размещения отходов производства и потребления в границах водоохранных зон.</p> <p>Проводить регулярную очистку водоохранных зон рек силами органов местного самоуправления, местных жителей и хозяйствующих субъектов от отходов потребления.</p> <p>Установить информационные таблички по границам водоохранных зон с указанием режима зон.</p>	+		Водный кодекс РФ, СанПиН 2.1.3684-21
2	Дороги и стоянки в границах ВОЗ	Организовать твердое покрытие дорог		+	

3	Полосы сельскохозяйственных угодий, попадающие в границы прибрежной защитной полосы	Не допускать распашку с/х угодий в границах прибрежной защитной полосы	+		Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
4	Территории, планируемые для развития жилищного строительства	До начала строительства необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса РФ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения, обеспечивающих полную потребность, организацией зон их санитарной охраны, мест размещения и мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков).	+		Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
5	Существующие и планируемые жилые застройки	Органам местного самоуправления разработать программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения. Для планируемых застроек должно осуществляться до начала освоения участков нового жилищного строительства	+		раздел 4 глава I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071; Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам

					комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
--	--	--	--	--	--

Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения

Гигиенические нормативы качества питьевой, технической воды, воды поверхностных водных объектов приведены в Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 N 2 "Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания" (вместе с "СанПиН 1.2.3685-21. Санитарные правила и нормы...") (Зарегистрировано в Минюсте России 29.01.2021 N 62296).

Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения сводятся к соблюдению режима деятельности в границах зон санитарной охраны, устанавливаемого СанПиН 2.1.4.1110-02 и требуют установления и внесения в ЕГРН границ зон санитарной охраны.

Любая деятельность, нарушающая режим охраны водных объектов, оказывает негативное влияние на качество воды, которое должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов и их участков: в качестве источника питьевого и хозяйственно-бытового водопользования, а также для водоснабжения предприятий пищевой промышленности (первая категория водопользования) или для рекреационного водопользования, а также использования участков водных объектов, находящихся в черте населенных мест (далее - вторая категория водопользования).

Для устранения существующих нарушений режима использования зон охраны водных объектов (таблица 6.11.1), во избежание загрязнения, засорения, заиления, истощения водных объектов, протекающих в границах поселения, а также крупных рек, в которые они несут свои воды, требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.2.2.

Санитарные мероприятия должны выполняться:

а) в пределах первого пояса ЗСО - органами коммунального хозяйства или другими владельцами водопроводов;

б) в пределах второго и третьего поясов ЗСО - владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

Перечень мероприятий по охране источников питьевого водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование доку- мента)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Водозаборные скважины Рыбно-Слободского городского поселения	<p>Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов.</p> <p>Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы II, III поясов ЗСО.</p> <p>Не допускать сброс на рельеф сточных вод</p> <p>Построить сплошное ограждение первого пояса, обеспечить сторожевой сигнализацией и охранным освещением, спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины.</p> <p>При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по РТ</p> <p>Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.</p>	+		<p>Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения Сан-ПиН 2.1.4.1110-02</p> <p>Проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения</p>

7.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов

Содержание потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, биологических и микробиологических организмов в почвах на разной глубине, а также уровень радиационного фона не должны превышать гигиенические нормативы.

В соответствии с положениями статьи 12 Земельного кодекса Российской Федерации целями охраны земель являются предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы.

Во избежание загрязнения и порчи земель и почв не допускается сброс сточных вод на рельеф, в том числе очищенных после выхода из существующих и планируемых очистных сооружений.

Выявление фактов сброса сточных вод на рельеф местности (почву) является основанием для применения в отношении нарушителей природоохранного законодательства мер административного реагирования в соответствии с частью 2 статьи 8.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ.

Вид использования почв зависит от степени их химического, бактериологического, паразитологического и энтомологического загрязнения.

Иные зоны в границах населенных пунктов, попадающие в границы санитарно-защитных зон кладбищ, подлежат озеленению специального назначения.

При проектировании малоэтажной застройки, предусматривающей использование земельных участков для выращивания сельскохозяйственной продукции, необходимо проводить мероприятия по обследованию почвенного покрова на наличие в нем токсичных веществ и соединений, а также радиоактивности с последующей дезактивацией, реабилитацией и т.д. Особо загрязненные участки с высокой степенью загрязнения необходимо выводить на консервацию с созданием объектов зеленого фонда. Отвод участков под жилую застройку и строительство дошкольных и школьных учреждений в зонах с зафиксированным или потенциальным загрязнением почвенного покрова осуществлять только при заключении об экологической безопасности почв или при наличии программы по ее рекультивации.

