



**КАРАР**  
от 14.11.2023г

**РЕШЕНИЕ**  
№32-05

**О внесении изменений в решение  
Совета Актанышского муниципального района от 15.04.2019 года  
№37-14 «Об установлении процентной ставки кадастровой стоимости  
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности при заключении  
договоров аренды без проведения торгов на территории  
Актанышского муниципального района»**

В целях эффективного использования земельных участков, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Республики Татарстан, на основании пункта 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Совет Актанышского муниципального района Республики Татарстан

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета Актанышского муниципального района Республики Татарстан от 15.04.2019 №37-14 «Об установлении процентной ставки кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности при заключении договоров аренды без проведения торгов на территории Актанышского муниципального района» изменения, пункт 1 изложить в следующей редакции:

1.1. Установить размеры процентных ставок от кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров аренды земельных участков без проведения торгов на территории муниципального образования Актанышского муниципального района, если результаты государственной кадастровой оценки, которых утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения:

- в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в случаях предоставления в аренду земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и сельскохозяйственного использования, если площадь земельного участка превышает 100 га;

- в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в случаях предоставления в аренду земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и сельскохозяйственного использования, если площадь земельного участка менее 100 га;

- в размере 10 процентов от кадастровой стоимости такого земельного участка, отнесенного к землям населенных пунктов и используемых для личного подсобного хозяйства;

- в размере 20 процентов от кадастровой стоимости такого земельного участка отнесенного к землям населенных пунктов и используемых для индивидуального жилищного строительства;

- в размере 10 процентов от кадастровой стоимости такого земельного участка отнесенного к землям населенных пунктов и используемых для садоводства.

2. Кадастровая стоимость земельного участка определяется на основании сведений о кадастровой стоимости земельного участка, выдаваемых уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Актаныш таннары».

4. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

5. Настоящее решение разместить на официальном сайте Актанышского муниципального района.

Председатель Совета  
Актанышского муниципального района



Л.Р.Зарипов