



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

23.06.2023

г.Казань

№ 744

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан

В целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения «М-7 «Волга» – Секинесь, участок Секинесь – Рагозино в Мамадышском муниципальном районе Республики Татарстан», в соответствии со статьей 49 главы VII, главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения «М-7 «Волга» – Секинесь, участок Секинесь – Рагозино в Мамадышском муниципальном районе Республики Татарстан» земельных участков общей площадью 80 155 кв.метров, образованных из земельных участков общей площадью 117 654 649 кв.метров, указанных в приложении (далее – изымаемые земельные участки), находящихся в собственности общества с ограниченной ответственностью Агрофирма «Омара» (далее – собственник изымаемых земельных участков).

2. Установить, что не подлежат изъятию расположенные на изымаемых земельных участках объекты недвижимого имущества с кадастровым номером 16:26:000000:4204 «Сооружения дорожного транспорта. Реконструкция автодороги М-7 «Волга» – Секинесь, участок Секинесь – Рагозино в Мамадышском

муниципальном районе Республики Татарстан», с кадастровым номером 16:26:570201:6 «Нежилое. Биотермическая яма», с кадастровым номером 16:26:000000:4506 «Нежилое. Строительство автодороги М-7 «Волга» – Соколка – Верхний Секинесь – Секинесь в Мамадышском муниципальном районе Республики Татарстан», с кадастровым номером 16:26:000000:4470 «Сооружения дорожного транспорта. Строительство моста через реку Секинеська на автомобильной дороге «Верхний Секинесь – Секинесь» в Мамадышском муниципальном районе Республики Татарстан», с кадастровым номером 16:26:000000:4319 «Сооружения дорожного транспорта. Строительство автодороги «М-7 «Волга» – Соколка» – Верхний Секинесь в Мамадышском муниципальном районе Республики Татарстан», с кадастровым номером 16:26:000000:4462 «Водопровод. Гидротехнические сооружения», с кадастровым номером 16:26:000000:4295 «Гидротехнические сооружения. Водоснабжение с.Рагозино Мамадышского муниципального района Республики Татарстан», с кадастровым номером 16:26:430101:90 «Нежилое. Электросетевой комплекс – подстанция», с кадастровым номером 16:00:000000:1150 «Сооружения электроэнергетики. ВЛ 220 кВ Щелоков – Центральная 1, 2 цепи».

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Секинесского и Рагозинского сельских поселений Мамадышского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственнику изымаемых земельных участков, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещений за изымаемые земельные участки совместно с Главтатдортрансом подготовку соглашения об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашение) и направление его собственнику изымаемых земельных участков;

заключение соглашения;

выплату возмещения за изымаемые земельные участки;

государственную регистрацию права собственности Республики Татарстан на изымаемые земельные участки;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления собственником изымаемых земельных участков подписанного соглашения в установленный законодательством срок.

4. Главтатдортрансу обеспечить проведение кадастровых работ в отношении земельных участков с кадастровым номером 16:26:000000:136, кадастровым номером 16:26:000000:86 и изымаемых земельных участков согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным постановлением исполнительного комитета Мамадышского муниципального района Республики Татарстан от 14.05.2019 № 136 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания

территории по объекту «Реконструкция автодороги «М-7 «Волга» – Секинесь, участок Секинесь – Рагозино в Мамадышском муниципальном районе Республики Татарстан».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 23.06.2023 № 744

Перечень
земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд
Республики Татарстан

| Кадастровый номер | Местонахождение | Общая площадь земельного участка, кв.метров | Изымаемая площадь, кв.метров | Собственник |
|-------------------|---|---|------------------------------|--|
| 16:26:000000:136 | Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, Секинесское сельское поселение | 62 880 000 | 14 370 | Общество с ограниченной ответственностью Агрофирма «Омара» |
| 16:26:000000:86 | Республика Татарстан, Мамадышский муниципальный район, Рагозинское сельское поселение | 54 774 649 | 65 785 | Общество с ограниченной ответственностью Агрофирма «Омара» |
| Итого | | 117 654 649 | 80 155 | |