



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2023

г.Казань

КАРАР

№ 1047

О внесении изменений в Порядок предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.07.2021 № 554

Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в Порядок предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.07.2021 № 554 «Об утверждении Порядка предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.09.2021 № 864, от 12.01.2022 № 8, от 30.07.2022 № 738, от 02.02.2023 № 85, от 04.03.2023 № 206, от 31.07.2023 № 909), следующие изменения:

в подпункте 9 пункта 2.3:

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«В случае поступления ходатайства от юридического лица, являющегося дочерним обществом, более 50 процентов акций (долей в уставном капитале) которого принадлежат хозяйственному обществу, 100 процентов акций (долей в уставном капи-

тале) которого находятся в собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования, подтверждение наличия собственных средств допускается собственными средствами такого хозяйственного общества. Объем подтверждаемых собственных средств должен составлять не менее 30 процентов объема инвестиций по бизнес-плану юридического лица – инициатора проекта либо не менее текущей кадастровой стоимости предоставляемого земельного участка (земельных участков).»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«В остальных случаях реализации проекта (размещения объекта) объем подтверждаемых собственных средств юридического лица – инициатора проекта устанавливается в размере не менее 30 процентов объема инвестиций либо не менее текущей кадастровой стоимости предоставляемого земельного участка (земельных участков);»;

в подпункте 9 пункта 3.2:

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«В случае поступления ходатайства от юридического лица, являющегося дочерним обществом, более 50 процентов акций (долей в уставном капитале) которого принадлежат хозяйственному обществу, 100 процентов акций (долей в уставном капитале) которого находятся в собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования, подтверждение наличия собственных средств допускается собственными средствами такого хозяйственного общества. Объем подтверждаемых собственных средств должен составлять не менее 30 процентов объема инвестиций по бизнес-плану юридического лица – инициатора проекта либо не менее текущей кадастровой стоимости предоставляемого земельного участка (земельных участков).»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«В остальных случаях реализации проекта (размещения объекта) объем подтверждаемых собственных средств юридического лица – инициатора проекта устанавливается в размере не менее 30 процентов объема инвестиций либо не менее текущей кадастровой стоимости предоставляемого земельного участка (земельных участков);».

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин