

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
КУКМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ ЯДЫГЕРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

422124, РТ, Кукморский район,
с. Ядыгерь, ул.Ленина д.28а



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
КУКМАРА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ЯДЕГӘР АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

422124, РТ, Кукмара районы,
Ядегәр авылы, Ленин урамы, 28а йорт

тел.: (8 84364) 35-5-88, факс (8 84364) 35-5-88; e-mail:Yad.Kuk@tatar.ru

РЕШЕНИЕ

КАРАР

от 31 октября 2023 года

№23

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации Совет Ядыгерьского сельского поселения Кукморского муниципального района Республики Татарстан

РЕШИЛ:

1. Установить следующие размеры налоговых ставок:

1.1 0,3% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

1.2 0,1% в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

1.3 0,1% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

1.4 0,3 % в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1.5 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

2. Предоставить следующие налоговые льготы:

2.1 освободить от уплаты земельного налога следующие категории плательщиков:

а) организации и учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями;

б) муниципальные казенные учреждения - в отношении земельных участков, расположенных в пределах территории муниципального образования Ядыгерское сельское поселение Кукморского муниципального района Республики Татарстан;

в) участников и инвалидов Великой Отечественной войны;

г) инвалидов с детства, детей-инвалидов;

д) граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ядыгерского сельского поселения Кукморского муниципального района, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года №647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации" (далее - граждан, призванных по мобилизации) и членов их семей (супруг, несовершеннолетних детей и детей в возрасте до 23 лет, обучающихся по очной форме обучения в образовательных организациях);

е) родителей граждан, призванных по мобилизации, совместно проживающих с ними (зарегистрированных по месту жительства в установленном порядке);

ж) военнослужащих контрактной службы, принимающих участие в специальной военной операции и членов их семей (супруг, несовершеннолетних детей и детей в возрасте до 23 лет, обучающихся по очной форме обучения в образовательных организациях);

з) родителей военнослужащих контрактной службы, принимающих участие в специальной военной операции, совместно проживающих с ними (зарегистрированных по месту жительства в установленном порядке).

Установить, что льготы физическим лицам, предоставляются в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, не используемого для осуществления предпринимательской деятельности.

Документы, подтверждающие право физического лица на налоговую льготу, представляются налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

Список граждан, имеющих право на налоговую льготу в соответствии с подпунктами «д» - «з» настоящего пункта, представляется в налоговый орган Ядыгерским сельским исполнительным комитетом.

2.2 установить следующие размеры налоговых ставок:

а) 0,5 % в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов образования, науки, здравоохранения, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта;

б) 0,9% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства;

в) 0,05% в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории, эксплуатация которых осуществляется на коммерческой основе;

г) 0,01% в отношении земельных участков, находящихся в собственности специализированных организаций, уполномоченных Главой (Раисом) Республики Татарстан, в целях реализации Закона Республики Татарстан от 27.12.2004 г. № 69-ЗРТ "О государственной поддержке развития жилищного строительства в Республике Татарстан.

3. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Для налогоплательщиков-организаций уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим решением установлены иные сроки вступления их в силу.

6. Действие положений подпунктов «д», «е» пункта 2.1 настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

7. Действие положений подпунктов «ж», «з» пункта 2.1 настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

8. Со дня вступления настоящего решения в законную силу решения Совета Ядыгерского сельского поселения от 29.11.2021 № 32 "О земельном налоге", от 24.11.2022 №31 «О внесении изменений в решение Совета Ядыгерского сельского поселения от 29.11.2021г. №32 «О земельном налоге», от 19.06.2023 №13 О внесении изменения в решение Совета Ядыгерского сельского поселения от 29.11.2021 №32 «О земельном налоге» утрачивают силу.

9. Опубликовать настоящее решение на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>, на официальном сайте Кукморского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://kukmor.tatarstan.ru> и на специальных информационных стендах на территории Ядыгерского сельского поселения Кукморского муниципального района Республики Татарстан.

Глава поселения:



А.Н.Файзуллин