После завершения строительства и реконструкции дорог необходимо обеспечить рекультивацию земель, временно используемых для размещения применяемых при строительстве оборудования, материалов, подъездных путей.

Во избежание роста овражно-балочной сети, необходимо провести озеленение оврагов, в особенности тех, которые могут способствовать уменьшению площади используемых сельскохозяйственных земель и тех, которые расположены в границах населенных пунктов.

Перечень мероприятий по охране земельных ресурсов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Иные зоны населенных пунктов в границах санитарно-защитных зон кладбищ	Озеленение специального назначения (естественная растительность)		+	Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
2	Существующие автозаправочные станции	Предотвращение разливов жидкого топлива	+		Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
3	Планируемые жилые застройки	<p>На стадии разработки рабочих проектов проектируемого строительства в каждом конкретном случае проводить комплексные инженерные изыскания с целью уточнения геолого-литологического строения площадок.</p> <p>Инженерные изыскания должны быть разработаны в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».</p>	+		Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчет- ный период	
		Результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе, предметом которой является оценка их соответствия, в том числе и экологическим требованиям			

7.4 Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

В соответствии со ст. 11 Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», юридические лица и индивидуальные предприниматели при эксплуатации зданий, сооружений и иных объектов, связанной с обращением с отходами, обязаны внедрять малоотходные технологии на основе новейших научно-технических достижений, а также внедрять наилучшие доступные технологии, соблюдать требования по предупреждению аварий, связанных с обращением с отходами, и принимать неотложные меры по их ликвидации.

Отходы потребления

Устройство и порядок содержания контейнерных площадок в поселении должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21 (Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 N 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (вместе с «СанПиН 2.1.3684-21. Санитарные правила и нормы...»)) (Зарегистрировано в Минюсте России 29.01.2021 N 62297).

Расстояние от контейнерных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населенных пунктах - не менее 15 метров.

Допускается уменьшение не более чем на 25% указанных выше расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления ТКО на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям, изложенным в приложении № 1 СанПин 2.1.3684-21. Уменьшение расстояний от контейнерных площадок напрямую связано с увеличением кратности проведения санитарно-противоэпидемических мероприятий.

В поселении необходимо организовать селективный сбор отходов. Так же необходимо организовать сбор у населения ртутьсодержащих отходов (в том числе энергосберегающих ламп). Со стороны жителей требуется соблюдение правил накопления отходов.

Следует проводить регулярную очистку территории, особенно водо-охран-ных зон и прибрежных защитных полос от отходов потребления, не допускать последующее их замусоривание; организовывать массовые субботники, реализовывать мероприятия в сфере экологического просвещения населения.

Отходы производства и строительства

Обращение с отходами производства должно осуществляться в соответствии СанПиН 2.1.3684-21.

Накопление отходов допускается только в специально оборудованных местах накопления отходов, на площадках с твердым покрытием, при наличии ливневой канализации.

Во время строительства и реконструкции автомобильных дорог необходимо организовать специально оборудованные в границах полосы отвода места временного хранения строительных материалов, отходов строительства, обеспечить уборку бытового мусора. Для предотвращения загрязнения прилегающих к местам работ территорий необходимо обваловывать места хранения сыпучих строительных материалов.

Отходы животноводства (навоз) и птицеводства (помет)

На животноводческом или птицеводческом комплексе хозяйствующим субъектом, эксплуатирующим животноводческий или птицеводческий комплекс, должно осуществляться обеззараживание навоза (помета), обеспечивающее отсутствие в навозе (помете) возбудителей инфекционных и паразитарных заболеваний.

При размещении твердой фракции навоза или помета в пределах водосборных площадей должны предусматриваться водонепроницаемые площадки с твердым покрытием, имеющие уклон в сторону водоотводящих канав.

