



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.08.2023

г.Казань

**КАРАР**

№ 1007

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ отп. на ПС 12»

В соответствии с главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3<sup>6</sup> Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ отп. на ПС 12» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ отп. на ПС 12» на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ отп. на ПС 12».

3. Установить, что:

плата за публичный сервитут в соответствии с пунктом 4 статьи 3<sup>6</sup> Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление копий настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Акционерное общество «Сетевая компания».

5. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ отп. на ПС 12» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ отп. на ПС 12» один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39<sup>50</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр  
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение  
к постановлению  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 23.08.2023 № 1007

Перечень  
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства  
регионального значения «ВЛ 35 кВ отп. на ПС 12»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:36:200503:5	16:36:000000:763	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, земли сельскохозяйственного производственного кооператива «Круч-Кул», сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Джалилец»	43
2.	16:36:200503:6	16:36:000000:763	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, земли сельскохозяйственного производственного	25

1	2	3	4	5	6	7
					кооператива «Круч-Кул», сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Джалилец»	
3.	16:36:200503:8	16:36:000000:763	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, земли сельскохозяйственного производственного кооператива «Круч-Кул», сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Джалилец»	1
4.	16:36:200503:9	16:36:000000:763	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, земли сельскохозяйственного производственного кооператива «Круч-Кул», сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Джалилец»	1
5.	16:36:200503:10	16:36:000000:763	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, земли сельскохозяйственного производственного кооператива «Круч-Кул», сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Джалилец»	14

1	2	3	4	5	6	7
6.	16:36:200503:70	16:36:000000:852	Акционерное общество «Земельная корпорация «ЭНЕРГИЯ»	Собственность	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Джалилец»	16
			Акционерное общество «Транснефть-Прикамье»	Иные ограничения (обременения) прав		
			Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Джалиль»	Аренда (в том числе субаренда)		
7.	16:36:200503:74	16:36:000000:852	Акционерное общество «Земельная корпорация «ЭНЕРГИЯ»	Собственность	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Джалилец»	1
			Акционерное общество «Транснефть-Прикамье»	Иные ограничения (обременения) прав		
			Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Джалиль»	Аренда (в том числе субаренда)		
8.	16:36:200503:377	—	Муниципальное образование «Сармановский муниципальный район Республики Татарстан»	Собственность	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, пгт.Джалиль	25

1	2	3	4	5	6	7
			Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Иные ограничения (обременения) прав		
9.	16:36:200503:508	–	Акционерное общество «Земельная корпорация «ЭНЕРГИЯ»	Собственность	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, муниципальное образование «поселок городского типа Джалиль»	30
			Акционерное общество «Транснефть-Прикамье»	Иные ограничения (обременения) прав		
10.	16:36:200503:378	–	Муниципальное образование «Сармановский муниципальный район Республики Татарстан»	Собственность	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, пгт.Джалиль	23
			Акционерное общество «Транснефть-Прикамье»	Иные ограничения (обременения) прав		
Итого						179

Утверждено  
постановлением  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 23.08.2023 № 1007

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ отп. на ПС 12»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Сармановский муниципальный район, муниципальное образование «поселок городского типа Джалиль»
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	179 кв.м +/- 5 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 16:36:200503:5 (ЕЗ 16:36:000000:763), 16:36:200503:6 (ЕЗ 16:36:000000:763), 16:36:200503:8 (ЕЗ 16:36:000000:763), 16:36:200503:9 (ЕЗ 16:36:000000:763), 16:36:200503:104 (ЕЗ 16:36:000000:763), 16:36:200503:706 (ЕЗ 16:36:000000:852), 16:36:200503:74 (ЕЗ 16:36:000000:852), 16:36:200503:377, 16:36:200503:508, 16:36:000000:763

