



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«27» июля 2023 г.

г. Альметьевск

**КАРАР**

№ 1973

О размере платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений для населения

В соответствии со статьями 156 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить и ввести в действие размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений для населения с 1 июля 2023 г. по 30 июня 2024 г. (Приложение №1).

2. Признать утратившими силу постановление исполнительного комитета Альметьевского муниципального района:

от 21 июня 2022 года № 1235 «О размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для населения»;

от 31 января 2023 года № 202 «О внесении изменения в постановление исполнительного Альметьевского муниципального района от 21 июня 2022 года № 1235 «О размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для населения».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Альметьевский вестник», разместить на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (PRAVO.TATARSTAN.RU).

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2023 г.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель  
исполнительного комитета района



А.М. Каюмов

Приложение №1

УТВЕРЖДЕН

постановлением исполнительного комитета

Альметьевского муниципального района

от « 27 » *июня* 2023 г. № 1973


Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений для населения с 1 июля 2023 г. по 30 июня 2024 г.

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Ежемесячный тариф
1	2	3	4
1.	Управление жилищным фондом	руб./кв. м	2,81
2.	Уборка внутридомовых мест общего пользования	руб./кв. м	1,75
3.	Уборка придомовой территории	руб./кв. м	2,63
4.	Содержание контейнерных площадок	руб./кв. м	0,11
5.	Обслуживание мусоропроводов	руб./кв. м	0,77
6.	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории без автоматически запирающихся устройств	руб./кв. м	2,39
7.	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории с автоматически запирающимися устройствами (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	руб./кв. м	2,78
8.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного водоснабжения без приборов учета холодного водоснабжения	руб./кв. м	2,16
9.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного водоснабжения с приборами учета холодного водоснабжения	руб./кв. м	2,41
10.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного и горячего водоснабжения, оснащенных теплообменным оборудованием, с приборами учета холодного и горячего водоснабжения	руб./кв. м	3,19

1	2	3	4
11.	Текущий ремонт и содержание сетей центрального отопления, оснащенных теплообменным оборудованием, с приборами учета тепловой энергии и узлами погодного регулирования	руб./кв. м	2,32
12.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного и горячего водоснабжения без приборов учета холодного и горячего водоснабжения	руб./кв. м	2,34
13.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного и горячего водоснабжения с приборами учета холодного и горячего водоснабжения	руб./кв. м	2,87
14.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного и горячего водоснабжения с прибором учета холодного водоснабжения и без прибора учета горячего водоснабжения	руб./кв. м	2,59
15.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного и горячего водоснабжения с прибором учета горячего водоснабжения и без прибора учета холодного водоснабжения	руб./кв. м	2,62
16.	Текущий ремонт и содержание сетей центрального отопления без приборов учета тепловой энергии и узлов погодного регулирования	руб./кв. м	1,50
17.	Текущий ремонт и содержание сетей центрального отопления с приборами учета тепловой энергии и узлами погодного регулирования	руб./кв. м	2,22
18.	Текущий ремонт и содержание сетей центрального отопления с приборами учета тепловой энергии, без узлов погодного регулирования	руб./кв. м	1,89
19.	Текущий ремонт и содержание сетей газоснабжения	руб./кв. м	0,20
20.	Текущий ремонт и содержание сетей электроснабжения	руб./кв. м	0,84
21.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного и горячего водоснабжения, оснащенных теплообменным оборудованием, с приборами учета холодного водоснабжения	руб./кв. м	2,89
22.	Дератизация	руб./кв. м	0,15
23.	Техническое обслуживание лифтов	руб./кв. м	3,25
24.	Наем жилых помещений (для нанимателей)	руб./кв. м	6,95

1	2	3	4
25.	Техническое обслуживание и ремонт систем пожарной сигнализации	руб./кв. м	0,73

И.о. заместителя руководителя  
исполнительного комитета района  
по экономике



А.А. Ямалетдинов