



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

г.Агрыз

03.06.2024

№ 15

Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений в муниципальном образовании «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан на период с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года

В соответствии со статьями 154, 156, 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», распоряжением Правительства Российской Федерации от 10 ноября 2023 года № 3147-р «О прилагаемых индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонениях по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2024-2028 годы, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2018 № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Указом Президента Республики Татарстан от 26 ноября 2022 года № УП-832 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами

платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан на декабрь 2022 года и на 2023 год», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 08.12.2023 № 1585 «О внесении изменения в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013 № 450 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» Исполнительный комитет муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений в муниципальном образовании «город Агрыз» Агрызского муниципального района за период с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2024 года.

3. Настоящее постановление опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и на официальном сайте Агрызского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://agryz.tatarstan.ru>) в информационной-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан Л.Р. Шарипову.

И.о. руководителя



И.Б. Гиззатуллин

Утверждены  
 постановлением Исполнительного комитета  
 муниципального образования «город Агрыз»  
 Агрызского муниципального района  
 Республики Татарстан  
 от «03» 06 2024 № 15

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений в муниципальном образовании «город Агрыз» Агрызского муниципального района за период с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Тариф за единицу
1	Управление жилищным фондом	руб./кв. м	3,74
2	Уборка внутридомовых мест общего пользования	руб./кв. м	3,31
3	Уборка придомовой территории	руб./кв. м	4,63
4	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории	руб./кв. м	4,03
5	Дератизация (дезинсекция)	руб./кв. м	0,28
6	Базовая ставка за наем жилья (для нанимателей жилых помещений)	руб./кв. м	7,7
Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей:			
7	Водоснабжения и канализации, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета	руб./кв. м	2,50
8	Водоснабжения и канализации, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета горячей воды	руб./кв. м	3,56
9	Сетей центрального отопления (при прибора учета)	руб./кв. м	2,82
10	Сетей центрального отопления (без наличия прибора учета)	руб./кв. м	1,66
11	сетей электроснабжения	руб./кв. м	1,81
12	сетей газоснабжения	руб./кв. м	0,23
13	Техническое обслуживание внутридомовых вентиляционных каналов	руб./кв. м	0,33
14	Техническое обслуживание дымоходов	руб./кв. м	0,64