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	390396.90	2343387.31	Аналитический	0.1	-
2	390403.13	2343394.48	Аналитический	0.1	-
3	390395.97	2343400.70	Аналитический	0.1	-
4	390389.74	2343393.53	Аналитический	0.1	-
1	390396.90	2343387.31	Аналитический	0.1	-
Часть № 2					
5	390457.37	2343512.16	Аналитический	0.1	-
6	390461.83	2343509.46	Аналитический	0.1	-
7	390464.36	2343513.72	Аналитический	0.1	-
8	390459.94	2343516.47	Аналитический	0.1	-
5	390457.37	2343512.16	Аналитический	0.1	-
Часть № 3					
9	390544.56	2343672.48	Аналитический	0.1	-
10	390548.52	2343673.43	Аналитический	0.1	-
11	390547.60	2343677.25	Аналитический	0.1	-
12	390543.64	2343676.38	Аналитический	0.1	-
9	390544.56	2343672.48	Аналитический	0.1	-
Часть № 4					
13	390657.84	2343873.40	Аналитический	0.1	-
14	390659.96	2343877.69	Аналитический	0.1	-
15	390655.31	2343880.02	Аналитический	0.1	-
16	390653.17	2343875.78	Аналитический	0.1	-
13	390657.84	2343873.40	Аналитический	0.1	-
Часть № 5					
17	390759.95	2344073.72	Аналитический	0.1	-
18	390764.27	2344071.32	Аналитический	0.1	-
19	390766.63	2344075.62	Аналитический	0.1	-
20	390762.27	2344077.97	Аналитический	0.1	-



1	2	3	4	5	6
17	390759.95	2344073.72	Аналитический	0.1	-
Часть № 6					
21	390890.29	2344303.44	Аналитический	0.1	-
22	390892.95	2344309.48	Аналитический	0.1	-
23	390886.80	2344312.19	Аналитический	0.1	-
24	390884.14	2344306.15	Аналитический	0.1	-
21	390890.29	2344303.44	Аналитический	0.1	-



## Раздел 4

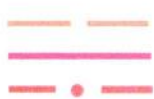
Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ отп. на ПС 12»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1: 25 000

Используемые условные знаки и обозначения:

