



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.08.2024

г.Казань

**КАРАР**

№ 637

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.04.2019 № 371 «Об утверждении Порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, являющимся нанимателями жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений»

Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.04.2019 № 371 «Об утверждении Порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, являющимся нанимателями жилых помещений специализированного



жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений» (с изменением, внесенным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.11.2023 № 1524) следующие изменения:

наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях реализации статей 3<sup>1</sup> и 5 Закона Республики Татарстан от 12 января 2013 года № 8-ЗРТ «О реализации права детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа на жилое помещение» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:»;

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый Порядок выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.»;

в пункте 2 слова «в выявлении обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, являющимся нанимателями жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений» заменить словами «в выявлении обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

в Порядке выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, являющимся нанимателями жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, утвержденном указанным постановлением:

наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частями 1 и 5<sup>2</sup> статьи 5 Закона Республики Татарстан от 12 января 2013 года № 8-ЗРТ «О реализации права детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа на жилое



помещение» (далее – Закон), устанавливает механизм выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа и достигли возраста 23 лет, и определяет перечень обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.»;

дополнить пунктом 1.3 следующего содержания:

«1.3. Категории граждан, на которых распространяется действие настоящего Порядка, и основания для определения наличия или отсутствия обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации:

лица из числа детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений, – в связи с истечением пятилетнего срока действия договора найма специализированного жилого помещения в соответствии с частью 1 статьи 5 Закона;

лица, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа и достигли возраста 23 лет, являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений, – в случае подачи в соответствии с частью 5<sup>2</sup> статьи 5 Закона заявления о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения;

лица, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа и достигли возраста 23 лет, – в случае подачи заявления на предоставление выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, в соответствии со статьей 8<sup>1</sup> Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», статьей 3<sup>1</sup> Закона.»;

в пункте 2.1 слова «детям-сиротам» заменить словами «лицам, указанным в пункте 1.3 настоящего Порядка»;

пункты 2.2 и 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.2. Лица, указанные в абзаце втором пункта 1.3 настоящего Порядка, за три месяца до окончания срока действия договоров найма специализированных жилых помещений, а лица, указанные в абзаце третьем пункта 1.3 настоящего Порядка, одновременно с заявлением о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения направляют в Министерство документы, подтверждающие наличие либо отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, установленных пунктом 1.2 настоящего Порядка (далее – документы).

Лица, указанные в абзаце четвертом пункта 1.3 настоящего Порядка, направляют в Министерство документы одновременно с заявлением на предоставление выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или



для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, в соответствии со статьей 8<sup>1</sup> Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», статьей 3<sup>1</sup> Закона (далее – выплата).

В случае непредставления документов Министерство получает сведения для подтверждения или опровержения фактов, указанных в пункте 1.2 настоящего Порядка, в порядке межведомственного информационного взаимодействия, а также осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления и организациями по выявлению одного или нескольких обстоятельств, установленных пунктом 1.2 Порядка, путем запроса и получения информации.

2.3. За 60 дней до окончания срока действия договоров найма специализированных жилых помещений комиссия рассматривает поступившие документы нанимателей жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, указанных в абзаце втором пункта 1.3 настоящего Порядка, и составляет по результатам проверки отчет о наличии или отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.»;

дополнить пунктом 2.4 следующего содержания:

«2.4. Комиссия рассматривает поступившие от лиц, указанных в абзацах третьем и четвертом пункта 1.3 настоящего Порядка, документы в срок не позднее 10 рабочих дней с даты их поступления в Министерство и представляет Министерству мотивированный отчет о наличии или отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, подписываемый всеми членами комиссии.

Министерство на основании отчета о наличии или отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, выносит мотивированное заключение о наличии или отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, с указанием в нем перечня выявленных обстоятельств, предусмотренных пунктом 1.2 Порядка, в случае их выявления, а также документов, послуживших основанием их выявления, в течение одного рабочего дня с даты получения отчета.

Указанное мотивированное заключение, вынесенное в отношении лица, указанного в абзаце четвертом пункта 1.3 настоящего Порядка, Министерство в течение одного рабочего дня с даты его вынесения направляет в комиссию по принятию решений о предоставлении выплаты.»;

в пункте 3.1:

в абзаце первом слова «нанимателей жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений» и слова «детям-сиротам» исключить;

абзац второй дополнить словами «(в отношении лиц, указанных в абзацах втором и третьем пункта 1.3 настоящего Порядка)»;



абзац третий дополнить словами «(в отношении лиц, указанных в абзацах втором и третьем пункта 1.3 настоящего Порядка)»;

в абзаце шестом слова «детей-сирот» заменить словами «лиц, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка»;

в абзаце восьмом слова «нанимателями жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений» исключить;

дополнить абзацем следующего содержания:

«В отношении лиц, указанных в абзаце четвертом пункта 1.3 настоящего Порядка, заключение составляется с учетом анализа документов, установленных пунктом 4 Правил подачи и рассмотрения заявления на предоставление лицам, указанным в пункте 1 статьи 8<sup>1</sup> Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, и направления информации о принятом решении, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8<sup>1</sup> Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой».»;

абзац первый пункта 3.2 после слова «заключения» дополнить словами «в отношении лиц, указанных в абзацах втором и третьем пункта 1.3 настоящего Порядка.»;

пункт 3.3 после слова «заключение» дополнить словами «в отношении лиц, указанных в абзацах втором и третьем пункта 1.3 настоящего Порядка.»;

пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. В случае если выявлено отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам, указанным в абзацах втором и третьем пункта 1.3 настоящего Порядка, Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан заключаются договоры социального найма занимаемых лицами, указанными в абзацах втором и третьем пункта 1.3 настоящего Порядка, жилых помещений.

При наличии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам, указанным в абзацах втором и третьем пункта 1.3 настоящего Порядка, договоры найма специализированных жилых помещений заключаются Министерством и лицами, указанными в абзацах втором и третьем пункта 1.3 настоящего Порядка, на новый пятилетний срок, по истечении которого проводится повторное выявление обстоятельств, свидетельствующих о наличии или отсутствии необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам, указанным в абзацах втором и третьем пункта 1.3 настоящего Порядка, в соответствии с настоящим Порядком.»;



в пункте 3.5:

в абзаце первом слово «детям-сиротам» заменить словами «лицам, указанным в абзацах втором и третьем пункта 1.3 настоящего Порядка,»;

в абзаце втором слова «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и о внесении изменения в статью 8 Закона Республики Татарстан «Об адресной социальной поддержке населения в Республике Татарстан» заменить словами «О реализации права детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа на жилое помещение»;

в абзаце третьем слово «детьми-сиротами» заменить словами «лицами, указанными в абзаце втором пункта 1.3 настоящего Порядка,»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Подписание договоров социального найма специализированных жилых помещений с лицами, указанными в абзаце третьем пункта 1.3 настоящего Порядка, в случае принятия решения об удовлетворении заявления о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения осуществляется на следующий рабочий день с даты расторжения договоров найма специализированных жилых помещений в двух экземплярах.».

Премьер-министр  
Республики Татарстан



А.В.Песошин