



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

04.07.2024

г.Казань

№ 497

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан

В целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения Сугушла – Юлтимирово в Лениногорском муниципальном районе Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения Сугушла – Юлтимирово в Лениногорском муниципальном районе Республики Татарстан земельных участков общей площадью 2 430 кв.метров, образуемых из земельных участков общей площадью 443 175 кв.метров, указанных в приложении № 1 (далее – изымаемые земельные участки), находящихся в собственности физического лица, аренде юридических лиц (далее – правообладатели изымаемых земельных участков).

2. Установить, что не подлежат изъятию расположенные на земельных участках объекты недвижимости, указанные в приложении № 2.

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Сугушлинского сельского поселения Лениногорского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления правообладателям изымаемых земельных участков, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещений за изымаемые земельные участки подготовку соглашений о прекращении аренды и об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашения) и направление их правообладателям изымаемых земельных участков;

заключение соглашений;

выплату возмещений за изымаемые земельные участки;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления правообладателями изымаемых земельных участков подписанных соглашений в установленный законодательством срок.

4. Главтатдортрансу обеспечить:

проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, указанных в приложении № 1, согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным постановлением исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан от 08.02.2023 № 414 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания в его составе на объект «Реконструкция автомобильной дороги Сугушла – Юлтимирово в Лениногорском муниципальном районе Республики Татарстан»;

определение размера возмещений за изымаемые земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

И.о.Премьер-министра
Республики Татарстан



Р.К.Нигматуллин

Приложение № 1
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 04.07. 2024 № 497

Перечень
земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд
Республики Татарстан

Кадастровый номер	Местоположение	Общая площадь земельного участка, кв.метров	Изымаемая площадь, кв.метров	Правообладатель или арендатор
16:25:060201:53	Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район, Сугушлинское сельское поселение	2 277	76	Гаделшина Лариса Фанисовна (собственник)
16:25:060402:158	Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район, Сугушлинское сельское поселение	13 807	64	Акционерное общество «Геотех» (арендатор)
16:25:060402:162	Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район, Сугушлинское сельское поселение	10 486	11	Акционерное общество «Геотех» (арендатор)
16:25:000000:3441	Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район, Сугушлинское сельское поселение	416 605	2 279	Общество с ограниченной ответственностью «Август-Лениногорск» (арендатор)
Итого		443 175	2 430	

Приложение № 2
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 04.07.2024 № 497

Перечень
объектов недвижимости,
расположенных на земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости
16:25:060201:53	16:25:060201:107	«Жилой дом»
16:25:060402:158	16:00:000000:1584	«Водопроводный комплекс»
16:25:060402:162	16:25:000000:3492	«Линии водоснабжения»
16:25:000000:3441	16:00:000000:1584	«Водопроводный комплекс»