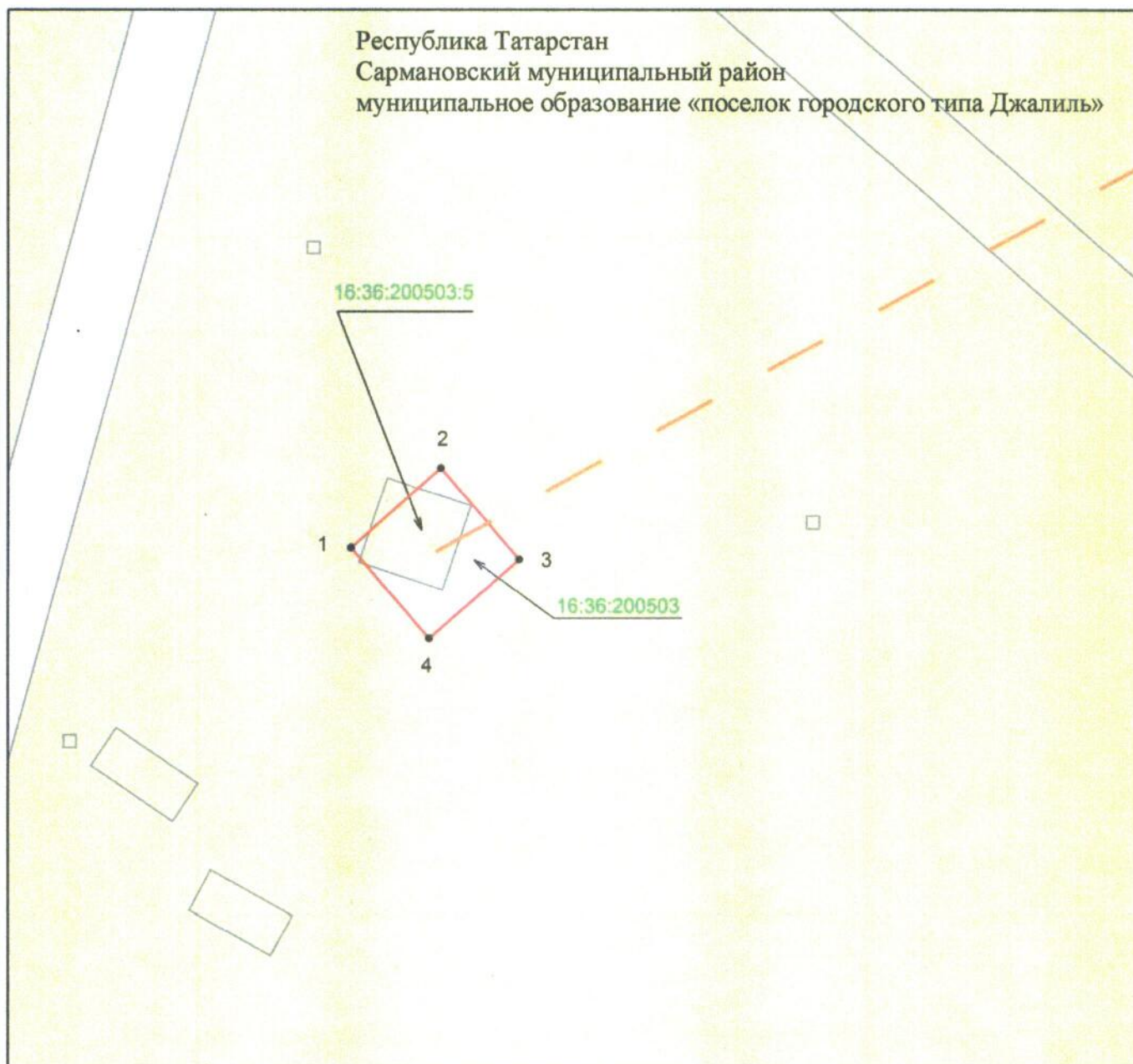


- проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- границы сельских, городских поселений
- границы муниципальных районов.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ отп. на ПС 12»