Перечень мероприятий по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территория поселения	Проведение регулярной очистки от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями	+		Ст. 13 Федеральный закон от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2023)
2	Объекты с/х производства	Обустройство водонепроницаемых площадок с твердым покрытием для накопления твердой фракции навоза (помета).	+		Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 N 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических)
3	Контейнерные и специальные площадки на территории поселения	Предусмотреть на территории поселения специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов. Обеспечить проведение санитарно-эпидемиологических мероприятий при эксплуатации контейнерных и специальных площадок	+		
4	Территории производственных объектов	Накопление отходов осуществлять на площадках, имеющих твердое покрытие и оборудованных ливневой канализацией	+		

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
					мероприятий» (вместе с «Сан-ПиН 2.1.3684-21. Санитарные правила и нормы...») (Зарегистрировано в Минюсте России 29.01.2021 N 62297).

7.5 Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия

В целях защиты населения от воздействия электромагнитных полей необходимо соблюдать режим охранных зон воздушных линий электропередач, режим ограничения застройки от базовых станций. Также необходимо проведение инвентаризации и комплексного исследования источников электромагнитного излучения, расположенных вблизи существующей жилой застройки.

Вдоль автомобильных дорог регионального значения при высоких показателях шумовых характеристик, необходимо организовать посадку шумозащитных зеленых насаждений, либо обустроить акустические экраны в виде выемок, насыпей, грунтовых валов, установить звукоизоляционные окна. Шумозащитные мероприятия, являющиеся частью мероприятий по охране окружающей среды, назначаются на последующих стадиях проектирования на основании акустических расчётов, выполняемых в соответствии с положениями, приведёнными в «СП 276.1325800.2016. Свод правил. Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков» (утв. Приказом Минстроя России от 03.12.2016 N 893/пр)» и «ОДМ 218.2.013-2011. Отраслевой дорожный методический документ. Методические рекомендации по защите от транспортного шума территорий, прилегающих к автомобильным дорогам» (издан на основании Распоряжения Росавтодора от 13.12.2012 N 995-р)».

В целях защиты населения от негативного шумового воздействия необходимо проведение шумозащитных мероприятий на отрезках автомобильных дорог регионального значения IV категории «Объезд с.Рыбная Слобода», «Казань – Оренбург» - Рыбная Слобода, М-7 "Волга" - Кутлу-Букаш - Рыбная Слобода. Поскольку технологией проведения строительных и инженерных работ не предусмотрено применение радиоактивных материалов, то причин для изменения радиационной обстановки не ожидается.

При выборе участков под строительство жилых домов и других объектов с нормируемыми показателями качества окружающей среды в рамках инженерно-экологических изысканий необходимо проводить оценку гамма-фона на территории предполагаемого строительства.

При отводе для строительства здания участка с плотностью потока радона более 80 мБк/м²с в проекте зданий должна быть предусмотрена система защиты от радона. Необходимость радонозащитных мероприятий при плотности потока радона с поверхности грунта менее 80 мБк/м²с определяется в каждом отдельном случае по согласованию с органами Роспотребнадзора.

Производственный радиационный контроль должен осуществляться на всех стадиях строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации жилых домов и зданий социально-бытового назначения с целью проверки соответствия действующим нормативам. В случае обнаружения превышения нормативных значений должен проводиться анализ возможных причин.

7.6 Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов

При решении вопросов о размещении объектов, выборе земельных участков под строительство и расширении объектов должны соблюдаться санитарные правила, выполнение которых является обязанностью индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в соответствии с осуществляемой ими деятельностью (ст.11, п.2 ст.12 Федерального Закона от 30.03.1999г №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»).

Если при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства предусмотрено осуществление государственного строительного надзора, обеспечение соблюдения санитарно-эпидемиологических требований при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства обеспечивается посредством осуществления экспертизы проектной документации и государственного строительного надзора в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности (п.8 ст.44 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999).

Оптимизация размещения и обустройства объектов производства

Обязательным условием современного промышленного проектирования является внедрение передовых ресурсосберегающих, безотходных и малоотходных технологических решений, позволяющих максимально сократить или избежать поступлений вредных химических или биологических компонентов выбросов в атмосферный воздух, почву и водоемы, предотвратить или снизить воздействие физических факторов до гигиенических нормативов и ниже (Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74 "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995).

В процессе работы ферм на территории поселения, производственных объектов могут быть применены наилучшие доступные технологии в области очистки сточных вод (производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков), размещения отходов производства и потребления, сокращения выбросов загрязняющих веществ, сбросов загрязняющих веществ при хранении и складировании товаров (грузов). Полный перечень областей применения наилучших доступных технологий утвержден распоряжением Правительства РФ от 24.12.2014 №2674-р «Об утверждении Перечня областей применения наилучших доступных технологий».

