

**О внесении изменений в проект планировки территории по ул.
Оренбургский Тракт, утвержденный постановлением
Исполнительного комитета г.Казани от 16.11.2023 №3555**

В целях обеспечения территории градостроительной документацией, в соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно постановлениям Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 №575, Кабинета Министров Республики Татарстан от 17.01.2024 №14, учитывая техническое задание от 28.11.2023 года, **постановляю:**

1. Внести изменения в проект планировки территории по ул. Оренбургский Тракт, утвержденный постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 16.11.2023 №3555, путем утверждения отдельных частей проекта планировки территории согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru) и разместить его на официальном портале органов местного самоуправления города Казани (www.kzn.ru) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru).

3. Установить, что настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» (www.docskzn.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани А.Р.Нигматзянова.

Руководитель

Р.Г.Гафаров

Приложение
к постановлению
Исполнительного комитета
г.Казани
от 06.06.2024 №2349

**Изменения, вносимые в проект планировки территории
по ул.Оренбургский Тракт, утвержденный постановлением
Исполнительного комитета г.Казани от 16.11.2023 №3555**

1. В пункте 3 раздела IV:

1.1. в таблице исключить строки 15, 16, 19 (земельные участки с кадастровыми номерами 16:50:070505:3, 16:50:070505:4, 16:50:070508:3);

1.2. дополнить примечанием к таблице следующего содержания:

«Изменение кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию (резервированию), в результате проведения кадастровых работ или иных действий, повлекших изменение кадастрового номера земельного участка, не является препятствием для принятия решения об изъятии и не требует внесения изменений в настоящий проект планировки территории»;

1.3. дополнить абзацем следующего содержания:

«Пределные параметры разрешенного строительства, а именно минимальный размер земельного участка, для земельных участков с видом разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства и аналогичных (земельные участки с кадастровыми номерами 16:50:070504:4, 16:50:070504:11, 16:50:070504:12, 16:50:070504:46, 16:50:070504:47, 16:50:070504:362), частично расположенных в границах данного проекта планировки территории, устанавливаются в размере 400 кв.м в соответствии с пунктом 6 статьи 24 Правил землепользования и застройки г.Казани, утвержденных решением Казанской городской Думы от 16.08.2021 №5-8 «О Правилах землепользования и застройки г.Казани» (с учетом внесенных изменений)».