Лист 1



Масштаб 1 : 500

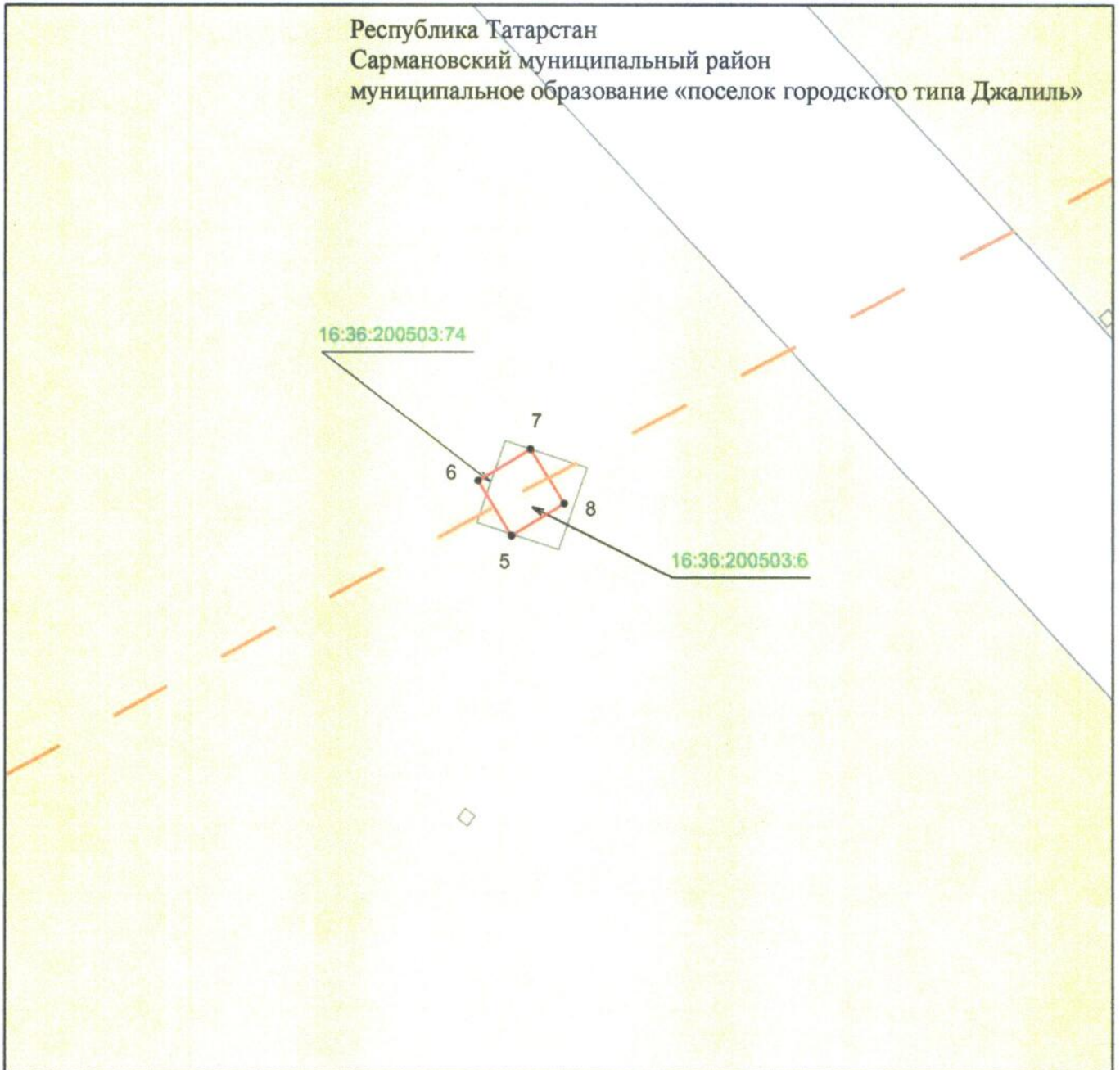
Используемые условные знаки и обозначения:

- |                |  |
|----------------|--|
| • 1            | – обозначение характерной точки границ объекта                   |
|                | – граница объекта  |
|                | – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ) |
|                | – граница земельного участка                                     |
| 16:36:200503:5 | – кадастровый номер земельного участка                           |
| 16:36:200503   | – кадастровый номер квартала.                                    |

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ отп. на ПС 12»

