



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

«28» ноября 2023

№ 809

О внесении изменений в «Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Атнинского муниципального района Республики Татарстан на 2023 - 2025 годы», утвержденный постановлением Атнинского районного исполнительного комитета от 23.08.2022 г. № 235

В целях реализации Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Республики Татарстан от 25.06.2013г. № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», Атнинский районный исполнительный комитет постановляет:

1. Внести в «Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Атнинского муниципального района Республики Татарстан на 2023-2025 годы», утвержденный постановлением Атнинского районного исполнительного комитета от 23.08.2022 г. № 235 следующие изменения:

1.1. Раздел III «Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2023-2025 гг.» изложить в следующей редакции:

«III. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2023-2025 гг.

в 2023 году		
Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ
Ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: с.Большая Атня, ул.М.Салимзянова, д. 51	м ²	830
Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: с.Большая Атня, ул.М.Салимзянова, д. 51	м	86

Ремонт подъездов многоквартирного дома, расположенного по адресу: с.Большая Атня, ул.М.Салимзянова, д. 51	м ²	80,80
в 2025 году		
Ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: с.Большая Атня, ул.М.Салимзянова, д. 49	м ²	768

В 2024 году проведение капитального ремонта многоквартирных жилых домов не планируется.

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов приведены в приложении № 2 «Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан № 1146 от 31.12.2013г, расположенных на территории Атнинского муниципального района, в 2023 - 2025 гг.» к Краткосрочному плану.»;

1.2. Раздел IV «Ресурсное обеспечение» изложить в следующей редакции:

«IV. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства бюджета Республики Татарстан, местных бюджетов и собственников помещений в многоквартирном доме.

Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит
- **2023 год:** 2 565 995,22 рублей, в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 631 321,13 рублей;

местных бюджетов – 120 000,00 рублей;

собственников помещений в многоквартирном доме – 1 814 674,09 рублей;

- **2025 год:** 495 176,01 рублей, в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 98 678,73 рублей;

местных бюджетов – 120 000,00 рублей;

собственников помещений в многоквартирном доме – 276 497,28 рублей;

Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта приведен в приложении № 3 к Краткосрочному плану»;

1.3. Приложение №1 «Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан № 1146 от 31.12.2013г, расположенных на территории Атнинского муниципального района, в 2023 - 2025 гг.» изложить в новой редакции, согласно приложению №1;

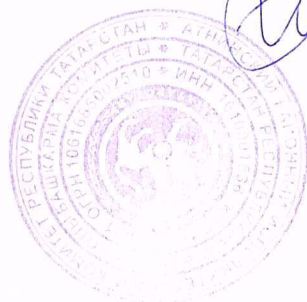
1.4. Приложение №2 «Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан № 1146 от 31.12.2013г, расположенных на территории Атнинского муниципального района, в 2023 - 2025 гг.» изложить в новой редакции, согласно приложению №2;

1.5. Приложение №3 «Ресурсное обеспечение Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан № 1146 от 31.12.2013г, расположенных на территории Атнинского муниципального района, в 2023 - 2025 гг» изложить в новой редакции, согласно приложению №3.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Атнинского муниципального района и разместить на официальном портале правовой информации Республики Татарстан.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



А.Ф. Каюмов

Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан № 1146 от 31.12.2013г, расположенных на территории Атнинского муниципального района, в 2023 - 2025 гг.

**Планируемые показатели
выполнения Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной постановлением
Кабинета Министров Республики Татарстан № 1146 от 31.12.2013г, расположенных на территории Атнинского муниципального района, в 2023 - 2025 гг.**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД, кв.метров	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего
2023 год													
1	Атнинский муниципальный район	884,80	45	-	-	1	-	1	-	-	2 565 995,22	-	2 565 995,22
2024 год													
2	Атнинский муниципальный район	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00
2025 год													
3	Атнинский муниципальный район	873,70	50	-	-	1	-	1	-	-	495 176,01	-	495 176,01

Приложение № 2 к Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан № 1146 от 31.12.2013г. расположенных на территории Атинского муниципального района, в 2023 - 2025 гг.

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан № 1146 от 31.12.2013г. расположенных на территории Атинского муниципального района, в 2023 - 2025 гг.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса Российской Федерации														
			ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт подвальных помещений		утепление и ремонт фасада		ремонт внутридомовой инж.системы электроснабжения		установка приборов учета холодного водоснабжения		ремонт подъездов		ремонт крыш		разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	осуществление строительного контроля
				рублей	кв.метров	рублей	кв.метров	рублей	метр	рублей	шт.	рублей	кв.метров	рублей	кв.метров		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Итого по Атинскому муниципальному району		3 061 171,23	0,00	0,00	0,00	768,00	364 176,01	86,00	268 201,88	0,00	0,00	80,80	647 628,00	830,00	1 504 947,94	170 272,28	105 945,12
2023 г.о.г																	
1	с. Большая Атия, ул. М.Салимзянова, д.51	2 565 995,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86,00	268 201,88	0	0,00	80,80	647 628,00	830	1 504 948	92 272,28	52 945,12
Итого:		2 565 995,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86,00	268 201,88	0,00	0,00	80,80	647 628,00	830,00	1 504 947,94	92 272,28	52 945,12
2024 г.о.г																	
2	не имеется	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025 г.о.г																	
3	с. Большая Атия, ул. М.Салимзянова, д.49	495 176,01	0,00	0,00	0,00	768,00	364 176,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78 000,00	53 000,00
Итого:		495 176,01	0,00	0,00	0,00	768,00	364 176,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78 000,00	53 000,00

* - в том числе, переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;
 ** - в том числе, утепление фасада.

Ресурсы обеспечения
Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан № 1146 от 31.12.2013г., расположенных на территории Актинского муниципального района, в 2023 - 2025 гг.

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД всего, кв. метров	Площадь помещений МКД, кв. метров		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы, человек	Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта, рублей				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади МКД	Планируемая дата завершения работ	
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан				итого	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств ТСЖ, других кооперативов либо собственников помещений в МКД				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
2023 год																				
Актинский муниципальный район																				
1	с. Большая Атна, ул. М.Салимзянова, д.51	1992	2007	Кирпичные	2	3	884,80	884,80	884,80	45	счет регионального оператора	осуществление строительного контроля, ПСД, ремонт кровли, ремонт внутридомовой инж.сети, электроснабжения, ремонт подъездов		2 565 995,22	631 321,13	120 000,00	1 814 674,09	2 900,09	14 000,00	01.11.2023
Итого по району							884,80	884,80	884,80	45,00			2 565 995,22	631 321,13	120 000,00	1 814 674,09	2 900,09	14 000,00	01.11.2023	
2025 год																				
Актинский муниципальный район																				
1	с. Большая Атна, ул. М.Салимзянова, д.49	1983	2018	Кирпичные	2	3	873,7	873,7	873,7	47	счет регионального оператора	осуществление строительного контроля, ПСД, ремонт и утепление фасада		495 176,01	98 678,73	120 000,00	276 497,28	566,76	14 000,00	31.12.2025
Итого по району							873,70	873,70	873,70	47,00			495 176,01	98 678,73	120 000,00	276 497,28	566,76	14 000,00	31.12.2025	