При проектировании объектов капитального строительства должны быть предусмотрены мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные и иные технологии, способствующие предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, охране окружающей среды. При наличии соответствующих

отраслевых информационно-технических справочников рекомендовано применять наилучшие доступные технологии.

Согласно ст.36 Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2023) архитектурно-строительное проектирование, строительство и реконструкция объектов капитального строительства, которые являются объектами, оказывающими негативное воздействие на окружающую среду, и относятся к областям применения наилучших доступных технологий, должны осуществляться с учетом технологических показателей наилучших доступных технологий при обеспечении приемлемого риска для здоровья населения, а также с учетом необходимости создания системы автоматического контроля выбросов загрязняющих веществ и (или) сбросов загрязняющих веществ.

В соответствии со ст. 38 Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2023) не допускается выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, который является объектом, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду, и относится к областям применения наилучших доступных технологий, в случае, если на указанном объекте применяются технологические процессы с технологическими показателями, превышающими технологические показатели наилучших доступных технологий.

Оптимизация размещения объектов нового жилищного строительства, объектов социальной инфраструктуры

Рекомендуется правильно размещать объекты нового жилищного строительства, с учетом господствующего направления ветра и существующих и планируемых санитарно-защитных зон.

Разработать комплексную схему обеспечения сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов новых участков ИЖС. Данная схема, а также мероприятия по ее реализации должны быть выполнены до начала освоения участков нового ИЖС.

В отношении всех территорий, планируемых для развития жилищного строительства, до начала их освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территории с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса РФ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения, обеспечивающих полную потребность, организацией зон их санитарной охраны, мест размещения и мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков, с указанием их на картографических материалах, обеспечения объектами социального и бытового назначения, объектами рекреации и территориями озеленения и общего пользования.

7.7 Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования.

Установление санитарно-защитных зон

Требуется установить санитарно-защитные зоны от производственных объектов.

Процедура установления санитарно-защитных зон и внесения сведений в ЕГРН регламентируется Правилами установления санитарно-защитных зон.

Для установления санитарно-защитной зоны застройщик или правообладатель объекта направляет заявление об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны вместе с проектом СЗЗ и экспертным заключением в Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан. Со дня внесения сведений в ЕГРН санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными.

Правообладатели существующих объектов капитального строительства, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны (Таблица 6.1.1.), обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему проекта санитарно-защитной зоны и экспертного заключения о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны. Установление санитарно-защитных зон позволит оценить существующий уровень воздействия на окружающую среду и, в некоторых случаях, сократить размер ориентировочной санитарно-защитной зоны.

Установление придорожных полос

Необходимо установить границы полос отвода и придорожные полосы от границ полос отвода автомобильных дорог регионального значения, соблюдать режим полос отвода и придорожных полос, установленный требованиями Федерального закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2023), Постановлением КМ РТ от 01.12.2008 N 841 «О полосах отвода и придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования».

Необходимо установить категорию автомобильных дорог местного значения муниципального района, границы полос отвода и придорожные полосы. Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог местного значения принимается органом местного самоуправления.

Установление зон минимальных расстояний

Требуется внести в ЕГРН зоны минимальных расстояний магистральных трубопроводов и соблюдать их режим.

Установление водоохранных зон, прибрежных защитных полос

Необходимо обозначить на местности информационными знаками границы водоохранных зон и границы прибрежных защитных полос рек Нокса и Шемелка. Режим использования территорий в границах данных зон установлен Водным кодексом РФ.

Установление зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Для всех используемых источников водоснабжения необходимо установить и внести в ЕГРН зоны санитарной охраны на основании выполненных проектов ЗСО.

Режим использования территорий в границах зон санитарной охраны устанавливается согласно требованиям Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 N 10 "О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (с изм. от 25.09.2014) (вместе с «СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002) (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 N 3399).

