



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.12.2023

г.Агрыз

**КАРАР**

№ 39

Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений в муниципальном образовании «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан на период с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года

В соответствии со статьями 154, 156, 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», распоряжением Правительства Российской Федерации от 10 ноября 2023 года № 3147-р «О прилагаемых индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонениях по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2024-2028 годы», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2018 № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных

индексов изменения размера такой платы», Исполнительный комитет муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений в муниципальном образовании «город Агрыз» Агрызского муниципального района за период с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года.

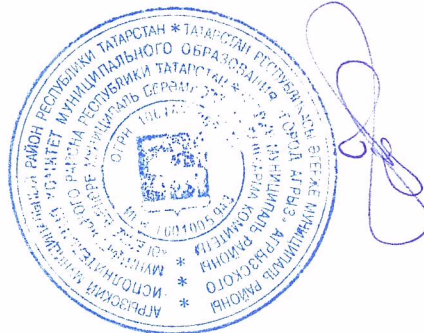
2. Признать утратившим силу постановление Исполнительного комитета муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 07.12.2023 № 32 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений в муниципальном образовании «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан на период с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года.

4. Настоящее постановление опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>), разместить на официальном сайте Агрызского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://agryz.tatarstan.ru>) в информационной-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан Л.Р. Шарипову.

Руководитель



Р.Э. Ниязов

Утвержден  
 постановлением Исполнительного  
 комитета муниципального  
 образования «город Агрыз»  
 Агрызского муниципального района  
 Республики Татарстан  
 от «20» декабря 2023 года № 39

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений в муниципальном образовании «город Агрыз» Агрызского муниципального района за период с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Тариф
			за единицу
1	Управление жилищным фондом	руб./кв. м	3,23
2	Уборка внутридомовых мест общего пользования	руб./кв. м	2,50
3	Уборка придомовой территории	руб./кв. м	2,86
4	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории	руб./кв. м	3,48
5	Дератизация (дезинсекция)	руб./кв. м	0,28
6	Базовая ставка за наем жилья (для нанимателей жилых помещений)	руб./кв. м	6,38
Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей:			
7	Водоснабжения и канализации, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета	руб./кв. м	2,16
8	Водоснабжения и канализации, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета горячей воды	руб./кв. м	3,07
9	Сетей центрального отопления (при прибора учета)	руб./кв. м	2,43
10	Сетей центрального отопления (без наличия прибора учета)	руб./кв. м	1,43
11	сетей электроснабжения	руб./кв. м	1,56
12	сетей газоснабжения	руб./кв. м	0,23
13	текущее обслуживание внутридомовых вентиляционных каналов	руб./кв. м	0,99