Лист 2



Масштаб 1 : 500

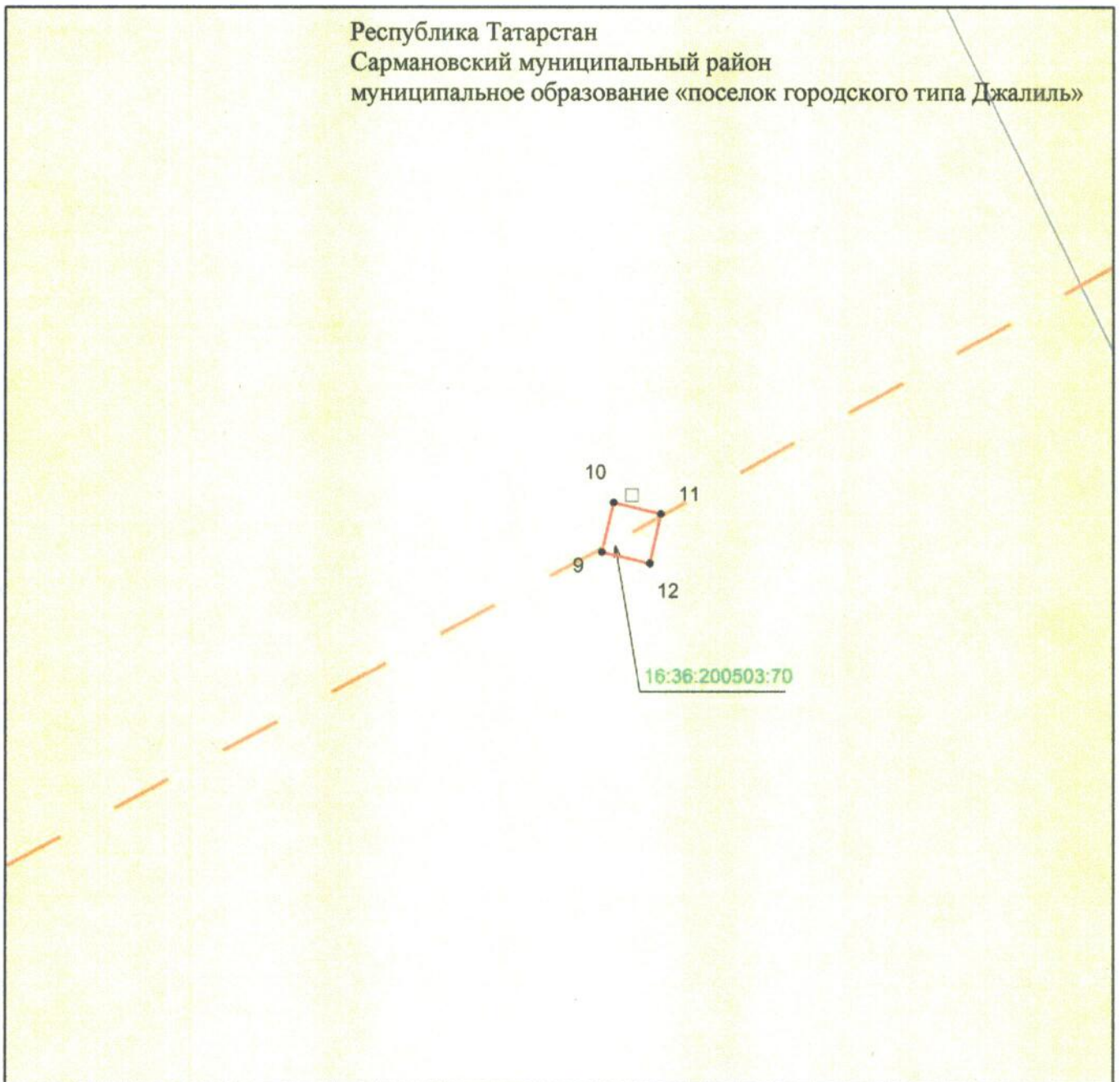
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (red line) – граница объекта
- (dashed orange line) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- (yellow) – граница земельного участка
- 16:36:200503:74 – кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ отп. на ПС 12»