Перечень мероприятий по организации зон с особыми условиями использования территории

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Рыбоводный завод; Гараж для сельскохозяйственной техники; Производственная площадка ООО «Агрохимсервис»; Пункт приема металлолома; Производственная площадка Рыбно-Слободского управления эксплуатации оросительно-осушительных систем филиала ФГБУ «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Республике Татарстан»; Складирование песчано-гравийной смеси; Гараж сельскохозяйственной техники ООО «Логос»; Машинно-тракторный парк; Производство пенобло-	Установить СЗЗ	+		Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)

<p>ков; Парк сельскохозяйственной техники; Склад стадиона «Яшьлек»; Для хранения сельскохозяйственной техники; Рыбоводный комплекс; Производственная площадка ООО «Рыбно-Слободское ХПП»; Завод по разведению африканского сома; Склад газовых баллонов; Хранение специализированной техники; Цех по производству пластиковых окон; Склад стройматериалов; Рыболовная база ООО «Круг» Цех по производству мясных полуфабрикатов; Объект для обслуживания автотранспорта; Ремонт автомобилей; Гараж для автобусов; Гараж для сельскохозяйственной техники; Автомойка; Склад универсальный; Автостоянка школьных автобусов; Автозаправочная станция; Станция технического обслуживания; Канализационная (насосная) станция (КНС);</p>				
---	--	--	--	--

	Биологические очистные сооружения (БОС)				
4	Недействующие очистные сооружения	Ликвидация	+		Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения
5	Региональные дороги	Установить полосу отвода и придорожную полосу	+		Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об авто-мобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2023)
6	Реки Бетька, Кама	Обозначить на местности информационными знаками границы прибрежных защитных полос и водоохраных зон	+		Водный кодекс РФ
7	Водозаборные скважины	Установить и внести в ЕГРН границы зоны санитарной охраны	+		СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной

					охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
8	Территории, планируемые для развития жилищного строительства	До начала их освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры.	+		Генеральный план Рыбно-Слободского городского поселения

7.8 Мероприятия по охране особо охраняемых природных территорий

В целях предотвращения негативного антропогенного воздействия на государственный природный зоологический (охотничий) заказник регионального значения «Мешинский», государственный природный зоологический заказник регионального значения «Нерестилище стерляди» и памятник природы регионального значения река «Река Бетька» необходимо соблюдать границы и режим особой охраны данных особо охраняемых природных территориях.

Режим особой охраны:

- государственного природного зоологического (охотничьего) заказника регионального значения «Мешинский» утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.01.2004 №41;

- государственного природного зоологического заказника регионального значения «Нерестилище стерляди» утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2017 №1104;

- памятника природы регионального значения «Река Бетька» утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.03.2019 №237.

7.9 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории

Вдоль прибрежных защитных полос водотоков следует организовать озеленение специального назначения, которое будет способствовать сокращению стока взвешенных частиц с сельскохозяйственных полей.

Предлагается организация защитных лесополос вдоль автодорог регионального значения, в целях снего-, газо- и пылезащиты.

При проведении работ по озеленению рекомендуется использовать местные породы насаждений, наиболее приспособленные к данным почвенно-климатическим условиям. Рекомендуется создание смешанных насаждений из хвойных и лиственных пород, которые обладают широкими и разнообразными декоративными возможностями и в то же время более устойчивы к загрязнению окружающей среды.

7.10 Мероприятия по охране животного и растительного мира

Согласно статье 22 Федеральный закон от 24.04.1995 N 52-ФЗ «О животном мире» любая деятельность, влекущая за собой изменение среды обитания объектов животного мира и ухудшение условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, должна осуществляться с соблюдением требований, обеспечивающих охрану животного мира.

Для сохранения разнообразия условий местообитания лесных видов растений и животных при разработке лесосек сохраняются ключевые биотопы – участки небольшой площади, которые не затрагиваются рубкой и имеют важное значение для сохранения биоразнообразия. Их наличие способствует восстановлению лесной среды на вырубках. Эти объекты являются потенциальными местами обитания редких и уязвимых видов живых организмов. Перечень ключевых биотопов определен в лесохозяйственных регламентах.

При осуществлении производственных процессов в сельском, рыбном, лесном хозяйстве и лесной промышленности, на производственных и строительных площадках с открыто размещенным оборудованием, сырьем и вспомогательными материалами, на гидротехнических сооружениях и водохранилищах, на водных транспортных путях и магистралях автомобильного, железнодорожного транспорта и аэродромах, а также при эксплуатации трубопроводов, линий электропередачи и линий проводной связи в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания, согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 № 669 «О Требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан». Планируемые мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания подлежат согласованию с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

7.11 Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического негативного воздействия территории и здоровья населения

