
РЕШЕНИЕ

от 30.10.2023г.

КАРАР

№61

О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Менделеевск Менделеевского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Менделеевск и на основании Протокола публичных слушаний от 27.10.2023 года,

Менделеевский городской Совет Менделеевского муниципального района Республики Татарстан

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства территории города Менделеевск Менделеевского муниципального района Республики Татарстан», утвержденные решением Менделеевского городского Совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 05.06.2019 №78 следующие изменения:

1) пункт 6 раздела 1 Правил дополнить абзацем следующего содержания:

«гостевой маршрут – наиболее посещаемая часть города, которая имеет наиболее эстетическое, культурное, историческое, рекреационное и туристическое значение.».

2) дополнить Правила разделом 1.1. следующего содержания:

«1.1. Гостевые маршруты

6.1. Гостевые маршруты представляют собой пути следования гостей города, в том числе участников мероприятий, организуемых и проводимых органами государственной власти, органами местного самоуправления, в целях ознакомления с архитектурным обликом города, посещения исторических и памятных мест, других объектов, демонстрирующих социально-культурный и промышленный потенциал города.

Гостевые маршруты включают в себя объекты благоустройства, в том числе автомобильные дороги, улицы, пешеходные зоны, а также элементы благоустройства, в том числе малые архитектурные формы, некапитальные

нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, элементы озеленения, осветительное оборудование, фасады зданий, сооружений, выходящие на гостевые маршруты.

6.2. Перечень гостевых маршрутов устанавливается Исполнительным комитетом Менделеевского муниципального района Республики Татарстан.

6.3. Требования к внешнему архитектурному облику и содержанию гостевых маршрутов, в том числе выходящих на гостевые маршруты фасадов зданий, сооружений, размещаемых на гостевых маршрутах некапитальных нестационарных строений и сооружений, малых архитектурных форм, рекламных, информационных конструкций, элементов озеленения, осветительного оборудования, устанавливаются правовым актом Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан.».

3) раздел III Правил дополнить пунктом 52.13. следующего содержания:

«52.13. удаление Борщевика Сосновского (травянистое растение рода Борщевик семейства Зонтичные);».

4) пункт 155.14. Правил дополнить словами «, без соответствующего разрешения».

5) раздел V Правил дополнить пунктом 167.1. следующего содержания:

«167.1. На улицах гостевого маршрута запрещается размещение каких-либо изображений, текстов, не содержащих сведений рекламного характера, каким-либо способом на остеклении в оконных и дверных проёмах, на панельном остеклении витражных фасадов многоквартирных домов и отдельностоящих зданий снаружи. Исключением могут быть размещение каких-либо изображений, текстов на временный период при проведении праздничных и событийных, спортивно-зрелищных культурно-массовых и иных мероприятий.».

Запрещается размещение выносных информационных конструкций, содержащих и не содержащих сведения рекламного характера (штендеры и т.п.) на тротуарах, газонах, пешеходных дорожках.».

6) Раздел V Правил дополнить пунктом 176.1. следующего содержания:

«Требования к установке ограждений (заборов).

1) на территории муниципального образования установка и реконструкция ограждений должна производиться исходя из необходимости, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий, зданий и иных объектов, в соответствии с внешним архитектурным обликом окружающей застройки, колористическим и стилевым решением фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений;

2) установка ограждений, прилегающих к общественным территориям, газонных и тротуарных ограждений на территории муниципального образования осуществляется по согласованию с Исполнительным комитетом Менделеевского муниципального района Республики Татарстан. Самовольная установка ограждений не допускается;

3) ограждения, размещаемые с нарушением установленных требований, подлежат демонтажу и транспортировке с целью временного хранения. Порядок демонтажа ограждений, размещаемых с нарушениями установленных требований,

регулирується правовим актом Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан, регламентирующего порядок выявления и сноса незаконно размещенных некапитальных строений;

4) при проведении работ по благоустройству территории муниципального образования за счет средств бюджета муниципального образования орган местного самоуправления вправе предусматривать средства на демонтаж ограждений, несоответствующих установленным требованиям и установку новых ограждений в соответствии с требованиями к внешнему архитектурному облику муниципального образования;

5) ограждения любого вида должны соответствовать техническим регламентам, а также иным требованиям действующего законодательства;

6) при проектировании и размещении ограждений на территории муниципального образования необходимо учитывать архитектурный стиль окружающей застройки.