Лист 3



Масштаб 1 : 500

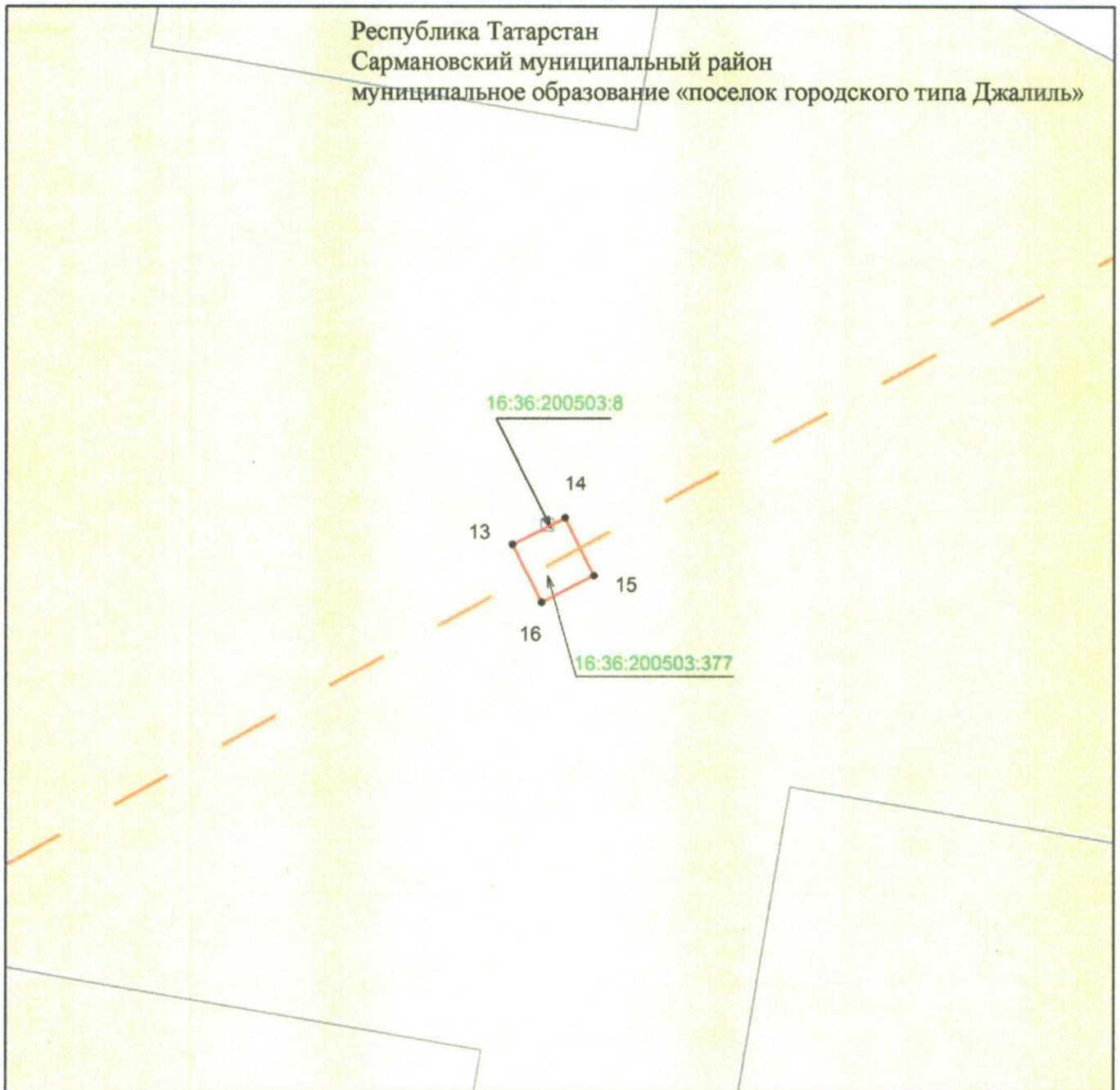
Используемые условные знаки и обозначения:

- |                            |  |
|----------------------------|--|
| • 1                        | – обозначение характерной точки границ объекта                   |
| — (solid red line)         | – граница объекта  |
| - - - (dashed orange line) | – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ) |
| □ (yellow)                 | – граница земельного участка                                     |
| 16:36:200503:70            | – кадастровый номер земельного участка.                          |

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ отп. на ПС 12»