Соблюдение режима использования земельных участков в границах санитарно-защитных зон, установление санитарно-защитных зон для существующих и планируемых производственных предприятий; соблюдение режима зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и лабораторный контроль качества питьевых вод; организация озеленения специального назначения вдоль дорог регионального значения; проведение водоохраных мероприятий, в том числе установка локальных очистных сооружений; правильное обращение с отходами и сточными водами; производственный контроль качества атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, почв будут способствовать улучшению санитарно-эпидемиологического состояния территории и оказывать благоприятное воздействие на здоровье населения.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Ландшафты Республики Татарстан. Региональный ландшафтно-экологический анализ//Под редакцией профессора Ермолаева / Ермолаев О.П., Игонин М.Е., Бубнов А.Ю., Павлова С.В. – Казань: «Слово». – 2007. – 411 с.
2. Красная книга Республики Татарстан: животные, растения, грибы/ гл. ред. А. И. Щеповских. – Казань: Природа: Стар, 1995. – 454 с.
3. Справочное пособие «Биологическое разнообразие и особо охраняемые природные территории Республики Татарстан», Казань, 2018г.

4. К.М. Мирзоев, Н.С. Гатиятуллин, Е.А. Тарасов, В.П. Степанов, Р.Н. Гатиятуллин, М.Х. Рахматуллин, В.А. Кожевников. Сейсмическая опасность территории Татарстана//Георесурсы. 1(15)2004. С.45-48.

5. Степанов В.П., Мирзоев К.М., Тарасов Е.А., Гатиятуллин Р.Н., Степанов А.В., Степанов И.В. Важнейшие разломы и сейсмичность территории Татарстана//Геология. Известия Отделения наук о Земле и экологии. Уфа, 1998. №3. С.126-135.

6. Книга «Объекты культурного наследия Республики Татарстан»

Исходные данные

7. Исходные данные, предоставленные органами местного самоуправления Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан и Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

8. Постановление КМ РТ от 21.02.2023 N 1670 «О внесении изменения в Схему территориального планирования Республики Татарстан, утвержденную постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 N 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан»

9. Схема территориального планирования Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан (с изменениями), утвержденная Решением Совета Рыбно-Слободского муниципального района от 29.10.2022 г. № XXXVII-14

10. Данные, предоставленные в адрес АО «РКЦ «Земля» Министерства экологии и природных ресурсов РТ

11. Данные, предоставленные в адрес АО «РКЦ «Земля» ООО «Газпром трансгаз Казань»

12. Данные, предоставленные в адрес АО «РКЦ «Земля» Комитета РТ по охране объектов культурного наследия

13. Данные, предоставленные в адрес АО «РКЦ «Земля» Главного управления ветеринарии кабинета министров РТ ГБУ «Рыбно-Слободское районное государственное ветеринарное объединение»

Список нормативной документации

14. «Градостроительный кодекс РФ» от 29.12.2004 №190-ФЗ (с изменениями и дополнениями)

15. «Земельный кодекс РФ» от 25.10.2001 №136-ФЗ (с изменениями и дополнениями)

16. «Водный кодекс РФ» от 03.06.2006 №74-ФЗ (с изменениями и дополнениями)

17. «Лесной кодекс РФ» от 04.12.2006 №200-ФЗ (с изменениями и дополнениями)

18. Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с изменениями и дополнениями)

19. Федеральный закон от 21.02.1992 № 2395-1-ФЗ «О недрах» (с изменениями и дополнениями)

20. «Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 N 195-ФЗ (с изменениями и дополнениями)

21. Федеральный закон от 24.04.1995 №52-ФЗ «О животном мире» (с изменениями и дополнениями)
22. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изменениями и дополнениями)
23. Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями)
24. Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (с изменениями и дополнениями)

Природная характеристика

25. Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, утв. распоряжением КМ РТ от 23.12.2016 № 3056-р (с изменениями и дополнениями)

26. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 №1034

27. Постановление Правительства РФ от 13.08.1996 N 997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи»

28. Экологическим кодексом Республики Татарстан от 15.01.2009 N 5-ЗРТ (принят ГС РТ 15.12.2008)

29. Постановление КМ РТ от 15.09.2000 N 669 «О Требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан»

Оценка современного негативного воздействия окружающей среды

30. СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)» (вместе с «СП 2.6.1.2612-10. ОСПОРБ-99/2010. Санитарные правила и нормативы...») (Зарегистрировано в Минюсте России 11.08.2010 N 18115), утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26.04.2010 №40 (с изменениями и дополнениями)

31. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. N 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями и дополнениями)

