

**РЕШЕНИЕ  
КАЗАНСКОЙ  
ГОРОДСКОЙ ДУМЫ**



**КАЗАН ШӘҺӘРЕ  
ДУМАСЫ  
КАРАРЫ**

07.08.2024

г.Казань

№ 11-31

Включен в Реестр муниципальных правовых актов  
муниципального образования города Казани  
за № 13923-24 от « 07 » 08 2024.

**О внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки  
г.Казани в части изменения границ территориальной  
зоны размещения объектов культурного назначения (О4) (контур №13),  
зоны смешанной жилой и общественной застройки (ОЖ) (контур №59) и  
рекреационной зоны (Р2) (контур №183)**

В соответствии с подпунктом 3.1 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая требование Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 20.06.2024 №01-09-10638, постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.12.2022 №1383 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной ул.Хади Такташа, ул.Нурсултана Назарбаева г.Казани и водной гладью оз.Нижний Кабан, для установления границ зон размещения объекта регионального значения «Театр Галиаскара Камала»», Казанская городская Дума **решила:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки г.Казани, утвержденные решением Казанской городской Думы от 16.08.2021 №5-8 (далее – Правила), следующие изменения:

1.1. на карте градостроительного зонирования (территориальных зон) изменить границы территориальных зон: зоны смешанной жилой и общественной застройки (ОЖ) (контур №59), рекреационной зоны (Р2) (контур №183), включив в границы территориальной зоны – зоны размещения объектов культурного назначения (О4) (контур №13) территорию согласно приложению №1 к настоящему решению;

1.2. отобразить изменяемые границы территориальных зон, указанных в подпункте 1.1 настоящего решения, на следующих картах градостроительного зонирования в составе Правил:

- карта градостроительного зонирования (территориальных зон);
- карта градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: улично-дорожной сети, природно-рекреационного комплекса, озеленения специального назначения, прибрежных территорий;
- карта градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: повышенной интенсивности использования территории, градостроительно значимых территорий;
- карта градостроительного зонирования с отображением подзон территориальных зон: подзона исторического поселения;
- карта территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территорий;

1.3. дополнить приложение №1 к Правилам графическим описанием местоположения границ территориальных зон согласно приложению №2 к настоящему решению (для служебного пользования) (не приводится);

1.4. дополнить приложение №2 к Правилам перечнем координат характерных точек границ территориальных зон согласно приложению №3 к настоящему решению (для служебного пользования) (не приводится).

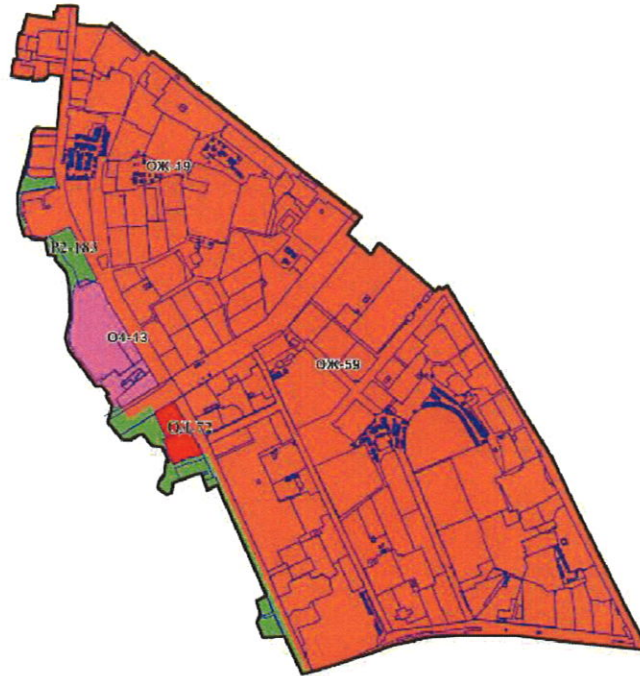
2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» ([www.docskzn.ru](http://www.docskzn.ru)).

**Мэр города**

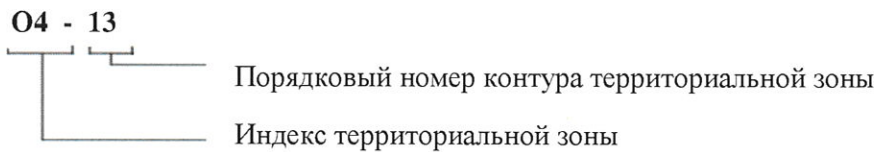


**И.Р.Метшин**

Фрагмент карты градостроительного зонирования (территориальных зон) в составе  
Правил землепользования и застройки г.Казани



Условные обозначения



Территориальная зона

| Цвет | Индекс | Наименование вида территориальной зоны  |
|------|--------|---|
|      | ОД     | Зона размещения объектов общественно-делового назначения  |
|      | ОЖ     | Зона жилой и общественной застройки   |
|      | О4     | Зона размещения объектов культурного назначения   |
|      | P2     | Рекреационная зона  |
|      |        | Граница фрагмента карты градостроительного зонирования (территориальных зон) в составе Правил землепользования и застройки г.Казани |

Первый заместитель Главы

Д.Г.Калинкин