

**РЕШЕНИЕ**

от 29.12.2023г.

**КАРАР**

№68

О внесении изменений в решение Менделеевского городского Совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 03.11.2020 № 6 «О земельном налоге»

В соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 №263-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Менделеевский городской Совет Менделеевского муниципального района Республики Татарстан **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Менделеевского городского Совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 03.11.2020 № 6 «О земельном налоге» следующие изменения:

1.1. пункт 2.5 решения изменить и изложить в редакции «0,1% в отношении земельных участков, принадлежащих организациям, признаваемыми управляющими компаниями в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах», сроком до 2028 года включительно;».

2. Решение Менделеевского городского Совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 30.10.2023 №60 «О внесении изменений в решение Менделеевского городского Совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 03.11.2020 № 6 «О земельном налоге» признать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Менделеевского муниципального района [www.mendeleevsk.tatarstan.ru](http://www.mendeleevsk.tatarstan.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Финансово-бюджетную палату Менделеевского муниципального района Республики Татарстан.

Председатель городского Совета

Р.И. Беляев



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПРОКУРАТУРА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
**ПРОКУРАТУРА**  
**МЕНДЕЛЕЕВСКОГО РАЙОНА**  
Фомина ул., 11, Менделеевск, 423650



376807 860307

Председателю финансово-  
бюджетной палаты  
Менделеевского муниципального  
района Республики Татарстан

Григорьеву М.В.

21.12.2023 №02-01-13-2023/1015-23-20920022

На № \_\_\_\_\_

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
о соответствии нормативного  
правового акта

Прокуратурой Менделеевского района Республики Татарстан изучен проект решения городского Совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в решение Менделеевского городского Совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 03.11.2020 № 6 «О земельном налоге».

Данный проект не противоречит действующему законодательству.  
Замечаний не имеется.

Прокурор района  
старший советник юстиции

Р.Н. Шакиров

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3E824690D217802B24985F669FA23BEC  
Владелец Шакиров Ришат Наилевич  
Действителен с 02.11.2022 по 26.01.2024

А.В. Закиров, тел. (85549) 2-14-88, 016400007

Прокуратура Менделеевского района Республики  
Татарстан  
№ 02-01-13-2023/1015-23-20920022



ОСОБАЯ  
ЭКОНОМИЧЕСКАЯ  
ЗОНА

АО «Особая Экономическая Зона  
Промышленно-производственного  
типа «АЛАБУГА»

423600, Республика Татарстан,  
район Елабужский, г. Елабуга, а/я 125  
Тел.(85557)5-90-05, факс(85557)5-90-04

www.alabuga.ru

e-mail: post@sezalabuga.ru

ОКПО 95427882, ОГРН 1061674037259

ИНН 1646019914, КПП 164601001

Главе Менделеевского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
Р.И. Беляеву

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О льготе по земельному налогу

Уважаемый Радмир Ильдарович!

В целях создания особой экономической зоны промышленно-производственного типа на территории Елабужского и Менделеевского муниципальных районов Республики Татарстан (далее – «ОЭЗ ППТ «Алабуга»), во исполнение Протокола встречи Раиса Республики Татарстан Р.Н. Минниханова с председателем совета директоров ООО ИК «АЕОН» Р.В. Троценко от 19.05.2023г. ведутся работы по изменению границ сельских поселений, переводу земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности.

Пунктом 1 ст. 394 Налогового кодекса РФ, предусмотрено, что налоговые ставки и льготы устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

1. Решением Менделеевского городского Совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 29.10.2019г. № 81, пункт 2 Решения Менделеевского городского Совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 03.10.2017 № 48 «О земельном налоге» дополнен абзацем следующего содержания:

«2.11 0.1% в отношении земельных участков, принадлежащих организациям, признаваемыми управляющими компаниями в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах», со сроком на 5 лет».

2. Решением Менделеевского городского Совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 03.11.2020г. № 6 Решение Менделеевского городского Совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 03.10.2017 № 48 признано утратившим силу, пунктом 2 Решения установлена ставка земельного налога в следующем размере:

«2.5. 0,1% в отношении земельных участков, расположенных на территории особой экономической зоны, на которой организации признаются управляющими компаниями в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах», сроком до 2023 года включительно;».

3. Учитывая, что создание ОЭЗ ППТ «Алабуга» на территории Елабужского и Менделеевского муниципальных районов Республики Татарстан находится в стадии проработки, а земельные участки, подлежащие включению в границы ОЭЗ ППТ «Алабуга» на территории Менделеевского муниципального района переведены в земли промышленности, прошу рассмотреть возможность изменения формулировки п 2.5 Решения Менделеевского городского Совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 03.11.2020г. № 6 «О земельном налоге» изложив в следующей редакции:

«2.5. 0,1% в отношении земельных участков, принадлежащих организациям, признаваемыми управляющими компаниями в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах», сроком до 2028 года включительно;».

Аналогичную формулировку внести в:

- Решение Совета Мунайкинского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 25 февраля 2020г. № 163 «О земельном налоге»;

- Решение Совета Татарско-Челнинского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 24 марта 2020г. № 164 «О земельном налоге»;

- Решение Совета Тихоновского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 25 февраля 2020г. № 143 «О земельном налоге».

С уважением,  
Начальник юридической службы

А.А. Кадыров