Особо охраняемые природные территории

32. Постановление КМ РТ от 29.01.2004 N 41 "О Государственном природном зоологическом (охотничьем) заказнике регионального значения «Мешинский» (вместе с «Положением о Государственном природном зоологическом (охотничьем) заказнике регионального значения «Мешинский»» (с изменениями и дополнениями)

Санитарно-защитные зоны

33. Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222 (с изменениями и дополнениями)

34. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (с изменениями и дополнениями)

35. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 24.12.2014 №2674-р «Об утверждении перечня областей применения наилучших доступных технологий» (с изменениями и дополнениями)

36. Закон РФ от 14.05.1993 N 4979-1 "О ветеринарии" (с изменениями и дополнениями)

37. Федеральный закон "Об отходах производства и потребления" от 24.06.1998 N 89-ФЗ (с изменениями и дополнениями)

Придорожные полосы

38. Постановление КМ РТ от 01.12.2008 № 841 «О полосах отвода и придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования» (с изменениями и дополнениями)

39. Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (с изменениями и дополнениями)

40. СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*, утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 09.02.2021 № 53/пр (с изменениями и дополнениями)

41. Свод правил «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности», утв. приказом МЧС России от 05.05.2014 № 221 (с изменениями и дополнениями)

42. Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 (с изменениями и дополнениями)

Приаэродромная территория

43. Положение о приаэродромной территории и правила разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов РФ, уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека при

согласовании проекта акта об установлении приаэродромной территории и при определении границ седьмой подзоны приаэродромной территории», утв. Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460 (с изменениями и дополнениями)

44. Методика установления седьмой подзоны приаэродромной территории, расчета и оценки рисков для здоровья человека, утв. Приказом Роспотребнадзора от 07.12.2022 № 664 (с изменениями и дополнениями).

45. Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года N 2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (с изменениями и дополнениями)

Зоны минимальных расстояний

46. СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*, утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС (с изменениями и дополнениями)

47. СП 284.1325800.2016. Свод правил. Трубопроводы промышленные для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ, утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 978/пр (с изменениями и дополнениями)

48. СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утв. Приказом Минрегиона России от 27.12.2010 № 780 (с изменениями и дополнениями)

Охранные зоны трубопроводов

49. Приказ Ростехнадзора № 352, Минэнерго России № 785 от 15.09.2020 «О признании не подлежащими применению Правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Минтопэнерго России 29 апреля 1992 г. и постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9» (с изменениями и дополнениями)

50. Правила охраны магистральных трубопроводов, утв. постановлением Госгортехнадзора России от 24.04.1992 №9 (с изменениями и дополнениями)

51. Правила охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах, утв. постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083 (с изменениями и дополнениями)

52. Правила охраны газораспределительных сетей, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 (с изменениями и дополнениями)

Охранные зоны воздушных линий электропередач

53. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (с изменениями и дополнениями)

Охранные зоны линий и сооружений связи

54. Правила охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 №578 (с изменениями и дополнениями)

Зоны охраны водных объектов

55. Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 18 июля 2018 г. № 1772-р «О принятии во внимание информации, содержащейся в Едином государственном реестре недвижимости, относительно земельных участков, расположенных в границах 50-метровой береговой полосы Куйбышевского и Нижнекамского водохранилищ» (с изменениями и дополнениями)

Зоны затопления

56. Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р (с изменениями и дополнениями)

57. Постановление Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления» (с изменениями и дополнениями)

58. Правила установления границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, утв. постановлением Правительства РФ от 10.01.2009 № 17(с изменениями и дополнениями)

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

59. СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002 (с изменениями и дополнениями)

Интернет-ресурсы

60. Публичная кадастровая карта, опубликованная на сайте: <https://pkk.rosreestr.ru>

61. Карта оцифрованных границ площадей залегания полезных ископаемых ФГБУ «Российский федеральный геологический фонд»<https://rfgf.ru/info-resursy/karta-otsifrovannyh-granits>

62. Экологическая карта Республики Татарстан Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, опубликованная на сайте <https://ecokarta.tatar.ru>

63. Государственный водный реестр <https://textual.ru/gvr>

64. Топографическая карта, опубликованная на сайте: <https://geobridge.ru/maps>

65. Реестр санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию, опубликованный на сайте: <http://fp.crc.ru/doc>

66. Официальный сайт Управления Федеральной службы по надзору в сфере потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан <http://16.rospotrebnadzor.ru>