Лист 4



Масштаб 1 : 500

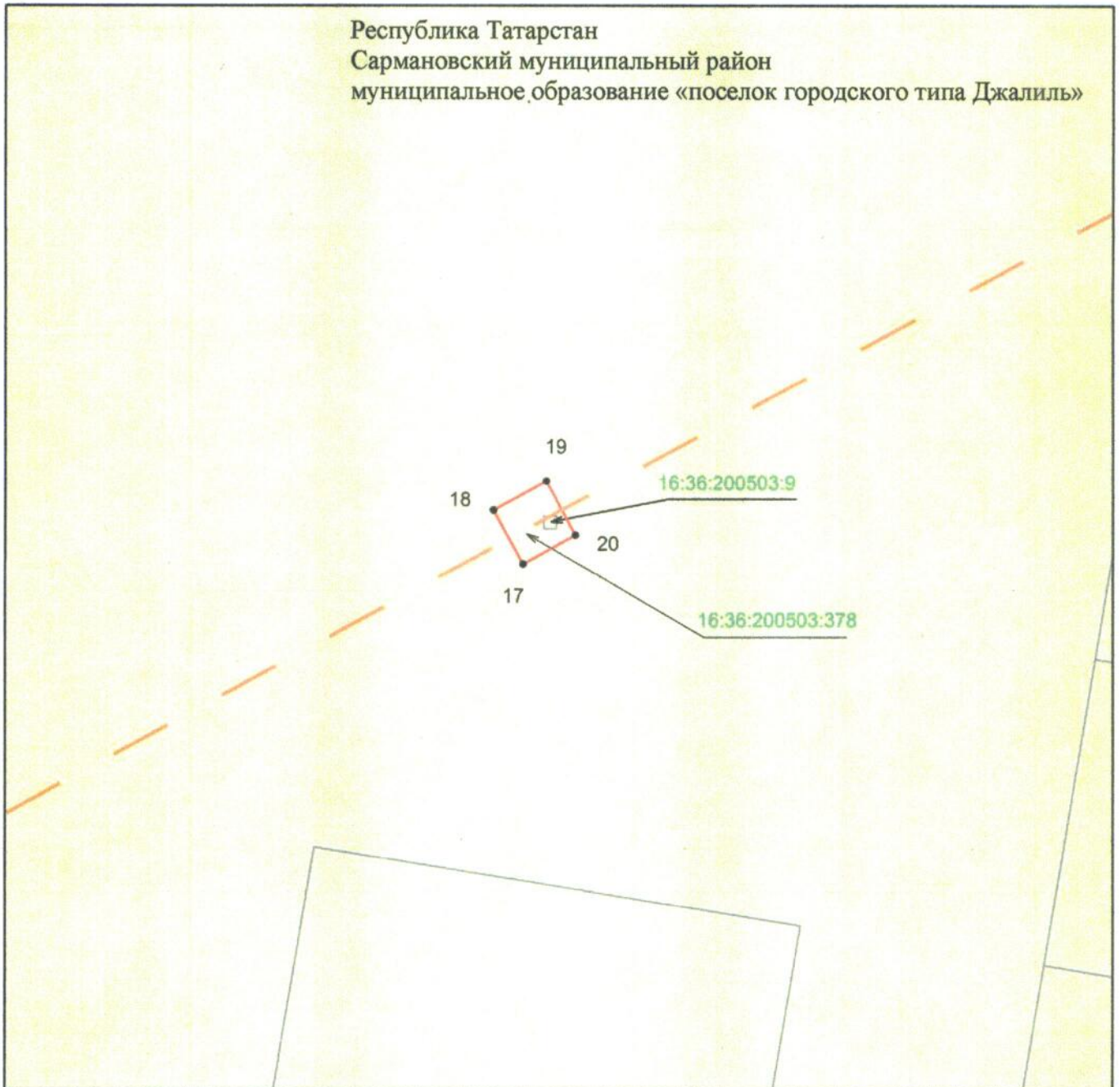
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:36:200503:8 – кадастровый номер земельного участка.

## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ отп. на ПС 12»

Лист 5



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

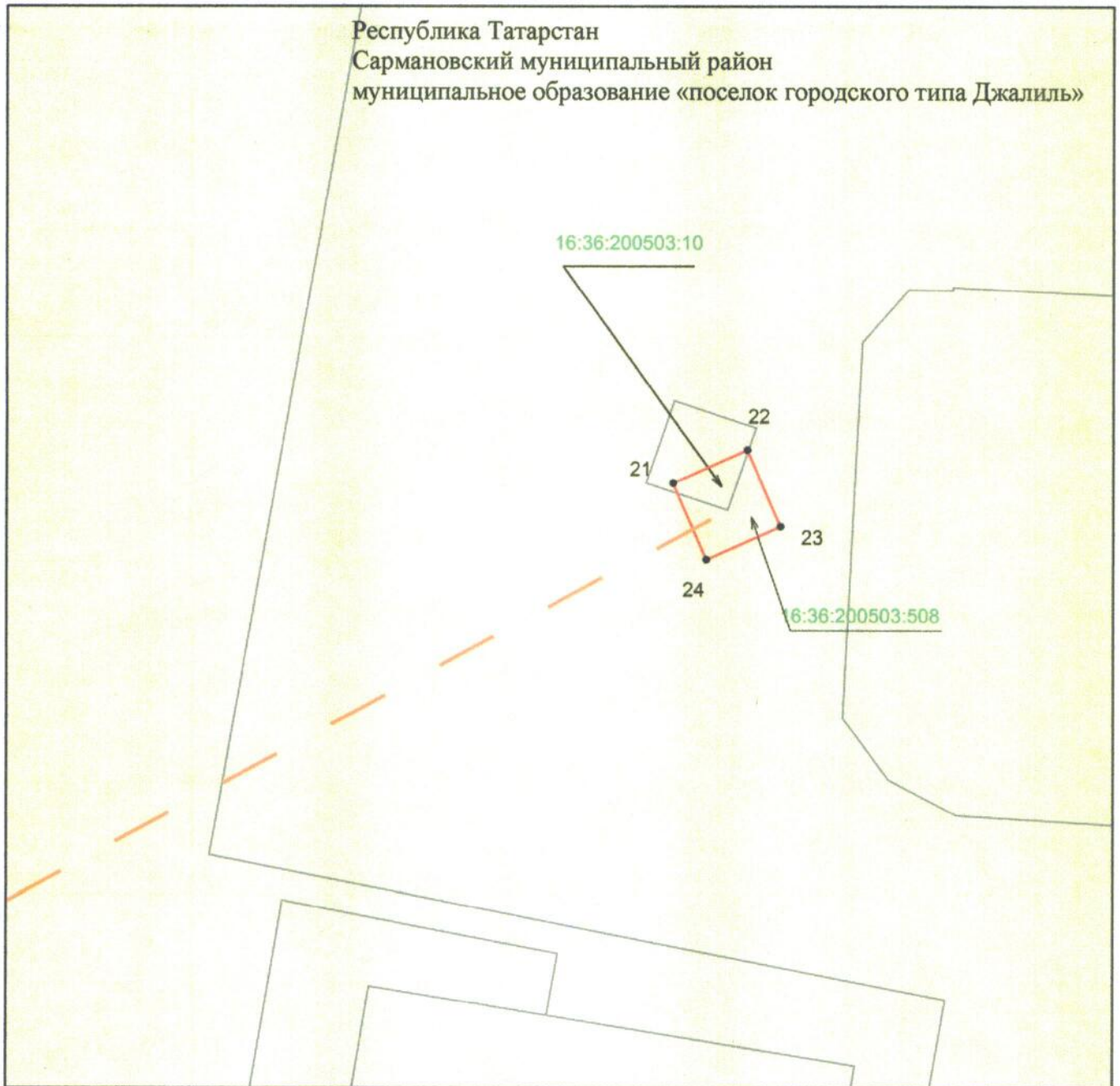
- |                |  |
|----------------|--|
| • 1            | – обозначение характерной точки границ объекта                   |
|                | – граница объекта  |
|                | – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ) |
|                | – граница земельного участка                                     |
| 16:36:200503:9 | – кадастровый номер земельного участка.                          |



## Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения  
«ВЛ 35 кВ отп. на ПС 12»

Лист 6



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка
- 16:36:200503:10 – кадастровый номер земельного участка.