По отдельным видам ограждений могут быть установлены типовые формы;

7) высота ограждений не должна превышать 3 метров. При наличии специальных требований, связанных с особенностями эксплуатации и (или) безопасностью объекта, высота может быть увеличена;

8) на расстоянии не более 0,2-0,3 м от мест примыкания газонов, цветников к проездам, стоянкам автотранспорта устанавливаются защитные металлические ограждения высотой не менее 0,5 м;

9) ограждения соседних участков индивидуальных жилых и иных частных домовладений, выходящие на одну сторону центральных дорог, магистралей и влияющие на формирование облика улицы, должны быть выдержаны в едином стилевом решении;

10) установка ограждений должна производиться в соответствии с окружающей застройкой, колористическим и стилевым решением фасадов зданий и сооружений;

11) по периметру территорий, предназначенных для размещения автомобилей в некапитальных гаражных сооружениях, площадок-стоянок, а также территорий многофункциональных парков, скверов, зон отдыха, территорий учебных заведений и т.п. общественных территорий, следует применять прозрачные, воздухопроницаемые (как правило металлические) ограждения высотой 2м.;

12) в застройке вдоль проезжей части и тротуаров улиц, а также во дворах многоквартирных домов преимущественно следует формировать «живые изгороди» из кустарника высотой не более 1,5 м в соответствии с техническими регламентами по обеспечению безопасности движения и содержанию территорий;

13) в связи с особенностями эксплуатации, спортивные площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением производственного изготовления высотой 2,5-3,0 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу – высотой не менее 1,2 м. Для ограждений спортивной площадки также целесообразно применить вертикальное озеленение;

14) ограждение площадок для выгула и дрессировки собак необходимо изготавливать из легкой металлической сетки в виде отдельных секций в рамках высотой не менее 2 м. Расстояние между элементами и секциями ограждений, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму;

15) на участках отделений полиции, пожарного депо, подстанций скорой помощи, расположенных на территориях жилого назначения, допускается предусматривать различные по высоте и по типу ограждения, в зависимости от требований технических регламентов;

16) по периметру территории некапитальных нестационарных сооружений, предназначенных для размещения летних кафе возможна установка временного декоративного ограждения высотой не более 1 м, с соблюдений настоящих Правил;

17) контейнерная площадка должна иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,5 м;

18) применение деревянной ограды возможно на территориях индивидуальной жилой застройки и садово-дачных товариществ;

19) на период строительства, реконструкции, реставрации и капитального ремонта объектов, строительные площадки должны огораживаться в соответствии с требованиями СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004 «Организация строительства». После завершения строительства, реконструкции, реставрации или капитального ремонта, а также выполнения основных работ по благоустройству, ограждение строительной площадки должно быть демонтировано;

20) высота строительных ограждений не должна превышать двух метров от уровня земли до крайней верхней отметки секции. При особых обоснованных требованиях строительства высота строительного ограждения может быть увеличена до трех метров;

21) строительные ограждения должны соответствовать ГОСТ 58967-220. Материал внешней поверхности должен иметь единую фактуру и единый цветовой тон;

22) на улицах гостевого маршрута предпочтительно использовать ограждения в виде живой изгороди.».

6) Раздел IX считать Разделом X.

В разделе X пункты 208 – 210 считать соответственно пунктами 209 – 211.

7) Раздел IX изложить в следующей редакции:

«IX. Основные требования по удалению Борщевика Сосновского

208. Собственники и (или) иные законные владельцы земельных участков, в пределах таких земельных участков, а также на прилегающих территориях принимают меры по удалению Борщевика Сосновского.

Удаление Борщевика Сосновского может осуществляться следующими способами:

а) механический — применяется для уничтожения Борщевика Сосновского на небольших площадях и заключается в обрезке цветков в период бутонизации и начала цветения, которые подлежат уничтожению, либо периодическом скашивании

Борщевика Сосновского до его бутонизации и начала цветения с интервалом 3-4 недели.

б) агротехнический:

- выкапывание корневой системы Борщевика Сосновского ниже корневой шейки на ранних фазах его развития и ее уничтожение;

- вспашка, которая применяется в течение вегетационного сезона Борщевика Сосновского несколько раз.

- применение затеняющих материалов — прекращении доступа света к растению путем укрывания поверхности участка, занятого Борщевиком Сосновского светопоглощающим материалом.

в) химический — опрыскивание с соблюдением требований законодательства очагов произрастания Борщевика Сосновского гербицидами, прошедшими процедуру государственной регистрации и включенными в «Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории РФ».

Запрещается использовать гербициды на территориях детских, спортивных, медицинских учреждений, школ, предприятий общественного питания и торговли, в пределах водоохраных зон рек, речек, прудов, источников водоснабжения, а также в близости от воздухозаборных устройств. В зонах жилой застройки применение гербицидов допускается при минимальной норме расхода препарата при условии соблюдения санитарных разрывов до жилых домов не менее 50 метров.»

2. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Менделеевского муниципального района www.mendeleevsk.tatar.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Менделеевского городского Совета по экономике, жилищно-коммунальному хозяйству и строительству.

Председатель городского Совета

Р.И. Беляев